



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/03605

Del: 16/05/2025

Esecutivo Da: 16/05/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

L1607/2022 SEDE SMART CITY CONTROL ROOM ED UFFICI DELLA DIREZIONE INFRASTRUTTURE DI MOBILITÀ E VIABILITÀ VIALE ROSSELLI INTERVENTI DI COMPLETAMENTO – CUP H12H22000570004 – codici opera 210102-1, 220226 - CIG 9863669D25 Ditta Sollazzini SRL . Concessione proroga termini contrattuali.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 13 gennaio 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2025/C/00001 avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- in data 21 gennaio 2025 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2025/G/00018, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione”;
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 89/2025, avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione”;
- con Decreto della Sindaca n. 45 del 19 dicembre 2024 è stato conferito incarico dirigenziale del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze al sottoscritto;

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta n. 582/2022 con cui veniva approvato il progetto definitivo L1607/2022 denominato “Opere di completamento per il trasferimento degli uffici della Direzione Infrastrutture di mobilità e viabilità presso i locali ex-Polfer del complesso Stazione Leopolda ” C.U.P.H12H22000570004 CPV45454000-4 di competenza della P.O. Uffici Comunali e Strutture Sociali - Servizio Gestione e Manutenzione – della Direzione Servizi Tecnici per un importo complessivo di €100.000,00 finanziato mediante mutuo da assumere e gravante sul codice opera 220226 che, con variazione di bilancio approvata dalla D.CC. 54 del 28/11/2022, è passato dalla Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità alla Direzione Servizi Tecnici;
- la Deliberazione di Giunta n. 537/2021 con cui veniva approvato il progetto definitivo L1607/2022 della Direzione Servizi Tecnici relativo all'intervento denominato "Interventi di completamento del complesso immobiliare sede della smart city control room" CUP H17H21000200004, CUIL01307110484202100148 ed ammontante a complessivi € 500.000,00 finanziati con assunzione di mutuo al codice opera 210102;
- la DD n. 10452/2022 con cui veniva approvato il progetto L1607/2022 sviluppato a livello esecutivo e denominato “Interventi di completamento del complesso immobiliare sede della smart city control room” predisposto dai tecnici della E.Q.. Uffici comunali e strutture sociali ammontante ad € 145.222,66 inserito nel PTI 2022/2024 nell'annualità 2022 al codice opera 210102 finanziato tramite assunzione di mutuo approvata con suddetta DG n. 537/2021;
- la DD n. 4860/2023 con cui veniva approvato il progetto esecutivo L1607/2022 denominato “SEDE SMART CITY CONTROL ROOM ED UFFICI DELLA DIREZIONE INFRASTRUTTURE DI MOBILITÀ E VIABILITÀ 'VIALE ROSSELLI' INTERVENTI DI COMPLETAMENTO” CUPH12H22000570004 CPV45454000-4 ammontante ad € 245.222,66 (di cui € 196.253,76 per lavori a base d'asta ed € 8.967,05 per oneri della sicurezza) finanziati ai codici opera 210102-1 e 220226 mediante assunzione di mutuo e contestualmente aggiudicata l'esecuzione dei relativi lavori a seguito di procedura negoziata di cui all'art. 1, c.2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii sulla base del CIG 9863669D25 con criterio del minor prezzo;
- la DD n. 7711/2023 con cui venivano affidati i lavori a seguito di procedura negoziata alla Ditta Sollazzini srl ed assunti i relativi impegni di spesa di cui al Progetto L1607/2022 SEDE SMART

CITY CONTROL ROOM ED UFFICI DELLA DIREZIONE INFRASTRUTTURE DI MOBILITÀ E VIABILITÀ VIALE ROSSELLI*INTERVENTI DI COMPLETAMENTO finanziato ai codici opera 210102-1, 220226 - CUP: H12H22000570004;

- la DD n. 9597/2024 con cui, in relazione all'esecuzione dei lavori in argomento, veniva concessa una proroga dei termini contrattuali di 82 giorni, decorrenti dal 09/12/2024, alla Ditta affidataria Sollazzini SRL fissando il termine per l'ultimazione degli stessi al giorno 28/02/2025;

- la DD n. 1091/2025 con cui si prendeva atto del progetto suppletivo di variante afferente i lavori di cui sopra, ammontanti a complessivi € 39.710,59 (di cui € 18.819,84 per lavori suppletivi al netto del ribasso, € 17.280,70 per oneri della sicurezza, € 3.610,05 per iva 10%) oltre ad € 587,78 per incentivo suppletiva, concordando 7 (sette) nuovi prezzi e contestualmente prorogando il termine per la loro conclusione di 82 gg dalla data di ultimazione contrattuale;

Preso atto che la seconda richiesta di proroga veniva inoltrata per mero errore materiale sovrapponendosi alla proroga di 82 gg. precedentemente concessa con DD 9597/2024 ed approvata il giorno 04/12/2024;

Dato atto pertanto che con il presente provvedimento si intende ristabilire il termine corretto di fine esecuzione lavori al giorno 09/04/2025;

Preso atto della richiesta di proroga dei termini n. prot. 136716 del 01/04/2025 da parte dell'aggiudicatario dell'intervento in commento Sollazzini srl per l'ultimazione delle lavorazioni indicate in relazione a firma del RUP Ing. Filippo Cioni;

Vista infine, la succitata relazione di concessione di proroga del termine di ultimazione lavori, allegato integrante del presente provvedimento cui si rimanda *per relationem*, con cui vengono concessi 60 giorni di proroga, decorrenti perciò dal giorno 09/04/2025, per l'ultimazione dei medesimi;

Preso atto, pertanto, che il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori di cui trattasi è fissato il giorno 08/06/2025;

Dato atto che la copia informatica del documento allegato integrante al presente provvedimento, è conforme all'originale cartaceo conservato presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visto il D.lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 226, comma 2, del d.lgs. 36/2023;

Visti l'art. 10 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

per le ragioni addotte in narrativa e qui richiamate:

1.di approvare la concessione di proroga dei termini contrattuali relativa ai lavori denominati "L1607/2022 SEDE SMART CITY CONTROL ROOM ED UFFICI DELLA DIREZIONE INFRASTRUTTURE DI MOBILITÀ E VIABILITÀ VIALE ROSSELLI INTERVENTI DI COMPLETAMENTO CUP H12H22000570004 – codici opera 210102-1, 220226 - CIG 9863669D25" per la durata di 60 giorni, decorrenti dal 09/04/2025, alla Ditta affidataria dei medesimi Sollazzini SRL;

2.di dare atto:

- che il termine per l'ultimazione degli stessi viene spostato dal giorno 09/04/2025 al giorno 08/06/2025;
- che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Filippo Cioni.

ALLEGATI INTEGRANTI

2025-05-05_Concessione proroga 2_signed.pdf - 37897755e36059b16c59428035b34a873c9929f9164ff3df054f55f22c84e799

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Filippo Cioni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 16/05/2025

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Filippo Cioni il 16/05/2025

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 6 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 19/05/2025