



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/06780

Del: 22/09/2025

Esecutivo Da: 22/09/2025

Proponente: Direzione Ambiente - E.Q. Energia, Valutazione Ambientale e Bonifiche

### OGGETTO:

Accordo quadro per la manutenzione straordinaria dei corpi idraulici, tratti tombati di fossi e canali – CUP H17H22000120004 - C.O. 200071. Approvazione dell'atto aggiuntivo per la variazione dell'importo dell'Accordo Quadro.

### IL RESPONSABILE E.Q.

#### Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 2.12.2024 avente ad oggetto “*Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 e contestuale presa d'atto dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024*”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13.1.2025 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
- la Deliberazione della Giunta n. 18 del 21.1.2025, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione.*”;
- la Deliberazione della Giunta n. 89 del 14.3.2025 avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2025-2027*”;
- la Determinazione Dirigenziale DD/2025/02786 del 17/04/2025 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile di E.Q. Energia, Valutazione Ambientale e Bonifiche;

#### Dato atto che:

- nel Piano Triennale degli Investimenti per il triennio 2022/2024 – nell'annualità 2022 - è stata inserita al codice

opera n. 200071, la previsione di spesa di € 150.000,00 finalizzata all'esecuzione degli interventi nell'ambito dell' "Accordo quadro per la manutenzione straordinaria dei corpi idraulici, tratti tombati di fossi e canali", finanziato mediante assunzione di mutuo (cod. 02 mutui e BOC) - CUP H17H22000120004 (CUI L01307110484202000059);

- con deliberazione di Giunta Comunale n. DG/2022/241 è stato approvato il progetto avente ad oggetto "Accordo quadro per la manutenzione straordinaria dei corpi idraulici, tratti tombati di fossi e canali" – codice CUP H17H22000120004 , dell'importo complessivo di € 150.000,00;

- con atto dirigenziale n. 9192 del 10/11/2023 sono stati riapprovati, senza modificare in forma sostanziale il progetto originario, gli elaborati progettuali dell'Accordo Quadro come di seguito elencati:

#### 1. RELAZIONE GENERALE

#### 2. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

#### 3. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – NORME TECNICHE

#### 4. ELENCO PREZZI UNITARI

#### 6. QUADRO ECONOMICO come di seguito riportato:

##### A IMPORTO TOTALE LAVORI

A1	Importo lavorazioni		€ 77.000,00
A2	Di cui per costi di sicurezza		€ 3.850,00
A3	Importo soggetto a ribasso d'asta (A1-A2)		€ 77.000,00
A	<b>Importo totale lavori</b>		<b>€ 80.850,00</b>

##### B SOMME A DISPOSIZIONE

B1	Per Iva (su A)	22%	€ 17.787,00
B2	Per polizza del progettista e relativi oneri (su A)		€ 150,00
B3	Contributo ANAC		€ 35,00
B4	Imprevisti compreso IVA 22%		€ 2.378,00
B5	Sommano		€ 20.350,00
B6	Incarichi per video-ispezioni dei tratti tombati e incarichi professionali per coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione		€ 48.800,00

compreso IVA e CAP di legge

**B IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO**

**€ 150.000,00**

- con lo stesso atto dirigenziale è stato disposto, ai sensi della lett. a, comma 1 dell'articolo 50 del D.lgs. n. 36/2023 di dare avvio alla procedura di affidamento diretto tramite piattaforma telematica START;

**Considerato che:**

- con Determinazione dirigenziale n. 10936 del 20.12.2023 il suddetto Accordo Quadro è stato aggiudicato all'operatore economico Olianti Fratelli s.r.l., con sede in via Sacco e Vanzetti 14 – 52044 Camucia di Cortona (AR), P. Iva 02444120519 (cod. ben. 78520), che ha presentato un ribasso del 3,01298 %;

- in data 03/05/2024 è stato sottoscritto in forma digitale il contratto di Accordo Quadro di cui sopra;

- con DD/2024/03968 del 22/05/2024, è stato approvato il progetto del contratto attuativo n. 1 per l'importo di € 26.282,31 di cui € 19.114,55 per lavori, € 2.428,33 per costi della sicurezza ed € 4.739,43 per IVA 22% e, contestualmente, il quadro economico della spesa è stato rimodulato come segue:

**A IMPORTO TOTALE LAVORI**

A1	Importo lavorazioni	€ 14.559,00
A2	Totale costo della manodopera	€ 5.148,46
A3	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 19.708,36
A4	Ribasso 3,01298 %	€ 593,81
A5	Importo lavori a seguito del ribasso	€ 19.114,55
A6	Costi della sicurezza	€ 2.428,33
<b>A</b>	<b>Importo totale lavori</b>	<b>€ 21.542,88</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE**

B1	Per Iva (su A)	22%	€ 4.739,43
B2	Imprevisti su C.A. n. 1		€ 2.378,00

B3	Per polizza del progettista	€ 150,00
B4	Incentivi alla progettazione su C.A. n. 1 (80 % di 1,90%)	€ 336,48
B5	Somme a disposizione (incarichi, spese tecniche, imprevisti...)	€ 48.463,52
B6	Somme a disposizione per ulteriori interventi	€ 71.544,49
B7	Accordo bonario CA 1	€ 810,20
B8	Contributo ANAC	€ 35,00
B	Sommano	€ 128.457,12
<b>B</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 150.000,00</b>

- con DD/2024/04248 del 30/05/2024 è stato affidato all'Ing. Marco Benvenuto, con sede legale in via Masaccio 14 - 50132 Firenze – P.I. 05807730485 (cod. ben. 81886), l'incarico per la Progettazione Esecutiva e la Direzione Lavori del contratto attuativo n. 1 relativo all'Accordo Quadro in oggetto per un importo contrattuale di € 5.709,60 (CNPAIA 4% e IVA 22% compresi). Contestualmente, è stato approvato il nuovo quadro economico dell'intervento risultante da tale affidamento:

<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	
A1	Importo lavorazioni	€ 14.559,00
A2	Totale costo della manodopera	€ 5.148,46
A3	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 19.708,36
A4	Ribasso 3,01298 %	€ 593,81
A5	Importo lavori a seguito del ribasso	€ 19.114,55
A6	Costi della sicurezza	€ 2.428,33
<b>A</b>	<b>Importo totale lavori</b>	<b>€ 21.542,88</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Per Iva (su A)	22% € 4.739,43
B2	Imprevisti su C.A. n. 1	€ 2.378,00

B3	Per polizza del progettista	€ 150,00
B4	Incentivi alla progettazione su C.A. n. 1 (80 % di 1,90%)	€ 336,48
B5	Incarico Direzione Lavori CA n. 1	€ 5.709,60
B6	Somme a disposizione (incarichi, spese tecniche, imprevisti...)	€ 42.753,92
B7	Somme a disposizione per ulteriori interventi	€ 71.544,49
B8	Accordo bonario CA 1	€ 810,20
B9	Contributo ANAC	€ 35,00
B	Sommano	€ 128.457,12
<b>B</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 150.000,00</b>

- con DD/2024/10613 del 30.12.2024 è stato disposto di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione per un importo di € 26.282,31 relativo ai lavori dell'Accordo quadro per la manutenzione straordinaria dei corpi idraulici, tratti tombati di fossi e canali – CUP H17H22000120004 - C.O. 200071 - 1° contratto attuativo (CIG derivato A05A200AAE) all'operatore economico Olianti Fratelli s.r.l. con contestuale liquidazione della fattura di pari importo in favore dell'affidatario. Con tale provvedimento sono stati predisposti il quadro economico definitivo del CA n. 1:

<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	
A1	Importo lavorazioni	€ 14.559,00
A2	Totale costo della manodopera	€ 5.148,46
A3	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 19.708,36
A4	Ribasso 3,01298 %	€ 593,81
A5	Importo lavori a seguito del ribasso	€ 19.114,55
A6	Costi della sicurezza	€ 2.428,33
<b>A</b>	<b>Importo totale lavori</b>	<b>€ 21.542,88</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Per Iva (su A)	22% € 4.739,43

B2	Imprevisti su C.A. n. 1	€ 2.041,52
B3	Per polizza del progettista	€ 150,00
B4	Incentivi alla progettazione su C.A. n. 1 (80 % di 1,90%)	€ 336,48
B5	Incarico Direzione Lavori e Progettazione Esecutiva Ing. Marco Benvenuto CA n. 1	€ 5.709,60
B6	Somme a disposizione (incarichi, spese tecniche, imprevisti...)	€ 43.090,40
B7	Somme a disposizione per ulteriori interventi	€ 71.544,49
B8	Accordo bonario CA 1	€ 810,20
B9	Contributo ANAC	€ 35,00
B	Sommano	€ 128.457,12
<b>B</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 150.000,00</b>

e il quadro economico generale definitivo del C.O. 200071:

A	IMPORTO TOTALE LAVORI	
A1	Importo lavorazioni	€ 77.000,00
A2	Costi della sicurezza	€ 3.850,00
A3	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 77.000,00
A4	Importo totale lavori	€ 80.850,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Per IVA 22% (su A)	€ 17.787,00
B2	<b>Per polizza del progettista e relativi oneri (A)</b>	<b>€ 150,00</b>
B3	Contributo ANAC	€ 35,00

B4	Imprevisti compreso IVA 22%	€ 2.378,00
B5	Sommano	€ 20.350,00
C1	Incarico DL e Progettazione Esecutiva Ing. Marco Benvenuto	€ 5.709,60
C2	Incarichi per video-ispezioni dei tratti tombati e incarichi professionali compreso IVA e CAP di legge	€ 43.090,40
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 150.000,00</b>

- con DD/2025/05250 del 05/08/2025 è stato affidato all'Ing. Marco Benvenuto con sede legale in via Masaccio 14 - 50132 Firenze – P.I. 05807730485 (cod. ben. 81886) l'incarico di Progettazione Esecutiva (PE), Direzione Lavori (DL), Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (CSP), Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) relativamente al 2° contratto attuativo dell'Accordo quadro in oggetto e, contestualmente, è stato riapprovato il Q.E. complessivo dell'intervento come segue:

A	CRE del CA1 comprensivo di IVA ed oneri per la sicurezza come da DD/2024/10613	€ 26.282,31
	Incentivi CA1	€ 336,48
	Incarico DL/CSE CA1	€ 5.709,60
	Contributo ANAC	€ 35,00
	Importo lavori residuo AQ	€ 59.307,22
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
	IVA	22% € 13.047,59
	Incarico Progettista DL e CSE per CA2 compreso di cassa e IVA	€ 14.210,56
	Imprevisti compreso IVA 22%	€ 2.191,40
	Residuo incarichi per video-ispezioni dei tratti tombati e incarichi professionali per coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione compreso IVA e CAP di legge	€ 28.879,84
	<b>Importo complessivo intervento</b>	<b>€ 150.000,00</b>

**Dato atto** che l'importo residuo dei lavori affidabili nell'ambito dell'Accordo Quadro in oggetto a seguito del Contratto Attuativo n. 1 è pari ad € 59.307,12;

**Rilevato** che:

- il suddetto Contratto attuativo n.2 ha ad oggetto interventi di messa in sicurezza di un tratto tombato del Fosso dell'Arcovata, identificato con il codice MV33525 nella cartografia regionale del reticolo idrografico ai sensi della L.R. 79/2012. L'intervento riguarda il tratto in corrispondenza dell'attraversamento di Via Mariti, sia nel tratto ad est che nel tratto ad ovest della viabilità. Inoltre, l'intervento proposto consentirà di ristabilire la sicurezza del tratto interessato e di ripristinare la funzionalità idraulica del fosso, prevenendo ulteriori cedimenti e garantendo la protezione delle infrastrutture sovrastanti;

- in data 14/03/2025, a seguito di evento meteorico eccezionale, il manufatto del fosso dell'Arcovata nel tratto all'altezza di via Mariti nei pressi del giardino e dell'area pubblica a fianco della centrale Elettrica Enel, nei quali erano già presenti evidenti rotture, ha presentato segnali ulteriori di cedimento. Da alcuni saggi tecnici effettuati sulle strutture, l'estensione e la problematica sulle strutture è risultata essere più ampia di quanto valutato in precedenza;

- la soluzione progettuale più idonea individuata dal progettista incaricato al fine di ripristinare in sicurezza lo stato di fatto dell'infrastruttura e quindi garantire la tutela del territorio prevede un importo lavori, al netto del ribasso d'asta del 3,01298% offerto in fase di affidamento, pari ad € **81.116,23 oltre Iva di legge**, che supera l'importo residuo dell'Accordo Quadro in questione;

**Ritenuto** pertanto necessario incrementare l'importo originario dell'Accordo Quadro di € **21.809,11**, portando il totale dell'Accordo Quadro stesso ad € **102.659,11**, al fine di consentire l'approvazione e l'affidamento del contratto attuativo 2 e la conseguente esecuzione dei necessari interventi di messa in sicurezza;

**Richiamato** l'art. 120 comma 1 let. c) del D. Lgs. 36/2023 in base al quale è possibile procedere ad una modifica del contratto quando siano rese necessarie in corso di esecuzione per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante, fra le quali gli eventi naturali straordinari e imprevedibili e i casi di forza maggiore che incidono sui beni oggetto dell'intervento;

**Dato atto che:**

- l'incremento del valore massimo dell'accordo quadro conseguente alla modifica contrattuale che si approva con il presente atto non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, in conformità a quanto disposto dal comma 2 dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023;
- sussistono pertanto i presupposti per l'approvazione della modifica di cui trattasi;

- che la modifica al valore massimo dell'Accordo Quadro determina un aumento delle prestazioni affidabili all'appaltatore superiore al quinto dell'importo del contratto, e precisamente pari al 26,97%;



- che l'appaltatore, mediante la sottoscrizione dell'atto aggiuntivo che si approva con il presente atto, ha comunque accettato di applicare ai lavori oggetto della modifica che si approva con il presente atto il medesimo ribasso del 3,01298% offerto in fase di affidamento, nonché delle condizioni tutte di cui al Capitolato Speciale di Appalto relativo all'Accordo Quadro in questione;

**Dato atto** che il RUP dell'intervento è l'Ing. Iacopo Bianchi, Responsabile E.Q. Energia, Valutazione Ambientale e Bonifiche;

**Richiamati:**

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione;

- l'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 in tema di Trasparenza dei contratti pubblici;

**Dato atto** che in base alle disposizioni:

- della Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027 dell'Ente e nello specifico Della sottosezione di programmazione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 14 marzo 2025;

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

- non sussistono cause di conflitto di interessi anche solo potenziali, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, a carico del sottoscritto RUP;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015;

**Visto** il D.Lgs. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024

**Visti** gli artt.107 e 192 del D.Lgs. n.267/2000;

**Visto** gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

**Visto** il vigente Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

**Visti** gli artt. 16 e 23 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

**DETERMINA**

1. di approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 comma 1 let. c) al contratto di Accordo Quadro affidato con la Determinazione Dirigenziale n.10936 del 20.12.2023 e sottoscritto in data 03/05/2024, incrementando l'importo dell'Accordo Quadro in oggetto di € **21.809,11**, portando il totale dell'Accordo Quadro stesso ad € **102.659,11**;

2. di approvare l'allegato Atto Aggiuntivo all'Accordo quadro per la manutenzione straordinaria dei corpi idraulici,

tratti tombati di fossi e canali – CUP H17H22000120004 C.O. 200071, motivato dalle esigenze sopravvenute ed imprevedibili richiamate in narrativa e relative alla realizzazione degli interventi di cui al Contratto Attuativo n. 2;

3. di comunicare il presente provvedimento all'impresa Olianti F.lli srl. con sede in via Sacco e Vanzetti 14 – 52044 Camucia di Cortona (AR), P. Iva 02444120519;

4. di dare atto che il RUP dell'intervento è il sottoscritto Ing. Iacopo Bianchi.

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

Atto aggiuntivo A.Q. Olianti 200071.pdf.p7m.p7m.p7m -  
71b385a8eb901c02e3365c435dade7b202dacf8c8ea17176cdac1773d12a8416

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Iacopo Bianchi**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.