



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/02754

Del: 18/04/2025

Esecutivo Da: 18/04/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

A.Q./0844/2023 "Efficientamento energetico DISTRIC HEATING – Completamento intervento Fase 3" Codice opera n.220308 CUP H16C1800070000 CIG (Master) 9938395EFD – C.A. 1 CIG A00C1CBD1A - C.A.2 CIG B23E5FD31E Approvazione CRE e liquidazione rata di saldo a favore di impresa TAGLIETTI ELIO srl

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 13 gennaio 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2025 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- in data 21 gennaio 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 18/2025 avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione*";
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione*";
- con decreto della Sindaca n. 41/2024 dell'8 novembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;

-con Deliberazione di Giunta n.68 del 2018 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo n. L01031/2019 dei Servizi Tecnici relativo ai lavori di "Interventi di efficientamento energetico e di District Heating - Completamento intervento (Fase 3)" CUP H16C18000700006 - CPV 45232142-9, al fine di consentire l'analisi da parte della Conferenza dei Servizi, allo scopo programmata, del progetto ammontante a complessivi € 3.490.000,00, come previsto al codice opera n. 180344 del PTI 2019-2021 mediante finanziamento su cod. 20 - fondi comunitari europei (q.p);

-con Determinazione Dirigenziale n. 7181 del 2019 è stato approvato il progetto esecutivo L01031/2019 per l'intervento di cui trattasi rappresentato dai codici opera 180344 - 190182 - 190183 ed il ricorso per l'aggiudicazione dei relativi lavori, categoria prevalente OS28, alla procedura negoziata;-

con Determinazione Dirigenziale n.2841 del 2020 è stato aggiudicato in via provvisoria al Raggruppamento Temporaneo di Imprese R.T.I. S.I.C.I. S.R.L. RANIERI IMPIANTISTICA S.R.L l'opera denominata "Interventi di efficientamento energetico e di District Heating - Completamento intervento (Fase 3)" L01031/2019 CUP H16C18000700006 codici opera 180344 - 190182 - 190183 CIG 80473302CC;

-con DD n.4661 del 2020 l'intervento di cui trattasi è stato aggiudicato in via definitiva a favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese di cui sopra;

--è stato preso atto dell'affitto di azienda da parte della soc. della SOCIETA' INTERNAZIONALE COSTRUZIONI IMPIANTI in sigla S.I.C.I. s.r.l con sede in Napoli a favore della società CO.I.FA s.r.l. con sede in Napoli, con decorrenza dal 05.08.2020 ed in ogni caso dalla data di esecutività dell'atto, fino al 04.08.2026;

-stato preso atto della costituzione dell'Associazione temporanea di Imprese tra l'affittuaria impresa CO.I.FA s.r.l. e l'impresa RANIERI IMPIANTISTICA S.R.L, atto notarile, in data 09.09.2020;

--è stato modificato il codice beneficiario sugli impegni precedentemente assunti;

--è stato preso atto delle quote di esecuzione dei lavori delle imprese dell'Associazione, sulla base dell'atto notarile;

Vista la Delibera di variazione degli equilibri di bilancio 2022 con la quale è stato istituito il c.o. 220308 (con codice di fin. 5) di € 1.350.000,00 in sostituzione del citato 190183;

Vista la determinazione n.10099 del 21/12/2022 avente ad oggetto "PON Metro <Piano Operativo Nazionale delle Città Metropolitane> 2014-2020 - Asse 6 Ripresa verde, digitale e resiliente (REACT-EU) - Operazione codice locale progetto FI6.1.3b Energy Poverty, finanziato nell'ambito della risposta dell'Unione alla pandemia di COVID-19: accertamento di entrata e contestuale impegno" con la quale si accerta e si impegna genericamente la predetta somma di € 1.000.000,00 e con Determinazione Dirigenziale n.10205 del 2020 è stato rinviato a successivo provvedimento l'accertamento e impegno generico della quota residuale pari ad euro 315.857,14, all'esito delle spese da sostenere e da rendicontare;

Dato atto che

con DD7531 del 21/09/2023:

- è stato approvato il progetto definitivo di accordo Quadro n.A0844/2023 relativo all'intervento denominato "Efficientamento energetico DISTRIC HEATING – Completamento intervento Fase 3" , predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici –E.Q.IMPIANTI MECCANICI DEGLI EDIFICI E DEI SOTTOPASSI e sottoscritto dal RUP, CIG (Master) 9938395EFD, dell'importo di € 170.000,00;
- è stata approvata la bozza di contratto attuativo n.1 CIG A00C1CBD1A (CIG derivato), il cui oggetto è "Efficientamento energetico nell'ambito della nuova realizzazione di impianto termico presso il centro le Piagge District Heating, interventi per l'efficientamento degli edifici ubicati in via Marche e Via Liguria, della durata dalla data di esecutività del presente atto al 31/12/2023 e relativo quadro economico di € 60.950,00 (incluso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per € 1.500,00), al netto del ribasso del 18,880%, oltre IVA al 10% ;
- è stato affidato all'impresa TAGLIETTI ELIO S.r.l. l'esecuzione dei lavori di cui trattasi a favore secondo la bozza del contratto attuativo n.1 per l'importo € 67.045,00 per lavori compreso Iva al 10 %
- è stata impegnata la spesa complessiva di € 72.515,82 codice opera n 220308 3 di cui € 67.045,00 per lavori compreso Iva a favore dell'impresa TAGLIETTI ELIO S.r.l., € 150,00 per polizza progettista, € 4.935,88 per accordo bonario ed € 384,94 per imprevisti;

con DD 2024/5097:

- si approvava la bozza contratto attuativo n.2 "Efficientamento energetico nell'ambito della nuova realizzazione di impianto termico presso il centro le Piagge District Heating, interventi per l'efficientamento degli edifici ubicati in via Marche e Via Liguria, dell'importo di € 88.621,98 (incluso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per € 1.500,00), al netto del ribasso del 18,880%, oltre IVA al 10% CIG B23E5FD31E (Cig derivato);
- di affidare direttamente all'impresa TAGLIETTI ELIO S.r.l. l'esecuzione dei lavori di cui trattasi a favore secondo la bozza del contratto attuativo n.2 per l'importo € 97.484,18 per lavori compreso Iva al 10 % e relativo quadro economico della durata dalla data di esecutività del presente atto al 31/12/2024, sono stati assunti i relativi impegni di spesa complessiva di € 97.484,18 ,codice opera n 220308, per lavori compreso Iva a favore dell'impresa TAGLIETTI ELIO S.r.l. codice beneficiario n.23324;

VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione del 26/03/2025, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. S. Ferroni a firma del RUP Ing. Filippo Cioni, nel quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo, ammonta a € **149.569,16** oltre IVA al 10%, ;
- che sono stati corrisposti alla ditta € **140.312,59** oltre IVA al 10 % e che il suo credito ammonta a € **9.256,57** oltre IVA al 10%;
- le fatture elettroniche nn. 25 e 26 emesse dalla ditta TAGLIETTI ELIO S.r.l. **c.b. 23324** in data 02/04/2025 a fronte del credito di € **9.256,57** per il quale ha presentato polizza fidejussoria a garanzia della rata di saldo, n.00708/34/50419920 del 28/03/2025 di € 9.627,00 emessa da Helvetia Compagnia Svizzera d'Assicurazioni SA così come previsto dalla vigente normativa;

- Visto il D.Lgs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si dà atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta dell'importo di € **149.569,16** oltre IVA è inerente all'immobile in oggetto ed i dati catastali sono i seguenti:

Foglio 39 Particelle 788 e 774;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto;
- che la Ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali ed è in regola con i versamenti agli enti Assicurativi e Previdenziali;
- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;

DATO ATTO:

- della regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE;
- dell'avvenuta pubblicazione della determinazione di affidamento dei lavori in oggetto;
- che l'impegno relativo alla seguente liquidazione è in regola con le attuali norme di pubblicazione;
- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all'art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;
- che il pagamento risponde ai requisiti di cui alla legge n. 136/10 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- che, dai controlli effettuati ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e successiva modifica dell'art. 1 comma 988 della legge 205/2017 in materia di pagamenti della Pubblica Amministrazione, non sono emersi inadempimenti a carico del beneficiario e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;
- che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati in atti;

Ritenuto, con il presente provvedimento, di prendere atto della disposizione del RUP di procedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di cui trattasi corrispondendo alla ditta appaltatrice il saldo completo di ogni avere per i lavori in parola;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- gli artt. 107, 183 e 184 del D.lgs. 267/00;
- l'art. 226 comma 2 D.lgs. 36/2023;
- il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 16 e 21 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

- di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
- di stabilire che il nuovo Quadro Economico Definitivo è il seguente:

C.O. Codice opera n.220308

**A.Q./0844/2023 "Efficientamento energetico DISTRIC HEATING - Completamento intervento Fase 3" CUP H16C1800070000 CIG (Master) 9938395EFD -
C.A. 1 CIG A00C1CBD1A - C.A.2 CIG B23E5FD31E**

C.A. 1 Lavori più IVA 10% DD 7531/2023	€ 67.045,00
C.A. 2 Lavori più IVA 10%DD22/10205	€ 97.481,07
AQ N.0844/2023 Importo complessivo lavori più IVA 10% C.A1 e C.A.2 TAGLIETTI ELIO S.r.l.	€ 164.526,07
Polizza progettista	€ 150
Importo dei lavori più IVA DD 2022/10205 CO.I.FA e RANIERI IMPIANTISTICA	€ 636.323,09
Somme da lasciare a disposizione del C.O. 220308	€ 199.000,84
A.Q./0844/2023: imp. 2025/6350 € 3,11per minor spesa su lavori impegno2025/5751 per accordo bonario € 4.935,88 imp.2025/5750 per imprevisti € 384,94	
DD 2022/10205 imp. 25/4754 accordo bonario€ 25.082,74 imp. 25/4755 minor spesa €	

168.594,17	
Totale del Codice Opera	€ 1.000.000,00

- di liquidare alla Ditta la somma di € 10.182,22 compresa IVA al 10 %, a saldo dei lavori di cui alle fatture sopra citate, su CO 220308, come di seguito:

€ 8.033,66 sull'impegno 2025/5752

€ 2.148,56 sull'impegno 2025/6350

- di lasciare a disposizione del C.O. 220308 l'importo pari a € € 199.000,84 per:

imp. 2025/6350 € 3,11 per minor spesa su lavori impegno 2025/5751 per accordo bonario € 4.935,88

imp. 2025/5750 per imprevisti € 384,94

DD 2022/10205 imp. 25/4754 accordo bonario € 25.082,74 imp. 25/4755 minor spesa € 168.594,17

- di lasciare le somme derivate da economie a disposizione sul c.o. 220308;

- di prendere atto che il RUP è l' Ing. Filippo Cioni;

AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: Ditta **TAGLIETTI ELIO S.r.l.**

Modalità di pagamento: vedi beneficiario conto dedicato

ALLEGATI INTEGRANTI

06_CRE(1).pdf - 2184d8212479b550a3fc27fb73522f84fea38bc944a6546d31c2bfe291d1a19c

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	52207	2	2025/4754		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2025	52207	2	2025/4755		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2025	52207	2	2025/5750		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2025	52207	2	2025/5751		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2025	52207	2	2025/6350		€ 2.148,56	23324 - TAGLIETTI ELIO S.r.l
6)	U	2025	52207	2	2025/7247		€ 199.000,84	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

Elenco Liquidazioni

Capitolo	52207	Codice	2.09.06.01	INTERVENTI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PON METRO REACT EU DA FINANZIARE CON ENTRATA DA F.P.V.	LIQUIDATO SU CAPITOLO 10.182,22
-----------------	-------	---------------	------------	--	--

Impegno	2025/5752	Atto A/PDD/2023/7531 efficace dal 21/09/2023	Interventi di efficientamento energetico e di District Heating - Completamento intervento (Fase 3)" - Approvazione progetto definitivo AQ0844/2023 "Efficientamento energetico District Heating - Fase 3" - CIG AQ 9938395EFD - Affidamento all'impresa Taglietti Elio srl - Approvazione C.A. 1	LIQUIDATO SU IMPEGNO 8.033,66
		CUP su Impegno: H16C18000700006	CIG su Impegno: A00C1CBD1A	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2025/10564	23324 TAGLIETTI ELIO S.r.l	FA/25/FE	02/04/2025	02/05/2025	8.033,66

Codice CUP: H16C18000700006 **Codice**

CIG:A00C1CBD1A;

CCB - IT45V0306902894000000008497

Capitolo	52207	Codice	2.09.06.01	INTERVENTI PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PON METRO REACT EU DA FINANZIARE CON ENTRATA DA F.P.V.	LIQUIDATO SU CAPITOLO 10.182,22
-----------------	-------	---------------	------------	--	--

Impegno	2025/6350	Atto A/PDD/2024/5097 efficace dal 28/06/2024	Interventi di efficientamento energetico e di District Heating - Completamento intervento (Fase 3)" - Approvazione progetto definitivo AQ0844/2023 "Efficientamento energetico District Heating - Fase 3" - CIG AQ 9938395EFD - Affidamento all'impresa Taglietti Elio srl - Approvazione CA n. 2 - Lavorazioni	LIQUIDATO SU IMPEGNO 2.148,56
		CUP su Impegno: H16C18000700006		
		CIG su Impegno: B23E5FD31E		

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2025/10564	23324 TAGLIETTI ELIO S.r.l	FA/26/FE	02/04/2025	02/05/2025	2.148,56

Codice CUP: H16C18000700006 **Codice**

CIG:B23E5FD31E;

CCB - IT45V0306902894000000008497

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 18/04/2025

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Filippo Cioni il 18/04/2025

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 18/04/2025

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 9 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 13/05/2025