



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/07479

Del: 20/10/2025

Esecutivo Da: 20/10/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo

Vecchio

OGGETTO:

Progetti L1984/2025 'Sostituzione corpi illuminanti piano interrato, Zona B' CIG B7513ADA6B e L1985/2025 'Realizzazione nuovo controsoffitto antisismico. Piano terra. Zona A' CIG B750DF84C5 afferenti il progetto L1613/2022 "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura" CUP H13G19000070002. Assunzione impegni di spesa per premi di accelerazione ai sensi dell'art. 126, co. 2, d.lgs. 36/23 a favore di SV impianti srl e Metalfix srl

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

Premesso che:

- in data 2 dicembre 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00083 avente ad oggetto "Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024";
- in data 13 gennaio 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2025/C/00001 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 21 gennaio 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2025/00018, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione";
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 89/2025, avente ad

oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione”;

- con decreto della Sindaca n. 41/2024 del 8 novembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio della Direzione Servizi Tecnici;

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 00679/2023 del 29/12/2023 recante “L1613/2022 Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti - restauro mura – Codici Opera 190177,190178,190179 – CUP H13G19000070002 – C.P.V. 45454100-5 – CUI L01307110484201900305. Approvazione progetto definitivo” opera inserita nel PTLP 2023/2025 ed ammontante complessivamente ad € 8.986.535,30 gravanti sui c.o. 190177, 190178, 190179 finanziati rispettivamente: il primo con codice 06 TRASFER.REGION.FINALIZ, impegno 2023 / 3366 a valere sul cap. U 54222/6; il secondo con codice 09 TRASFER.ENTI PP.VINC impegno 2023 / 3368 a valere sul cap. U 54026/6; il terzo con codice 09 TRASFER.ENTI PP.VINC impegno 2023 / 3370 a valere sul cap. U 54026/6;

- la Determinazione Dirigenziale n. 4911 del 25/06/2024, recante “Progetti esecutivi L1788/2024, L1789/2024, L1792/2024, L1793/2024, L1794/2024, L1802/2024, L1803/2024, L1811/2024, L1812/2024, L1813/2024, L1814/2024, S0574/2024 "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti" CPV 45454100-5, CUPH13G19000070002, codici opera 190177, 190178, 190179. Approvazione 12 progetti esecutivi, determinazione a contrarre, affidamenti diretti ed assunzione relativi impegni di spesa”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 8923 del 20/11/2024, recante “L1702/2023 “Fortezza da Basso Padiglione Spadolini Lavori e Indagini per verifica di vulnerabilità sismica” – Codici opera 190177, Pag. 3 di 34

DD/2025/05724

190178, 190179 – CUP H13G19000070002 – CIG A01CDC5147 – Ditta Travelli s.r.l. nell’ambito dell'intervento L1613/2022 "Fortezza da Basso: Padiglione Spadolini, restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti; restauro mura" – Approvazione e Liquidazione CRE e rimodulazione quadro economico L1613/2022”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 10302/2024, recante “L1788/2024 “Fortezza da Basso Padiglione

Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura – Sostituzione corpi illuminanti piano interrato – Opere di categoria OS30” – Codici opera 190177, 190178, 190179 – CUP H13G19000070002 – CIG B0C8DAD3FD – Ditta SV Impianti s.r.l. nell’ambito dell’intervento L1613/2022 "Fortezza da Basso: Padiglione Spadolini, restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti; restauro mura" – Approvazione e Liquidazione CRE”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 10590/2024, recante “Approvazione di quattro progetti di variante suppletiva denominati L1789/24, L1792/24, L1794/24, L1814/24 afferenti a "Fortezza Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture ed impianti” CUP H13G19000070002 – cc.oo. 190177, 190178 e 190179 e relativi impegni di spesa. Approvazione, det. a contrarre e affidamento servizio S0609/24 all'operatore Alia Servizi ambientali e impegno di spesa”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 10663/2024, recante “L1793/2024 – “Rimozione vernice intumescente dal soffitto del piano terra - Zona B” - CUP H13G19000070002 – CIG B0CB4F3CCD – Ditta Teseco Bonifiche s.r.l.” nell’ambito dell’intervento L1613/2022 “Fortezza da Basso: Padiglione Spadolini, restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti; restauro mura” – Approvazione e Liquidazione CRE”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 10614/2024, recante “L1803/2024 – “Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura - Opere provvisoriale per protezione aree d'intervento, opere di categoria OG2 - CUP H13G19000070002 – CIG B1144A48D2 – Ditta Ires s.p.a. Costruzioni e Restauri” nell’ambito dell’intervento L1613/2022 “Fortezza da Basso: Padiglione Spadolini, restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti; restauro mura” – Approvazione e Liquidazione CRE”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1093/2025 recante “Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura - Rimozione vernice intumescente dal soffitto del piano terra - Zona A – Numero di Progetto L1792/2024 – CODICE Pag. 4 di 34DD/2025/05724

OPERA 190177C,190178C,190179C – CUP H13G19000070002 – CIG B0DCF694E9 – CPV 45454100-5 – Ditta L'OROLOGIO - SOCIETA' COOPERATIVA – Approvazione CRE e liquidazione saldo”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 574/2025, recante “Decisione a contrarre e contestuale

affidamento all'Ing. Gabriele Buccioni del servizio di "Progettazione Esecutiva di adeguamento sismico" nell'ambito dell'intervento "Fortezza da Basso - Padiglione Spadolini - Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti - restauro mura" CUP H13G19000070002 - CIG: B50910C563 con imputazione di spesa in quota parte sui codici opera 190177 e 190179 a seguito di variazione di cronoprogramma con DD 10674/2024, per l'ammontare di € 101.504,00;

- la Determinazione Dirigenziale n. 01771/2025 recante "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura - Imbiancatura del soffitto del piano terra – Numero di Progetto L1794/2024 – CODICE OPERA 190177E,190178E,190179E – CUP H13G19000070002 – CIG B0C8D41ADB – CPV 45454100-5 – Ditta ARCOS BUILDING SRL – Approvazione CRE e liquidazione saldo”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 01772/2025 recante "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura - Sostituzione corpi illuminanti piano terreno, opere di categoria OS30 – Numero di Progetto L1814/2024 – CODICE OPERA 190177N,190178N,190179N – CUP H13G19000070002 – CIG B16172BC73 – CPV 45454100-5 – Ditta SV IMPIANTI SRL – Approvazione CRE e liquidazione saldo”;

- la Determinazione Dirigenziale n.02501/2025 recante "Progetto esecutivo L1811/2024 - Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura - Lavori di impermeabilizzazione coperture, opere di categoria OG2 – CIG B1143095A8 – CUP H13G19000070002 - c.o. 190179 - Approvazione CRE e liquidazione rata di saldo ditta Edilizia San Giorgio srl (c.b. 13505)”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 05724/2025 del 04/08/2025 recante "Progetti esecutivi L1984/2025, L1985/2025, L1988/2025, L1990/2025 afferenti a L1613/2022 denominato "Fortezza da Basso: Padiglione Spadolini, restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti; restauro mura" Codici Opera 190177,190178,190179 – CUP H13G19000070002 – C.P.V. 45454100-5 – CUI L01307110484201900305. Approvazione progetti esecutivi, determinazione a contrarre, affidamenti diretti e relativi impegni di spesa”

- la Determinazione Dirigenziale n 2025/6113 recante “L1812/2024 “Opere provvisoriale per compartimentazione interventi secondo il calendario fieristico, opere di categoria OG2 “ CUP H13G19000070002 – CIG B1345440E7 – Ditta OPLONDE SRL nell'ambito dell'intervento L1613/2022 “Fortezza da Basso: Padiglione Spadolini, restauro e manutenzione straordinaria strutture

e impianti; restauro mura” – Ammissibilità CRE e liquidazione saldo;

- la Determinazione Dirigenziale n 2025/6495 recante “Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura - Indagini e saggi, opere di categoria OG2 – Numero di Progetto L1789/2024 – CODICE OPERA 190177B,190178B,190179B – CUP H13G19000070002 – CIG B0C8DFD601 – CPV 45454100-5 – Ditta Edilizia San Giorgio S.R.L. – Ammissibilità CRE e liquidazione saldo;

- la Determinazione Dirigenziale n. 06849/2025 del 24/09/2025 recante “Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura - Interventi alla cortina muraria lato interno, opere di categoria OG2 – Numero di Progetto L1802/2024 – CODICE OPERA 190177F,190178F,190179F – CUP H13G19000070002 – CIG B11B520C07 – CPV 45454100-5 – Ditta CO.R.EDIL s.a.s. di Stefano Angiolini & C. – Ammissibilità CRE e liquidazione rata di saldo;

Alla luce di quanto sopra, il Quadro economico generale della spesa risulta articolato come da tabella sottostante:

Descrizione voci di spesa	CO 190177	CO 190178	CO 190179	Totale
Lavorazioni	€ 326.565,46	€ 326.565,46	€ 4.000.000,00	€ 4.653.130,92
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 94.775,72	€ 154.775,72
IVA 10% su totale A)	€ 35.656,55	€ 35.656,54	€ 409.477,57	€ 480.790,66
Incentivi per funzioni tecniche su A	€ 5.705,05	€ 5.705,05	€ 65.516,41	€ 76.926,51
Polizza Progettisti su A			€ 4.423,27	€ 4.423,27
L1990/2025 Lavori di impermeabilizzazione delle coperture a favore di Edilizia San Giorgio Importo lavori (di cui manodopera € 61.407,90)			€ 111.898,86	
Oneri della sicurezza non ribassabili			€ 8.727,66	

Iva 10%			€ 12.062,65	
Tot lav+oneri+iva			€ 132.689,17	
Incentivo 80% del 2%			€ 2.323,03	
Quota IRAP			€ 197,46	
Imprevisti incluso premio di accelerazione			€ 3.500,00	
Importo totale lavori			€ 138.709,66	€ 138.709,66
Residuo lavori di impermeabilizzazione coperture (incluso IVA)			€ 12.189,84	€ 12.189,84
Pompe di sollevamento acque reflue (incluso IVA)			€ 150.000,00	€ 150.000,00
Residuo Interventi alla cortina muraria - Categoria OG2 (incluso IVA)			€ 49.162,16	€ 49.162,16
Opere Categoria OS28 (incluso IVA)			€ 200.000,00	€ 200.000,00
L1984/2025 Sostituzione corpi illuminanti piano interrato, Zona B a favore di SV impianti				
Importo lavori (di cui manodopera € 22.641,42)			€ 99.500,00	
Oneri della sicurezza non ribassabili			€ 1.913,17	
Iva 10%			€ 10.141,32	
Incentivo 80% del 2%			€ 1.722,53	
Quota IRAP			€ 146,42	

Imprevisti incluso premio di accelerazione da sub-impegnare con il presente atto			€ 2.000,00	
Importo totale			€ 115.423,44	€ 115.423,44
Efficientamento energetico corpi illuminanti (incluso IVA)			€ 74.576,56	€ 74.576,56
Residui indagini e saggi (incluso IVA)			€ 23.955,58	€ 23.955,58
L1985/2025 Realizzazione nuovo controsoffitto antisismico. Piano terra. Zona A a favore di Metalfix srl				
Importo lavori (di cui manodopera € 32.134,31)	€ 45.454,55	€ 45.454,55	€ 47.874,65	€ 138.783,75
Oneri della sicurezza non ribassabili	0	0	€ 891,43	€ 891,43
Totale lav+oneri	€ 45.454,55	€ 45.454,55	€ 48.766,08	€ 139.675,18
Iva 10%	€ 4.545,45	€ 4.545,45	€ 4.876,62	€ 13.967,52
Totale lav +oneri +iva	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 53.642,70	€ 153.642,70
Incentivo 80% del 2%			€ 2.384,10	€ 2.384,10
Quota IRAP			€ 202,65	€ 202,65
Imprevisti incluso premio di accelerazione da sub-impegnare con il presente atto			€ 3.000,00	€ 3.000,00
sommano	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 59.229,45	€ 159.229,45

Opere propedeutiche al consolidamento strutturale (incluso IVA)	0	0	€ 40.770,55	€ 40.770,55
L1988/2025 Smontaggio e smaltimento controsoffitto. Piano terra a favore di L'orologio società cooperativa Importo lavori (di cui manodopera € 32.134,31)			€ 122.305,86	
Oneri della sicurezza non ribassabili			€ 3.589,34	
Iva 10%			€ 12.589,52	
Totale lav+oneri+iva			€ 138.484,72	
Incentivo 80% del 2%			€ 2.100,12	
Quota IRAP			€ 178,51	
Imprevisti incluso premio di accelerazione			€ 2.500,00	
Importo totale lavori			€ 143.263,35	€ 143.263,35
Residui opere provvisionali per protezione aree di intervento (incluso IVA)			0	0
Residui opere provvisionali per compartimentazione interventi secondo il calendario fieristico (incluso IVA)			0	0
Residui imprevisti e arrotondamenti (compreso IVA) decurtati da 251.147,32 gli importi in incremento relativi alla variante suppletiva dei lavori 1789/2024,			€ 2.412,52	€ 2.412,52

1792/2024, 1794/2024, 1814/2024 e al nuovo affidamento S0609/2024				
Lavori di ritrovamento e valorizzazione archeologica (incluso IVA)			€ 150.000,00	€ 150.000,00
Lavori di ingegneria naturalistica (incluso IVA)			€ 150.000,00	€ 150.000,00
Lavori di sistemazione paesaggistica (incluso IVA)			€ 200.000,00	€ 200.000,00
Residuo Incarichi professionali (incluso contributi previdenziali ed IVA)			0	0
Accordo bonario cumulato relativo agli interventi di progetto per importo a base d'asta (compreso IVA)			€ 46.799,31	€ 46.799,31
Somma a disposizione CRE Travelli e rimodulazione QE per incentivi non dovuti	€ 28.875,57	€ 38.834,18	€ 567,32	€ 68.277,07
Somma da avanzo amministrazione per esercizio finanziario 2025 (ex impegni 2023/3368/2 e 2023/3368/4)		€ 1.459,89		€ 1.459,89
Ing. Gabriele Buccioni per IP0106/2022 - con DD/2022/10228 e per IP0366/2024 con DD/2025/00574	€ 15.989,15	€ 12.688,00	€ 98.202,85	€ 126.880,00
L1702/2023 - Fortezza da Basso Padiglione Spadolini Lavori e Indagini per verifica di vulnerabilità sismica – Ditta Travelli s.r.l. – CRE DD/2024/08923	€ 14.424,30			€ 14.424,30
S0512/2023 - Fortezza da Basso Padiglione Spadolini Lavori e Indagini	€ 11.349,25	€ 11.349,25		€ 22.698,50

per verifica di vulnerabilità sismica - Ditta Sigma s.r.l. – DD/2023/10818				
Imprevisti S0512/2023	€ 2.063,50			€ 2.063,50
IP0055/2022 - Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione - arch. Lapo Ageroni – DD/2024/03279			€ 51.797,15	€ 51.797,15
L1788/2024 - Sostituzione corpi illuminanti piano interrato, opere di categoria OS30 – Ditta SV Impianti s.r.l. –CRE DD/2024/10302			€ 121.690,53	€ 121.690,53
L1789/2024 - Indagini e saggi, opere di categoria OG2 + suppletiva a favore di Ditta Edilizia San Giorgio s.r.l. con DD/2024/04911	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 121.523,65	€ 171.523,65
Economie da CRE DD2025/6495			€ 7.716,20	€ 7.716,20
Incentivo L1789/2024			€ 3.094,42	€ 3.094,42
Irap			€ 263,02	€ 263,02
L1792/2024 - Rimozione vernice intumescente dal soffitto del piano terra - Zona A – Ditta L’Orologio Società Cooperativa –CRE con DD/2025/01093			€ 157.469,17	€ 157.469,17
L1793/2024 - Rimozione vernice intumescente dal soffitto del piano terra - Zona B - Ditta Teseco Bonifiche s.r.l. – CRE con DD/2024/10663		€ 30.381,84	€ 104.258,16	€ 134.640,00
L1794/2024 - Imbiancatura del soffitto del piano terra + suppletiva a favore di Ditta Arcos Building s.r.l. –CRE con			€ 112.035,90	€ 112.035,90

DD/2025/10590				
L1802/2024 - Interventi alla cortina muraria lato interno, opere di categoria OG2 - Ditta Co.R.Edil s.a.s. di Stefano Angiolini & C. – Lavori a consuntivo DD 06849/25			€ 110.362,71	€ 110.362,71
Incentivo L1802/2024			€ 1.900,71	€ 1.900,71
Irap			€ 161,56	€ 161,56
L1803/2024 - Opere provvisionali per protezione aree d'intervento, opere di categoria OG2 - Ditta Ires s.p.a. Costruzioni e Restauri CRE con DD/2024/10614	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 27.254,27	€ 147.254,27
L1811/2024 – Lavori di impermeabilizzazione coperture, opere di categoria OG2 - Ditta Edilizia San Giorgio s.r.l. – DD/2024/04911			€ 126.741,75	€ 126.741,75
L1812/2024 - Opere provvisionali per compartimentazione interventi secondo il calendario fieristico, opere di categoria OG2 - Ditta Oplonde s.r.l. – DD/2024/04911	€ 65.083,12	€ 73.453,58	€ 15.892,75	€ 154.429,45
Incentivo L1812/2024			€ 2.384,55	€ 2.384,55
Irap			€ 202,68	€ 202,68
L1813/2024 - Interventi alla cortina muraria lato esterno, opere di categoria			€ 136.193,72	€ 136.193,72

OG2 – Ditta Ires s.p.a. Costruzioni e Restauri – CRE con DD/2025/1022				
L1814/2024 - Imbiancatura del soffitto del piano terra + suppletiva a favore di Ditta SV Impianti s.r.l. –CRE con DD/2025/01772	€ 39.222,20	€ 8.840,36	€ 131.473,04	€ 179.535,60
S0574/2024 - Servizio per lo smaltimento della fibra artificiale di vetro rimossa dal soffitto del piano terra + S0609/2024 Servizio smaltimento a favore di Ditta Alia Servizi Ambientali s.p.a. con DD/2024/10590 + economia da imp. 2024/10739			€ 85.550,06	€ 85.550,06
Incentivo 2% L1802 (19.638,44 - 1.900,71 L1802)			€ 17.737,73	€ 17.737,73
Irap (8,5% su 17.737,73)			€ 1.507,71	€ 1.507,71
TOTALE GENERALE	€ 709.934,15	€ 709.934,15	€ 7.566.667,00	€ 8.986.535,30

Visto l’art. 126, co. 2, d.lgs. 36/2023 in cui si statuisce che “*Per gli appalti di lavori la stazione appaltante prevede nel bando o nell’avviso di indizione della gara che, se l’ultimazione dei lavori avviene in anticipo rispetto al termine fissato contrattualmente, sia riconosciuto un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo. L’ammontare del premio è commisurato, nei limiti delle somme disponibili, indicate nel quadro economico dell’intervento alla voce ‘imprevisti’, ai giorni di anticipo ed in proporzione all’importo del contratto o delle prestazioni contrattuali, in conformità ai criteri definiti nei documenti di gara e secondo scaglioni temporali e soglie prestazionali progressive, ed è corrisposto a seguito della conclusione delle operazioni di collaudo, sempre che l’esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte e che siano garantite le condizioni di sicurezza a tutela dei lavoratori impiegati nell’esecuzione...*”

Vista la dichiarazione premio accelerazione, relativa al **progetto L1984/2025** 'Sostituzione corpi illuminanti piano interrato, Zona B' a favore di SV impianti, allegato integrante al presente atto cui si rimanda *per relationem*, sottoscritta dal RUP in data 03/09/2025, con cui ai sensi dell'articolo 18, comma 17 del Capitolato Speciale di Appalto, si stabilisce che è possibile corrispondere all'appaltatore un premio di accelerazione, stante l'ultimazione dei lavori di cui trattasi il giorno 13/08/2025, ovvero con 16 giorni di anticipo rispetto alla data contrattuale di fine dei lavori. Il premio di accelerazione è calcolato, ai sensi dell'art. 18 del CSA, allo 0,2% dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di anticipo rispetto al termine previsto, nei limiti delle somme specificatamente indicate nel quadro economico;

Dato atto che le somme disponibili, specificatamente indicate nel quadro economico di cui sopra alla voce 'imprevisti e premio di accelerazione' del codice opera 190179, risultano pari ad € 2.000,00, l'importo del premio di accelerazione da corrispondere all'operatore economico aggiudicatario "SV impianti SRL" viene ricondotto ad € 2.000,00;

Vista la dichiarazione premio accelerazione, relativa al **progetto L1985/2025** 'Realizzazione nuovo controsoffitto antisismico. Piano terra. Zona A a favore di Metalfix srl, allegato integrante al presente atto cui si rimanda *per relationem*, sottoscritta dal RUP in data 03/09/2025, con cui ai sensi dell'articolo 18, comma 17 del Capitolato Speciale di Appalto, si stabilisce che è possibile corrispondere all'appaltatore un premio di accelerazione, stante l'ultimazione dei lavori di cui trattasi il giorno 13/08/2025, ovvero con 16 giorni di anticipo rispetto alla data contrattuale di fine dei lavori. Il premio di accelerazione è calcolato, ai sensi dell'art. 18 del CSA, allo 0,2% dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di anticipo rispetto al termine previsto, nei limiti delle somme specificatamente indicate nel quadro economico;

Dato atto che le somme disponibili, specificatamente indicate nel quadro economico di cui sopra alla voce 'imprevisti e premio di accelerazione' del codice opera 190179, risultano pari ad € 3.000,00, l'importo del premio di accelerazione da corrispondere all'operatore economico aggiudicatario "Metalfix SRL" viene ricondotto ad € 3.000,00;

Richiamata la sentenza C. Cass. civ. 02/02/2022 n. 3260, secondo la quale "...il premio di accelerazione non si

configura come corrispettivo di lavori, ma attiene a compensi che hanno una propria autonoma causa, e costituisce oggetto di una obbligazione contrattuale del tutto eventuale e meramente accessoria rispetto all'obbligazione principale che ha ad oggetto il pagamento del corrispettivo dell'opera";

Visto il principio di accessorialità di cui all'articolo 12 del DPR IVA n. 633/72, che prevede che le operazioni accessorie, effettuate *"direttamente dal cedente o prestatore ovvero per suo conto e a sue spese"*, siano ricomprese nella base imponibile e di conseguenza assoggettate alla stessa aliquota della prestazione principale;

Considerato che al premio di accelerazione dovrà essere applicato lo stesso regime iva dei lavori/servizi/forniture oggetto di affidamento;

Ritenuto pertanto con il presente atto di sub-impegnare:

A) l'importo del premio di accelerazione pari ad € 2.000,00 in relazione all'intervento denominato **L1984/2025** 'Sostituzione corpi illuminanti piano interrato, Zona B' a favore dell'operatore SV impianti, p.iva 05695410489, (codice beneficiario 81882) che trova copertura finanziaria sull'impegno 2025/8780/4 del codice opera 190179 alla voce 'imprevisti';

B) l'importo del premio di accelerazione pari ad € 3.000,00 in relazione all'intervento denominato, **L1985/2025** 'Realizzazione nuovo controsoffitto antisismico. Piano terra. Zona A a favore di Metalfix srl, p.iva 01789680517, (codice beneficiario 89731) che trova copertura finanziaria sull'impegno 2025/8783/4 del codice opera 190179 alla voce 'imprevisti';

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;
- le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di

Giunta n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto e dell'operatore economico dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023 aggiornato dal d.lgs. 209/2024;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

Per quanto espresso nella parte narrativa del presente provvedimento:

1. di dare atto che ai sensi dell'articolo 18, co. 17 del Capitolato Speciale di Appalto relativo agli interventi in argomento, si procede a corrispondere all'appaltatore un premio di accelerazione,

stante l'ultimazione dei lavori di cui trattasi il giorno 13/08/2025, ovvero 16 giorni in anticipo rispetto alla data contrattuale di fine dei lavori.

2. di dare atto che il quadro economico generale, di cui ai codici opera 190177, 190178, 190179, riportato in narrativa si intende qui espressamente richiamato;
3. di sub-impegnare, come da aspetti contabili del presente atto, l'importo di € 2.000,00 (comprensivo di iva 10%) a titolo di premio di accelerazione in relazione all'intervento denominato **L1984/2025** 'Sostituzione corpi illuminanti piano interrato, Zona B' a favore dell'operatore SV impianti (codice beneficiario 81882) sull'impegno 2025/8780/4 del codice opera 190179 alla voce 'imprevisti';
4. di sub-impegnare, come da aspetti contabili del presente atto, l'importo di € 3.000,00 (comprensivo di iva 10%) a titolo di premio di accelerazione in relazione all'intervento denominato, **L1985/2025** 'Realizzazione nuovo controsoffitto antisismico. Piano terra. Zona A a favore di Metalfix srl (codice beneficiario 89731) sull'impegno 2025/8783/4 del codice opera 190179 alla voce 'imprevisti';
5. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;
6. di dare atto che il RUP è il sottoscritto Arch. Giorgio Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

20250903_L1984_SV_dichiarazione_premio.pdf -
f6cfe542b41baaa1e26dee46f6d6b3e15662b19a031cc1e7930b7091ed83516a

20250903_L1985_METAL_dichiarazione_premio.pdf -
5573c366dcc4700b910ba9468cd53969756cf7318cd2b3666884310f43eb8777

Sottoscritto digitalmente da

**Responsabile regolarità tecnica
Giorgio Caselli**

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	54026	6	2025/8780	4	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2025	54026	6	2025/8780	5	€ 2.000,00	81882 - SV IMPIANTI SRL
3)	U	2025	54026	6	2025/8783	4	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2025	54026	6	2025/8783	5	€ 3.000,00	89731 - Metalfix srl

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 20/10/2025

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Giorgio Caselli il 20/10/2025

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 20/10/2025

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 18 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 20/10/2025