



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/07683

Del: 27/10/2025

Esecutivo Da: 27/10/2025

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Cimiteri Monumentali e Minori , Mercati , Servizi al Turismo e altro Patrimonio dell'Ente**

OGGETTO:

“CIMITERO PORTE SANTE - Consolidamento muro di sostegno bastione nord-est e cappelle adiacenti i camminamenti” (Rif. Prog. L1515/2022 – Codice opera 210381 – CUP H19J21015400004 – CIG 98758197A6) – Presa d’atto proroga termini contrattuali a favore di Marchese S.r.l.

IL RESPONSABILE E.Q. CIMITERI MONUMENTALI E MINORI, MERCATI, SERVIZI AL TURISMO E ALTRO PATRIMONIO DELL'ENTE

Premesso che:

- in data 2 dicembre 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00083 avente ad oggetto “*Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d’atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024*”;
- in data 13 gennaio 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2025/C/00001 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
- in data 21 gennaio 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2025/00018, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione*”;
- in data 26 marzo 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione*”;

- con determinazione dirigenziale n. 2886/2025 del 17 aprile 2025 il sottoscritto è stato nominato responsabile dell'EQ Cimiteri monumentali e minori, mercati, servizi al turismo e altro patrimonio dell'Ente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

Richiamati tutti gli atti posti in essere relativamente all'appalto con CUP H19J21015400004 ed in particolare:

- la deliberazione di Giunta n. 519/2022 dell'8 novembre 2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo L1515/2022, denominato "Cimitero Porte Sante – Consolidamento muro di sostegno bastione nord-est e cappelle adiacenti i camminamenti" (CUP H19J21015400004), ammontante a complessivi € 350.000,00 e finanziati a mutuo come da codice opera 210381;

- la determinazione dirigenziale n. 585/2023 del 31 gennaio 2023, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo L1515/2022 ed al contempo il RUY P ha stabilito di procedere, per l'aggiudicazione del succitato intervento, alla procedura negoziata di cui all'art. 1 co. 2 lett. b) D.L. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo;

- la determinazione dirigenziale n. 2274/2023 del 24 marzo 2023, recante "*CIG: 9624373BD7 - CUP: H19J21015400004 - intervento denominato "Cimitero Porte Sante – Consolidamento muro di sostegno bastione nord-est e cappelle adiacenti i camminamenti" codice opera 210381. Approvazione CSA aggiornato ad integrazione della DD 2023/585*";

- la determinazione dirigenziale n. 4970/2023 del 12 giugno 2023, recante "*L 1515/2022 denominato "Cimitero Porte Sante – Consolidamento muro di sostegno bastione nord-est e cappelle adiacenti i camminamenti". Codice opera 210381. CUP: H19J21015400004 Rettifica CIG da 9624373BD7 a 98758197A6*";

- la determinazione dirigenziale n. 6728/2023 del 21 agosto 2023 con la quale i succitati lavori L1515/2022 sono stati aggiudicati a Marchese S.r.l. per un importo netto di € 250.097,14, di cui € 54.304,37 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA;

- la determinazione dirigenziale n. 2723/2024 del 9 aprile 2024, con la quale è stato autorizzato il subappalto a favore della ditta Pascale Prefabbricati S.r.l. per un importo presunto di € 36.000,00, di cui i€ 500,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA (categoria OS21);

- la determinazione dirigenziale n. 5518/2024 del 15 luglio 2024, recante "*CIMITERO PORTE SANTE - CONSOLIDAMENTO MURO DI SOSTEGNO BASTIONE NORD-EST E CAPPELLE ADIACENTI I CAMMINAMENTI – CODICE OPERA 210381 – CUP H19J21015400004 – CPV 45215400-1 – Ditta Marchese SRL – APPROVAZIONE VERBALE DI CONCORDAMENTO ED APPROVAZIONE NUOVI PREZZI (CIG n° 98758197A6)*";

- la determinazione dirigenziale n. 9224/2024 del 26 novembre 2024, recante "*CIMITERO PORTE SANTE - CONSOLIDAMENTO MURO DI SOSTEGNO BASTIONE NORD-EST E CAPPELLE ADIACENTI I CAMMINAMENTI – Progetto L1515/2022 - CODICE OPERA 210381 – CUP H19J21015400004 – CPV 45215400-1 – Ditta Marchese SRL – APPROVAZIONE VERBALE DI CONCORDAMENTO ED APPROVAZIONE NUOVI PREZZI (CIG n° 98758197A6)*";

- la determinazione dirigenziale n. 1578/2025 del 7 marzo 2025, con la quale è stata concessa all'appaltatore una proroga di 90 giorni per il completamento dei lavori L1515/2022;

- la determinazione dirigenziale n. 3367/2025 dell'8 maggio 2025, con la quale è stata approvata: 1) una modifica contrattuale nonché variante in corso d'opera dei lavori L1515/2022 ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. a) e c) D.Lgs. n. 50/2016, con aumento complessivo delle prestazioni a netti € 302.486,16, di cui € 37.664,76 per oneri della sicurezza, oltre IVA; 2) nuovi prezzi per l'esecuzione delle opere aggiuntive; 3) una proroga di ulteriori 70 giorni per l'ultimazione delle medesime lavorazioni;

Tenuto conto che:

- in data 24 ottobre 2023 è stato stipulato il contratto tra questa Stazione appaltante e l'appaltatore, Marchese S.r.l., ai sensi dell'art. 32 del Codice (prot. 338089 del 24 ottobre 2023);

- in data 20 novembre 2023 sono stati consegnati i relativi lavori (come risulta dal verbale conservato agli atti dell'ufficio) fissandone l'inizio in data 22 gennaio 2024 e come termine il 21 gennaio 2025;

- i lavori sono stati prorogati con le richiamate DD/2025/01578 e DD/2025/03367 fino al 30 giugno 2025;

- i succitati lavori sono stati sospesi dall'8 maggio 2025 al 12 settembre 2025, fissando nuova data di ultimazione nel giorno 4 novembre 2025, come risulta dai verbali conservati in atti dell'ufficio;

Vista la nota del 23 ottobre 2025 a firma del legale rappresentante dell'impresa appaltatrice dei lavori L1515/2022 in oggetto (allegata quale parte integrante al presente provvedimento), nella quale viene richiesta una proroga fino al 31 dicembre 2025 per l'ultimazione lavori a causa di ritardi, non imputabili all'appaltatore;

Vista altresì l'allegata nota del Direttore dei lavori, con la quale, condividendo le motivazioni espone dall'appaltatore, viene ritenuto opportuno riconoscere 50 giorni di proroga per l'ultimazione delle prestazioni affidate a Marchese S.r.l.;

Vista infine l'allegata nota del sottoscritto RUP del 23 ottobre 2025, con la quale viene concessa un'ulteriore proroga di 50 giorni naturali e consecutivi a decorrere dal 4 novembre 2025 a favore di Marchese S.r.l., finalizzata alla conclusione dei lavori previsti;

Visto l'art. 107 co. 5 d.lgs. n. 50/2016;

Considerato che:

- in materia di proroga dei contratti pubblici di appalto non vi è alcuno spazio per l'autonomia contrattuale delle parti in quanto vige il principio inderogabile del perseguimento del preminente interesse pubblico;

- dall'approvazione di suddetta proroga non possono essere presentate richieste o pretese economiche relative all'estensione dei termini contrattuali originari da parte dell'esecutore;
- la proroga è opportuna per rispondere ad esigenze sorte durante lo svolgimento delle lavorazioni dell'appalto L1515/2022;
- l'estensione dei termini contrattuali non pregiudica la realizzazione dell'intervento con CUP H19J21015400004;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Visti:

- gli artt. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 226 co. 2 d.lgs. n. 36/2023;
- il d.lgs. n. 50/2016;
- l'art. 107 d.lgs n. 267/2000;
- il vigente Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;

DETERMINA

1. di prendere atto delle criticità contenute nell'allegata nota del 23 ottobre 2025 a firma del legale rappresentante dell'impresa Marchese S.r.l., appaltatrice dei lavori L1515/2022 denominati "CIMITERO PORTE SANTE - Consolidamento muro di sostegno bastione nord-est e cappelle adiacenti i camminamenti" (Rif. Prog. L1515/2022 – Codice opera 210381 – CUP H19J21015400004 – CIG 98758197A6);
2. di autorizzare la proroga dei termini contrattuali dell'appalto L1515/2022 in commento di 50 (cinquanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dal 4 novembre 2025, così fissando la nuova data di scadenza nel giorno 24 dicembre 2025;
3. di dare atto altresì che dall'autorizzazione di suddetta proroga non possono essere presentate richieste o pretese economiche relative all'estensione dei termini contrattuali originari da parte dell'esecutore dei lavori;
4. di dare atto altresì che la proroga temporale non pregiudica la realizzazione dell'intervento con CUP H19J21015400004;
5. di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto è il sottoscritto Ing. Lorenzo Mattioli, che dichiara che non sussistono cause di conflitto di interessi ex art. 42 d.lgs. n. 50/2016.

ALLEGATI INTEGRANTI

L1515_ParereDL-2_signed.pdf - b79c4eaaec9ab5d74a52e7f864ce5c7fec0d1b2e3ce3c16c97e3d6a10afe9a18
L1515_Proroga-2_signed.pdf - b609739d244ccee6ce844521f7f9ac144faff43c64dac6c06a683a871706498a
Richiesta di proroga Marchese .pdf - f663dfa4c8b4212254c02f3a609b67c37cf028c49e3a03bf6f9d3474636ea736

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Lorenzo Mattioli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.