



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/04640

Del: 25/06/2025

Proponente: Direzione Ambiente - Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche

### OGGETTO:

c.o. 190002- Accordo Quadro per interventi di riqualificazione in piazze e aree verdi -Approvazione del progetto esecutivo del 6 contratto attuativo – Riqualificazione percorrenze Viale Malta – Secondo tratto - affidamento a Centro Garden S.r.l

### IL DIRIGENTE

### SERVIZIO SOSTENIBILITÀ, VALUTAZIONE AMBIENTALE, GEOLOGIA E BONIFICHE

#### Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1/2025 avente ad oggetto *"Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati."*;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 02/12/2024 avente ad oggetto *"Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024"*;
- la Deliberazione n. 18 del 21 gennaio 2025 della Giunta Comunale con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027;
- la Deliberazione n. 89 del 14 marzo 2025 della Giunta Comunale avente ad oggetto *'Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 -2027. Approvazione"*.
- il Decreto del Sindaco n. 84 del 14.11.2022 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Sostenibilità

Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche, confermato con Decreto n. 41 dell'8.11.2024;

**Premesso che:**

- nel Piano Triennale degli Investimenti per il triennio 2022/2024 - nell'annualità 2022 - è stata inserita al **codice opera n. 190002** la previsione di spesa di **€ 700.000,00** finalizzata all'esecuzione dell'intervento denominato **"Accordo Quadro per interventi di riqualificazione in piazze e aree verdi"** finanziato mediante assunzione di mutuo (cod. 02 mutui e BOC) - **CUP H18C18000080004 (CUI - L01307110484201900232)**;
- con delibera di Giunta n. 522/2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo al suindicato intervento ed approvato il relativo quadro economico di spesa;
- con determina a contrarre n. 10273/2022 è stato riapprovato il progetto procedendo alla revisione dei prezzi in conformità al Decreto Legge n. 50 del 17/05/2022, ed è stato stabilito di ricorrere alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120/2020, modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a), sub. 2.2), D.L. n. 77/2021, come convertito dalla L. n. 108/2021, per l'affidamento di un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. n. 50/2016 da stipularsi con un unico operatore economico, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara;
- la procedura, espletata dalla Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori pubblici, si è svolta interamente in modalità telematica e le offerte pervenute entro la scadenza del 27.02.2023, sono state n. 4; la migliore offerta è risultata quella dell'operatore economico Centro Garden S.r.l. con un ribasso pari al 23,786 % da applicare sull'importo a base di gara, senza procedere al calcolo dell'anomalia;
- con determinazione dirigenziale n. 3484/2023 del 28/04/2023 si è proceduto all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro **"Interventi di riqualificazione in piazze e aree verdi"** - **CIG 9569990D91**, all'operatore economico Centro Garden S.R.L, con sede in Casoria (NA) Via Concordia n. 30, P. IVA 06738191219 (Cod. Ben. 72761), per l'importo a base d'asta di €

462.500,00, al lordo del ribasso offerto del 23,786% oltre costi della sicurezza pari ad € 23.125,00, non soggetti a ribasso, oltre IVA;

- il contratto di Accordo Quadro è stato stipulato al lordo del ribasso offerto e trasmesso completo di sottoscrizioni il 03/07/2023;

- con determinazione dirigenziale n. 469 esecutiva dal 30/01/2024 è stato approvato il progetto esecutivo e affidato alla ditta aggiudicataria dell'Accordo Quadro il contratto attuativo n. 1 "Integrazione dell'intervento realizzazione di pareti verdi nel sedime di Via Perfetti Ricasoli - CIG derivato A04A1712AA - per un importo dei lavori al netto del ribasso pari ad € **37.578,54** compresi oneri della sicurezza ed inclusa IVA 22% ;

- con determina dirigenziale n. 3549 esecutiva dal 07/05/2024 è stato approvato il progetto esecutivo e affidato il contratto attuativo n. 2 denominato "Integrazione degli interventi di realizzazione di pareti verdi nel sedime di Via Chiusi n°4/A - Bibliotecanova e interventi accessori" - c.o. 190002 - CUP H18C18000080004 - CIG derivato A058201343, per un importo complessivo pari ad € **46.479,16**;

- con determina dirigenziale n. 4084 del 27/05/2024 è stata approvata la modifica contrattuale in aumento ai sensi dell'art. 106 c.1 lettere c) ed e) relativa al contratto applicativo n.1 dell'Accordo quadro in questione, c.o. 190002 - CUP H18C18000080004 , CIG derivato A04A1712AA per l'importo di € **6.306,72** iva compresa;

- con la medesima determina dirigenziale n. 4084 del 27/05/2024 è stato approvato il progetto esecutivo e affidati i lavori relativi al contratto attuativo n. 3 nell'ambito dell' "Accordo Quadro per interventi di riqualificazione in piazze e aree verdi - Ampliamento percorsi Giardino del Sole" c.o. 190002 - CUP H18C18000080004 - CIG derivato A059E16FCC, per un importo dei lavori al netto del ribasso pari ad € 6.221,51 compresi oneri della sicurezza ed IVA 22%

- con atto dirigenziale n. 6439/2024 esecutivo dal 29/08/2024 e approvato il progetto esecutivo relativo al contratto attuativo n. 4 e con dd 2407/2025 è stata approvata modifica contrattuale in aumento ai sensi dell'art. 106 c.1 lettere e)- CIG derivato A0608E759E sempre per "Ampliamento percorsi Giardino del Sole" per un importo dei lavori al

netto del ribasso pari ad **€ 41.924,97** compresi costi della sicurezza ed IVA 22%;

- con atto 8946/2024 è stato approvato il CRE del 1 Contratto Attuativo
- CIG derivato A04A1712AA

- che con **DD 10632/2024**, nell'ambito dell'“Accordo Quadro - Interventi di riqualificazione in piazze e aree verdi, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al contratto attuativo n. 5, denominato “Riqualificazione percorrenze Viale Malta - Primo tratto” C.O. 190002 - CIG derivato A065A27253, per un importo dei lavori al netto del ribasso pari ad € 219.751,37 compresi costi della sicurezza ed IVA 22%, affidando contestualmente i lavori all'operatore economico **Centro Garden S.R.L**;

- con atto dirigenziale **2025/2401**, esecutivo dal 04/04/2025 è stato approvato il **CRE** e il saldo lavori del **2 Contratto Attuativo** relativo a “Integrazione degli interventi di realizzazione di pareti verdi nel sedime di Via Chiusi n°4/A - Bibliotecanova e interventi accessori”: ed approvando il quadro economico del C.O. 19000;

- con la proposta di Determinazione Dirigenziale n. 4638/2025 è in corso di approvazione il CRE relativo al 3 Contratto attuativo “**Giardino del Sole - Allaccio e collegamento ad impianto di irrigazione esistente**” - **CIG derivato A059E16FCC**, a seguito del quale viene rideterminato il quadro economico complessivo del c.o. 190002 come di seguito riportato:

<b>Accordo Quadro 190002</b>		
<b>Importo lavorazioni CA 1 approvazione CRE dd 8946/2024</b>	€	43,804,01
Assicurazione progettisti CA01	€	150.00
Per incentivo per CA01 (80 %)	€	€ 546.77
<b>Totale chiusura CA01</b>	€	<b>€ 44.500,78</b>
<b>Importo lavori C.A. 2 da CRE (compreso iva al 22% e costi della sicurezza )</b>	€	€ 37.502,92
<b>Incentivo C.A. 2 (1,90%- 80%)</b>	€	<b>€ 504,02</b>

Polizza progettisti CA 2	€	€ 150,00
Totale a chiusura C_A 2	€	38.156,95
<b>Importo lavori C.A. 3 da CRE (compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 1.338,24)</b>	€	<b>5.571,42</b>
Incentivo ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016 ( 80% di 1,9 %)	€	77.51
TOTALE a chiusura C-A_3	€	5.648,93
<b>Importo lavori C.A. 4 (compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 1.867,75)</b>	€	<b>41.924,97</b>
Incentivo ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016 ( 80% di 1,9 %)	€	447.24
Accordo bonario C.A. 4	€	2,48
Polizza progettisti	€	150.00
<b>TOTALE 4 Contratto attuativo</b>	€	<b>42.524,69</b>
Importo lavori C.A. 5 (compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 13.753,10)	€	<b>268.096,67</b>
Polizza Progettisti	€	150.00
Incentivo ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016 ( 80% di 1,9 %)	€	3.340.22
Imprevisti C.A. 5	€	15.909,19
Accordo bonario C.A. 5	€	10.395.95
<b>TOTALE 5 Contratto attuativo</b>	€	<b>297.892,03</b>
Somma a disposizione per ulteriori interventi	€	259.657,21
Economie C.A. 1 da imp. 2024/10719/4 e 2024/10719/5	€	1.530,87

Economie da C_A 2 da imp. 2024/2402/10 e 2024/2402/6	€	8.322,21
Economie da C_A 3 da imp. 2024/2402/14 da Imp. 2025/4402) da imp 2025/4403 e da imp. 2025/4400	€	1.766,33
IMPORTO COMPLESSIVO c.o. 190002	€	700.000,00

**Tenuto conto che** la spesa complessiva di € 700.000,00 è a valere sul codice opera n. 190002 Cap. U n. 56413/4 dell'esercizio finanziario 2025;

**Visto** il progetto esecutivo del **contratto attuativo n.6** dell'Accordo Quadro in questione per lavori di "Riqualificazione percorrenze Viale Malta - Secondo tratto", costituito dai seguenti elaborati tecnici:

1. Elenco elaborati
2. Relazione Tecnica
3. Elenco Prezzi Unitari
4. Analisi Prezzi
5. Quadro Economico
6. Computo Metrico
7. Stima Costi della Sicurezza
8. Quadro Incidenza Manodopera
9. Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti
10. Prime indicazioni per la sicurezza
11. Cronoprogramma
12. tavola 1 Planimetria Generale Intervento
13. tavola 2 Stato Attuale Planimetria Generale
14. Tavola 3 Stato progetto - Planimetria Generale
15. tavola 3 Stato sovrapposto- Planimetria Generale

-Verbale di validazione

-Verbale di Verifica

**Preso atto che** dagli elaborati di progetto risulta quanto segue:

- gli interventi da effettuare sono compatibili con le norme urbanistiche,

abbattimento barriere architettoniche, paesaggistiche ed edilizie;

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà dell'Amministrazione Comunale;

- per l'intervento non è stato redatto il Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi del D. Lgs 81/08, Testo Unico sulla sicurezza, in quanto è prevista la presenza, per tutta la durata dei lavori, di una sola ed unica impresa, che realizzerà tutte le lavorazioni; qualora si renda necessario, prima dell'inizio dei lavori, l'impiego di un ulteriore ditta o più ditte per la realizzazione dei lavori, si redigerà ai sensi del D. Lgs 81/08 e dell'art. 92 comma 2, il Fascicolo ed il Piano di Sicurezza e Coordinamento, per le indicazioni specifiche si rimanda alle "Prime Indicazioni sulla Sicurezza" allegate;

- i prezzi applicati sono congrui;

- il progetto di cui trattasi tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi dell'art. 13, commi 2° e 3° del D.L. 28.02.1983 n.55 convertito in Legge 26.04.1983 n. 131;

- trattasi di spesa di investimento che andrà ad incrementare il patrimonio dell'Ente;

- non sono previsti oneri di gestione indotti dal presente intervento, né oneri di gestione ulteriori rispetto agli attuali a carico del bilancio dell'Ente;

- l'Appaltatore dovrà ultimare la realizzazione delle opere commissionate entro 90 (novanta) giorni naturali consecutivi a partire dalla data della consegna dei lavori;

**Dato atto che:**

-la progettazione dell'area tiene conto delle indicazioni e prescrizioni riportate nel PIT con valenza del piano paesaggistico vigente, del piano strutturale vigente e del regolamento urbanistico comunale vigente.

- per l'intervento oggetto del contratto attuativo n. 6 l'esigenza è quella di completare quanto già iniziato con la prima fase dei lavori relativi alle percorrenze lungo il giardino di viale Malta. In particolare

il progetto di cui al presente contratto prevede di realizzare un'area dedicata alle discipline come lo yoga e il pilates e in generale allo stretching e di inserire un'ulteriore percorso, su un sentiero sterrato esistente, tra il marciapiede e il controviale appena realizzato. Il dettaglio dell'intervento è riportato in modo dettagliato nell'allegata Relazione Tecnica;

**Visti** i Verbali di Verifica e di Validazione redatti ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, dal RUP Ing. Tommaso Cantini e sottoscritti dai progettisti, allegati quale parte integrante del presente provvedimento;

**Dato atto che**, in considerazione del ribasso offerto dall'affidatario dell'Accordo Quadro in fase di gara, nonchè della necessità di accantonare con il presente provvedimento le somme relative all'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016, all'assicurazione del progettista ed all'accordo bonario relative al contratto attuativo n. 6, il quadro economico complessivo del contratto che si approva e si affida con il presente provvedimento risulta essere il seguente:

<b>C.A. 6 - c.o. 190002</b>	
Importo lavorazioni da computo metrico di cui manodopera € 52.023,51	€. 187.419,57
Ribasso del 23,786%	€ 44.578,62
Importo al netto del ribasso d'asta	€ 142.839,95
Costi della sicurezza	€ 9.737,74
<b>Importo totale lavori netto inclusa sicurezza</b>	€ 152.577,69
Per iva 22%	€ 33.567,09
<b>TOTALE LAVORI 6 C.A.</b>	<b>€. 186.144,78</b>

Per incentivo art. 113 D.lgs. 50/2016 (1,90% 80%)	€ 2.319,18
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti (iva compresa)	€ 17.744,16
Risoluzione interferenze allacci (iva compresa)	€ 10.000,00
Accordo Bonario	€. 7.215,96
<b>IMPORTO TOTALE DEL CA 6</b>	<b>€ 223.574,08</b>

**Precisato che:**

- la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche è calcolata sull'importo dei lavori del suddetto contratto al netto del ribasso (come da circolare della Direzione Gare Appalti e Partecipate Prot. Gen. 298906/2023) ed oneri della sicurezza, con il presente atto viene accantonato l'80% dell'1,90% mentre il 20% dell'1,90 viene riportato nella voce " somme per ulteriori interventi";
- il CIG derivato del contratto attuativo n. 6 che si affida con il presente provvedimento è il seguente: **A06B7C53B1**;

**Visto** lo schema del contratto attuativo n. 6, allegato quale parte integrante del presente provvedimento;

**Ritenuto, pertanto**, opportuno procedere:

- all'approvazione del progetto esecutivo redatto dai tecnici della Direzione Ambiente per il contratto attuativo n. 6 riferito all'Accordo Quadro *"Interventi di riqualificazione in piazze e aree verdi aventi ad oggetto "Riqualificazione percorrenze Viale Malta - Secondo tratto "* C.O.

190002 - CUP **H18C18000080004** per complessivi €. **186.144,78**, iva 22% **compresa**, costituito dagli elaborati tecnici sopra elencati e allegati quali parti integranti del presente provvedimento;

- all'affidamento dei lavori relativi al suddetto contratto attuativo n. 6, per un importo al netto del ribasso del 23,786% offerto dall'affidatario, pari ad € 152.577,69 al netto dell'IVA, comprensivi di € 9.737,74 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, in favore Centro Garden S.R.L, (Cod. Ben. 72761) aggiudicataria dell'Accordo Quadro;

**Preso atto che** a seguito del presente affidamento residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione, come da seguente quadro economico riepilogativo che si ridetermina con il presente atto:

<b>Accordo Quadro 190002</b>		
<b>Importo lavorazioni CA 1 approvazione CRE dd 8946/2024</b>	€	<b>43,804,01</b>
Assicurazione progettisti CA01	€	150.00
Per incentivo per CA01 (80 %)	€	€ 546.77
<b>Totale chiusura CA01</b>	€	<b>€ 44.500,78</b>
<b>Importo lavori C.A. 2 da CRE (compreso iva al 22% e costi della sicurezza )</b>	€	<b>€ 37.502,92</b>
Incentivo C.A. 2 (1,90%- 80%)	€	€ 504,02
Polizza progettisti CA 2	€	€ 150,00
<b>Totale a chiusura C_A 2</b>	€	<b>38.156,95</b>

<b>Importo lavori C.A. 3 da CRE (compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 1.338,24)</b>	€	5.571,42
Incentivo ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016 ( 80% di 1,9 %)	€	77.51
<b>TOTALE a chiusura C-A_3</b>	€	<b>5.648,93</b>
<b>Importo lavori C.A. 4 (compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 1.867,75)</b>	€	<b>41.924,97</b>
Incentivo ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016 ( 80% di 1,9 %)	€	447.24
Accordo bonario C.A. 4	€	2,48
Polizza progettisti	€	150.00
<b>TOTALE 4 Contratto attuativo</b>	€	<b>42.524,69</b>
Importo lavori C.A. 5 (compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 13.753,10)	€	<b>268.096,67</b>
Polizza Progettisti	€	150.00
Incentivo ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016 ( 80% di 1,9 %)	€	3.340.22
Imprevisti C.A. 5	€	15.909,19
Accordo bonario C.A. 5	€	10,395.95
<b>TOTALE 5 Contratto attuativo</b>	€	<b>297.892,03</b>
Importo lavori C.A. 6 (compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 9.737,74)	€	186.144,78
Per incentivo art. 113 D.lgs. 50/2016 (1,90% 80%)	€	2.319,18
Polizza progettisti	€	150,00

Imprevisti (iva compresa)	€	17.744,16
Risoluzione interferenze allacci (iva compresa)	€	10.000,00
Accordo Bonario	€	7.215,96
<b>TOTALE 6 Contratto attuativo</b>	€	223.574,08
Somma a disposizione ulteriori interventi	€	36.083,13
Economie C.A. 1 da imp. 2024/10719/4 e 2024/10719/5	€	1.530,87
Economie da C_A 2 da imp. 2024/2402/10 e 2024/2402/6	€	8.322,21
Economie da C_A 3 da imp. 2024/2402/14 da Imp. 2025/4402) da imp 2025/4403 e da imp. 2025/4400	€	1.766,33
<b>IMPORTO COMPLESSIVO c.o. 190002</b>	€	700.000,00

**Richiamato** l'art. 226 comma 2 del D.lgs. 36/2023, in base al quale a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2 dello stesso D.lgs. 36/2023, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso, come definiti dallo stesso articolo;

**Dato atto che il** Responsabile Unico del Procedimento è L'Ing. Tommaso Cantini, EQ Sviluppo Spazi Verdi Urbani della Direzione Ambiente;

**Visti:**

-le disposizioni della Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO 2025/2027) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la **Deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 14/03/2025**;

- il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021;
- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;

**Dato atto che**, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento a carico del sottoscritto né a carico del Responsabile Unico del presente Procedimento, Ing. Tommaso Cantini, E.Q. Sviluppo Spazi Verdi Urbani, come risulta da apposita dichiarazione conservata agli atti della Direzione Ambiente;

**Richiamati** i principi e le disposizioni del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Preso atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**Visti**:

- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm per le parti ancora in vigore;
- gli artt. 107 e 183 del D.lgs. 267/2000 (T.U.E.L.);
- il DPR 207/2010, relativamente alle disposizioni ancora vigenti;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 21 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

## **DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare il progetto esecutivo relativo al contratto attuativo n. 6 nell'ambito dell' "Accordo Quadro per interventi di riqualificazione in piazze e aree verdi -Riqualificazione percorrenze Viale Malta - Secondo tratto " C.O. 190002 - CUP H18C18000080004 - **CIG derivato A06B7C53B1**, per un importo dei lavori al netto del ribasso pari ad **€ 186.144,78** compresi costi della sicurezza ed IVA 22%, costituito dagli elaborati tecnici indicati in narrativa, tutti allegati parti integranti del presente atto;
2. di affidare i lavori relativi al contratto attuativo n.6 "Accordo Quadro per interventi di riqualificazione in piazze e aree verdi - Riqualificazione percorrenze Viale Malta - Secondo tratto"- **c.o. 190002 - all'operatore economico Centro Garden S.R.L, con sede in Casoria (NA) Via Concordia n. 30, P. IVA 06738191219 (Cod. Ben. 72761)**, per l'importo di complessivi **€ 186.144,78** CIG derivato **A06B7C53B1**;
3. di approvare il quadro economico dell'Accordo Quadro in questione che, a seguito dell'affidamento del contratto attuativo n. 6, risulta rimodulato come segue:

<b>Accordo Quadro 190002</b>		
<b>Importo lavorazioni CA 1 approvazione CRE dd 8946/2024</b>	€	43,804,01
Assicurazione progettisti CA01	€	150.00
Per incentivo per CA01 (80 %)	€	€ 546.77
<b>Totale chiusura CA01</b>	€	<b>€ 44.500,78</b>
<b>Importo lavori C.A. 2 da CRE (compreso iva al 22% e costi della sicurezza )</b>	€	€ 37.502,92
Incentivo C.A. 2 (1,90%- 80%)	€	€ 504,02
Polizza progettisti CA 2	€	€ 150,00

Totale a chiusura C_A 2	€	<b>38.156,95</b>
<b>Importo lavori C.A. 3 da CRE</b> (compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 1.338,24)	€	5.571,42
Incentivo ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016 ( 80% di 1,9 %)	€	77.51
<b>TOTALE a chiusura C-A_3</b>	€	<b>5.648,93</b>
<b>Importo lavori C.A. 4</b> (compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 1.867,75)	€	<b>41.924,97</b>
Incentivo ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016 ( 80% di 1,9 %)	€	447.24
Accordo bonario C.A. 4	€	2,48
Polizza progettisti	€	150.00
<b>TOTALE 4 Contratto attuativo</b>	€	<b>42.524,69</b>
Importo lavori C.A. 5 (compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 13.753,10)	€	<b>268.096,67</b>
Polizza Progettisti	€	150.00
Incentivo ex art. 113 c.3 D.Lgs. 50/2016 ( 80% di 1,9 %)	€	3.340.22
Imprevisti C.A. 5	€	15.909,19
Accordo bonario C.A. 5	€	10,395.95
<b>TOTALE 5 Contratto attuativo</b>	€	<b>297.892,03</b>
Importo lavori C.A. 6 (compreso iva al 22% e costi della sicurezza € 9.737,74)	€	186.144,78
Per incentivo art. 113 D.lgs. 50/2016 (1,90% 80%)	€	2.319,18

Polizza progettisti	€	150,00
Imprevisti (iva compresa)	€	17.744,16
Risoluzione interferenze allacci (iva compresa)	€	10.000,00
Accordo Bonario	€	7.215,96
<b>TOTALE 6 Contratto attuativo</b>	€	223.574,08
Somma a disposizione ulteriori interventi	€	36.083,13
Economie C.A. 1 da imp. 2024/10719/4 e 2024/10719/5	€	1.530,87
Economie da C_A 2 da imp. 2024/2402/10 e 2024/2402/6	€	8.322,21
Economie da C_A 3 da imp. 2024/2402/14 da Imp. 2025/4402) da imp 2025/4403 e da imp. 2025/4400	€	1.766,33
<b>IMPORTO COMPLESSIVO c.o. 190002</b>	€	700.000,00

4. di approvare lo schema del contratto attuativo n.6 - CIG derivato **A06B7C53B1** dell' "Accordo Quadro Interventi di riqualificazione in piazze e aree verdi - Riqualificazione percorrenze Viale Malta - Secondo tratto" - c.o. 190002 - CUP H18C18000080004 - CUI L01307110484201900232 allegato quale parte integrante del presente provvedimento;

**5. Di assumere i seguenti sub impegni di spesa per il 6 Contratto attuativo a valere sul c.o. 190002 - capitolo 56413/4:**

- € 186.144,78 per lavori in favore dell'operatore economico **Centro Garden S.R.L, con sede in Casoria (NA) Via Concordia n. 30, P. IVA 06738191219 (Cod. Ben. 72761)**;
- € 2.319,18 per incentivo funzioni tecniche (cod. Ben. 2882);
- 7.215,96 per accordo bonario (cod. ben. 29610);
- € 150,00 per polizza progettisti ,Compagnia di Assicurazioni Lloyd's

Insurance Company, per tramite del sottoscrittore AIB - All Insurance Broker, via N. Machiavelli n° 19, Pistoia (PT), Codice Beneficiario n° 62533, CIG n° 8564634F8C, mediante bonifico bancario su apposito c/c presso l'Istituto di Credito Intesa San Paolo spa, IBAN n° IT62A0306912711100000012852;

- € 17.744,16 quale somma per imprevisti;

6. di dare atto che a seguito dell'approvazione del **contratto attuativo n. 6** residuano ulteriori disponibilità per l'esecuzione delle lavorazioni pari ad € 36.083,13 come da quadro economico di riepilogo contenuto nella parte narrativa del presente atto che si richiama;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'Ing. Tommaso Cantini Responsabile E.Q. Sviluppo Spazi Verdi Urbani;

8. di partecipare il presente atto alla ditta aggiudicataria dell'Accordo Quadro **Centro Garden S.R.L.**

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

Bozza Contratto attuativo 6.pdf - d57bba84cd6a2ab2404b2fafa55047ca0bda836c9d55194e90c7271d2c5005b0

DURC CENTRO GARDEN (fino 26.08.25).pdf - 87503186e52c2d39949143a01dc53c0b2976fecdc19f71b1b4aed1626b7e8dcb

elaborati P\_E\_ 6 Contratto attuativo.zip - 4419b7198fa3adbcfb60f10bad6616218bc895ec0202b15e21b7d9d94d42f69

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Raffaele Gualdani**

#### **Elenco Movimenti**

Nº	Tip. Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	56413	4	2025/8189		€ 46.083,13	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2025	56413	4	2025/8189	1	€ 186.144,78	72761 - centro garden srl
3)	U	2025	56413	4	2025/8189	2	€ 2.319,18	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
4)	U	2025	56413	4	2025/8189	3	€ 7.215,96	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2025	56413	4	2025/8189	4	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
6)	U	2025	56413	4	2025/8189	5	€ 17.744,16	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Responsabile Ragioneria