



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/03262

Del: 05/05/2025

Esecutivo Da: 05/05/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

Sanificazione impianti meccanici e servizi urgenti – Numero di Progetto AQ0887/2023 – CIG A02EAF488D – ZCF3DACBA4 - ZB33DACBF0 – Ditta TECNOIMPIANTI DI RAGNO A. RAGNO T. & C. S.A.S. – Approvazione CRE e liquidazione saldo.

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto della Sindaca n. 45 del 19/12/2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio di Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;
- il Consiglio Comunale, in data 13/01/2025, ha approvato la Deliberazione n° 1, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 18 del 21 gennaio 2025 il PEG 2025-2027
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione*";
- con Determinazione Dirigenziale n. 2023/DD/11135 è stato approvato il progetto AQ0887/2023 denominato "SANIFICAZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E SERVIZI URGENTI " per un importo di € 34.363,51 compreso IVA al 22% ed è stata aggiudicata l'esecuzione dei lavori relativi alla Ditta Tecnoimpianti sas di Andrea Ragno T. & C. S.a.s., che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 36,02005%; per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso di € 26.166,81, (di cui € 552,29 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 22% sulla

base del CIG A02EAF488D; al contempo è stato approvato il **CA n. 1** per un importo di € 18.665,61 (di cui € 468,28 per oneri della sicurezza) compreso IVA al 22% **CIG ZCF3DACBA4** e il **CA n. 2** per un importo di € 15.697,90 (di cui € 84,01 per oneri della sicurezza) compreso IVA al 22% **CIG ZB33DACBF0**, nell'ambito dell'accordo quadro di cui trattasi

**VISTO:**

- il certificato di regolare esecuzione del 10/03/2025 e lo stato finale rimesso dal Direttore dei Lavori Francesco Nesti e approvato dal Responsabile Unico del Procedimento Simone Ferroni dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta ad € 34.363,51 che sono stati corrisposti acconti alla Ditta appaltatrice per € 32.320,13 (€ 18.665,21 sul CA 1 ed € 13.654,92 sul CA2) e, conseguentemente, che essa vanta un credito nei confronti dell'amministrazione comunale ammontante ad € 2.043,38 compreso Iva al 22% ripartiti su:
- CA n.2 per € 1.674,90 oltre IVA al 22% € 2.043,38 CIG **ZB33DACBF0**
- le fatture elettroniche n. 23 e 24 emesse dalla suddetta Ditta in data 18/04/2025 e 17/04/2025 a fronte del credito sopra citato e per la quale la ditta ha presentato polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo come previsto dalla vigente normativa;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto;
- che la Ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali ed è in regola con i versamenti agli enti Assicurativi e Previdenziali;
- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;

- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;
- CHE LA DITTA È IN REGOLA CON I VERSAMENTI AGLI ENTI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI COME DA CERTIFICAZIONE DURC;
- DATO ATTO CHE LE COPIE INFORMATICHE ALLEGATE AL PRESENTE DOCUMENTO SONO CONFORMI AGLI ORIGINALI CARTACEI CONSERVATI AGLI ATTI PRESSO LA DIREZIONE SCRIVENTE;

Ritenuto, con il presente provvedimento, di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento di procedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di cui trattasi corrispondendo alla ditta appaltatrice il saldo completo di ogni avere per i lavori in parola;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 184 del D. Lgs. 267/00;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore ;

Visto l'art. 226, comma 2, del D.lgs. 36/2023

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;

Visto il CIG: **ZCF3DACBA4 - ZB33DACBF0**

Visto il conto dedicato-Legge 136/10;

## DETERMINA

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Generale è il seguente:

AQ0887/2023 “SANIFICAZIONE IMPANTI DI CLIMATIZZAZIONE E SERVIZI URGENTI “	
per lavori a consuntivo	€ 28.166,81
per Iva al 22%	€ 6.196,70
<b>Totale Importo</b>	<b>€ 34.363,51</b>
<b>Economie per Incentivo non dovuto</b>	<b>€ 563,34</b>
<b>Importo AQ 0887/2023</b>	<b>€ 34.926,85</b>

Contatto Attuativo1 CIG <b>ZCF3DACBA4</b>	
per lavori a consuntivo	€ 15.299,68
per Iva al 22%	€ 3.365,93
<b>Totale Importo</b>	<b>€ 18.665,61</b>

Contatto Attuativo2 CIG <b>ZB33DACBF0</b>	
per lavori a consuntivo	€ 12.867,13
per Iva al 22%	€ 2.830,76

<b>sommano</b>	<b>€ 15.697,89</b>
Economie per fattura non richiesta	€ 0,01
<b>Totale Importo</b>	<b>€ 15.697,90</b>

3. di liquidare la somma di € 2.043,37 compresa IVA al 22% a saldo dei lavori, di cui alla fattura sopra citata su imp. 2023/10362 ed imp.2023/10364 per il CA 2

3. di stabilire che l'economia è di € 0,01 su imp.2023/10356 per fattura non richiesta visto l'importo della quota lavori per il CA 2

4. di prendere atto che il Direttore dei lavori è Francesco Nesti ed il RUP è Simone Ferroni;

5. di dare atto che le copie informatiche degli allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali conservati agli atti presso la Direzione scrivente;

### **AUTORIZZA**

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: Ditta Tecnoimpianti sas di Andrea Ragno T. & C. S.a.s

**codice beneficiario: 64250**

## ALLEGATI INTEGRANTI

CRE Ragno AQ0887.pdf - f372467ee8c8f06763e46b58a29fa89246010dd45cde3ff26247225d617739cb

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	42912		2023/10356		€ 64250 - TECNOIMPIANTI SAS 10.682,34	DI RAGNO ANDREA E C.

## Elenco Liquidazioni

Capitolo		Codice			
42932			1.01.06.03	MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI ED IMPIANTI PER ASILI NIDO (SERVIZIO RILEV. EFFETTI IVA)	LIQUIDATO SU CAPITOL 1.188,87

Impegno					
2023/10362		Atto A/PDD/2023/11135 efficace dal 27/12/2023		SANIFICAZIONE IMPANTI DI CLIMATIZZAZIONE E SERVIZI URGENTI - Approvazione Progetto AQ0887/2023, CA0887-1/2023 e CA0887-2/2023 ed Affidamento diretto alla ditta Tecnoimpianti sas di Andrea Ragno e C., - (CIG AQ0887/2023 A02EAF488D) - Affidamento Diretto e impegno di spesa per CA0887-1/2023 e CA0887-2/2023 (CIG CA0887-1/2023 ZCF3DACBA4 e CA0887-2/2023 ZB33DACBF0).	LIQUIDATO SU IMPEGNO 1.188,87
CUP su Impegno:			CIG su Impegno: ZB33DACBF0		

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2025/11956	64250 TECNOIMPIANTI SAS DI RAGNO ANDREA E C.	FA/23	16/04/2025	18/05/2025	1.188,87

Codice CIG:ZB33DACBF0;  
CCB - IT14C0306918488100000007668

Capitolo	43360	Codice	1.01.06.03	MANUTENZIONE IMMOBILI ED IMPIANTI PER STRUTTURE SOCIALI (SERV. RILEV. EFF. IVA)	LIQUIDATO SU CAPITOL 854,50
----------	-------	--------	------------	---	--------------------------------

Impegno	2023/10364	Atto A/PDD/2023/11135 efficace dal 27/12/2023	SANIFICAZIONE IMPANTI DI CLIMATIZZAZIONE E SERVIZI URGENTI - Approvazione Progetto AQ0887/2023, CA0887-1/2023 e CA0887-2/2023 ed Affidamento diretto alla ditta Tecnoimpianti sas di Andrea Ragno e C, - (CIG AQ0887/2023 A02EAF488D) - Affidamento Diretto e impegno di spesa per CA0887- 1/2023 e CA0887-2/2023 (CIG CA0887- 1/2023 ZCF3DACBA4 e CA0887-2/2023 ZB33DACBF0).	LIQUIDATO SU IMPEGNO 854,50
CUP su Impegno:			CIG su Impegno: ZB33DACBF0	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2025/11956	64250 TECNOIMPIANTI SAS DI RAGNO ANDREA E C.	FA/24	16/04/2025	17/05/2025	854,50

Codice CIG:ZB33DACBF0;  
CCB - IT14C0306918488100000007668

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile  
Natalia Zoni**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

