



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/06852

Del: 26/09/2025

Esecutivo Da: 26/09/2025

Proponente: Direzione Infrastrutture di viabilità e mobilità - Servizio Viabilità

### OGGETTO:

GLOBAL SERVICE DELLA RETE STRADALE DEL COMUNE DI FIRENZE – Affidamento dei lavori denominati  
“Firenze Walking city - Manutenzione segnaletica, cartelli e steli” - c.o. 250371 - CUP H17H17001580001- CIG  
B226805D32 quale modifica contrattuale ai sensi dell’art. 106. 1 lett. A) del D.Lgs. 50/2016.

### IL DIRIGENTE

#### Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 2.12.2024 avente ad oggetto “Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 e contestuale presa d’atto dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13.1.2025 avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- la Deliberazione della Giunta n. 18 del 21.1.2025, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione.”;
- la Deliberazione della Giunta n. 89 del 14.3.2025 avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2025-2027”;

**Visto** il Decreto della Sindaca, DEC/2025/00005 del 12/03/2025, con cui si disponeva, tra l’altro, la proroga delle funzioni dirigenziali relative al Servizio Viabilità - Direzione

Infrastrutture di Viabilità e Mobilità - al sottoscritto Ing. Alessandro Mercaldo;

**Premesso che:**

- nel Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2023/2024 del Comune di Firenze è stata inserita la previsione del contratto di Global service della rete stradale del Comune di Firenze con Codice Unico Intervento S01307110484202300058;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. DG/2023/00320 del 20/06/2023 l'Amministrazione ha approvato gli elementi essenziali dell'appalto misto di servizi e lavori con prevalenza dei servizi denominato "Global Service della rete stradale del Comune di Firenze";
- con determinazione dirigenziale DD/2023/5359 del 26/06/2023 si dava avvio alla procedura di gara europea e disponeva di ricorrere, per l'aggiudicazione dell'appalto di "Global Service della rete stradale del Comune di Firenze" alla procedura ristretta di cui all'art. 61 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con determinazione dirigenziale n. DD/2025/00467 si disponeva l'approvazione verbali di gara e l'aggiudicazione al RTI costituito da: - AVR S.p.a. (Capogruppo), con sede legale in Roma (RM), 00133 Via F. Tensi 116, C.F. 00787010586, e P.I. 00931311005; - SODI STRADE, P.Iva 03582900480; - SMART ENGINEERING, P.Iva 01870270509; - INGEO ING. e GEO. ASS., P.Iva 01582240469; - STINGEA STUDIO ASS. P.Iva 05846590486; - ARCH. M. BUONAMICI, P.Iva 01520490507;
- in data 02/04/2025 si stipulava il contratto di appalto Rep. 65911/2025 con il Raggruppamento Temporaneo di AVR S.p.a. (Capogruppo), con sede legale in Roma (RM), 00133 Via F. Tensi 116, C.F. 00787010586, e P.I. 00931311005; - SODI STRADE, P.Iva 03582900480; - SMART ENGINEERING, P.Iva 01870270509; - INGEO ING. e GEO. ASS., P.Iva 01582240469; STINGEA STUDIO ASS. P.Iva 05846590486; - ARCH. M. BUONAMICI, P.Iva 01520490507 affidatario dell'appalto in questione (CIG B226805D32);

**Dato atto** che l'appalto di Global Service ricade nell'ambito normativo del D.Lgs. 50/2016 (c.d. Codice dei contratti);

**Tenuto conto che:**

- il ribasso percentuale offerto dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese RTI costituito da: AVR S.p.a. (Capogruppo), SODI STRADE, SMART ENGINEERING (Mandante), INGEO ING. e GEO. ASS. (Mandante), STINGEA STUDIO ASS. (Mandante), ARCH. M. BUONAMICI. (Mandante), sull'importo posto a base di gara per le prestazioni (servizi e lavori) compensate extracanone pari al 12,49% sull'elenco prezzi di riferimento;
- trattandosi di appalto di Global Service, gli interventi da realizzarsi non sono predeterminabili nel numero e nella localizzazione e che gli stessi saranno determinati e stabiliti in dettaglio in fase esecutiva;

**Dato atto** che, in base alla documentazione di gara ed alla citata deliberazione:

- il corrispettivo di lavori di manutenzione straordinaria (C3), dei provvedimenti di mobilità (D1+D2) e dei servizi Progettazione degli interventi di manutenzione (B4) affidabili in relazione all'importo contrattuale al netto delle opzioni, e ai sensi del presente appalto nel periodo di validità dello stesso per tre annualità ammonta a € 13.010.723,81 compresi costi della sicurezza, al lordo di IVA;
- tale importo può aumentare fino ad € 19.184.917,50 in caso di attivazioni delle opzioni o modifiche contrattuali previste dagli atti di gara e dal punto 5.3 del Capitolato prestazionale tecnico;
- tale corrispettivo rappresenta la sommatoria dei singoli interventi di manutenzione straordinaria che verranno autorizzati in virtù dell'appalto in oggetto in relazione al presente atto. Il corrispettivo di ciascun intervento (compresa la progettazione) sarà determinato, per ciascuno di essi, definendo l'importo presunto dei lavori tramite l'applicazione dell'Elenco Prezzi Unitari al netto del ribasso percentuale offerto in sede di gara, incrementato dell'importo dei costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso);

**Dato atto** che nel Programma Triennale degli investimenti 2025-2027 del Comune di Firenze è previsto l'intervento denominato "Firenze Walking city - Manutenzione segnaletica, cartelli e steli" di importo di € 230.000,00 finanziato con contributo statale (Piano Periferie), c.o. 250371 - CUP H17H17001580001;

**Ritenuto** di dare esecuzione all'intervento sopra citato attraverso affidamento al Raggruppamento temporaneo di imprese aggiudicatario del contratto di Global Service in oggetto

**Tenuto conto** che, trattandosi di appalto di Global Service:

- ai sensi del paragrafo 12.3.2.3.2 del Capitolato Prestazionale Tecnico, all'Appaltatore è richiesto il Servizio di Progettazione degli interventi di manutenzione, finalizzato alla progettazione dei lavori inseriti nei Piani di Manutenzione di Dettaglio, soggetto ad aggiornamento semestrale;
- ai sensi del paragrafo 12.3.2.3.3 del Capitolato Prestazionale Tecnico dell'appalto di Global Service "Interventi a richiesta della AC", in base al quale l'Amministrazione Comunale ha la facoltà di richiedere all'Appaltatore l'inserimento di interventi di proprio interesse nel Piano Manutentivo di Dettaglio;
- il corrispettivo per gli interventi di manutenzione straordinaria autorizzati ed affidati all'appaltatore in virtù dell'appalto in oggetto è determinato per ciascuno di essi definendone l'importo presunto al momento dell'approvazione dei progetti esecutivi, mediante applicazione del ribasso offerto in sede di gara per le prestazioni (servizi e

lavori) compensate extracanone, pari al 12,49%, all'Elenco Prezzi Unitari relativi agli interventi in questione;

**Visto** il progetto denominato "Firenze Walking city - Manutenzione segnaletica, cartelli e steli" redatto dal Servizio Viabilità per l'importo complessivo di € 230.000,00, costituito dai seguenti elaborati progettuali, allegati parte integrante e sostanziale del presente atto:

Elenco Elaborati

Relazione Generale

Elaborato interventi

Elenco Prezzi Unitari

Computo Metrico Estimativo

Stima dei costi della Sicurezza

Quadro Economico di Progetto

Quadro di Incidenza della Manodopera

Cronoprogramma

Piano di Sicurezza e Coordinamento

e secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO c.o. 250371 "FIRENZE WALKING"			
A	IMPORTO TOTALE LAVORI		
A1	Importo lavorazioni		€ 201.747,72
A2	di cui per costi della sicurezza	3,00%	€ 18.189,14
A3	di cui costi della manodopera		€ 43.795,48
A4	Importo soggetto a ribasso d'asta (A1-A2)		€ 183.558,58
A5	Importo lavori ribassato	12,49%	€ 160.632,11
<b>A</b>	<b>Importo totale lavori compreso sicurezza</b>		<b>€ 178.821,25</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Per IVA (su A)	22,00%	€ 39.340,68
B1.2	Per Irap incentivo per funzioni tecniche	8,5%	€ 249,68

B2	Per accordo bonario	2,00%	€ 4.922,64
B3	Per polizza del progettista		€ 150,00
B4	Per incentivo (su 80% dell'1,82% A1)	1,82%	€ 2.937,45
B5	Per imprevisti	5,00%	€ 2.078,30
B6	Per Coordinatore della sicurezza		€ 835,87
B6.1	Per CSP		€ 664,13
<b>B</b>	<b>Sommando</b>		<b>€ 51.178,75</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)</b>		<b>€ 230.000,00</b>

**Precisato** che il quadro economico sopra riportato si differenzia da quello riportato negli elaborati di progetto unicamente nella rappresentazione dell'importo per incarico per coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento in approvazione (voce qe B6.1), affidato con proposta di determinazione n. DD/2025/06373, in corso di approvazione e nella previsione della voce B1.2- IRAP per funzioni tecniche, oggetto di impegno in ottemperanza della Circolare della Direzione Gare e Appalti prot. n . 2025/251693;

**Vista** la relazione di Verifica e Verbale di Validazione di quest'ultimo progetto, redatto ai sensi dell'art. 26 co. 8 del D.Lgs. 50/2016, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Alessandro Mercaldo e dal progettista, in cui fra l'altro si attesta la validità del progetto esecutivo, la rispondenza della soluzione progettuale alla normativa di riferimento, l'accessibilità delle aree, l'assenza di impedimenti sopravvenuti e la conseguente realizzabilità del progetto, allegato integrante del presente atto;

**Valutato** di inserire, ai sensi dell'art. 12.3.2.3.3. del Capitolato Prestazionale tecnico, il sopra citato progetto nel Piano Manutentivo di dettaglio della prima annualità contrattuale, quale modifica al contratto di Global Service Rep. N. 65911/2025 ai sensi dell'art. 106. 1 lett. a) e dell'art. 7 punto 3) del Capitolato Speciale d'appalto;

**Dato atto** che:

- la modifica in oggetto non altera la natura generale del contratto e sarà eseguita alle medesime condizioni del contratto originario;
- l'importo contrattuale è incrementato di € 218.161,93 iva compresa per la parte relativa alla manutenzione straordinaria (voce C3 del CST)

**Tenuto conto** che, trattandosi di interventi previsti all'interno del Global Service della rete stradale del Comune di Firenze, l'esecuzione dei lavori in oggetto sarà realizzata, ai

sensi del contratto Rep. 65911/2025 stipulato in data 02/04/2025 con il Raggruppamento Temporaneo di Imprese RTI costituito da: AVR S.p.a. (Capogruppo), SODI STRADE, SMART ENGINEERING (Mandante), INGEO ING. e GEO. ASS. (Mandante), STINGEA STUDIO ASS. (Mandante), ARCH. M. BUONAMICI. (Mandante) - CIG B226805D32;

**Preso atto** che, come risulta dagli elaborati di progetto:

- l'appalto è conforme al D.lgs. n. 81/08 essendo prevista la redazione del piano di sicurezza;
- gli interventi verranno eseguiti in aree di proprietà comunale;
- gli interventi da effettuare sono compatibili con le norme edilizio-urbanistiche;
- l'esecuzione delle opere previste non comporterà un incremento degli oneri di gestione;
- gli interventi costituiscono spesa di investimento che andrà a incrementare il patrimonio dell'Ente;
- nel quadro economico del progetto è evidenziato il ribasso del 12,49%, offerto dall'affidatario del contratto di Global Service della rete viaria del Comune di Firenze in sede di gara, con conseguente rimodulazione dell'importo lavori inclusi oneri della sicurezza ad € 178.821,25;

**Precisato** che:

- il quadro economico degli interventi di cui all'oggetto prevede l'accantonamento della quota di incentivo per funzioni tecniche di cui all'art.113 D.Lgs. 50/2016 nella misura dell'80% dell'1,82% (e relativa quota Irap al 8,5%), calcolato sull'importo a base di gara come da indicazioni di cui alla nota prot. 392378/2023 del Direttore della Direzione Gare, Appalti e Partecipate, in conformità al regolamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 2019/G/00207 ed alla circolare del 21/01/2020 delle Risorse finanziarie in merito all'utilizzo della quota del 20%;
- l'erogazione dell'incentivo per funzioni tecniche sarà effettuata sulla base delle effettive prestazioni effettuate dal personale coinvolto e sarà subordinata alla verifica dei requisiti previsti dalle norme vigenti;

**Ritenuto** pertanto di impegnare, in ragione dell'approvazione del progetto in oggetto e dell'affidamento al Global Service della rete stradale del c.o. 250371, la spesa di € 230.000,00 come dettagliato nel dispositivo del presente atto;

**Preso atto** che il RUP dell'intervento è il sottoscritto ing. Alessandro Mercaldo, Dirigente del Servizio Viabilità della Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità;

**Dato atto** della propria dichiarazione in quanto Responsabile unico del procedimento, circa l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche solo potenziali, per l'adozione del presente atto, conservata agli atti della Direzione scrivente e allegata alla DD/2025/00467 di aggiudicazione della procedura di gara in oggetto, sottoscritta in ottemperanza dell'art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025/2027 - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/2012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n.

81/2023;

**Richiamati** i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Dato atto** del rispetto di quanto previsto dal D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 in materia di "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici";

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015.

**Visti:**

l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;

il d.lgs. n.50/2016 applicabile alla procedura in oggetto;

l'art 81, comma 3, del vigente Statuto comunale;

il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

## **DETERMINA**

Di approvare, quale modifica del contratto Rep. N. 65911/2025 ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto, il progetto denominato "Firenze Walking city - Manutenzione segnaletica, cartelli e steli" - c.o. 250371 - CUP H17H17001580001, incrementando di € 218.161,93 iva inclusa dell'importo dei lavori di manutenzione straordinaria della rete stradale del Comune di Firenze;

Di inserire l'intervento in approvazione nel Piano manutentivo di dettaglio della prima annualità contrattuale;

Di affidare all'appalto di Global Service della rete stradale del Comune di Firenze il progetto in oggetto, che sarà realizzato ai sensi del contratto Rep. N. 5911/2025 stipulato in data 02/04/2025 con il Raggruppamento Temporaneo di Imprese RTI costituito da: AVR S.p.a. (Capogruppo), SODI STRADE, SMART ENGINEERING (Mandante), INGEO ING. e GEO. ASS. (Mandante), STINGEA STUDIO ASS. (Mandante), ARCH. M. BUONAMICI. (Mandante), e che il CIG è B226805D32;

Di dare atto che l'esecuzione delle opere previste nel progetto non comporterà un incremento degli oneri di gestione;

Di approvare il seguente quadro economico di progetto del c.o. 250371 così come

riportato in narrativa:

Di impegnare, in ragione dell'approvazione del progetto in oggetto e dell'affidamento al Global Service della rete stradale del c.o. 250371, la spesa complessiva di € 229.335,87 sul Cap. Peg 60824 del bilancio pluriennale 2025/2027, annualità 2025, come di seguito dettagliato:

- la spesa di € 218.161,93 quale importo lavori al netto del ribasso del 12,49% e comprensivo di IVA al 22% relativa ai lavori ai marciapiedi di Via del Barco e Viale del Pegaso, in favore dell'aggiudicatario RTI costituito da: AVR S.p.a. (Capogruppo), SODI STRADE, SMART ENGINEERING (Mandante), INGEO ING. e GEO. ASS. (Mandante), STINGEA STUDIO ASS. (Mandante), ARCH. M. BUONAMICI (Cod. bnf.\_87511);
- la spesa di € 2.937,45 per incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016;
- la spesa di € 249,68 per IRAP pari all'8,5% per incentivo per funzioni tecniche;
- la spesa di € 150,00 quale polizza del progettista; dette somme da liquidare successivamente come premio e imposte di legge su conto corrente bancario intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY SA (COD. BEN. 62533) – IBAN IT62A0306912711100000012852 - CIG A0311A34C5;
- la spesa di € 4.922,64 quale accantonamento per accordo bonario 2% per il c.o. 250371;
- la spesa di € 835,87 quale accantonamento per spese tecniche C.S.E.;
- la spesa di € 2.078,30 quale accantonamento per imprevisti per il c.o. 250371;

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Alessandro Mercaldo.

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

00_Elenco Elaborati_signed_signed.pdf - d484679a13dd27ef778974f25702dacf743f229185e33fd9a1c4077607309858
01_Relazione Generale_signed_signed.pdf - 16c5c6e2e511f108421f6350ec282c5e9f0381f5e325adabdfa9d5ce5693e838
02_Elaborato Interventi_signed_signed.pdf - 46b2ccbc8cf316d4dcfc828bc8bf1cada14e106697ed03702e8f7fd1b63f9011
03_Elenco Prezzi_signed_signed.pdf - 35d8f7f5fd7d6b5d1692cba7983d61ee7d0bfbdb6558c663bdb2514ba88cfe73
04_Computo Metrico Estimativo_signed_signed.pdf - c1bf4c4ca81c835563bbe9e77fc7636526f2993d2a441e88006f18f83957e2e4
05_Stima Costi della Sicurezza_signed_signed.pdf - eca17308cfcbbe215b93ad53e2189c3dee4639760bbd80e82736f13739f23e6
06_Quadro_Economico_signed_signed.pdf - b2345d8e3db5e134fc93a417b1a67060620adf7dd499d1318e1e8084bb72b80f
07_Quadro Incidenza Manodopera_signed_signed.pdf - 95a26ee937b3eca1b66f21aca4f78664030e0d3d3c7038bbfbcd6ab78e972c3a
08_Cronoprogramma_signed_signed.pdf - 42320d2cf6da06889fb10f65bd09a4fb9d1f7f6731a4103a671a16d921caf193
09_PSC_signed_signed.pdf - 7ae026714a8126ecd8ea7b2396e255b4f47a91e6462b283234b32afe97210b18
Verbale verifica e validazione_Firenze Walking_signed_signed.pdf - 76c1a50d48ccf5fdb636b185485facf3c057152cdc3d8622fc80fe12f37b201

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Alessandro Mercaldo**

### **Elenco Movimenti**

N °	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	60824		2025/9041	2	€ 218.161,93	87511 - RTI AVR (Capogruppo), SODI STRADE,

N °	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertament o	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
SMART ENGINEERING, INGEO ING E GEO, STINGEA E ARCH BUONAMICI								
2)	U	2025	60824		2025/9041	3	€ 2.937,45	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2025	60824		2025/9041	4	€ 249,68	2742 - REGIONE TOSCANA
4)	U	2025	60824		2025/9041	5	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
5)	U	2025	60824		2025/9041	6	€ 4.922,64	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2025	60824		2025/9041	7	€ 835,87	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2025	60824		2025/9041	8	€ 2.078,30	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile  
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.