



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/02361

Del: 03/04/2025

Esecutivo Da: 03/04/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

Manutenzione ordinaria immobili patrimonio non abitativo – Numero di Progetto AQ0902/2024 – CIG B112879A1D – B19A76FFC0-B19A8FE906-B53ADC81CF-B53AEC1F46 – Ditta TONI LAVORI S.R.L. – Approvazione CRE e liquidazione saldo.

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto della Sindaca n. 45 del 19/12/2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio di Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;
- il Consiglio Comunale, in data 13/01/2025, ha approvato la Deliberazione n° 1, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 18 del 21 gennaio 2025 il PEG 2025-2027
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione";

- la determinazione dirigenziale n. **3723/2024** del 14 maggio 2024, con la quale è stato approvato il progetto ad Accordo Quadro AQ0902/2024, denominato "Manutenzione ordinaria immobili patrimonio non abitativo", predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. Cimiteri Monumentali e Minori, Mercati, Servizi al Turismo e altro Patrimonio dell'Ente, ammontante a complessivi € 100.000,00, contestualmente aggiudicato, a seguito di procedimento di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023, alla ditta Toni Lavori S.r.l. (C.F. e P.IVA 01350010524),

sulla base dell'offerta di ribasso del 23,00 %, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 81.844,26 (di cui € 15.000,00 per costi della sicurezza), oltre IVA 22%, sulla base del CIG B112879A1D al contempo:

- è stata approvata la bozza di contratto attuativo 1, con CIG derivato **B19A76FFC0**, dell'importo netto di € 20.430,33 (di cui € 3.744,37 per costi della sicurezza), oltre IVA al 22%, affidando le relative lavorazioni all'impresa aggiudicataria dell'AQ0902/2024;

- è stata approvata la bozza di contratto attuativo 2, con CIG derivato **B19A8FE906**, dell'importo netto di € 20.430,33 (di cui € 3.744,37 per costi della sicurezza), oltre IVA al 22%, affidando le relative lavorazioni alla ditta Toni Lavori S.r.l.;

- la determinazione dirigenziale n. **00291/2025** del 21 gennaio 2025, con la quale, nell'ambito del succitato AQ0902/2024, è stata approvata la bozza di contratto attuativo 3, con CIG **B53ADC81CF** (derivato da CIG B112879A1D), dell'importo netto di € 20.430,33 (di cui € 3.744,37 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 22%, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla ditta Toni Lavori S.r.l.; e la bozza di contratto attuativo 4, con CIG **B53AEC1F46** (derivato da CIG B112879A1D), dell'importo netto di € 20.553,28 (di cui € 3.766,90 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 22%, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla ditta Toni Lavori S.r.l.;

#### **VISTO:**

- il certificato di regolare esecuzione del 06/03/2025 e lo stato finale rimesso dal Direttore dei Lavori Geom. Riccardo Santi ed approvato dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Lorenzo Mattioli dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta ad € 81.824,27 che sono stati corrisposti acconti alla Ditta appaltatrice per € 78.978,00 (€ 19.715,00 sul CA 1, € 19.715,00 sul CA2, € 19.715,00 sul CA3 ed € 19.833,00 sul CA4) e, conseguentemente, che essa vanta un credito nei confronti dell'amministrazione comunale ammontante ad € 2.846,27 escluso Iva al 22% così ripartiti:
- CA n.1 per € 715,33 oltre IVA al 22% CIG **B19A76FFC0**
- CA n.2 per € 715,33 oltre IVA al 22% CIG **B19A8FE906**
- CA n.3 per € 715,33 oltre IVA al 22% CIG **B53ADC81CF**
- CA n.4 per € 700,28 oltre IVA al 22% CIG **B53AEC1F46**
- le fatture elettroniche n. 3-4-5 e 6A emesse dalla suddetta Ditta in data 25/03/2025 a fronte del credito sopra citato e per la quale la ditta ha presentato polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo come previsto dalla vigente normativa;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto;
- che la Ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali ed è in regola con i versamenti agli enti Assicurativi e Previdenziali;
- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;
- il pagamento risponde ai requisiti di cui alla legge n.136/10 in tema di tracciabilità' dei flussi finanziari;
- CONTO DEDICATO-IBAN: IT72Z0842505756000040428443
- dato atto che l'impegno relativo alla seguente liquidazione è in regola con le attuali norme di pubblicazione;
- CHE LA DITTA È IN REGOLA CON I VERSAMENTI AGLI ENTI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI COME DA CERTIFICAZIONE DURC;
- DATO ATTO CHE LE COPIE INFORMATICHE ALLEGATE AL PRESENTE DOCUMENTO SONO CONFORMI AGLI ORIGINALI CARTACEI CONSERVATI AGLI ATTI PRESSO LA DIREZIONE SCRIVENTE;

Ritenuto, con il presente provvedimento, di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento di procedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione

dei lavori di cui trattasi corrispondendo alla ditta appaltatrice il saldo completo di ogni avere per i lavori in parola;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 184 del D. Lgs. 267/00;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore ;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;

Visto il conto dedicato-Legge 136/10;

#### **DETERMINA**

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Generale è il seguente:

| <b>AQ0902/2024</b>                                                                |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| "Manutenzione ordinaria immobili patrimonio non abitativo"                        |                    |
| <b>C.A. 1 - Lavori a consuntivo (di cui € 3.744,37 di oneri per la sicurezza)</b> | <b>€ 20.430,33</b> |
| C.A. 1 - IVA 22%                                                                  | € 4.494,67         |
| C.A. 1 - Lavori + Costi della sicurezza + IVA                                     | € 24.925,00        |

|                                                                                    |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Tot. Quadro economico C.A. 1</b>                                                | <b>€ 24.925,00</b>  |
| <b>C.A. 2 - Lavori a consuntivo ( di cui € 3.744,37 di oneri per la sicurezza)</b> | <b>€ 20.430,33</b>  |
| C.A. 2 - IVA 22%                                                                   | € 4.494,67          |
| C.A. 2 - Lavori + Costi della sicurezza + IVA                                      | € 24.925,00         |
| <b>Tot. Quadro economico C.A. 2</b>                                                | <b>€ 24.925,00</b>  |
| <b>C.A. 3 - Lavori a consuntivo (di cui € 3.744,37 di oneri per la sicurezza)</b>  | <b>€ 20.430,33</b>  |
| C.A. 3 - IVA 22%                                                                   | € 4.494,67          |
| C.A. 3 - Lavori + Costi della sicurezza + IVA                                      | € 24.925,00         |
| <b>Tot. Quadro economico C.A. 3</b>                                                | <b>€ 24.925,00</b>  |
| <b>C.A. 4 - Lavori a consuntivo (di cui € 3.766,90 di oneri per la sicurezza)</b>  | <b>€ 20.533,28</b>  |
| C.A. 4 - IVA 22%                                                                   | € 4.517,32          |
| C.A. 4 - Lavori + Costi della sicurezza + IVA                                      | € 25.050,60         |
| <b>Economie quota lavori C.A. 4</b>                                                | <b>€ 24,40</b>      |
| <b>Tot. Quadro economico C.A. 4</b>                                                | <b>€ 25.075,00</b>  |
| Economie                                                                           | € 150,00            |
| <b>Importo complessivo dell'intervento</b>                                         | <b>€ 100.000,00</b> |

3. di liquidare la somma di € 3.472,44 compresa IVA al 22% a saldo dei lavori, di cui alla fatture sopra citate così ripartite:

€ 872,70 su imp. 2024/7164 per il CIG **B19A76FFC0**

€ 872,70 su imp. 2024/7165 per il CIG **B19A8FE906**

€ 872,70 su imp. 2025/2733 per il CIG **B53ADC81CF**

€ 854,34 su imp. 2025/2734 per il CIG **B53AEC1F46**

4. di essere mandata in economia:

€ 24,40 su imp. 2025/2734 di quota lavori

€ 150,00 su imp.2024/7166 di polizza

5. di prendere atto che il Direttore dei lavori ed il Geom. Riccardo Santi ed il RUP è l'Ing. Lorenzo Mattioli;

6. di dare atto che le copie informatiche degli allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali conservati agli atti presso la Direzione scrivente;

### **AUTORIZZA**

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: Toni lavori srl

**codice beneficiario: 47980**

### **ALLEGATI INTEGRANTI**

CRE Toni AQ0902.pdf - 2f6a4d65d95452d48c920b219caa3a7fd884f0058f89a41dbd4aff610d2fdfe4

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

| N° | Tipo<br>Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/<br>Accertamento | Sub Impegno/Sub<br>Accertamento | Importo        | Beneficiario                                    |
|----|--------------|-----------|----------|----------|--------------------------|---------------------------------|----------------|-------------------------------------------------|
| 1) | U            | 2025      | 43280    |          | 2024/7166                |                                 | € 0,00         | 62533 - LLOYD'S<br>INSURANCE COMPANY<br>("LIC") |
| 2) | U            | 2025      | 43280    |          | 2025/2734                |                                 | €<br>25.050,60 | 47980 - TONI LAVORI SRL                         |

Elenco Liquidazioni

|          |           |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                      |                                   |
|----------|-----------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Capitolo | 43280     | Codice                                          | 1.01.06.03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | PRESTAZIONI DI SERVIZI PER<br>MANUTENZIONE ORDINARIA SUL<br>PATRIMONIO NON ABITATIVO | LIQUIDATO SU CAPITOLO<br>3.472,44 |
| Impegno  | 2024/7164 | Atto A/PDD/2024/3723<br>efficace dal 14/05/2024 | TONI LAVORI SRL - Accordo Quadro<br>AQ0902/2024 denominato “Manutenzione<br>ordinaria immobili patrimonio non<br>abitativo” – Approvazione progetto ad<br>Accordo Quadro AQ0902/2024, decisione a<br>contrarre ed aggiudicazione<br>dell'AQ0902/2024 a Toni Lavori S.r.l. (CIG<br>B112879A1D); approvazione delle bozze del<br>contratto attuativo 1 (CIG B19A76FFC0) e del<br>contratto attuativo 2 (CIG B19A8FE906),<br>affidamento delle lavorazioni<br>all'aggiudicataria dell'AQ0902/2024 e relativi<br>impegni di spesa |                                                                                      | LIQUIDATO SU IMPEGNO<br>872,70    |
|          |           | CUP su Impegno:                                 | CIG su Impegno: B19A76FFC0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                      |                                   |

| N. Liquid. | Beneficiario          | Documento | Del        | Scadenza   | Importo |
|------------|-----------------------|-----------|------------|------------|---------|
| 2025/10246 | 47980 TONI LAVORI SRL | FA/3A     | 25/03/2025 | 24/04/2025 | 872,70  |

**Codice CIG:**B19A76FFC0;

CCB - IT72Z0842505756000040428443

| Capitolo | 43280 | Codice | 1.01.06.03 | PRESTAZIONI DI SERVIZI PER<br>MANUTENZIONE ORDINARIA SUL<br>PATRIMONIO NON ABITATIVO | LIQUIDATO SU CAPITOL<br>3.472,44 |
|----------|-------|--------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|----------|-------|--------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

| Impegno         | 2024/7165 | Atto A/PDD/2024/3723<br>efficace dal 14/05/2024 | TONI LAVORI SRL - Accordo Quadro<br>AQ0902/2024 denominato "Manutenzione<br>ordinaria immobili patrimonio non<br>abitativo" - Approvazione progetto ad<br>Accordo Quadro AQ0902/2024, decisione a<br>contrarre ed aggiudicazione<br>dell'AQ0902/2024 a Toni Lavori S.r.l. (CIG<br>B112879A1D); approvazione delle bozze del<br>contratto attuativo 1 (CIG B19A76FFC0) e del<br>contratto attuativo 2 (CIG B19A8FE906),<br>affidamento delle lavorazioni<br>all'aggiudicataria dell'AQ0902/2024 e relativi<br>impegni di spesa | LIQUIDATO SU IMPEGNO<br>872,70 |
|-----------------|-----------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| CUP su Impegno: |           |                                                 | CIG su Impegno: B19A8FE906                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                |

| N. Liquid. | Beneficiario          | Documento | Del        | Scadenza   | Importo |
|------------|-----------------------|-----------|------------|------------|---------|
| 2025/10246 | 47980 TONI LAVORI SRL | FA/4A     | 25/03/2025 | 24/04/2025 | 872,70  |

**Codice CIG:**B19A8FE906;

CCB - IT72Z0842505756000040428443

| Capitolo | 43280 | Codice | 1.01.06.03 | PRESTAZIONI DI SERVIZI PER<br>MANUTENZIONE ORDINARIA SUL<br>PATRIMONIO NON ABITATIVO | LIQUIDATO SU CAPITOL<br>3.472,44 |
|----------|-------|--------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|----------|-------|--------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

| Impegno | 2025/2733 | Atto A/PDD/2025/291<br>efficace dal 21/01/2025 | Accordo Quadro AQ0902/2024 denominato<br>"Manutenzione ordinaria immobili<br>patrimonio non abitativo" - CIG<br>B112879A1D - Approvazione delle bozze di<br>contratto attuativo 3 (CIG derivato<br>B53ADC81CF) e del contratto attuativo 4<br>(CIG derivato B53AEC1F46) e assunzione<br>impegno di spesa a favore dell'impresa Toni<br>Lavori S.r.l. | LIQUIDATO SU IMPEGNO<br>872,70 |
|---------|-----------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|---------|-----------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|

|                 |                            |
|-----------------|----------------------------|
| CUP su Impegno: | CIG su Impegno: B53ADC81CF |
|-----------------|----------------------------|

| N. Liquid. | Beneficiario          | Documento | Del        | Scadenza   | Importo |
|------------|-----------------------|-----------|------------|------------|---------|
| 2025/10246 | 47980 TONI LAVORI SRL | FA/5A     | 25/03/2025 | 24/04/2025 | 872,70  |

Codice CIG:B53ADC81CF;  
CCB - IT72Z0842505756000040428443

| Capitolo |       | Codice |            | PRESTAZIONI DI SERVIZI PER<br>MANUTENZIONE ORDINARIA SUL<br>PATRIMONIO NON ABITATIVO | LIQUIDATO SU CAPITOL<br>3.472,44 |
|----------|-------|--------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|          | 43280 |        | 1.01.06.03 |                                                                                      |                                  |

| Impegno         |           |                                                | Accordo Quadro AQ0902/2024 denominato<br>"Manutenzione ordinaria immobili<br>patrimonio non abitativo" - CIG<br>B112879A1D - Approvazione delle bozze di<br>contratto attuativo 3 (CIG derivato<br>B53ADC81CF) e del contratto attuativo 4<br>(CIG derivato B53AEC1F46) e assunzione<br>impegno di spesa a favore dell'impresa Toni<br>Lavori S.r.l. | LIQUIDATO SU IMPEGNO<br>854,34 |
|-----------------|-----------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|                 | 2025/2734 | Atto A/PDD/2025/291<br>efficace dal 21/01/2025 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                |
| CUP su Impegno: |           |                                                | CIG su Impegno: B53AEC1F46                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |

| N. Liquid. | Beneficiario          | Documento | Del        | Scadenza   | Importo |
|------------|-----------------------|-----------|------------|------------|---------|
| 2025/10246 | 47980 TONI LAVORI SRL | FA/6A     | 25/03/2025 | 24/04/2025 | 854,34  |

Codice CIG:B53AEC1F46;  
CCB - IT72Z0842505756000040428443

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**  
**Natalia Zoni**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del

D.Lgs. 82/2005.