



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/07519**

Del: **21/10/2025**

Esecutivo Da: **21/10/2025**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo**

**Vecchio**

### OGGETTO:

Progetto esecutivo L1563/2022 denominato "Fortezza da Basso: restauro e rifunzionalizzazione Padiglione Machiavelli codici opera 190171, 220342, 220348, 220349, 220352 e 220354 250311" CUP H13G19000040007- CPV 45454100-5. Approvazione di variante suppletiva, con rimodulazione del quadro economico dell'intervento, concordamento nuovi prezzi e proroga dei tempi contrattuali ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. a) e lett. c) d.lgs. 50/2016

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

### Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 2.12.2024 avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 e contestuale presa d'atto dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13.1.2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Deliberazione della Giunta n. 18 del 21.1.2025, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione.";

- la Deliberazione della Giunta n. 89 del 14.3.2025 avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2025-2027 (PIAO);

- il decreto della Sindaca n. 41/2024 del 8 novembre 2024 con cui è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio della Direzione Servizi Tecnici;

**Richiamate altresì:**

- la Determinazione Dirigenziale n. 3427/2021 avente ad oggetto “Procedura aperta per l’appalto dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori dei seguenti interventi: Fortezza Da Basso - Padiglioni Machiavelli CUP H13G19000050003 e Cavaniglia CUP H13G19000060004 - CIG 83912262C1. Assunzione impegno di spesa a favore del costituendo raggruppamento Politecnica ingegneria ed architettura Soc. Coop. (mandataria) e Spira Srl, Consilium servizi di ingegneria Srl, arch. Maria di Benedetto, Stefano Boeri Architetti Srl, Archland di arch. Lorenzo Vallerini (mandanti) con cui veniva dichiarata efficace, ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016, l’aggiudicazione di cui alla Determina 2020/02798 del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza e direzione lavori degli interventi di cui trattasi nei confronti dell’aggiudicataria ed assunto l’impegno di spesa per complessivi € 879.431,11;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 25/07/2022 avente ad oggetto “variazione per la salvaguardia degli equilibri di Bilancio con cui venivano istituiti cinque codici opera 220342, 220348, 220349, 220352, 220354 per il finanziamento del Padiglione Machiavelli per complessivi € 5.740.000,00 e contestualmente annullato il codice opera 190171 i cui impegni giuridici venivano trasferiti sui codici opera 220352 e 220354;

- la Deliberazione di Giunta n. 00379/2022 del 11/08/2022 avente ad oggetto l’approvazione del progetto definitivo L1563/2022 denominato "Fortezza da Basso. Restauro e adeguamento funzionale - Rifunionalizzazione Padiglione Machiavelli" - CUP H13G19000040007- CPV 45454100-5, inserito nel PTI 2022-2024 ed ammontante a complessivi € 5.740.000,00 gravanti sui seguenti codici opera finanziati come di seguito specificato:

c.o.220342 da avanzo di amministrazione (AV14) CAP. 53822/4 per € 920.797,20;

c.o.220348 sull'impegno 2022/6692 per € 2.370.000,00 finanziato dalla Regione Toscana;

c.o.220349 sull'impegno 2022/6695 per € 2.370.000,00 finanziato dalla Città Metropolitana;

c.o.220352 sull'impegno 2022/6687 per € 39.601,40 finanziato dalla Regione Toscana;

c.o.220354 sull'impegno 2022/6689 per € 39.601,40 finanziato dalla Città Metropolitana;

- la Determinazione Dirigenziale n. 5331/2023 del 23/06/2023 avente ad oggetto "Intervento n. L1563/2022, denominato Fortezza da Basso. Restauro e adeguamento funzionale - Rifunzionalizzazione Padiglione Machiavelli" – Codici Opera 220342, 220348, 220349, 220352, 220354 - C.U.P. H13G19000040007 – CUI L01307110484202200142 – CIG 9915363066, con cui si procedeva ad approvare il progetto esecutivo L1563/2022 determinando di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021), sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- la Determinazione Dirigenziale n. 8667/2023 del 26/10/2023 avente ad oggetto "Progetto L1563/2022 Fortezza da Basso. Restauro e adeguamento funzionale - Rifunzionalizzazione Padiglione Machiavelli"- CUP H13G19000040007- CPV 45454100-5 C.O. 220342, 220348, 220349, 220352, 220354 con cui si affidavano i lavori di cui trattasi alla ditta EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L. (codice beneficiario 31132) (c.f. 00228000675), a socio unico, con sede legale in Montorio al Vomano, Viale Duca degli Abruzzi, 40, Teramo, sulla base del CIG 9915363066 con un ribasso del 10,000% e si impegnava contestualmente la spesa complessiva di € 5.660.797,19;

- la Determinazione Dirigenziale n. 7887/2024 del 18/10/2024 avente ad oggetto "Aggiornamento compenso professionale per servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza e direzione lavori degli interventi denominati "Fortezza da Basso – Rifunzionalizzazione Padiglione Machiavelli" CUP H13G19000040007- C.O. 220342, 220348, 220349, 220352, 220354 con cui veniva approvata la rideterminazione dei compensi professionali per il raggruppamento RTP Politecnica ingegneria ed architettura Soc. Coop. (mandataria) e Spira Srl, Consilium servizi di ingegneria Srl, arch. Maria di Benedetto, Stefano Boeri Architetti Srl, Archland di arch. Lorenzo Vallerini (mandanti) [c.b. 67268] affidatario dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza e direzione lavori degli interventi in argomento ed impegnata contestualmente la spesa di € 242.944,71;

**L1563/2022 “Fortezza da Basso. Restauro e adeguamento funzionale- Rifunzionalizzazione Padiglione Machiavelli” CUP H13G19000040007 CUI L01307110484202200142**

Voci di spesa	220342	220348	220349	220352	220354	totale
Importo totale lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 663.832,44	€ 1.742.560,15	€ 1.742.560,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.148.952,74
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 62.398,80	€ 163.796,86	€ 163.796,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 389.992,52
Importo lavori a base d'asta inclusi oneri	€ 726.231,24	€ 1.906.357,01	€ 1.906.357,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.538.945,26
Iva 10%	€ 72.623,12	€ 190.635,70	€ 190.635,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 453.894,52
sommano	€ <b>798.854,36</b>	€ <b>2.096.992,71</b>	€ <b>2.096.992,71</b>	€ <b>0,00</b>	€ <b>0,00</b>	€ <b>4.992.839,78</b>
Importo progettazione RTP Politecnica affidata con DD3427/2021	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.601,40	€ 39.601,40	€ 79.202,81
Incentivo funzioni tecniche (80% di 1,80%)	€ 11.519,86	€ 30.239,64	€ 30.239,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.999,14
Somma a disposizione (20% di 1,80%)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Spese per collaudo tecnico amministrativo	€ 0,00	€ 11.786,51	€ 27.213,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.000,00
Somma a disposizione per adeguamento compensi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Adeguamento prezzi RTP Politecnica con DD 07887/2024	€ 84.023,29	€ 158.413,93	€ 507,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 242.944,71
ulteriori somme a disposizione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Accordo bonario	€ 26.399,68	€ 69.299,17	€ 69.299,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 164.998,02
Minore spesa	€ 0,00	€ 3.268,04	€ 145.747,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 149.015,54
Importo complessivo del Quadro Economico	€ 920.797,20	€ 2.370.000,00	€ 2.370.000,00	€ 39.601,40	€ 39.601,40	€ 5.740.000,00

**Considerato** che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34/2025 del 03/06/ 2025 avente ad oggetto “Seconda variazione di bilancio con conseguente variazione ai documenti di programmazione dell'Ente annualità 2025/2027” si è proceduto, ai sensi dell’art. 175 c.2 del d.lgs. n. 267/00, a modificare il bilancio finanziario, il PTI, il DUP, l’elenco annuale ed il PTLP e ad applicare l’avanzo di amministrazione per spese correnti e spese di investimenti in coerenza con il comma 897 art.1 legge 145/2018, inserendo a bilancio il c.o. 250311 di € 2.000.000,00, finanziato a cod. fin. AV14

(avanzo da alienazioni) sul CAP-U 53822/4 ad incremento del progetto L1563/2022 “Fortezza da Basso. Restauro e adeguamento funzionale - Rifunzionalizzazione Padiglione Machiavelli” già finanziato per complessivi € 5.740.000,00 sui cc.o.220342, 220348, 220349, 220352, 220354, portando il valore complessivo dell'intervento ad € 7.740.000,00;

**Richiamato** l'art. 226, co. 2, d.lgs. 36/2023, che dispone che *“A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2 (1° luglio 2023), le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso”*;

**Tenuto conto che:**

- a seguito dell'avvio dei lavori, si sono manifestate una serie di circostanze impreviste ed imprevedibili, legate per lo più a caratteri speciali della fabbrica storica, che ai sensi dell'art 106, co. 1, lett c) d.lgs. 50/2016 e s.m.i, accertate definitivamente solo una volta iniziate tutte quelle lavorazioni previste in progetto, quali la rimozione degli intonaci, l'apertura dei nuovi varchi e la demolizione di elementi di partizione, nonché il ritrovamento di pitture storico-artistiche e targa commemorativa, come meglio descritti nella relazione tecnica di variante del DL allegata, quale parte integrante, che nell'insieme hanno determinato un incremento dell'importo complessivo delle opere necessarie a garantire le finalità previste dall'appalto, quali la rifunzionalizzazione del padiglione e l'agibilità ai fini della sua riapertura all'interno del complesso fieristico;

**Dato atto che**, inoltre, alcune modifiche contrattuali, previste ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. a) d.lgs. 50/2016 nell'elaborato di computo metrico estimativo (allegato integrante) sono altresì dettagliate e quantificate nella relazione perizia variante n. 1 del DL (allegato integrante e parte integrante della relazione del RUP cui si rimanda *per relationem*) e *“sono tali da non pregiudicare la procedura di gara scelta per l'appalto in questione, rimanendo l'importo dei lavori comunque al di sotto della soglia prevista per la gara ad evidenza pubblica;”*

- tali circostanze, pur non alterando la natura dell'opera, hanno determinato la necessità di un affinamento del progetto esecutivo stesso nonché di una rimodulazione incrementativa del quadro economico in argomento;

**Dato atto** che la Direzione lavori ha richiesto alla RTP Politecnica ingegneria ed architettura Soc. Coop. (mandataria) e Spira Srl, Consilium servizi di ingegneria Srl, arch. Maria di Benedetto, Stefano Boeri Architetti Srl, Archland di arch. Lorenzo Vallerini (mandanti) affidataria dei servizi di

progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza e direzione lavori degli interventi in argomento, la redazione di apposito progetto di variante e suppletiva in corso d'opera costituito dagli elaborati aggiornati, di cui al documento "01\_XX\_EL01\_40\_5082\_ELENCO ELABORATI", allegati integranti al presente atto, per un importo lavori di variante al lordo del ribasso d'asta di € 2.031.750,86 (di cui 1.922.823,64 per lavori ed € 108.927,22 per oneri della sicurezza) ovvero al netto del ribasso d'asta di € 1.839.468,50 (iva esclusa) (di cui € 1.730.541,28 per lavori ed € 108.927,22 per oneri della sicurezza);

**Dato atto** che l'importo dei lavori della presente variante suppletiva troverà copertura finanziaria in quota parte sul codice opera di nuova istituzione 250311, di cui alla succitata DCC n. 34/2025, ammontante ad € 2.000.000,00;

**Dato atto che** l'esecuzione dei lavori di cui alla presente variante necessita di 297 gg. aggiuntivi e pertanto il tempo contrattuale per il completamento di tutte le opere dell'appalto comprese quelle approvate con il presente atto viene fissato alla data del 30/06/2026;

**Visto** l'atto di sottomissione della variante suppletiva e verbale concordamento nuovi prezzi, cui si rimanda *per relationem*, sottoscritto dall'affidataria in data 13/08/20225 e allegato integrante al presente atto, in cui il Sig. Polisini Maurizio in qualità di legale rappresentante dell'esecutore EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori riportati nella citata perizia suppletiva di variante n. 1 alle condizioni fissate dal presente atto, secondo le previsioni del CSA (art. 12) e del Contratto di appalto (art. 7) e provvede di concerto con la Direzione dei lavori e la SA alla redazione di 103 nuovi prezzi ivi dettagliati da assoggettare al medesimo ribasso d'asta della gara di appalto pari al 10%;

**Preso atto** che pertanto l'importo contrattuale al netto del ribasso d'asta passa da € 4.538.945,25 a € 6.378.413,76 (iva esclusa) compresi oneri per la sicurezza pari ad € 498.919,74;

**Preso atto che** per effetto dei maggiori lavori previsti nell'atto di sottomissione in argomento l'esecutore presta una cauzione integrativa di € 73.578,74;

**Considerato che** nel quadro economico approvato con Determinazione Dirigenziale n. 5331/2023 di cui in premessa, veniva accantonata una quota attribuibile al personale interno per incentivo funzioni

tecniche senza tenere conto dello scaglionamento indicato nel Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo Incentivante, si provvede con il presente atto a ricondurre tale quota al proprio corretto valore, come previsto dall'art. 3 del Regolamento e come espresso in dettaglio nel QE generale comprensivo del finanziamento suppletivo, allegato integrante al presente atto cui si rimanda *per relationem*;

**Ritenuto** quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto, come da disposizione del RUP:

1. dell'incremento dell'importo contrattuale dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a) e c) d.lgs. n. 50/2106, procedendo all'assunzione del necessario impegno di spesa a favore della ditta predetta per lavori suppletivi compresa Iva 10%;
1. che per la contabilizzazione dei nuovi lavori vengono utilizzati i prezzi contrattuali;
2. dell'approvazione della variante suppletiva relativa all'intervento in argomento, costituita dagli elaborati aggiornati di cui al doc "01\_XX\_EL01\_40\_5082\_ELENCO ELABORATI", allegati integranti al presente atto;
3. che per l'esecuzione dei lavori suppletivi vengono concordati 103 (centotre) nuovi prezzi;
4. che l'esecuzione dei lavori di cui alla presente variante necessita di 297 gg. aggiuntivi e pertanto il tempo contrattuale per il completamento di tutte le opere dell'appalto comprese quelle approvate con il presente atto viene fissato alla data del 30/06/2026;

**Dato atto che** in considerazione di quanto sopra:

1. la spesa complessiva della presente variante ammonta ad € 2.062.276,36 (incentivo suppletiva, irap ed iva inclusi) e trova copertura al codice opera di nuova istituzione 250311 e sui codici opera 220348 e 220349;
2. si ritiene necessario impegnare l'importo complessivo di € 2.062.276,36 come di seguito dettagliato:
  - € 1.956.601,80 sul es. fin 2025 CAP-U 53822/4 del codice opera 250311 a favore di EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL (cod. ben. 31132) per lavori suppletivi + iva;
  - € 3.268,04 sul es. fin 2025, attingendo dall'imp. 2025/3735 del codice opera 220348 a favore di EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL (cod. ben. 31132) per lavori suppletivi + iva;
  - € 63.545,51 sul es. fin 2025, attingendo dall'imp. 2025/3741 del codice opera 220349 a favore di EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL (cod. ben. 31132) per lavori suppletivi +iva;



- € 29.463,73 per incentivo funzioni tecniche (c.b. 2882) sul es. fin 2025 CAP-U 53822/4 del codice opera 250311;
  - € 8.624,34 per Irap sulla presente variante (c.b. 2882) sul es. fin 2025 CAP-U 53822/4 del codice opera 220349;
3. Si ritiene necessario assumere impegno generico per € 4.131,53 afferente a quota imprevisti a valere su es. fin 2025 CAP-U 53822/4 del codice opera 250311;
  4. di dare atto che la quota del 20% incentivo gravante su alienazioni di cui al codice opera 250311 ammonta ad € 9.802,94;

**Dato atto che** la quota di Irap arretrata verrà impegnata giuridicamente con successivo provvedimento a valere sulle somme ancora a disposizione dell'investimento;

**Richiamati:**

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

**Viste** le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 Marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 comma 1 e 4 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del

Consiglio Comunale n. 8/2013 come modificata da deliberazione n. 72 del 16.12.2015;

**Vista** la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

**Dato atto** che le copie informatiche degli elaborati, allegati al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

**Visti:**

- l'art. 226 co. 2, d.lgs. 36/2023;
- il d.lgs. 50/2016, in particolare gli artt. 106, co. 1, lett a) e lett c);
- l'artt. 107, 147 bis e 183 d.lgs. 267/2000;
- gli artt. 58 e 81 co. 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 10 del vigente Regolamento generale per attività contrattuale;

**DETERMINA**

**per tutto quanto esposto in narrativa:**

1. di approvare il progetto di variante suppletiva, con concordamento nuovi prezzi e proroga dei tempi contrattuali costituito dagli elaborati aggiornati di cui al doc "01\_XX\_EL01\_40\_5082\_ELENCO ELABORATI", allegati integranti al presente atto nell'ambito dell'intervento L1563/2022 denominato "Fortezza da Basso: restauro e rifunzionalizzazione **Padiglione Machiavelli** codici opera 190171, 220342, 220348, 220349, 220352, 220354 e 250311" CUP H13G19000040007- CPV 45454100-5 ammontante a complessivi € 2.062.276,36 (di cui € 1.730.541,28 al netto del ribasso d'asta per lavori ed € 108.927,22 per oneri della sicurezza, incentivo suppletiva, irap ed iva inclusi);
2. di dare atto che l'esecuzione dei lavori di cui alla presente variante necessita di 297 gg. aggiuntivi e pertanto il tempo contrattuale per il completamento di tutte le opere dell'appalto comprese quelle approvate con il presente atto viene fissato alla data del 30/06/2026;

3. di dare atto che per l'esecuzione dei lavori suppletivi vengono concordati 103 (centotre) nuovi prezzi;
4. di dare atto che il nuovo Quadro economico della spesa, di cui ai codici opera 220342, 220348, 220349, 220352, 220354 e 250311, alla luce della presente variante, risulta essere allegato integrante al presente provvedimento;
5. di dare atto che la spesa complessiva della presente variante ammontante ad € 2.062.276,36 (incentivo suppletiva, irap ed iva inclusi) afferente l'intervento suppletivo in argomento, trova copertura al codice opera di nuova istituzione 250311 e sui codici opera 220348 e 220349;
6. di impegnare l'importo complessivo di € 2.062.276,36 come di seguito indicato:
  - € 1.956.601,80 sul es. fin 2025 CAP-U 53822/4 del codice opera 250311 a favore di EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL ( cod. ben. 31132) per lavori suppletivi + iva;
  - € 3.268,04 sul es. fin 2025, attingendo dall'imp. 2025/3735 del codice opera 220348 a favore di EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL (cod. ben. 31132) per lavori suppletivi + iva;
  - € 63.545,51 sul es. fin 2025, attingendo dall'imp. 2025/3741 del codice opera 220349 a favore di EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL (cod. ben. 31132) per lavori suppletivi +iva;
  - € 29.463,73 per incentivo funzioni tecniche (c.b. 2882) sul es. fin 2025 CAP-U 53822/4 del codice opera 250311;
  - € 8.624,34 per Irap sulla presente variante (c.b. 2882) sul es. fin 2025 CAP-U 53822/4 del codice opera 220349;
7. di dare atto che la quota del 20% incentivo gravante su alienazioni di cui al codice opera 250311 ammonta ad € 9.802,94;
8. di assumere impegno generico per € 4.131,53 afferente a quota imprevisti a valere su es. fin 2025 CAP-U 53822/4 del codice opera 250311;
9. di dare atto che la quota di Irap arretrata verrà impegnata giuridicamente con successivo provvedimento a valere sulle somme ancora a disposizione dell'investimento;
10. di dare atto che il RUP è l'Arch. Giorgio Caselli.

## ALLEGATI INTEGRANTI

01_XX_RG01_40_5082_Relazione perizia variante n.1.pdf.p7m.p7m - 0027a7af7d3ce13271f2791d47f2bf1ac9da5a37a27ee3eccc823c67de4c5e4
Documenti_Procedura_L1563_2022.zip - 57a66c95343bbe1c7f52971de7929604459dd3f00f4b85c077a0e476570b558e
L1563.2022 quadro economico rimodulato 3.pdf - 2351f80ec6a3401da79ec304c1ecc51b6a15cad1786aad2e7387d27dbd6a9454

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Giorgio Caselli**

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertament o	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	54222	6	2025/3735	1	€ 3.268,04	31132 - EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.
2)	U	2025	54026	6	2025/3741		€ 73.577,65	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2025	53822	4	2025/9569		€ 0,00	-
4)	U	2025	53822	4	2025/9569	1	€ 1.956.601,80	31132 - EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.
5)	U	2025	53822	4	2025/9569	2	€ 29.463,73	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
6)	U	2025	53822	4	2025/9569	3	€ 9.802,94	76588 - QUOTA 20% INCENTIVO
7)	U	2025	53822	4	2025/9569	4	€ 4.131,53	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2025	54026	6	2025/9570		€ 0,00	-

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertament o	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
9)	U	2025	54026	6	2025/9570	1	€ 63.545,51	31132 - EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.
10)	U	2025	54026	6	2025/9570	2	€ 8.624,34	2742 - REGIONE TOSCANA

#### Note Contabili:

Si precisa che in merito alla quota IRAP è stata interamente accantonata con questo atto, in quanto è stata impegnata la somma complessiva di e. 8.624,34 (8,5% della somma di e. 101.462,87).

#### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 21/10/2025

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Giorgio Caselli il 21/10/2025

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 21/10/2025

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 14 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 23/10/2025