

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/01800

Del: 17/03/2025

Esecutivo Da: 17/03/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Immobili patrimonio storico e artistico - Adeguamento e messa a norma e certificazione impianti elettrici e speciali ai fini dell'ottenimento del C.P.I. - Numero di Progetto LT0708/2022 - CODICE OPERA 200128 - CUP H16D19000360004 - CIG 94052902D7 - CPV 45454000-4 - Ditta EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL - Approvazione CRE e liquidazione rata di saldo.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto della Sindaca n. 45 del 19/12/2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio di Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;
- il Consiglio Comunale, in data 13/01/2025, ha approvato la Deliberazione n° 1, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 18 del 21 gennaio 2025 il PEG 2025-2027 la Giunta ha approvato la deliberazione n. 111 del 26.03.2024 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione*
- la deliberazione di Giunta comunale n. 160/2022 del 3 maggio 2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0652/2022 - LT0708/2022, denominato "Immobili patrimonio storico e artistico - Adeguamento e messa a norma e certificazione impianti elettrici e speciali ai fini dell'ottenimento del C.P.I." - Codice Opera 200128 - C.U.P.

H16D19000360004, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. Impianti elettrici, speciali ed altri sistemi telematici degli edifici e videosorveglianza, finanziato a mutuo e ammontante a complessivi € 200.000,00;

- la determinazione n. DD/2024/06956 con la quale è stato aggiudicato il suddetto accordo quadro AQ0652/2022 - LT0708/2022, alla Ditta Edilcostruzioni Group S.r.l., sulla base dell'offerta di ribasso dell'1,00%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, di € 165.234,38, (di cui € 1.780,18 oneri per la sicurezza), oltre IVA al 10%, sulla base del CIG 94052902D7, al contempo è stato approvato il **CA n. 1 CIG 95951307C2**, per € 104.507,17 (di cui € 980,10 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10% di cui all'accordo quadro AQ0652/2022 ed il **CA n. 2 con CIG 9595172A6A**, dell'importo netto di € 85.214,94 (di cui € 800,08 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%, con contestuale affidamento delle lavorazioni all'impresa aggiudicataria dell'AQ0652/2022;

VISTO:

- il certificato di regolare esecuzione del 04/02/2025 e lo stato finale rimesso dal Direttore dei Lavori Per.Ind. Nicola Riccarelli e approvato dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Emilio Carletti dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta ad € 164.111,95 (per € 90.971,80 sul CA 1 ed € 73.140,15 sul CA 2) che sono stati corrisposti acconti alla Ditta appaltatrice per € 84.566,95 (per € 84.566,95 sul CA 1 ed € 0,00 sul CA 2) e, conseguentemente, che essa vanta un credito nei confronti dell'amministrazione comunale ammontante ad € 79.545,00 escluso Iva al 10% così ripartiti:
 - CA n.1 per € 6.404,85 oltre IVA al 10% CIG **95951307C2**
 - CA n.2 per € 73.140,15 oltre IVA al 10% CIG **9595172A6A**
- le fatture elettroniche n. FE202519-20 emesse dalla suddetta Ditta in data 19/02/2025 a fronte del credito sopra citato e per la quale la Ditta ha presentato polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo come previsto dalla vigente normativa;
- Visto il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si dà atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta è inerente agli immobili in oggetto ed i dati catastali sono i seguenti:

Immobile Foglio Part. Sub. Imp. IVA esclusa

Ex istituto dei ciechi Via A. Nicolodi, 2 82 67 € 79.582,97
Palazzo Vecchio Piazza della Signoria 173 68 1,2,3 € 27.393,64
Chiesa di Santo Spirito Piazza S. Spirito,30 332 A 149 € 11.538,47
C.sa di S. Salvatore a Monte Via Monte alle Croci,9 122 A 59 € 28.986,26
Museo del 900 Piazza S.M. Novella 164 163 € 16.610,61
TOT.€ 164.111,95

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto;
- Visto la regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE
- che la Ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali ed è in regola con i versamenti agli enti Assicurativi e Previdenziali;
- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;
- CHE LA DITTA È IN REGOLA CON I VERSAMENTI AGLI ENTI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI COME DA CERTIFICAZIONE DURC;
- DATO ATTO CHE LE COPIE INFORMATICHE ALLEGATE AL PRESENTE DOCUMENTO SONO CONFORMI AGLI ORIGINALI CARTACEI CONSERVATI AGLI ATTI PRESSO LA DIREZIONE SCRIVENTE;
- CHE, DAI CONTROLLI EFFETTUATI AI SENSI DELL'ART. 48 BIS DEL D.P.R. 602/73 E SUCCESSIVA MODIFICA DELL'ART. 1 COMMA 988 DELLA LEGGE

205/2017 IN MATERIA DI PAGAMENTI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, NON SONO EMERSI INADEMPIMENTI A CARICO DEL BENEFICIARIO E CHE PERTANTO SI PUÒ PROCEDERE AL PAGAMENTO DELLE SPETTANZE;

Ritenuto, con il presente provvedimento, di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento di procedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di cui trattasi;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- gli artt. 107, 183 e 184 del D.lgs. 267/00;

- il D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

- gli artt. 16 e 21 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;

- Visto il CIG: **95951307C2 - 9595172A6A**

Visto il conto dedicato-Legge 136/10;

DETERMINA

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Generale è il seguente:

| AQ0652/2022 - LT0708/2022 | |
|---|-------------|
| "Immobili patrimonio storico e artistico - Adeguamento e messa a norma e certificazione impianti elettrici e speciali ai fini dell'ottenimento del C.P.I" | |
| Codice opera 200128 | |
| CA1 - Lavori a consuntivo (di cui € 980,10 per oneri della sicurezza) | € 90.971,80 |
| IVA al 10% | € 9.097,18 |

| | |
|---|---------------------|
| Sommano | € 100.068,98 |
| Incentivo | € 1.396,72 |
| Sommano | |
| Economie CA1: € 9,12 quota lavori ed € 3.032,34 accordo bonario | € 3.041,46 |
| Totale CA1 CIG | € 104.507,16 |
| CA2 - Lavori a consuntivo (di cui € 800,08 per oneri della sicurezza) | € 73.140,15 |
| IVA 22% | € 7.314,02 |
| Sommano | € 80.454,17 |
| Incentivo | € 1.138,88 |
| Sommano | € 81.593,05 |
| Economie CA2 € 1.149,33 quota lavori ed € 2.472,57 accordo bonario | € 3.621,90 |
| • Totale CA2 CIG B40FE4DDD6 | € 85.214,95 |
| Economie AQ0652/2022: € 150,00 polizza, € 9.500,00 di incarichi ed € 627,89 di imprevisti | € 10.277,89 |
| TOT impegni Codice opera 200128 | € 200.000,00 |

3. di liquidare la somma di € 87.499,50 compresa IVA al 22% a saldo dei lavori, di cui alle fatture sopra citate così ripartite

€ 7.045,34 sull'imp. 2024/3638 per il CIG **95951307C2**

€ 80.454,16 sull'imp. 2024/3640 per il CIG **9595172A6A**

4. di mandare in economia l'importo pari ad €10.277,89 di cui agli impegni sotto riportati:

€ 150,00 imp.2024/3436 di polizza

€ 9.500,00 imp.2024/3437 di incarichi professionali

€ 627,89 imp.2024/3438 a disposizione

€ 9,12 imp. 2024/3638 quota lavori CIG **95951307C2**

€ 1.149,33 imp. 2024/3640 quota lavori CIG **9595172A6A**

5. di prendere atto che il Direttore dei lavori è Per. Ind.Nicola Riccarelli ed il RUP è Ing. Emilio Carletti;

6. di dare atto che le copie informatiche degli allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali conservati agli atti presso la Direzione scrivente;

AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: Edilcostruzioni Group srl

codice beneficiario: 31132

ALLEGATI INTEGRANTI

CRE Edilcostruzioni LT0708.pdf - db52aa6ea30148b8b09c41d061d6fe74ce2a8b5027b7200ea83c6ac63c6c44d0

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

| N° | Tipo Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/ Accertamento | Sub Impegno/Sub Accertamento | Importo | Beneficiario |
|----|-----------|-----------|----------|----------|--------------------------|---------------------------------|----------------|---|
| 1) | U | 2025 | 54613 | 2 | 2024/3436 | | € 0,00 | 62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC") |
| 2) | U | 2025 | 54613 | 2 | 2024/3437 | | € 0,00 | 29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE |
| 3) | U | 2025 | 54613 | 2 | 2024/3438 | | € 0,00 | 29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE |
| 4) | U | 2025 | 54613 | 2 | 2024/3638 | | € 7.045,34 | 31132 - EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L. |
| 5) | U | 2025 | 54613 | 2 | 2024/3640 | | € 80.454,16 | 31132 - EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L. |

Elenco Liquidazioni

| | | | | | |
|----------|-----------|--|------------|--|-----------------------------------|
| Capitolo | 54613 | Codice | 2.05.02.01 | INTERVENTI STRAORDINARI AD IMMOBILI DI INTERESSE STORICO E CULTURALE DA FINANZIARE CON ENTRATA FONDO P.VINC. | LIQUIDATO SU CAPITOL 87.499,50 |
| Impegno | 2024/3638 | Atto A/PDD/2023/206 efficace dal 16/01/2023 | | IMMOBILI PATRIMONIO STORICO ED ARTISTICO - ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA E CERTIFICAZIONI IMPIANTI | LIQUIDATO SU IMPEGNO 7.045,34 |

| | | | | |
|--|--|------------------------------------|--|--|
| | | | ELETTRICI E SPECIALI AI FINI OTTENIMENTO CPI - Affidamento AQ 0652/2022 all'impresa Edilcostruzioni Group S.r.l. CIG 94052902D7 - Approvazione C.A. 1 - Lavorazioni | |
| | | CUP su Impegno: H16D19000360004 | CIG su Impegno: 95951307C2 | |

| N. Liquid. | Beneficiario | Documento | Del | Scadenza | Importo |
|------------|---------------------------------|-------------|------------|------------|----------|
| 2025/8126 | EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L. | FA/FE202519 | 19/02/2025 | 21/03/2025 | 7.045,34 |

Codice CUP: H16D19000360004 Codice
CIG:95951307C2;
CCB - IT82W0103015300000001122233

| | | | | | |
|----------|-------|--------|------------|--|------------------------------------|
| Capitolo | 54613 | Codice | 2.05.02.01 | INTERVENTI STRAORDINARI AD IMMOBILI DI INTERESSE STORICO E CULTURALE DA FINANZIARE CON ENTRATA FONDO P.VINC. | LIQUIDATO SU CAPITOLO 87.499,50 |
|----------|-------|--------|------------|--|------------------------------------|

| | | | | |
|---------|-----------|--|--|-----------------------------------|
| Impegno | 2024/3640 | Atto A/PDD/2023/206 efficace dal 16/01/2023 | IMMOBILI PATRIMONIO STORICO ED ARTISTICO - ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA E CERTIFICAZIONI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI AI FINI OTTENIMENTO CPI - Affidamento AQ 0652/2022 all'impresa Edilcostruzioni Group S.r.l. CIG 94052902D7 - Approvazione C.A. 2 - Lavorazioni | LIQUIDATO SU IMPEGNO 80.454,16 |
| | | CUP su Impegno: H16D19000360004 | CIG su Impegno: 9595172A6A | |

| N. Liquid. | Beneficiario | Documento | Del | Scadenza | Importo |
|------------|---------------------------------|-------------|------------|------------|-----------|
| 2025/8126 | EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L. | FA/FE202520 | 19/02/2025 | 21/03/2025 | 80.454,16 |

Codice CUP: H16D19000360004 Codice
CIG:9595172A6A;
CCB - IT82W0103015300000001122233

Note Contabili:

Si precisa che le economie sono state dichiarate con il Riaccertamento Ordinario dei Residui 2024.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.