



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/01540

Del: 07/03/2025

Esecutivo Da: 07/03/2025

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Impianti Elettrici , Speciali ed altri Sistemi Telematici degli Edifici e Videosorveglianza**

### OGGETTO:

“Lavori di manutenzione ordinaria finalizzati alla conduzione di impianti elettromeccanici trasportatori presso Palazzo Vecchio, Museo e Biblioteca delle Oblate e Museo del 900” (Prog. AQ0822/2023) – CIG 9842001428 – Approvazione bozza del contratto attuativo 3 (CIG B5E876F2C3), affidamento delle relative lavorazioni alla ditta Patrizio Manetti Ascensori S.r.l. ed assunzione impegno di spesa

### IL RESPONSABILE E.Q. IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI ED ALTRI SISTEMI TELEMATICI DEGLI EDIFICI E VIDEOSORVEGLIANZA

#### Premesso che:

- in data 13 gennaio 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2025/C/00001 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti edulteriori allegati*”;
- in data 21 gennaio 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2025/00018, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027. Approvazione*”;
- in data 26 marzo 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione*”;
- con determinazione n. 1678/2023 del 9 marzo 2023 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di responsabile dell’E.Q. (ex P.O.) Impianti elettrici, speciali ed altri sistemi telematici degli edifici e videosorveglianza (incarico prorogato da ultimo con determinazione dirigenziale n. 1142/2025 del 20 febbraio 2025) ed è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all’adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

**Richiamata** la determinazione dirigenziale n. 5054/2023 del 16 giugno 2023, con la quale, tra le varie:

1. è stato approvato il progetto definitivo AQ0822/2023, denominato “Lavori di manutenzione ordinaria finalizzati alla conduzione di impianti elettromeccanici trasportatori presso Palazzo Vecchio, Museo e Biblioteca delle Oblate e Museo del 900”, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. Impianti Elettrici, Speciali ed altri Sistemi Telematici degli Edifici e Videosorveglianza, ammontante a complessivi € 92.589,58. E’ stato altresì precisato che l’AQ0822/2023 avrebbe avuto decorrenza dalla data di esecutività del provvedimento e come scadenza massima il 31 dicembre 2025, potendosi concludere anticipatamente in caso di raggiungimento del limite massimo di importo dell’Accordo Quadro stesso;

2. il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ha stabilito di ricorrere, ai fini dell’aggiudicazione dell’AQ0822/2023, alla procedura di affidamento diretto ex art. 1, co. 2, lett. a), d.l. n. 76/2020 (conv. in L. n. 120/2020), modificato dal d.l. n. 77/2021 (conv. in L. n. 108/2021);

3. il predetto AQ0822/2023 è stato aggiudicato, ai sensi dell’art. 32 co. 5 d.lgs. n. 50/2016, alla ditta Patrizio Manetti Ascensori S.r.l. (C.F. e P.IVA 01972060972) sulla base dell’offerta di ribasso del 10,00464%, per un importo massimo di lavori affidabili nell’ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 75.893,10, di cui € 7.478,46 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%, sulla base del CIG 9842001428;

4. è stata approvata la bozza di contratto attuativo n. 1 con CIG derivato Z513B696A5, dell’importo netto di € 21.933,52 (incluso oneri della sicurezza per € 3.323,76), oltre IVA al 22%, affidando i relativi lavori alla impresa aggiudicataria dell’AQ0822/2023. Si dà atto che per le predette prestazioni il termine iniziale è stato stabilito per il giorno 16 giugno 2023, con termine di ultimazione fissato per il giorno 31 dicembre 2024 (come risultante da contratto esecutivo firmato dalle parti successivamente all’esecutività della determina di affidamento);

5. è stata approvata la bozza di contratto attuativo n. 2 con CIG derivato ZED3B7D820 dell’importo netto di € 28.661,88 (incluso oneri della sicurezza per € 1.661,88), oltre IVA al 22%, affidando i relativi lavori alla impresa aggiudicataria dell’AQ0822/2023. Si dà atto che per le predette prestazioni il termine iniziale è stato stabilito per il giorno 11 dicembre 2023, con termine di ultimazione fissato per il giorno 31 dicembre 2024 (come risultante da contratto esecutivo firmato dalle parti successivamente all’esecutività della determina di affidamento);

**Rilevato che** il quadro economico della spesa dell’intervento è il seguente:

AQ0822/2023	
“Lavori di manutenzione ordinaria finalizzati alla conduzione di impianti elettromeccanici trasportatori presso Palazzo Vecchio, Museo e Biblioteca delle Oblate e Museo del 900”	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori netti C.A.1	€ 18.609,76

Oneri della sicurezza C.A.1	€ 3.323,76
Sommano lavori ed oneri della sicurezza C.A.1	€ 21.933,52
IVA 22%	€ 4.825,37
<b>Importo Totale del Quadro Economico C.A. 1</b>	<b>€ 26.758,89</b>
Lavori netti C.A. 2	€ 27.000,00
Oneri della sicurezza C.A. 2	€ 1.661,88
Sommano lavori ed oneri della sicurezza C.A. 2	€ 28.661,88
IVA 22%	€ 6.305,61
<b>Importo Totale del Quadro Economico C.A. 2</b>	<b>€ 34.967,49</b>
Residuo lavori	€ 22.804,88
Residuo oneri della sicurezza	€ 2.492,82
Residuo lavori + oneri della sicurezza	€ 25.297,70
Residuo IVA 22%	€ 5.565,50
Residuo lavori + oneri della sicurezza + IVA 22%	€ 30.863,20
<b>Importo Totale del Quadro Economico AQ0822/2023</b>	<b>€ 92.589,58</b>

**Considerato che:**

- è necessario affidare all'aggiudicataria dell'AQ0822/2023 in oggetto ulteriori lavorazioni rientranti nell'ambito del Contratto quadro e volte all'esecuzione di attività a canone ed extra canone per l'annualità 2025;

- a tale scopo i tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. Impianti elettrici speciali ed altri sistemi telematici degli edifici e videosorveglianza, hanno predisposto la bozza di un terzo contratto;

**Vista** la bozza di contratto attuativo 3, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

**Considerato che** la spesa complessiva per il contratto attuativo 3, con CIG derivato B5E876F2C3, è pari a complessivi € 30.863,20 (di cui € 22.804,88 per lavori, € 2.492,82 per oneri della sicurezza ed €

5.565,50 per IVA al 22%);

**Rilevato pertanto che** il quadro economico generale della spesa dell'AQ0822/2023, alla luce dell'approvazione ad affidamento alla ditta Patrizio Manet Ascensori S.r.l. del contratto attuativo 3, è il seguente:

<b>AQ0822/2023</b>	
“Lavori di manutenzione ordinaria finalizzati alla conduzione di impianti elettromeccanici trasportatori presso Palazzo Vecchio, Museo e Biblioteca delle Oblate e Museo del 900”	
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
Lavori netti C.A.1	€ 18.609,76
Oneri della sicurezza C.A.1	€ 3.323,76
Sommano lavori ed oneri della sicurezza C.A.1	€ 21.933,52
IVA 22% C.A. 1	€ 4.825,37
<b>Importo Totale del Quadro Economico C.A. 1</b>	<b>€ 26.758,89</b>
Lavori netti C.A. 2	€ 27.000,00
Oneri della sicurezza C.A. 2	€ 1.661,88
Sommano lavori ed oneri della sicurezza C.A. 2	€ 28.661,88
IVA 22% C.A. 2	€ 6.305,61
<b>Importo Totale del Quadro Economico C.A. 2</b>	<b>€ 34.967,49</b>
Lavori netti C.A. 3	€ 22.804,88
Oneri della sicurezza C.A. 3	€ 2.492,82
Sommano lavori ed oneri della sicurezza C.A. 3	€ 25.297,70
IVA 22% C.A. 3	€ 5.565,50
<b>Importo Totale del Quadro Economico C.A. 3</b>	<b>€ 30.863,20</b>

<b>Importo Totale del Quadro Economico AQ0822/2023</b>	<b>€ 92.589,58</b>
--	--------------------

**Preso atto che:**

- le lavorazioni oggetto del contratto attuativo 3 avranno decorrenza dal verbale di consegna dei relativi lavori, successiva alla data di esecutività del presente provvedimento, e come scadenza il 31 dicembre 2025;
- a seguito dell'approvazione del suddetto contratto attuativo non residua alcuna disponibilità da impegnare per ulteriori lavorazioni concernenti l'Accordo Quadro AQ0822/2023;

**Ritenuto inoltre opportuno**, con il presente atto, impegnare la somma complessiva di € 30.863,20 (lavori + IVA) a favore della ditta Patrizio Manetti Ascensori S.r.l. (C.F. e P.IVA 01972060972) (cod. ben. 1348) per lavori relativi al contratto attuativo 3 a valere sui seguenti capitoli di bilancio ordinario 2025 che presentano la necessaria disponibilità:

ANNO 2025	
Capitolo	CA3
42912	€ 7.099,38
43355	€ 23.763,82

**Richiamati:**

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

**Dato atto** che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

**Dato altresì atto:**

- della regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000;
- la copia informatica dell'allegato integrante è conforme all'originale conservato agli atti dell'Ufficio

scrivente;

**Visti:**

- il d.lgs. n. 50/2016;
- l'art. 226 co. 2 d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 183 del d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- gli artt. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

**DETERMINA**

Per quanto sopra espresso in narrativa,

1. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 3 (CIG derivato B5E876F2C3), allegata quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, dell'importo netto di € 25.297,70 (incluso € 2.492,82 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 22%, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla ditta Patrizio Manetti Ascensori S.r.l. (C.F. e P.IVA 01972060972), aggiudicataria dell'AQ0822/2023, denominato "Lavori di manutenzione ordinaria finalizzati alla conduzione di impianti elettromeccanici trasportatori presso Palazzo Vecchio, Museo e Biblioteca delle Oblate e Museo del 900" (CIG 9842001428);
2. di impegnare la somma complessiva di € 30.863,20 (lavori + IVA) a favore della ditta Patrizio Manetti Ascensori S.r.l. (C.F. e P.IVA 01972060972) (cod. ben. 1348) per lavori relativi al contratto attuativo 3 (CIG derivato B5E876F2C3) dell'AQ0822/2023 in oggetto a valere sui diversi capitoli di bilancio ordinario 2025 che presentano la necessaria disponibilità come rappresentato nella penultima tabella riepilogativa della spesa illustrata in narrativa e che in questa sede si intende espressamente richiamata;
3. di dare atto che le lavorazioni oggetto del contratto attuativo 3 avranno decorrenza dal verbale di consegna dei relativi lavori, successiva alla data di esecutività del presente provvedimento, e come scadenza il 31 dicembre 2025;
4. di dare atto altresì che il quadro economico generale della spesa dell'AQ0822/2023, a seguito dell'approvazione ed affidamento del contratto attuativo 3, è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;
5. di dare atto inoltre che a seguito dell'approvazione del suddetto contratto attuativo non residua alcuna disponibilità da impegnare per ulteriori lavorazioni concernenti l'Accordo Quadro AQ0822/2023, come possibile evincere dall'ultimo quadro economico della spesa dell'intervento rappresentato in narrativa;
6. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;
7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Emilio Carletti, che

dichiara l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento.

## ALLEGATI INTEGRANTI

CA0822-3 BOZZA\_rev 2.pdf - 9992538ab044db0730ed84116b5b501e9d4acff737ff6734326dbdac3e6023b3

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Emilio Carletti**

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2025	42912		2025/3291		€ 7.099,38	1348 - MANETTI PATRIZIO S.R.L.
2)	U	2025	43355		2025/3292		€ 23.763,82	1348 - MANETTI PATRIZIO S.R.L.

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

