



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/02848

Del: 18/04/2025

Esecutivo Da: 18/04/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo

Vecchio

### OGGETTO:

Complessi monumentali, interventi di adeguamento alla normativa sismica - anno 2024 - Teatro della Pergola - completamento facciate - Numero di Progetto L1790/2024 - CODICE OPERA 240194 - CUP H19F24000010004 - CIG B1722403A5 - CPV 45454100-5 - Ditta IRES S.P.A. COSTRUZIONI E RESTAURI - Approvazione CRE e liquidazione saldo.

### IL DIRIGENTE

- Premesso che:
- che con Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024 il sottoscritto è stato nominato come Dirigente Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;
- il Consiglio Comunale, in data 13/01/2025, ha approvato la Deliberazione n° 1, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 18 del 21 gennaio 2025 il PEG 2025-2027.
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione";

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 84 del 19 marzo 2024, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo n. L1790/2024, denominato "Complessi monumentali, interventi di adeguamento alla normativa sismica - anno 2024 - Teatro della Pergola - Completamento facciate" predisposto dai tecnici dell'E.Q. Palazzi, Ville e Fabbrica di Palazzo Vecchio della Direzione Servizi Tecnici, finanziato

mediante mutuo ed ammontante a complessivi € 250.000,00 codice opera 240194, CUP H19F2400001000,

- la determinazione dirigenziale n. 2024/4557 il succitato lavoro L1790/2024 è stata affidato attraverso il procedimento di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023, da espletare sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata della Regione Toscana START, alla Ditta IRES - Società per Azioni - Costruzioni e Restauri per un importo netto di € 121.697,05 (incluso € 35.403,36 di oneri della sicurezza) incluso IVA al 10%, con un ribasso del 24,02% sulla base del CIG n. B1722403A5;

- la Determinazione dirigenziale n 7610/2024 con la quale è stato approvato il Progetto di modifica contrattuale relativo al progetto L1790/2024, stabilisce che l'importo netto dell'appalto in oggetto aumenti da netti € 121.697,05 (di cui € 35.403,36 quali oneri per la sicurezza), oltre IVA, a netti € 181.362,50 (di cui € 52.317,29 quali oneri per la sicurezza), oltre IVA al 10%;

- la Determinazione dirigenziale n 1976/2025 con la quale è stato approvato il progetto L1936/2025 per un importo totale di € 36.090,57 comprensivo di IVA al 10% alla Ditta De Mas srl CIG B5F1B3EC7B

#### VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione del 24/03/2025 e lo stato finale rimesso dal Direttore dei Lavori Arch. Daniele Squilloni e approvato dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Tommaso Muccini dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta ad € 181.362,50 che sono stati corrisposti acconti alla Ditta appaltatrice per € 153.699,26 e, conseguentemente, che essa vanta un credito nei confronti dell'amministrazione comunale ammontante ad € 27.663,24 escluso Iva al 10%
- la fattura elettronica FPA n. 62/25 emessa dalla suddetta Ditta in data 31/03/2025 a fronte del credito sopra citato e per la quale la ditta ha presentato **polizza fideiussoria n. 2167164 del 31/03/2025** a garanzia della rata di saldo come previsto dalla vigente normativa;
- Dato atto che nella fattura elettronica, per mero errore materiale, il numero riportato in riferimento alla determina di suppletiva/impegno di spesa relativa all'intervento, non è DD 2024/4610 ma DD 2024/7610;
- Visto il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti

territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si dà atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta inerente all'immobile in oggetto ed i dati catastali sono i seguenti:

Teatro della Pergola Foglio 167 part. 42 € 181.362,50

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto;
- che la Ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali ed è in regola con i versamenti agli enti Assicurativi e Previdenziali;
- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;
- il pagamento risponde ai requisiti di cui alla legge n.136/10 in tema di tracciabilità' dei flussi finanziari;
- dato atto che l'impegno relativo alla seguente liquidazione è in regola con le attuali norme di pubblicazione;
- che la ditta è in regola con i versamenti agli enti assicurativi e previdenziali come da certificazione DURC;
- dato atto che le copie informatiche allegate al presente documento sono conformi agli originali

cartacei conservati agli atti presso la Direzione scrivente;

- che, dai controlli effettuati ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e successiva modifica dell'art. 1 comma 988 della Legge 205/2017 in materia di pagamenti della Pubblica Amministrazione, non sono emersi inadempimenti a carico del beneficiario e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;

Ritenuto, con il presente provvedimento, di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento di procedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di cui trattasi corrispondendo alla ditta appaltatrice il saldo completo di ogni avere per i lavori in parola;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visti:

- gli artt. 107, 183 e 184 del D.lgs. 267/00;

- il D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

- gli artt. 16 e 21 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;

Visto il conto dedicato-Legge 136/10;

#### **DETERMINA**

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Generale è il seguente:

**L1790/2024**

**"Complessi monumentali, interventi di adeguamento alla normativa sismica - anno  
2024 - Teatro della Pergola - Completamento facciate"**

**Opera 240194**

Lavori a consuntivo (di cui € 52.317,29 di oneri per la sicurezza)	€ 181.362,50
IVA 10%	€ 18.136,25
<b>Sommano</b>	<b>€ 199.498,75</b>
Incentivo funzioni tecniche .	€ 3.554,53
<b>Sommano</b>	<b>€ 203.053,28</b>
Aff. De Mas srl DD 9580/22 DD 1976/25	€ 36.090,57
Aff. Abacus DD 6501/24 CRE DD 5491/24	€ 10.706,15
<b>Sommano</b>	<b>€ 249.850,00</b>
Economie: Polizza	€ 150,00
<b>Totale</b>	<b>€ 250.000,00</b>

3. di liquidare la somma di € 30.429,56 compresa IVA al 10% a saldo dei lavori, di cui alla fatture sopra citata su imp. 2025/6317 ed imp. 2025/6320

4. di mandare in economia:

€ 150,00 su imp.2025/6319 di polizza

5. di prendere atto che il Direttore dei lavori è Arch. Daniele Squilloni ed il RUP è Arch. Tommaso Muccini;

6. di dare atto che le copie informatiche degli allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali conservati agli atti presso la Direzione scrivente;

### **AUTORIZZA**

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

**Beneficiario: IRES – Società per Azioni – Costruzioni e Restauri**

**codice beneficiario: 2212**

ALLEGATI INTEGRANTI

CRE Ires L1790.pdf - d5600b114513ffe87eb00c7523ff38a975953d59fb0e1763164c46dd36a544a9

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica  
Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	54411	2	2025/6319		€ 0,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")

Elenco Liquidazioni

Capitolo	54411	Codice	2.05.02.01	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SU IMMOBILI MONUMENTALI FIN.MUTUO DA FINANZIARE CON ENTRATA DA F.P.V.	LIQUIDATO SU CAPITOLO 30.429,56
----------	-------	--------	------------	---	------------------------------------

Impegno	2025/6317	Atto A/PDD/2024/4557 efficace dal 11/06/2024	Complessi monumentali, interventi di adeguamento alla normativa sismica - anno 2024 - Teatro della Pergola - Completamento facciate" (Prog. L1790/2024 - Codice opera 240194 - CUP H19F24000010004 - CPV 45454100-5 - CIG B1722403A5) - Decisione a contrarre, affidamento diretto dei lavori L1790/2024 alla ditta IRES - Società per Azioni - Costruzioni e Restauri - Lavori	LIQUIDATO SU IMPEGNO 20.636,64
CUP su Impegno: H19F24000010004			CIG su Impegno: B1722403A5	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2025/10500	2212 IRES S.P.A. COSTRUZIONI E RESTAURI	FA/FPA 62/25	31/03/2025	30/04/2025	20.636,64

Codice CUP: H19F24000010004 Codice  
CIG:B1722403A5;  
CCB - IT22Q0842502802000030531560

Capitolo	54411	Codice	2.05.02.01	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SU IMMOBILI MONUMENTALI FIN.MUTUO DA FINANZIARE CON ENTRATA DA F.PV.	LIQUIDATO SU CAPITOL 30.429,56
----------	-------	--------	------------	--	-----------------------------------

Impegno	2025/6320	Atto A/PDD/2024/7610 efficace dal 09/10/2024	“Complessi monumentali, interventi di adeguamento alla normativa sismica - anno 2024 - Teatro della Pergola - Completamento facciate” (Prog. L1790/2024 - Codice opera 240194 - CUP H19F24000010004 - CPV 45454100-5 - CIG B1722403A5) - Approvazione modifica contrattuale, proroga dei termini di esecuzione dei lavori ed assunzione impegno di spesa in favore di IRES - Società per Azioni - Costruzioni e Restauri	LIQUIDATO SU IMPEGNO 9.792,92
		CUP su Impegno: H19F24000010004		
		CIG su Impegno: B1722403A5		

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2025/10500	2212 IRES S.P.A. COSTRUZIONI E RESTAURI	FA/FPA 62/25	31/03/2025	30/04/2025	9.792,92

Codice CUP: H19F24000010004 Codice  
CIG:B1722403A5;  
CCB - IT22Q0842502802000030531560

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile  
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.