



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/09157

Del: 22/11/2024

Esecutivo Da: 23/11/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Amministrativa e Giuridica

OGGETTO:

Progetto AQ0857/2023 denominato "Realizzazione nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio di immobili c.li, finalizzati al superamento di barriere architettoniche (ABA) avanzo"- CIG MASTER A02A66A922 - codice opera 230228, CUP H17D23000020004, CUI L01307110484202300107, CPV 45313000-4 - Approvazione C.A. n. 3 (CIG derivato B44259B354) - Ditta SE.M.A. & NOVASCENSORI SERVIZI SRL. Impegni di spesa.

IL RESPONSABILE E.Q. AMMINISTRATIVA E GIURIDICA

Preso atto della Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/01674 con la quale il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 gennaio 2024, ha approvato la Deliberazione n° 5/2024, avente ad oggetto: *"Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati"*;
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2024/G/00049, avente ad oggetto *"Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione"*;
- in data 26.03.24, è stata approvata dalla Giunta la deliberazione n. 111 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione."

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta n. 496/2023 con cui veniva approvato il progetto definitivo ad Accordo Quadro AQ0857/2023 denominato “Realizzazione nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio di immobili comunali, finalizzati al superamento di barriere architettoniche (ABA) avanzo”, codice opera 230228, previsto dal PTI 2023-2025 all’annualità 2023 e finanziato con AV04 sul CAP-U 54819/4 per la realizzazione e la modernizzazione di impianti elettromeccanici trasportatori in immobili del Comune di Firenze, per una spesa complessiva di € 160.000,00;

- la DD/2023/10928 del 20/12/2023 con cui si approvava il progetto esecutivo AQ0857/2023 denominato “Realizzazione nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio di immobili c.li, finalizzati al superamento di barriere architettoniche (ABA) avanzo” – CIG Master A02A66A922 – CUP H17D23000020004- CPV 45313000-4, si affidavano i lavori, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a), del D.lgs. 36/2023 direttamente all’ Impresa Ditta SE.M.A. & NOVASCENSORI SERVIZI Srl per un importo contrattuale pari a € 144.500,00, esclusa IVA, sulla base dell’offerta presentata con un ribasso percentuale 14,50094%, e si approvava lo schema di contratto attuativo n. 1 per un importo netto di € 25.835,56 (di cui € 1.226,08 per manodopera ed € 553,96 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 4% sulla base del CIG Derivato Z563DAA525, assumendo i relativi impegni di spesa sulla base del CIG derivato Z563DAA525;

- la DD/2024/06060 del 07/08/2024 con cui veniva approvato lo schema di contratto attuativo n. 2 (CIG DERIVATO: B289BF87FE) dell’importo complessivo di € 89.177,74, per la manutenzione straordinaria per la realizzazione di un impianto elettromeccanico trasportatore, ascensore, presso la Scuola Puccini di Via del Larione;

Preso atto che il quadro economico generale dei lavori in oggetto a seguito dell’approvazione del contratto attuativo n. 2 è il seguente:

AQ0857/2023 denominato “Realizzazione nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio di immobili c.li, finalizzati al superamento di barriere architettoniche (ABA) avanzo” (codice opera 230228, CUP H17D23000020004, CUI L01307110484202300107, CPV 45313000-4)	
Ribasso d’asta	14,50094%
Importo dei lavori CA n. 1 (di cui € 1.226,08 per la manodopera)	€ 25.281,60
Oneri della sicurezza CA n. 1	€ 553,96
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI CA n. 1	€ 25.835,56

I.V.A. al 4% CA n. 1	€ 1.033,42
Importo lavori CA n. 1 iva inclusa	€ 26.868,98
Incentivo funzioni tecniche (80% del 1,9%) CA n. 1	€ 454,71
Quota (20%) incentivo	€ 113,68
Accordo bonario CA 1	€ 933,36
Importo dei lavori CA n. 2 (di cui € 25.113,03 per la manodopera)	€ 82.708,23
Oneri della Sicurezza CA n. 2	€ 3.039,60
Importo totale dei lavori CA n. 2	€ 85.747,83
Iva al 4% CA n. 2	€ 3.429,91
Importo totale dei lavori CA n. 2 inclusa iva	€ 89.177,74
Incentivo funzioni tecniche (1,9%) CA n. 2	€1.303,37
Quota (20%) incentivo	€ 325,84
Accordo bonario CA 2	€ 2.980,10
Allacciamenti	€ 2.000,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 864,00
somma residuale Accordo Bonario	€ 594,94
Importo complessivo residuale	

	€ 34.233,28
sommano	€ 37.842,22
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	€ 160.000,00

Visto lo schema di contratto attuativo n. 3 per agli interventi di ammodernamento e adeguamento normativo dell'impianto elevatore della Scuola Pieraccini, allegato integrante del presente provvedimento, per l'importo al netto della percentuale di ribasso offerto pari al 14,50094% di €.32.898,15 (di cui €.13.501,30 per mano d'opera e €. 415,47 per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA 4%;

Vista la Relazione tecnico-economica, allegato integrante cui si rimanda *per relationem*, sottoscritta dal RUP in cui si dichiara:

- Per quanto riguardano i residui dell'Accordo Quadro AQ0857/2023 Codice Opera 230228 saranno oggetto economie;
- gli immobili oggetto d'intervento sono di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione dell'Amministrazione Comunale;
- il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
- ai sensi dell'art. 88 comma 2 lettera g-bis del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii., ai lavori che formano oggetto della presente progettazione non si applicano le disposizioni previste dal Capo I (Misure per la Salute e Sicurezza nei Cantieri Temporanei o Mobili) dello stesso Decreto, in quanto è prevista la presenza di una sola impresa nel cantiere. In ogni caso, entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS) previsti dall'art. 131 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii;
- I lavori saranno ultimati entro il 30/04/2025;
- Il progetto tiene conto dei contenuti dell'art.41 del D.Lgs n°36/2023;
- Non si prevedono aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;

Considerato che il quadro economico del contratto attuativo n. 3 è il seguente:

Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 14,50094% (di cui € 13.501,30 per costi della manodopera) - CA n. 3	€ 32.482,68
Oneri Sicurezza	€ 415,47
Importo Totale Lavori del Contratto Attuativo 3 al netto dell'Iva al 4%	€ 32.898,15
Iva al 4%	€ 1.315,93
Importo Totale Lavori del Contratto Attuativo 2 comprensiva di Iva al 4%	€ 34.214,08
Incentivo 80% del 1,9%	€ 500,05
Accordo Bonario	€ 1.026,42
TOTALE	€ 35.740,55

Dato atto che la Polizza progettisti prevista nel progetto AQ0857/2023 non è stata attivata;

Dato atto altresì:

- che la spesa per l'esecuzione delle lavorazioni in commento trova piena copertura economica sull'impegno n. 2024/2362 al co 230228;
- che il RUP è l'Ing. Emilio Carletti;
- che il tempo di inizio dei lavori relativi al contratto attuativo n. 3 decorre dall'esecutività del presente atto con termine di ultimazione fissato per il 30/04/2025;
- il CIG derivato riferito al CA 3 è B44259B354 ;
- il CUP è H17D23000020004;
- il CPV è 45313000-4 "Lavori di installazione di ascensori e scale mobili";

- a norma dell'art. 11, c. 2, D. Lgs. 36/2023, al personale impiegato nel presente appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto nazionale per i dipendenti del settore Metalmeccanici (Industria) (COD. C011);

Preso atto che il quadro economico generale dei lavori in oggetto a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 3 è il seguente:

AQ0857/2023 denominato “Realizzazione nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio di immobili c.li, finalizzati al superamento di barriere architettoniche (ABA) avanzo” (codice opera 230228, CUP H17D23000020004, CUI L01307110484202300107, CPV 45313000-4)	
Ribasso d'asta	14,50094%
Importo dei lavori CA n. 1 (di cui € 1.226,08 per la manodopera) - DD/2023/10928	€ 25.281,60
Oneri della sicurezza CA n. 1	€ 553,96
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI CA n. 1	€ 25.835,56
I.V.A. al 4% CA n. 1	€ 1.033,42
Importo lavori CA n. 1 Iva inclusa	€ 26.868,98
Incentivo funzioni tecniche (80% del 1,9%) CA n. 1	€ 454,71
Quota (20%) incentivo	€ 113,68
Accordo bonario CA 1	€ 933,36
Importo dei lavori CA n. 2 (di cui € 25.113,03 per la manodopera) - (DD/2024/06060)	€ 82.708,23

Oneri della Sicurezza CA n. 2	€ 3.039,60
Importo totale dei lavori CA n. 2	€ 85.747,83
Iva al 4% CA n. 2	€ 3.429,91
Importo totale dei lavori CA n. 2 inclusa iva	€ 89.177,74
Incentivo funzioni tecniche (1,9%) CA n. 2	€1.303,37
Quota (20%) incentivo	€ 325,84
Accordo bonario CA 2	€ 2.980,10
Importo dei lavori CA n. 3 al netto del ribasso d'asta del 14,50094% (di cui € 13.501,30 per costi della manodopera) - di cui al presente atto	€ 32.482,68
Oneri Sicurezza	€ 415,47
Importo Totale Lavori del Contratto Attuativo 3 al netto dell'Iva al 4%	€ 32.898,15
Iva al 4%	€ 1.315,93
Importo Totale Lavori del Contratto Attuativo 3 comprensiva di Iva al 4%	€ 34.214,08
Incentivo 80% del 1,9% al CA 3	€ 500,05
Accordo bonario CA 3	€ 1.026,42
TOTALE CA 3	€ 35.740,55

Importo complessivo residuale	€ 2.101,67
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	€ 160.000,00

Ritenuto, pertanto, con il presente provvedimento, di dover:

- approvare l'allegato schema di contratto attuativo n. 3 dell'importo complessivo di € 34.214,08 per lavori IVA compresa (CIG derivato B44259B354), nonché tutti gli elaborati che lo corredano, allegati quali parti integranti al presente atto;
- sub-impegnare la somma complessiva di € 35.740,55, sulla base del CIG derivato B44259B354, per l'intervento di cui al CA n. 3 al c.o. 230228 a valere sull'impegno di spesa n. 2024/2362, come meglio specificato nella parte dispositiva;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) -sottosezione 2.3- Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 marzo 2024, nonché da Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/00012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato atto delle dichiarazioni del RUP, conservata agli atti, in merito all'assenza di conflitto di interessi per gli appalti in oggetto e come tale consapevole delle conseguenze penali di dichiarazioni mendaci, falsità in atti o uso di atti falsi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445 del 2000;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti al presente provvedimento sono conformi agli originali conservati agli atti di questo Ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- l'art.183 d.lgs. n. 267/2000;
- art. 24 Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 12 e 23 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare, nell'ambito del progetto AQ0857/2023 denominato "Realizzazione nuovi impianti elevatori e manutenzione di impianti esistenti a servizio di immobili c.li, finalizzati al superamento di barriere architettoniche (ABA) avanzo" – l'allegato schema di contratto attuativo n. 3 (CIG DERIVATO: B44259B354) dell'importo complessivo di € 34.214,08 IVA compresa, nonché tutti gli elaborati che lo corredano, ai fini dell'affidamento dell'esecuzione di ulteriori lavorazioni relative all'Accordo Quadro in commento;
2. che il quadro economico della spesa è l'ultimo indicato in narrativa;
3. di sub-impegnare la somma complessiva di € 35.740,55 al c.o. 230228 sull'impegno n. 2024/2362, annualità 2024 del Bilancio Straordinario, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:
 - € 34.214,08 per lavori + IVA relativi al contratto attuativo n. 3 in favore della ditta SE.M.A. & NOVASCENSORI SERVIZI Srl con sede legale in via del Monti n. 51/53, 50019, Sesto Fiorentino (FI) p.iva 07076210488 (cod. ben. 78539), sulla base del CIG derivato CA n. 3 B44259B354;
 - € 500,05 per incentivo funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 3 (cod. ben. 2882);
 - € 1.026,42 per Accordo Bonario;
4. di lasciare a disposizione la somma residua di € 2.101,67 dando atto che detta somma potrà essere eventualmente impegnata con successivi atti;
5. di prendere atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;
6. di dare atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento del servizio in argomento è l'Ing. Emilio Carletti.

ALLEGATI INTEGRANTI

Allegati CA 3.zip - 4f454f81d8daaf36d25316ffa0f0288674535f1325e433d9b8b430987eae8d8a

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Francesco Bargellini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	54819	2	2024/2362		€ 2.101,67	-
2)	U	2024	54819	2	2024/9776		€ 0,00	-
3)	U	2024	54819	2	2024/9776	1	€ 34.214,08	78539 - SE.M.A. & NOVASCENSORI SERVIZI SRL
4)	U	2024	54819	2	2024/9776	2	€ 500,05	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
5)	U	2024	54819	2	2024/9776	3	€ 1.026,42	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i.

(CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.