



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/06486**

Del: **11/09/2025**

Esecutivo Da: **11/09/2025**

Proponente: **Direzione Infrastrutture di viabilità e mobilità - Servizio Viabilità**

OGGETTO:

“Risanamento viadotto all’indiano - pavimentazione dei giunti e barriere di sicurezza”, c.o. 230271 - CUP H17H23000390004 - CIG B320726CB4 - Approvazione modifica contrattuale ai sensi dell’art. 120 del D.Lgs 36/2023 e del quadro economico

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 2.12.2024 avente ad oggetto “Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 e contestuale presa d’atto dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13.1.2025 avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- la Deliberazione della Giunta n. 18 del 21.1.2025, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione.”;
- la Deliberazione della Giunta n. 89 del 14.3.2025 avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2025-2027”.

Visto il Decreto della Sindaca, DEC/2025/00005 del 12/03/2025, con cui si disponeva, tra l’altro, la proroga dell’incarico dirigenziali relativo al Servizio Viabilità al sottoscritto Ing. Alessandro Mercaldo;

Preso atto che nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 del Comune di Firenze è previsto l’intervento denominato “Risanamento viadotto all’indiano – pavimentazione dei giunti e

barriere di sicurezza" - C.O. 230271 - per un ammontare totale di € 800.000,00, finanziato in quota parte con mutuo, codice CUI L01307110484202300103, CUP H17H23000390004;

Richiamata la Deliberazione di Giunta n. DG/2024/00214 del 14/05/2024 e i relativi allegati, di approvazione del progetto esecutivo denominato "Risanamento viadotto all'indiano - pavimentazione dei giunti e barriere di sicurezza", per l'importo complessivo di € 800.000,00;

Richiamate:

- le determinazioni dirigenziali n. DD/2024/06649 del 06/09/2024 e successiva rettifica DD/2024/06847 del 12/09/2024 con cui si riapprovava il progetto esecutivo denominato "Risanamento Viadotto all'Indiano - pavimentazione dei giunti e barriere di sicurezza" - C.O. 230271, per l'importo complessivo di € 800.000,00;

- la determinazione dirigenziale n. 2025/DD/01545 del 06/03/2025 con cui sono stati aggiudicati i lavori dell'appalto in oggetto, in favore all'impresa ACME s.r.l. sulla base dell'offerta di ribasso del 28,122%, per l'importo di € 431.346,18 (IVA esclusa) di cui € 72.570,91 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) e € 133.273,53 per costi della manodopera;

Richiamato l'ultimo quadro economico dell'intervento rimodulato con la Determinazione dirigenziale DD/2025/05556 del 29/07/2025:

Risanamento viadotto all'indiano ? pavimentazione, giunti e barriere di sicurezza ? C.O. 230271			
QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A	IMPORTO TOTALE LAVORI		
A1	Importo lavorazioni		€ 571.715,67
A2	di cui costo della manodopera		€ 133.273,53
A3	di cui per costi della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 72.570,91
A4	Importo soggetto a ribasso d'asta (A1-A3)		€ 499.144,76
A5	Ribasso d'asta 28,122%		€ 140.369,49
A6	Importo totale lavori al netto del ribasso più oneri sicurezza		€ 358.775,27
A	Importo totale lavori		€ 431.346,18
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Per IVA (su A)	22,00 %	€ 94.896,16
B2	incentivo art. 45, c.3 - D.Lgs 36/2023 2% (80% del 2% su A)		€ 9.147,45
B3	accordo bonario (3% dell'importo lavori)		€ 20.924,79
B4	Modulo 21 Geothema		€ 576,15
B5	Affidamento IIS SERVICE SRL		€ 2.696,27
B6	Affidamento SIGMA		€ 4.274,88

B7	Per incarichi professionali esterni (BF ingegneria)	€ 52.854,44
B8	Incarico coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	€ 5.202,00
B9	Spese tecniche	€ 6.075,77
B10	Imprevisti	€ 1.817,28
B11	Incarico coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€ 23.058,00
B12	Minore spesa da ribasso d'asta	€ 147.130,63
B	Importo somme a disposizione	€ 368.653,82
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)	€ 800.000,00

Preso atto che il Responsabile Unico del Progetto in oggetto è Ing. Fabrizio Lunardi;

Preso atto che il CIG per il presente appalto è il seguente: B320726CB4;

Dato atto che i lavori consegnati in data 23/06/2025, sono in corso di esecuzione;

Preso atto del verbale di concordamento nuovi prezzi n.1 del 06/06/2025 approvato dal RUP e che non comporta un aumento dell'importo contrattuale, allegato e parte integrante del presente atto;

Vista la modifica contrattuale redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett c) punto 3) del D.Lgs 36/2023 e art. 12 del Capitolato Speciale di Appalto dell'appalto in oggetto e sottoscritta dal RUP, costituita dai seguenti elaborati allegati parte integrante e sostanziale del presente atto:

0. Elenco elaborati
1. Relazione variante progetto;
2. Computo metrico estimativo di variante;
3. Quadro economico raffronto;
4. Elenco Prezzi Unitari;
5. Incidenza Manodopera
6. Analisi Nuovi Prezzi
7. Verbale concordamento prezzi n.2

Atto di sottomissione Trasmesso all'appaltatore, assieme agli altri elaborati di variante in data 04/09/2025 e che verrà sottoscritto dall'Appaltatore a seguito dell'esecutività del presente atto;

Dato atto che in relazione agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 120 co. 14, la dottrina ha rilevato come l'avviso dell'intervenuta modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs 36/2023 segua le medesime regole di pubblicazione della gara originaria in ottemperanza all'art. 14 del D.Lgs 36/2023 e pertanto sarà pubblicato sul profilo del committente di questa Stazione Appaltante;

Preso atto dalla Relazione del Direttore dei Lavori e dalla nota di trasmissione del RUP, redatta anche ai sensi dell'art. 5, co. 3 dell'allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023 e allegata quale parte integrante del presente atto:

- del cattivo stato di conservazione delle piastre di ancoraggio dei controventi che uniscono i due cassoni del ponte, poste in adiacenza al nuovo cordolo di alloggiamento della barriera e della non complanarità tra le piastra di armatura del getto del cordolo di alloggiamento della barriera e l'estradosso del cassone in acciaio del ponte che ha comportato la necessità di apportare una modifica contrattuale per quantità di lavorazioni maggiori rispetto a quelle inizialmente previste;

- che per l'esecuzione degli interventi previsti nella modifica contrattuale oggetto del presente atto, trattandosi di un adattamento degli interventi di progetto, è previsto un aumento contrattuale dei tempi di realizzazione dell'appalto pari a 20 (venti) giorni naturali e consecutivi;

Considerato che:

- il verbale di concordamento del 04/08/2025 di undici nuovi prezzi di cui alla presente variante comporta un aumento dell'importo delle lavorazioni;

- la modifica in oggetto comporta un aumento dell'importo dei lavori di € 85.639,27 oltre iva e, pertanto, il nuovo importo contrattuale si assesta ad € 516.985,46 di cui € 116.732,23 per oneri della sicurezza come indicato nell'Atto di sottomissione e negli altri elaborati allegati e parte integrante del presente atto;

Dato atto che la presente modifica contrattuale in conformità a quanto previsto dall'art. 120 co.1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 soddisfa le seguenti condizioni:

- la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili così come riportato nella sopracitata Relazione del Direttore dei Lavori e confermata dal Responsabile unico di progetto;

- non altera la natura generale del contratto;

Tenuto conto che l'atto di sottomissione firmato dal Direttore Lavori e dal RUP in data il 04/09/2025 verrà sottoscritto per accettazione dall'Appaltatore a seguito dell'esecutività del presente atto perché, come ha sottolineato il Responsabile Unico di Progetto, sarà sottoscritto da parte dell'impresa esecutrice solo a seguito dell'approvazione da parte della Stazione appaltante della variante, rappresentando atto di obbligazione unilaterale;

Preso atto che:

- all'interno del quadro economico generale dell'intervento in oggetto sono presenti le risorse per far fronte ai maggiori oneri richiesti dall'approvazione della modifica contrattuale;

- la presente variante è stata redatta nell'ambito dei vincoli previsti dall'articolo 120, co. 9, del d.lgs. n. 36/2023;

Ritenuto pertanto:

- di approvare la presente variante ai sensi dell'art. 120 co.1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023;
- di impegnare, in ottemperanza della circolare della Direzione gare e appalti del 25/06/2025, prot. 2025/251693, la spesa di € 916,07 quale quota IRAP 8,5% relativa ai compensi al personale dipendente per incentivo funzione tecniche art. 45 D. Lgs 36/2023 avvalendosi delle somme a disposizione per imprevisti del quadro economico voce B10;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015;

Visti:

- D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024;
- artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- art. 22 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

DETERMINA

1. Di dare atto del verbale di concordamento nuovi prezzi n.1 del 06/06/2025 approvato dal RUP che non comporta un aumento dell'importo contrattuale, allegato e parte integrante del presente atto;

2. Di approvare la modifica contrattuale in aumento ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett c) del D.Lgs 36/2023 e art. 12 del Capitolato Speciale di Appalto per l'intervento di "Risanamento viadotto all'indiano - pavimentazione dei giunti e barriere di sicurezza", c.o. 230271 - CUP H17H23000390004 - CIG B320726CB4 per l'importo di € 85.639,27 oltre iva, costituita dagli elaborati tecnici specificati nella parte narrativa del presente atto;

3. Di approvare l'atto di sottomissione firmato dal Direttore Lavori e dal RUP in data il 04/09/2025 e che verrà sottoscritto dall'Appaltatore a seguito dell'esecutività del presente atto;

4. Di dare atto che:

a. il nuovo importo contrattuale è pari ad 516.985,46, di cui € 116.732,23 per oneri della sicurezza e oltre iva;

b. la presente modifica determina un aumento contrattuale dei tempi di realizzazione dei lavori di 20 giorni naturali e consecutivi;

5. Di impegnare la spesa di € 107.025,87 sul codice opera 230271 sull'impegno 2025/5874 capitolo PEG 60815/2 del bilancio pluriennale 2025 – 2027 annualità 2025 recuperati da avanzo così suddivisa:

- per € 1.629,88 per incentivo per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023;
- per € 104.479,92 per lavori compresi IVA da modifica contrattuale, CIG B320726CB4 a favore dell'operatore economico ACME s.r.l. (cod ben. 54478);
- per € 916,07 quale quota IRAP 8,5% relativa ai compensi al personale dipendente per incentivo funzione tecniche;

6. Di dare atto che il quadro economico complessivo, in seguito alla modifica contrattuale è il seguente

Risanamento viadotto all'indiano ? pavimentazione, giunti e barriere di sicurezza ?		
C.O. 230271		
QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A	IMPORTO TOTALE LAVORI	
A1	Importo lavorazioni	€ 673.583,04
A2	di cui costo della manodopera	€ 154.906,85
A3	di cui per costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 116.732,23
A4	Importo soggetto a ribasso d'asta (A1-A3)	€ 556.850,81
A5	Ribasso d'asta 28,122%	€ 156.597,58
A6	Importo totale lavori al netto del ribasso più oneri sicurezza	€ 400.253,23
A	Importo totale lavori	€ 516.985,46
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1.1	Per IVA (su A)	22,00% € 113.736,80
B1.2	Per IRAP 8,5% su incentivo funzioni tecniche	€ 916,07
B2	Incentivo art. 45, c.3 - D.Lgs 36/2023 2% (80% del 2% su A)	€ 10.777,33
B3	accordo bonario (3% dell'importo lavori)	€ 20.924,79
B4	Modulo 21 Geothema	€ 576,15
B5	Affidamento IIS SERVICE SRL	€ 2.696,27
B6	Affidamento SIGMA	€ 4.274,88
B7	Per incarichi professionali esterni (BF ingegneria)	€ 52.854,44
B8	Incarico coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	€ 5.202,00
B9	spese tecniche	€ 6.075,77
B10	Imprevisti	€ 901,21
B11	Incarico coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€ 23.058,00

B12	Minore spesa da ribasso d'asta		€ 41.020,84
B	Importo somme a disposizione		€ 283.014,55
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)		€ 800.000,00

7. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Fabrizio Lunardi.

ALLEGATI INTEGRANTI

Atto di Sottomissione_VARIANTE-signed.pdf.p7m.p7m - 55e7e998dd8605e363cf3dd0314cffda9db6efb129c9d2d45add53a9c4d57b7b
Trasmissione Variante2_signed.pdf - f756ffda4fdcc3c390feceee46ac330bf9e17865faaf5adc625fb26ccb57b5683
Var_01_01_Relazione di variante-signed.pdf.p7m - d462e78320928fbe11cc9f9579113c0bd6944c19011eef98ec7c0e298fc52334
Var_01_02_Computo Metrico Estimativo-signed.pdf.p7m - 8c5a2800b5f4b39b5dad027247c2c148faf529a6d0bff04a2f5a9e0ff00c329f
Var_01_03_Quadro di raffronto-signed.pdf.p7m - 16f97cec936383bd35e28529d1892da93edc50a979bc70002ca0d61e74a4c302
Var_01_04_Elenco Prezzi Unitari-signed.pdf.p7m - 93427375df999a07e51b3e9877459827baef4388d10f57565925d060c4e85f62
Var_01_05_Incidenza Manodopera-signed.pdf.p7m - 0d3cf456cd95fbdf5af2bdcdc7aaa36e11ee5d10f59e9d8ed504a9065e4d53e1
Var_01_06_Analisi nuovi prezzi variante-signed.pdf.p7m - 25bf244eb61d4597a5dc1093533efbd939e3b218c5ec0dbdee2d212496df38ac
verbale di concordamento n.2.pdf - 150d5281d2680bb7e0475fb9649971a0b243589796c220da216d4b68e26891

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Mercaldo

Elenco Movimenti

Nº	Tipos Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	60815	2	2025/5874		€ 47.997,81	-
2)	U	2025	60815	2	2025/9156		€ 0,00	-
3)	U	2025	60815	2	2025/9156	1	€ 104.479,92	54478 - ACME SRL**
4)	U	2025	60815	2	2025/9156	2	€ 1.629,88	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
5)	U	2025	60815	2	2025/9156	3	€ 916,07	2742 - REGIONE TOSCANA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.