



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/05187

Del: 16/07/2025

Esecutivo Da: 16/07/2025

Proponente: Direzione Infrastrutture di viabilità e mobilità - Servizio Viabilità

OGGETTO:

“ACCORDO QUADRO INTERVENTI DENOMINATI “RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL COMPRESORIO SCOLASTICO – SPORTIVO – SOCIALE IN VIA DI LEGNAIA E VIA PISANA: INTERVENTO 4 – VIABILITA’ PUBBLICA RIQUALIFICAZIONE VIA DI LEGNAIA E VIA DI SCANDICCI” - CC.OO. 210115 - 220207 - 220208 – CUP H13D21000420001- CIG 9545892F44 - Approvazione modifica contratto applicativo n. 1 (CIG derivato A053AD8A1C) e del quadro economico

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13 Gennaio 2025 ha ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 21 gennaio 2025, è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 14 Marzo 2025 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027";

Visti:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

- il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152 “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”, convertito nella legge n. 233/2021;
- il comunicato del Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 17 dicembre 2021, in cui sono elencati gli obblighi facenti capo ai comuni beneficiari delle risorse di cui al Piano nazionale di ripresa e resilienza PNRR ai fini del corretto utilizzo delle stesse;

Dato atto che:

- nel Piano triennale investimenti 2022/2024 è previsto l'intervento di “Riqualficazione urbana del comprensorio scolastico -sportivo- sociale in Via di Legnaia e Via Pisana: intervento 4 - viabilità pubblica Riqualficazione Via di Legnaia e Via di Scandicci” codici opera 210115 - 220207 - 220208” - CUP H13D21000420001- CUI L01307110484202100158, per l'importo complessivo di € 1.089.000,00;
- tale intervento è finanziato con trasferimenti statali di cui al Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze ed il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30/12/2021, pubblicato in GU n. 4 del 07/01/2022 e successivo D.P.C.M. 28/07/2022, nell'ambito del contributo approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 (Piano Nazionale di ripresa e resilienza - PNRR) e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021 nel seguente modo:
 - per € 198.000,00 sul c.o. 210115, annualità 2022;
 - per € 131.247,03 sul c.o. 220207, annualità 2023;
 - per € 759.752,97 sul c.o. 220208, annualità 2024;
- i lavori in oggetto rientrano nella la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR, che prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- con determinazione dirigenziale n. DD/2022/01819 e con determinazione n. DD/2022/09510 si è provveduto, fra l'altro, all'accertamento delle entrate derivanti dal contributo ministeriale concesso con i sopra citati decreti ministeriali;

Visti gli atti d'obbligo del 24/02/2022 e il successivo aggiornamento del 27/05/2025 connessi all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno conservati agli atti del Servizio Viabilità;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto opportuno realizzare gli interventi in oggetto mediante lo strumento dell'Accordo Quadro;

Dato atto che con deliberazione di Giunta comunale n. DG/2022/00626 del 13/12/2022 si approvavano gli elaborati di progetto dell'Accordo quadro in oggetto, per l'importo complessivo di € 1.089.000,00;

Dato atto che il progetto in oggetto è volto a realizzare gli interventi di riqualificazione dei piani viari di cui ai codici opera 210115 - 220207 - 220208, che si inseriscono in un più ampio intervento di riqualificazione del quadrante urbano compreso tra Via di Legnaia, Via di Scandicci e Via Pisana, mediante lo strumento dell'accordo quadro;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. DD/2023/02954 del 13/04/2023 è stato aggiudicato al costituendo RTI "SI.CAR. SRL" (mandataria) e "ITALSCAVI SRL" (mandante) sulla base dell'offerta di ribasso del 19,861%, l'appalto in oggetto, CIG 9545892F44, rimandando a successivi atti l'approvazione dei progetti esecutivo dei singoli contratti applicativi di accordo quadro;

Visto il contratto di Accordo quadro Prot. 2023_195669, sottoscritto in data 15/06/2023 con il RTI aggiudicatario per l'importo contrattuale massimo affidabile nel periodo di validità dell'accordo quadro di € 850.000,00, compresi € 42.500,00 per oneri della sicurezza;

Tenuto conto che ai fini dell'affidamento dei singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro l'Amministrazione Comunale deve procedere all'approvazione dei relativi progetti esecutivi;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta comunale n. DG/2024/00074 del 12/03/2024, con cui si approvava il progetto esecutivo dell'intero intervento da realizzarsi in accordo quadro, suddiviso nei contratti applicativi n. 1 e 2 con i relativi elaborati progettuali che qui si intendono integralmente richiamati;

- la determinazione DD/2024/02351 del 28/03/2024 con cui si affidava il contratto applicativo n.1 per l'importo lavori di € 327.793,49 al netto IVA e in data 08/04/2024 veniva sottoscritto il suddetto Contratto Applicativo n. 1 - CIG derivato A053AD8A1C;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto è Ing. Andrea Campolmi;

Preso atto che il CIG per il presente appalto è il seguente: A06542A141;

Richiamata la Determina Dirigenziale n. DD/2024/10417 di approvazione del contratto applicativo n.2 con cui si modificava il quadro economico complessivo come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI ACCORDO QUADRO - PROGETTO CC.OO. 210115, 220207 E 220208			c.o. 210115	c.o. 220207	c.o. 220208
A	IMPORTO TOTALE LAVORI				
A1	Lavori contratto applicativo n. 1 costi della sicurezza compresi + IVA	360.572,84 €			360.572,84 €
A2	Lavori contratto applicativo n. 2 costi della sicurezza compresi + IVA	396.365,72 €	179.551,61 €	131.247,03 €	85.567,08 €
A	Importo totale lavori	756.938,56 €	179.551,61 €	131.247,03 €	446.139,92 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B2.	Somma a disposizione per incentivo art.	0,00 €			

1	113 D.Lgs. 50/2016 1,9% (80% A)				
B2.2	Per incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 1,9% per CA 1	4.982,46 €			4.982,46 €
B2.3	Per incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 1,9% per CA 2	5.477,05 €			5.477,05 €
B3	Per incarichi professionali esterni	71.551,61 €			71.551,61 €
B3.1	Incarico relazione DNSH iDeA	11.304,54 €	11.304,54 €		
B3.2	Incarico CSP e CSE Benelli Sebastian	7.143,85 €	7.143,85 €		
B4.1	Somma a disposizione per polizza del progettista e relativi oneri 0,065% (su A)	0,00 €	0,00 €		
B4.2	Per polizza del progettista e relativi oneri per CA 1	262,72 €			262,72 €
B4.3	Per polizza del progettista e relativi oneri per CA 2	187,23 €			187,23 €
B5	Indagini in sito, prove di laboratorio sui materiali	10.000,00 €			10.000,00 €
B6	Spese per allacciamenti e varie	0,00 €			0,00 €
B6.1	Delega di Procedura a Dir. Servizi Tecnici allacci impianto di irrigazione Publiacqua	144,34 €			144,34 €
B6.2	Somma a disposizione per allacciamenti e varie	9.855,66 €			9.855,66 €
B7	Imprevisti	25.311,54 €			25.311,54 €
B8	Contributo ANAC	375,00 €			375,00 €
B9.1	Somma a disposizione per accordo bonario 3%	0,00 €	0,00 €		
B9.2	Accordo bonario 3% su CA 1	13.338,14 €			13.338,14 €
B9.3	Accordo bonario 3% su CA 2	14.711,29 €			14.711,29 €
B10	Somme a disposizione	157.416,00 €			157.416,00 €
B	Sommano	332.061,43 €	18.448,39 €	0,00 €	313.613,05 €
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	1.089.000,00 €	198.000,00 €	131.247,03 €	759.752,97 €

Dato atto che i lavori relativi al contratto applicativo n. 1, consegnati in data 10/04/2024, sono in corso di esecuzione;

Vista la modifica contrattuale redatta dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 106 comma1 lett c) del D.Lgs 50/2016 e art. 13 c. 3 del Capitolato Speciale di Appalto dell'appalto in oggetto e sottoscritta dal RUP, costituita dai seguenti elaborati allegati parte integrante e sostanziale del presente atto:

0. Elenco elaborati

1. Relazione variante progetto;
2. Computo metrico estimativo di variante;
3. Quadro comparativo computi;
4. Quadro economico raffronto;
5. Analisi nuovi prezzi;
6. Atto di sottomissione

Preso atto dalla Relazione del Direttore dei Lavori sottoscritta anche dal Responsabile Unico di Progetto che:

- si rende necessario apportare modifiche al progetto a causa di un avanzamento del degrado della sovrastruttura della carreggiata stradale e pertanto di procedere ad un'estensione delle superfici oggetto di risanamento dei piani viabili in via di Legnaia. Tali risanamenti sono da eseguirsi mediante maggiori spessori di fresatura e maggiori superfici per strati di base e binder in conglomerato bituminoso, allo scopo di aumentare la vita utile finale della pavimentazione.

- gli ammaloramenti, riscontrati successivamente all'inizio delle lavorazioni, non erano prevedibili al momento della stesura ed approvazione del progetto e riconducibili all'aggravio di passaggio di mezzi pesanti e mezzi d'opera indotti dai limitrofi cantieri edili e amplificato da eventi meteorici dilavanti gli strati non legati di sottofondo esistente.

Tenuto conto della nota di approvazione della modifica contrattuale da parte del RUP, allegata parte integrante e sostanziale del presente atto, in quanto la stessa soddisfa i requisiti previsti per le procedure relative agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea.

Considerato che:

- la modifica in oggetto comporta un aumento dell'importo dei lavori di € 153.076,00 oltre iva e, pertanto, il nuovo importo contrattuale si assesta ad € 480.869,49, di cui € 23.085,44 per oneri della sicurezza come indicato nell'Atto di sottomissione e negli altri elaborati allegati;

Dato atto che la presente modifica contrattuale in conformità a quanto previsto dall'art. 106 co.1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 soddisfa le seguenti condizioni:

- la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili così come riportato nella sopracitata Relazione del Direttore dei Lavori;

- non altera la natura generale del contratto;

Preso atto che all'interno del quadro economico generale dell'intervento in oggetto sono presenti le risorse per far fronte ai maggiori oneri richiesti dall'approvazione della modifica

contrattuale;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Visti gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 21 del Regolamento per l'Organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

DETERMINA

1. Di approvare la modifica contrattuale in aumento ai sensi dell'art. 106 comma1 lett c) del D.Lgs 50/2016 e art. 13 c. 3 del Capitolato Speciale di Appalto per l'intervento di *"Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in via di Legnaia e via Pisana: intervento 4 - Viabilità pubblica riqualificazione via di Legnaia e via di Scandicci"* - CC.OO. 210115 - 220207 - 220208"- CUP H13D21000420001- Contratto applicativo n. 1 (CIG derivato A053AD8A1C) per l'importo di € 153.076,00 oltre iva, costituita dagli elaborati tecnici specificati nella parte narrativa del presente atto.

2. Di approvare l'atto di sottomissione sottoscritto senza riserve e per accettazione da parte dell'appaltatore, del Direttore lavori e dal Responsabile Unico del Procedimento che è immediatamente vincolante per l'appaltatore ma che diverrà vincolante per l'amministrazione solo a seguito dell'esecutività del presente atto.

3. Di dare atto che:

a. il nuovo importo contrattuale è pari ad 480.869,49, di cui € 23.085,44 per oneri della sicurezza e oltre iva;

b. la presente modifica non determina un aumento contrattuale dei tempi di realizzazione dei lavori;

4. Di dare atto che il quadro economico complessivo, in seguito alla modifica contrattuale è il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI ACCORDO QUADRO - PROGETTO CC.OO. 210115, 220207 E 220208			c.o. 210115	c.o. 220207	c.o. 220208
A	IMPORTO TOTALE LAVORI				
A1	Lavori contratto applicativo n. 1 costi della sicurezza compresi + IVA	528.956,44 €			528.956,44 €
A2	Lavori contratto applicativo n. 2 costi della sicurezza compresi + IVA	396.365,72 €	179.551,61 €	131.247,03 €	85.567,08 €

A	Importo totale lavori	925.322,17 €	179.551,61 €	131.247,03 €	614.523,53 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	Per incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 1,9% per CA 1	7.309,22 €			7.309,22 €
B2	Per incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 1,9% per CA 2	5.477,05 €			5.477,05 €
B3	Incarico relazione DNSH ilDeA	11.304,54 €	11.304,54 €		
B4	Incarico CSP e CSE Benelli Sebastian	7.143,85 €	7.143,85 €		
B5	Per polizza del progettista e relativi oneri per CA 1	262,72 €			262,72 €
B6	Per polizza del progettista e relativi oneri per CA 2	187,23 €			187,23 €
B7	Delega di Procedura a Dir. Servizi Tecnici allacci impianto di irrigazione Publiacqua	144,34 €			144,34 €
B8	Accordo bonario 3% su CA 1	13.338,14 €			13.338,14 €
B9	Accordo bonario 3% su CA 2	14.711,29 €			14.711,29 €
B10	Somme a disposizione confluite da avanzo	103.799,44 €			103.799,44 €
B	Sommano	163.677,83 €	18.448,39 €	0,00 €	145.229,44 €
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	1.089.000,00 €	198.000,00 €	131.247,03 €	759.752,97 €

7. Di impegnare la spesa di € 274.509,82 sul codice opera 220208 sul capitolo PEG 60829 del bilancio pluriennale 2025 - 2027 annualità 2025 recuperati da avanzo così suddivisa:

- per € 2.326,76 per incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016;
- per € 168.383,60 per lavori compresi IVA da modifica contrattuale, CIG A053AD8A1C a favore dell'operatore economico RTI SI.CAR. SRL (mandataria) e ITALSCAVI SRL (mandante) (cod ben. 81214);
- per € 103.799,44 per somme a disposizione per ulteriori lavorazioni ancora da ordinare;

8. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Andrea Campolmi.

ALLEGATI INTEGRANTI

210115 CA 1 Mod 00 Elenco Elaborati.pdf.p7m.p7m - e0430ef3c01f27e4b16e0945669bc1c2d49a8bec601213df7b25a7db4343f641
210115 CA 1 Mod 01 VARIANTE PROGETTO Relazione.pdf.p7m.p7m - 3ddd089e8834f12dc26440b0150562f4323d5fa971b20a7f7f0f4d3d19245803
210115 CA 1 Mod 02 CME Variante.pdf.p7m.p7m - df8f117d88dc767440b252ba19f58f16beca5da302f55fe7923851427bec3248
210115 CA 1 Mod 03 Quadro Comparativo Computi.pdf.p7m.p7m - 62cd8eee41a0962699914dd483ab5b4a4d56cab0cf3841c8c85a9e792a503f0d
210115 CA 1 Mod 04 QE Raffronto.pdf.p7m.p7m - 69cc3a2f0bfb43e6c7c2a0b696d55efdbfa286a892f2db442563f31305934ec6
210115 CA 1 Mod 05 Analisi NP.pdf.p7m.p7m - 14edf7f161df7ecb8d2543fff9c9933d2c9acd4622ce8ee026917a03f7a873ba
Atto di sottomissione - e73d896aa8961ff6c900ebd13cbeb51977d1608ffe3990def94bb864891f82e4
Validazione mod. contrattuale.pdf.p7m - 365758e0131986f05fc28bc1e9211455a2188c27a7423db0f39a0b7784afeed4

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Mercaldo

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	60829	4	2025/8503		€ 103.799,46	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2025	60829	4	2025/8503	1	€ 168.383,60	81214 - RTI SI.CAR. SRL (MANDATARIA) E ITALSCAVI SRL (MANDANTE)
3)	U	2025	60829	4	2025/8503	2	€ 2.326,76	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.