



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/07881

Del: 17/10/2024

Proponente: Direzione Sistema Tramviario Metropolitano - Servizio Gestione Tramvia

OGGETTO:

Demolizione del Ponte di Mantignano detto 'dei Cazzotti' c.o. 220127, CUP H11B12000000002 - CIG A03A8E3586 – Proroga termini contrattuali.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29/01/2024 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2024 ed il bilancio pluriennale 2024-2026;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 27/02/2024 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026";
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 29/07/2024 è stata approvata la verifica degli equilibri con conseguente variazione ai documenti di programmazione dell'Ente nelle annualità 2024/2026;
- con Decreto del Sindaco n. 68 del 20 settembre 2022 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di dirigente del Servizio Gestione Tramvia;

Premesso altresì che

- la demolizione del Ponte di Mantignano è stata prevista ai sensi dell'art. 14 del Disciplinare per la costruzione del Nuovo Ponte sul Fiume Greve in località Ugnano-Mantignano, nonché per l'adeguamento delle arginature di via dell'Argingrosso, di via di San Bartolo a Cintoia e per la demolizione della passerella esistente del 22 novembre 1999 rilasciato dal Ministero dei Lavori pubblici;
- la stessa demolizione è stata ribadita dalla Provincia di Firenze nel Parere in linea idraulica sul

progetto definitivo del 10 agosto 2011 nell'ambito della Conferenza dei servizi per il progetto definitivo per la realizzazione della Nuova Viabilità Ugnano-Mantignano;

- con Determinazione Dirigenziale n. 6961 del 10 novembre 2021 è stata affidata la redazione del progetto definitivo ed esecutivo a professionista esterno, con approvazione del progetto definitivo intervenuta con Deliberazione della Giunta Comunale n. 230 del 24 maggio 2022 ed approvazione del progetto esecutivo con Determinazione Dirigenziale n. 4578 del 30 maggio 2023;

- che l'intervento per la realizzazione della Demolizione Ponte di Mantignano detto "dei cazzotti" – c.o. 220127 - CUP H11B12000000002 è stato inserito nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 annualità 2023;

- con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 4639 del 1 giugno 2023, e successiva Determinazione Dirigenziale n. 4791 del 6 giugno 2023, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, è stato disposto di procedere all'avvio della procedura negoziata, senza bando, per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;

- con Determinazione Dirigenziale n. 7632 del 22 settembre 2023 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori a favore dell'impresa DI.GI. Costruzioni Soc. Coop. C.F. e P.IVA 03110890617, in avvalimento con l'Impresa C.L.P. Costruzioni S.r.l., C. F. e P.IVA 06025851210, e assunti i relativi impegni di spesa, la quale impresa con nota prot. n. 338111 del 24 ottobre 2023 ha poi rappresentato la sopravvenuta carenza di interesse, rinunciando alla stipula del contratto; conseguentemente, con Determinazione Dirigenziale n. 9084 del 9 novembre 2023 è stata disposta la revoca dell'aggiudicazione sopra citata e dei relativi impegni di spesa;

- in data 09 novembre 2023 è stato redatto il rapporto di verifica e verbale di validazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023;

- con Determinazione Dirigenziale n. 9947 del 30 novembre 2023 è stata disposta l'approvazione della documentazione progettuale aggiornata, del rapporto di verifica e del verbale di validazione in esito all'entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 36/2023 nonché del Prezzario Lavori Pubblici Regione Toscana 2023/1, ed è stato disposto lo stralcio dall'appalto principale, dell'attività di bonifica da ordigni bellici nell'ottica di anticiparne l'esecuzione;

- con Determinazione dirigenziale a contrarre n. 10469 dell'11 dicembre 2023, è stato disposto di ricorrere per l'aggiudicazione alla procedura negoziata senza bando, previa consultazione di dieci (10) operatori economici in base a indagine di mercato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), D.lgs. 36/2023, e sono stati definiti gli elementi essenziali del contratto;

- con Determinazione dirigenziale di aggiudicazione n. 2330 del 27 marzo 2024, l'appalto in oggetto è stato aggiudicato all'impresa Cristaldi Group S.r.l.s.;

- in data 9 maggio 2024 è intervenuta la conclusione del contratto di appalto tra le parti;

- in data 20 giugno 2024 è intervenuta la consegna dei lavori;

- con determinazione dirigenziale n. 4009 del 23.05.2024 è stato disposto l'affidamento alla società "A.B.C. Services S.r.l." - con relativa assunzione d'impegni a favore di detta affidataria - del servizio di "Bonifica da ordigni esplosivi residuati bellici BST (bonifica sistematica terrestre)" CUP H11B12000000002 - CIG B1377060A2, propedeutica all'esecuzione in loco della prestazione ove si svolge l'affidamento dell'incarico di demolizione in oggetto;

Rilevato che

- con determinazione dirigenziale n. 6961 del 10.11.2021 è stato disposto l'affidamento, all'Ing. Ceccarini, dell'incarico di progettazione definitiva/esecutiva per demolizione ponte di Mantignano detto "dei cazzotti" (c.o. 110715) CUP H11B12000000002 – CIG Z9433920DC, col quale è stato assunto l'impegno di spesa a favore del medesimo per l'importo complessivo di € 34.129,45;
- con determinazione dirigenziale n. 5204 del 21.06.2023 è stata approvata l'ammissibilità del certificato di collaudo dei lavori di "Nuova viabilità Ugnano Mantignano" (c.o. 110715) CUP H11B12000000002 – CIG 52813579A9, col quale è stato disposto, ai fini di dare autonoma rappresentazione all'intervento di demolizione del c.d. "Ponte dei Cazzotti" (c.o. 220127), la radiazione dell'importo di € 23.890,61 dall'impegno di spesa 2023/4189 (*"Incarico di progettazione definitiva/esecutiva per demolizione del ponte di Mantignano [...]"*) afferente al c.o. 110715, e contestualmente impegnata la medesima somma all'impegno n. 2023/5165 sul c.o. 220127, mentre l'importo già liquidato e pagato per € 10.238,84 (mandato 2022/12920) è restato allocato al c.o. 110715;

Rito altresì che

- con determinazione dirigenziale n. 5881 del 31.07.2024 è stato autorizzato il subappalto a favore dell'impresa VANGI S.r.l. (C.F. e P.IVA 06400890486) per l'esecuzione delle opere di demolizione di travi e colonne in cemento armato, scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici e smaltimento rifiuti;
- con determinazione dirigenziale n. 6567 del 02.09.2024 è stato autorizzato il subappalto a favore dell'impresa EDIL TAGLIO CEMENTO S.r.l. (C.F. e P.IVA 00689200145) per l'esecuzione delle opere di taglio in struttura in cemento armato e carotaggi;

Rilevato inoltre che

- con determinazione dirigenziale n. 6562 del 02.09.2024 è stata approvata variante migliorativa ai sensi dell'art. 120, comma 7, D.lgs. 36/2023 e art. 12 del C.S.A.;
- con determinazione dirigenziale n. 7112 del 25.09.2024 è stata conferita una delega di procedura al Servizio "Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio" della Direzione Servizi Tecnici per la musealizzazione di tratto di trave del ponte di Mantignano recante iscrizione assoggettata a tutela;

Rilevato infine che con nota del 30.09.2024 denominata "Concessione proroga dei tempi contrattuali richiesta dall'Impresa", che forma parte integrante del presente atto (**Allegato 1**), il RUP ha riferito che:

- con verbale di consegna dei lavori, sottoscritto in data 20 giugno 2024, veniva fissato il tempo contrattuale previsto per l'esecuzione in 105 giorni, con data fine lavori prevista per il 03 ottobre 2024;
- durante il corso dei lavori, considerata la difficoltà di reperimento dei materiali per l'installazione dei micropali e vista l'esiguità del quantitativo di materiale da installare, considerata anche la lungaggine operativa per l'esecuzione a regola d'arte di dette lavorazioni e i tempi di attesa per la maturazione del calcestruzzo, oltre che il particolare periodo dell'anno in cui effettuare tali

lavorazioni proprio in corrispondenza delle ferie estive, l'Appaltatore ha proposto una variante migliorativa che consisteva principalmente nell'eliminazione dei micropali della platea per posizionamento autogru e la traslazione della posizione dell'autogru e del relativo basamento più a ridosso della spalla in c.a. del ponte oggetto di demolizione (lato Via San Bartolo da Cintoia), subito a tergo della spalla, e l'utilizzo di un autogru di dimensioni più ridotte con scarico massimo dello stabilizzatore pari a 110 tonnellate realizzando così la platea di spessore 60 cm come fondazione diretta in luogo di quella sui micropali;

- il Comune di Firenze, viste le verifiche e la documentazione fornita da Cristaldi Group S.r.l.s., considerato che le soluzioni proposte erano equivalenti in termini economici, tecnici e di tempi di ultimazione dell'opera, ha accolto la proposta di variante migliorativa, autorizzando la modifica contrattuale con provvedimento dirigenziale n. DD/2024/06562;

- di conseguenza le lavorazioni relative al taglio dell'impalcato e delle pile sono iniziate in data 02/09/2024 e terminate in data 06/09/2024 e successivamente sono iniziate le lavorazioni per lo smontaggio della gru principale;

- in data 11 settembre 2024 è stato sentito telefonicamente il responsabile dell'Impresa che ha riferito l'impossibilità di proseguire con le lavorazioni a causa del furto del gasolio a tutti i mezzi presenti in cantiere, e che conseguentemente si è trovato nella necessità di variare la programmazione delle lavorazioni da eseguire (vedi anche Giornale dei Lavori);

- in data 27 settembre 2024, con nota registrata al protocollo del Comune di Firenze al n. 319982 del 30/09/2024, Cristaldi Group S.r.l.s. ha richiesto una proroga fino al 30 ottobre 2024;

- dato atto che si ritengono valide le motivazioni sopra riportate, dato atto, altresì, che si ritiene che quanto sopra illustrato impatti sul programma delle attività in misura inferiore rispetto a quanto richiesto dall'Appaltatore, per quanto sopra premesso e considerato si ritiene accettabile la concessione di una proroga di 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi del termine contrattuale, spostando la data di fine lavori al 18 ottobre 2024;

Visti

- il *"capitolato speciale di appalto parte normativa con il contenuto dello schema di contratto"*, all'art. 13, comma 7, prevede che *"L'esecutore che per cause a lui non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga, con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale. [...]"*;

- l'art. 120 del D.lgs. 36/2023;

Dato atto

che il RUP è l'Ing. Marco Gardenti
della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti gli artt. 107 e 183 del D.Lvo 267/00;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

per i motivi espressi in narrativa:

D E T E R M I N A

- 1)** di prendere atto della concessione, da parte del RUP, di una proroga di 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi del termine contrattuale, spostando la data di fine lavori in oggetto al 18 ottobre 2024;
- 2)** di dare atto che il quadro economico dell'opera non cambia rispetto a quello di cui alla determinazione dirigenziale n. 7698 del 10.10.2024 citata in narrativa;
- 3)** di dare atto che il RUP dell'intervento è l'Ing. Marco Gardenti.

ALLEGATI INTEGRANTI

PdC_Autorizzazione_proroga 2024-09-30_signed (1)_signed.pdf -
519087455528f08c07d63bfb8990a2345537ce3c89266552f1a5b5878f8236cc

Firenze, lì 15/10/2024

Sottoscritta digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Martinelli

Data Esecutività: 17/10/2024

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Filippo Martinelli il 17/10/2024

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.