



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/04674**

Del: **25/06/2025**

Esecutivo Da: **25/06/2025**

Proponente: **Direzione Cultura e Sport - E.Q. Sport, Politiche Giovanili e Pari Opportunità**

OGGETTO:

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b), del D.lgs. 36/2023, del servizio di ideazione e realizzazione di interventi di "street art" ed arte contemporanea nell'ambito della procedura "Bagni pubblici - riqualificazione dei servizi igienici comunali per siti UNESCO e Comuni appartenenti alla rete delle Città creative zone A-B-C", c.o. 230173 - 230174 - 230175 - CUP: H19I22000650001 - Progetto "Feel Florence: dalla transizione digitale alla sostenibilità per una nuova destinazione turistica", intervento n. 13 "Valorizzazione e riqualificazione centro storico" - CIG: B35ADE4C5C. Rettifica documentazione di cui alla DD/2024/08412 ed alla DD/2024/09274.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPORT E POLITICHE GIOVANILI

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 13/01/2025 sono stati approvati i documenti di programmazione 2025/2027: note di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP), bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 21/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 14/03/2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2025-2027;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco n. 65 del 22/07/2022, con il quale è stato conferito alla sottoscritta, dott.ssa Elena Toppino, l'incarico di Dirigente del Servizio Sport, posto sotto la Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze;
- i provvedimenti di modifica della macrostruttura e delle macrofunzioni dell'Ente Comune di Firenze, in particolare le Deliberazioni della Giunta Comunale n. 440 del 25/10/2024 e n. 461 del 05/11/2024 e la Determinazione Dirigenziale n. 9124 del 22/11/2024, per effetto dei quali il Servizio Sport, rinominato "Servizio Sport e Politiche Giovanili", ha assorbito le macrofunzioni afferenti alle politiche giovanili;
- il Decreto della Sindaca n. 41 del 8 novembre 2024, con il quale è stato riallineato l'incarico sopracitato della dott.ssa Elena Toppino alla nuova struttura organizzativa dell'Ente;

RICHIAMATI:

- la Determinazione Dirigenziale n. 8412 del 04/11/2024 con la quale si è proceduto:
 - ad affidare, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b), del D.lgs. 36/2023, il servizio di ideazione e realizzazione di interventi di "street art" ed arte contemporanea nell'ambito della procedura "Bagni pubblici - riqualificazione dei servizi igienici comunali per siti UNESCO e Comuni appartenenti alla rete delle Città creative zone A-B-C", c.o. 230173 - 230174 - 230175 - CUP: H19I22000650001 - Progetto "Feel Florence: dalla transizione digitale alla sostenibilità per una nuova destinazione turistica", intervento n. 13 "Valorizzazione e riqualificazione centro storico" - CIG: B35ADE4C5C, per il periodo compreso tra il 01/11/2024, o comunque dalla data di stipula del contratto, fino al 30/04/2025, all'Associazione Culturale Arteteca (cod. ben. 83956), con sede legale in Via Tufarelli, 78 - 80046 San Giorgio a Cremano (NA), C.F.: 95045590635, P.I.: 05010951217, per l'importo di € 130.000,00, oltre IVA al 22% (€ 158.600,00 IVA inclusa);

- ad approvare la documentazione relativa all'affidamento di cui trattasi, composta da: Progetto di Servizio, Allegati tecnici al Progetto di Servizio, Capitolato Speciale d'Appalto, Richiesta di Preventivo, formulario di Offerta Economica;
- a segnalare che, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente affidamento, l'Operatore Economico affidatario dovrà: coordinarsi con la Direzione Cultura e Sport e con la Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze per tutto ciò che attiene alle tempistiche ed alle modalità di realizzazione degli eventuali interventi edilizi in corso presso i fabbricati oggetto di intervento; dovrà tener conto, sia in fase di progettazione esecutiva che nella successiva fase di realizzazione fattuale degli interventi artistici proposti, di ogni eventuale modifica, segnalazione e/o miglioria che si potrà rendere necessaria;
- il contratto di appalto stipulato il 21/11/2024, a norma dell'art. 18, c. 1, del D.Lgs. 36/2023, assunto al Prot. Gen. n. 397582 del 25/11/2024;
- la Determinazione Dirigenziale n. 9274 del 27/11/2024, con la quale si è proceduto a rettificare la documentazione relativa all'affidamento di cui trattasi, prevedendo, in particolare, una fatturazione del servizio in tre *tranches*/soluzioni e posticipando il termine ultimo dell'affidamento al 30/06/2025, a seguito di accertamento con la Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze dell'eventualità che alcune lavorazioni sui servizi igienici oggetto di intervento potessero estendersi oltre il termine iniziale del contratto al 30/04/2025;
- le Determinazioni di Liquidazione n. 11021 del 04/12/2024 e n. 04531 del 12/05/2025, con le quali si è proceduto a liquidare quota parte del servizio di cui trattasi alla presentazione, da parte dell'Operatore Economico affidatario, di apposite relazioni dettagliate sullo stato d'avanzamento del servizio, comprensive del dettaglio economico delle spese sostenute nel periodo di riferimento;

DATO ATTO CHE il servizio di cui trattasi è caratterizzato da un'elevata sinergia e dipendenza dal cronoprogramma dei lavori ad opera della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze sui fabbricati oggetto del presente intervento, per come riconosciuto nel Progetto di Servizio e nel Capitolato Speciale d'Appalto, il quale potrebbe essere soggetto a modifiche e/o variazioni dovute allo stato d'avanzamento delle lavorazioni in corso;

RICHIAMATO l'art. 9, c. 4, del Capitolato Speciale d'Appalto dell'affidamento di cui trattasi,

approvato con Determinazione Dirigenziale n. 08412 del 04/11/2024, il quale recita: "Qualora, al termine finale dell'affidamento di cui all'art. 4 comma 1, le prestazioni oggetto del presente affidamento non dovessero essere realizzate per tutti i 14 fabbricati oggetto di intervento di riqualificazione, per ritardi nelle lavorazioni imputabili all'Operatore Economico affidatario e/o ai soggetti esecutori dei lavori di competenza della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze, questa Stazione Appaltante procederà al pagamento parziale delle prestazioni effettivamente rese, in base al valore economico degli interventi effettivamente realizzati sui singoli fabbricati espresso nel preventivo scomposto per le varie voci di spesa [...]".

TENUTO CONTO CHE:

- in data 05/06/2025, l'Elevata Qualificazione (E.Q.) Cimiteri Monumentali e Minori, Mercati, Servizi al Turismo e Altro Patrimonio dell'Ente della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze, ufficio responsabile della direzione dei lavori edili in corso d'opera sui servizi igienici comunali oggetto del presente provvedimento, ha comunicato al Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze, a mezzo Posta Elettronica Ordinaria (PEO), l'eventualità che alcune lavorazioni sui servizi igienici di Via dello Sprone e di Viale Galilei possano estendersi fino al 31/12/2025, rischiando, conseguentemente, di pregiudicare la regolare esecuzione di alcune delle prestazioni oggetto del presente affidamento;
- in pari data il predetto Servizio Sport e Politiche Giovanili ha avviato una interlocuzione con la E.Q. Turismo della Direzione Attività Economiche e Turismo del Comune di Firenze, ufficio responsabile del monitoraggio e della rendicontazione degli interventi rientranti nel progetto "Feel Florence" - CUP: H19I22000650001, per verificare la possibilità di differire il termine del contratto di cui all'affidamento oggetto del presente provvedimento al 31/12/2025;
- in data 10/06/2025 il Servizio Sport e Politiche Giovanili ha inviato, a mezzo PEC, all'Operatore Economico affidatario Associazione Culturale Arteteca (cod. ben. 83956) la lettera prot. n. 234319 del 10/06/2025, con la quale ha formulato proposta di modifica non sostanziale del contratto in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 120, cc. 5 e 7, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., proponendo, in particolare, il differimento del termine finale del contratto al 31/01/2026 e una fatturazione a più *tranches*/soluzioni rispetto a quanto disposto con Determinazione Dirigenziale 9274 del 27/11/2024;
- l'Operatore Economico affidatario Associazione Culturale Arteteca (cod. ben. 83956) ha risposto alla lettera di cui al punto precedente con PEC prot. n. 246192 del 19/06/2025 e PEC prot. n. 250050 del 25/06/2025, fornendo una relazione dettagliata

sullo stato d'avanzamento delle lavorazioni artistiche compresa di dettaglio economico delle prestazioni effettivamente realizzate al 25/06/2025;

- con PEC prot. n. 250050 del 25/06/2025 il predetto Operatore Economico affidatario ha richiesto di poter emettere fattura per € 30.000,00 + IVA al 22% (€ 36.600,00 al lordo d'IVA al 22%), somma corrispondente a quota parte delle voci "*C) Realizzazione delle opere e degli interventi/allestimento: costi inerenti all'esecuzione pittorica e/o realizzazione delle opere, compresi i materiali impiegati (pitture, pennelli, secchi, spray, ecc.), il compenso degli artisti, spese di logistica*" e "*E) Oneri di sicurezza aziendali*" di cui al preventivo economico Prot. Gen. n. 298967 del 12/09/2024, corrispondente alla scomposizione dell'Offerta Economica presentata su START - Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana ed approvata con Determinazione Dirigenziale n. 08412 del 04/11/2024;

RILEVATO CHE

- le prestazioni oggetto del presente affidamento, per come risulta dalla predetta documentazione tecnica prodotta dall'Operatore Economico affidatario e conservata agli atti d'ufficio, sono state regolarmente eseguite, ad eccezione degli interventi artistici sui servizi igienici oggetto di differimento nel termine ultimo dei lavori edili e, in particolare, dell'intervento sul bagno di Via dello Sprone;
- l'Operatore Economico affidatario ha accettato di ultimare le prestazioni oggetto di affidamento all'esito dell'ultimazione dei lavori edili sui servizi igienici comunali, per come risulta dalla corrispondenza assunta al protocollo dell'Ente con n. 246192 del 19/06/2025 e n. 250050 del 25/06/2025;

RICHIAMATO l'art. 120 del D.lgs. 36/2023 e, in particolare:

- il comma 5, che, in relazione alle modifiche contrattuali in corso di esecuzione, recita: "*Sono sempre consentite, a prescindere dal loro valore, le modifiche non sostanziali*";
- il comma 7, lettera b), che recita: "*Non sono considerate sostanziali, fermi restando i limiti derivanti dalle somme a disposizione del quadro economico e dalle previsioni di cui alle lettere a) b) e c) del comma 6, le modifiche al progetto proposte dalla stazione appaltante ovvero dall'appaltatore con le quali, nel rispetto della funzionalità dell'opera: [...] b) si realizzino soluzioni equivalenti o migliorative in termini economici, tecnici o di tempi di ultimazione dell'opera.*"

RITENUTO OPPORTUNO modificare ed aggiornare la documentazione relativa all'affidamento di cui trattasi, approvata con Determinazione Dirigenziale n. 8412 del 04/11/2024 e rettificata con Determinazione Dirigenziale 9274 del 27/11/2024, segnatamente, il Progetto di Servizio, la Richiesta di Preventivo ed il Capitolato Speciale d'Appalto, nel modo di seguito specificato:

- laddove la citata documentazione stabilisce il termine dell'affidamento al 30/06/2025, è da intendersi come differito al 31/01/2026;
- l'art. 9, c. 3, del Capitolato Speciale d'Appalto: *"Il pagamento dei compensi dovuti per l'esecuzione del servizio avverrà, conformemente alle modalità previste dalla normativa vigente in materia, in tre soluzioni all'esito positivo dei controlli di rito e a seguito del riscontro operato sulla regolarità della prestazione, in particolare mediante verifica degli interventi realizzati e della loro conformità al presente Capitolato, al Progetto di Servizio, ai suoi Allegati tecnici ed alla Richiesta di Preventivo"* si intende sostituito con la seguente previsione: *"Il pagamento dei compensi dovuti per l'esecuzione del servizio avverrà, conformemente alle modalità previste dalla normativa vigente in materia, in più soluzioni all'esito positivo dei controlli di rito e a seguito del riscontro operato sulla regolarità della prestazione, in particolare mediante verifica degli interventi realizzati e della loro conformità al presente Capitolato, al Progetto di Servizio, ai suoi Allegati tecnici ed alla Richiesta di Preventivo, nonché previa presentazione, da parte dell'Operatore Economico affidatario, di apposite relazioni dettagliate sullo stato d'avanzamento del servizio, comprensive del dettaglio economico delle spese sostenute nel periodo di riferimento."*;

VALUTATO CHE le variazioni indicate non alterano la natura sostanziale del contratto, in ottemperanza a quanto disposto dal citato art. 120, cc. 5 e 7, del D.lgs. 36/2023;

PRECISATO CHE si provvederà alla comunicazione all'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione delle modificazioni di cui al presente atto attraverso il Sistema Informativo Telematico Appalti (SITAT) della Regione Toscana;

RITENUTO INOLTRE OPPORTUNO:

- svincolare, nella misura dell'80%, la garanzia definitiva prodotta a norma dell'art. 11 della Richiesta di Preventivo, approvata con Determinazione Dirigenziale n. 08412 del 04/11/2024, in considerazione della regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del

contratto finora realizzate;

- non richiedere l'estensione della garanzia definitiva fino al termine differito del contratto al 31/01/2026, in considerazione dell'affidabilità dimostrata dall'Operatore Economico affidatario, per come attestato da apposita corrispondenza sullo stato d'avanzamento del servizio conservata agli atti d'ufficio;

PRESO ATTO CHE la Responsabile Unica del Progetto (RUP) di cui all'art. 15 del D.lgs. 36/2023 è la sottoscritta dott.ssa Elena Toppino, Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze;

ATTESTATO, con valore dichiarativo in virtù della sottoscrizione del presente atto, che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., degli artt.. 7 e 14 del DPR 62/2013 e ss.mm.ii., dell'art. 53 del D.lgs. 165/2001 e ss.mm.ii., dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., nonché di quanto previsto dagli artt. 6 e 17 del Codice di comportamenti dei dipendenti del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1, del D.lgs. 267/2000;

VISTI:

- La L. 7 agosto 1990, n. 241, recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”* e ss.mm.ii.;
- il DPR 16 aprile 2013, n. 62, recante *“Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”* e ss.mm.ii.
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante *“Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - TUEL”* e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”* e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante *“Codice dei contratti pubblici”* e ss.mm.ii.;

- lo Statuto del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 24/07/2023 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 05/03/2012 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 423 del 24/10/2011 e ss.mm.ii.;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di modificare ed aggiornare la documentazione relativa all'affidamento di cui trattasi, approvata con Determinazione Dirigenziale n. 8412 del 04/11/2024 e rettificata con Determinazione Dirigenziale 9274 del 27/11/2024, segnatamente, il Progetto di Servizio, la Richiesta di Preventivo ed il Capitolato Speciale d'Appalto, nel modo di seguito specificato:

- a. laddove la citata documentazione stabilisce il termine dell'affidamento al 30/06/2025, è da intendersi come differito al 31/01/2026;**
- b. l'art. 9, c. 3, del Capitolato Speciale d'Appalto:** *"Il pagamento dei compensi dovuti per l'esecuzione del servizio avverrà, conformemente alle modalità previste dalla normativa vigente in materia, in tre soluzioni all'esito positivo dei controlli di rito e a seguito del riscontro operato sulla regolarità della prestazione, in particolare mediante verifica degli interventi realizzati e della loro conformità al presente Capitolato, al Progetto di Servizio, ai suoi Allegati tecnici ed alla Richiesta di Preventivo"* **si intende sostituito con la seguente previsione:** *"Il pagamento dei compensi dovuti per l'esecuzione del servizio avverrà, conformemente alle modalità previste dalla normativa vigente in materia, in più soluzioni all'esito positivo dei controlli di rito e a seguito del riscontro operato sulla regolarità della prestazione, in particolare mediante verifica degli interventi realizzati e della loro conformità al presente Capitolato, al Progetto di Servizio, ai suoi Allegati tecnici ed alla Richiesta di Preventivo, nonché previa presentazione, da parte dell'Operatore Economico affidatario, di apposite relazioni dettagliate sullo stato d'avanzamento del servizio, comprensive del dettaglio economico delle spese sostenute nel periodo di*

riferimento.”;

2. di precisare che le variazioni indicate non alterano la natura sostanziale del contratto, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 120, cc. 5 e 7, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

3. di dare atto che le variazioni di cui trattasi sono state condivise, per accettazione, con il soggetto affidatario, per come specificato nella parte narrativa del presente atto;

4. di autorizzare l'Operatore Economico affidatario Associazione Culturale Arteteca (cod. ben. 83956) all'emissione di una fattura elettronica per € 30.000,00 + IVA al 22% (€ 36.600,00 al lordo d'IVA al 22%), somma corrispondente a quota parte delle voci "*C) Realizzazione delle opere e degli interventi/allestimento: costi inerenti all'esecuzione pittorica e/o realizzazione delle opere, compresi i materiali impiegati (pitture, pennelli, secchi, spray, ecc.), il compenso degli artisti, spese di logistica*" e "*E) Oneri di sicurezza aziendali*" di cui al preventivo economico prot. n. 298967 del 12/09/2024, corrispondente alla scomposizione dell'Offerta Economica presentata su START - Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana ed approvata con Determinazione Dirigenziale n. 08412 del 04/11/2024;

5. di svincolare, nella misura dell'80%, la garanzia definitiva prodotta a norma dell'art. 11 della Richiesta di Preventivo, approvata con Determinazione Dirigenziale n. 08412 del 04/11/2024, in considerazione della regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto finora realizzate, per come risulta dalla documentazione prot. n. 246192 del 19/06/2025 e prot. n. 250050 del 25/06/2025;

6. di provvedere alla comunicazione all'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione delle modificazioni di cui al presente atto attraverso il Sistema Informativo Telematico Appalti (SITAT) della Regione Toscana ed alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web istituzionale del Comune di Firenze, alla sezione “Amministrazione Trasparente/Bandi di Gara e Contratti/Profilo del Committente”;

7. di dare atto che la Responsabile Unica del Progetto (RUP) di cui all'art. 15 del D.lgs. 36/2023 è la sottoscritta dott.ssa Elena Toppino, Dirigente del Servizio Sport e Politiche Giovanili della Direzione Cultura e Sport del Comune di Firenze, la quale, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara di non versare in situazione di conflitto d'interesse

alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., degli artt.. 7 e 14 del DPR 62/2013 e ss.mm.ii., dell'art. 53 del D.lgs. 165/2001 e ss.mm.ii., dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., nonché di quanto previsto dagli artt. 6 e 17 del Codice di comportamenti dei dipendenti del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 e ss.mm.ii.;

8. di disporre la comunicazione dell'esito del presente provvedimento all'Operatore Economico affidatario a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC).

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Elena Toppino

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 25/06/2025

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Elena Toppino il 25/06/2025

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 11 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 26/06/2025