



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/06383

Del: 05/09/2025

Esecutivo Da: 05/09/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Impianti Elettrici, Speciali e
Videosorveglianza

OGGETTO:

AQ0878/2023 denominato "Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023 - adeguamenti impianti elevatori"- approvazione verbale concordamento prezzi

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- in data 2 dicembre 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 83 avente ad oggetto "Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024";
- il Consiglio Comunale ha approvato in data 13.01.2025 la deliberazione n.1, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025-2027: approvazione note di aggiornamento al DUP - bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti e ulteriori allegati", con la quale è stato approvato il bilancio finanziario 2025/2027;
- la Giunta Comunale ha approvato con deliberazione n. 18 del 21 gennaio 2025 il Piano Esecutivo di gestione 2025 - 2027;
- la Giunta comunale ha approvato con deliberazione n. 89 del 14 marzo 2025 il "Piano

Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027”;

-con Determinazione dirigenziale n°2884 del 17 aprile 2025 è stato conferito al sottoscritto Ing Emilio Carletti l’incarico di responsabile della E.Q. Impianti Elettrici, Speciali e Videosorveglianza della Direzione Servizi Tecnici;

Richiamati:

- la delibera di Giunta comunale n. **594** del 28 novembre 2023 con la quale è stato approvato il progetto ad accordo quadro n. AQ0878/2023 denominato “Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023 - adeguamenti impianti elevatori” (C.U.P. H17G23000130004), ammontante a complessivi € 160.000,00 e finanziato sulle disponibilità del precedente codice opera n. 210069 e contestuale variazione di PEG, con relativa istituzione di apposito nuovo codice opera n. 230391 e variazione di responsabile di procedura da Dreoni a Carletti;

-la Determinazione dirigenziale n.**9262** del 27 novembre 2024 con la quale veniva affidato, nell’ambito dell’AQ 0878/2023, il servizio di architettura e ingegneria consistente nel Servizio di supporto alle opere edili e di carpenteria e Impianto elevatore all’Ing. Boschi Alessandro Codice Beneficiario: 8407 per l’importo di €36.401, 87;

-la Determinazione dirigenziale n. **6726** del 10 settembre 2024, con la quale è stato aggiudicato sulla base del CIG n. **B13449C642** l’intervento denominato:” AQ0878/2023 denominato “Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023 - adeguamenti impianti elevatori” (C.U.P. H17G23000130004), ammontante a complessivi € 160.000,00, come da Codice opera n. 230391, per l’intero ammontare dell’Accordo Quadro pari ad € 146.500,00, di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, oltre IVA al 4% alla ditta Giglio Tirrenica Ascensori s.r.l., con sede legale in Calenzano (FI), via Degli Artigiani, 37-39, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 05673830484 (codice beneficiario n. 37868) che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 0,81800 %, e, nell’ambito del suddetto Accordo Quadro, è stato approvato il CA01 per € 104.215,89 (di cui € 843,32 per oneri alla sicurezza on soggetti a ribasso d’asta) oltre IVA 4%, sulla base del CIG derivato B2CB31421C e sono stati affidati i relativi lavori alla ditta aggiudicataria Giglio Tirrenica Ascensori con termine dei lavori fissato al giorno 20/11/2025;

-il contratto n.C0234/2024 del 14/10/2024 tra il Comune e l’appaltatore Giglio Tirrenica Ascensori s.r.l.;

- la Determinazione dirigenziale n. **10666** del 31 dicembre 2024, con la quale nell’ambito

AQ878/2023 è stato approvato il Contratto attuativo 02 per lavori di manutenzione straordinaria presso la scuola Vamba per netti € 4.129,20 con durata fissata in 120 giorni dalla consegna lavori, con CIG derivato B5F8719DCC;

Considerato che

- in data 24 luglio 2025 sono stati consegnati i lavori del CA02 con durata di 120 giorni; durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di provvedere alla redazione di ulteriori nuovi prezzi, per il compenso relativo ad opere non contemplate nell'elenco prezzi contrattuali;
- ai sensi dell'art. 163 del Regolamento emanato con D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 e del D.lgs 36/2023, gli intervenuti concordano l'approvazione dei 1 nuovo prezzo da inserire direttamente nella contabilità indicati nell'allegato "Elenco dei Prezzi" e relative analisi, riassunti nei seguenti due codici: **NP001**;
- il nuovo prezzo da inserire direttamente nella contabilità è stato ricavato dai prezzi utilizzati negli anni precedenti per opere simili secondo le modalità indicate all'art.12 comma 8 del Capitolato Speciale d'Appalto parte I (prezzario di gara TOS2023);
- detto prezzo sarà soggetto al ribasso d'asta contrattuale;
- l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel verbale non altera l'importo complessivo dei lavori/forniture afferenti all'AQ0878/2023 nonché dei lavori/forniture già appaltati con i singoli contratti attuativi e non si prevede alcuna proroga alle scadenze contrattuali fissate;
- l'esecuzione delle nuove lavorazioni sarà condotta agli stessi patti e condizioni di cui al menzionato affidamento;
- il suddetto nuovo prezzo avrà validità per ogni Contratto Attuativo già sottoscritto e da sottoscrivere con la ditta aggiudicataria dell'AQ0878/2023;

Dato atto che a tal riguardo, in data 24/07/2025 il Responsabile Unico del procedimento, Ing. Emilio Carletti ha redatto il verbale di concordamento per n.1 nuovo prezzo e relativa analisi, firmato altresì dall'Impresa appaltatrice per accettazione, nella persona di Francesco Cini in qualità di legale rappresentante dell'Impresa Giglio Tirrenica Ascensori srl e dal direttore dei lavori;

Visto il sopra menzionato verbale di concordamento nuovi prezzi, redatto ai sensi dell'art. 8 DM n. 49/2018, allegato quale parte integrante al presente provvedimento ed a cui si rinvia per relationem;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 89 del 14 Marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023,

Dato atto che con il presente provvedimento il sottoscritto RUP dichiara l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, rispetto al ruolo ricoperto nella succitata procedura;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n.267/2000;

Visto l'art. 120 d.lgs. 36/2023;

Visto l'art. 107-183 del TUEL;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune;

Visto il regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

Visto l'art. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

-di approvare il verbale di concordamento di nuovi prezzi del 24 luglio 2025 e relativa analisi firmati dal RUP che lo ha redatto, quale allegato integrante, dando atto che il verbale è sottoscritto altresì dalla ditta appaltatrice (P. IVA. 05673830484) e dal direttore

lavori, per n.1 nuovo prezzo da inserire direttamente nella contabilità indicati nell'allegato "Elenco dei Prezzi" e relativa analisi, riassunto nel seguente codice: NP001, e soggetti al ribasso d'asta originario del 0,81800 %, dell'Accordo Quadro denominato AQ878/2023 denominato: "Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi L.R. 47/91 - anno 2023 - adeguamenti impianti elevatori" C.U.P. H17G23000130004;

-di dare atto che:

-l'approvazione dei nuovi prezzi non determina alcuna variazione dell'importo contrattuale né una variazione dei termini contrattuali;

- l'approvazione dei nuovi prezzi non determina proroghe alle scadenze contrattuali;

- il Responsabile Unico del progetto è il sottoscritto Ing. Emilio Carletti, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, rispetto al ruolo ricoperto nella succitata procedura;

--il presente atto è soggetto alla pubblicazione sul sito web istituzionale: <https://affidamenti.comune.fi.it/tutti-gruppo> al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni dell'art. 23, co. 1, lett. b), di cui al decreto legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche.

ALLEGATI INTEGRANTI

CA0878-2 AP-signed_signed_signed.pdf - ab22a46852a1bd4b909e7a53be4f075f3863223ddf8190746c55aac0600a1fef

CA0878-2 Verbale NP-signed_signed_signed-5.pdf -
b6c539a5d552169158c42d41322b5e2f4b4704a1c4d7124de09ff577a6a791cd

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Emilio Carletti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.