



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/01493**

Del: **05/03/2025**

Esecutivo Da: **05/03/2025**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici**

### OGGETTO:

CIG: B2AFDB64D7 - CUP: H12B23006110004 L1810 NIDO D'INFANZIA POLLICINO -Adeguamento impianti elettrici e meccanici. Autorizzazione subappalto a favore della ditta individuale Il Clima per te

### IL DIRETTORE

#### Premesso che:

-il Consiglio Comunale in data in data 13 gennaio ha approvato la deliberazione n. 1 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";

-la Giunta Comunale, in data 21 gennaio 2025, ha approvato con deliberazione n. **18**, il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027";

-la Giunta Comunale, in data 26 marzo 2024, ha approvato, con Deliberazione n° **111** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

- con Decreto del Sindaco n. **41** del 8 novembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di direttore della Direzione Servizi Tecnici;

-con determinazione dirigenziale n. 1674/2023 del 9 marzo 2023, come prorogato con DD/2025/01142 , l'E.Q.

Amministrativa e Giuridica dei Servizi Tecnici è stata delegata dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'istruttoria di alcuni provvedimenti, fra cui figura la seguente tipologia;

**richiamate:**

-la deliberazione di Giunta comunale n. **159** del 16 aprile 2024, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo L1810/2024, denominato "NIDO D'INFANZIA POLLICINO -Adeguamento impianti elettrici e meccanici" (CUP H12B23006110004), ammontante a complessivi € 700.000,00 e finanziati con indebitamento dell'Ente sull'annualità 2024 da assumere sui CAP-E 2024/57800 e CAP-U 2024/57213, come da codice opera 230369

-la determinazione dirigenziale n. **4330** del 3 giugno 2024, recante "Banca europea per gli investimenti (BEI) contratto di apertura di credito denominato "Firenze Smart Urban Regeneration FL" - 4a erogazione per euro 13.638.926,50= per il finanziamento di investimenti pubblici vari, denominata "BEI53" - Assunzione di impegni e accertamenti";

-la determinazione dirigenziale n° **5894** del 31.7.2024 con la quale si stabiliva altresì di avviare una procedura di affidamento dei lavori per l'intervento in oggetto a cura del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate e di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, a seguito di espletamento dell'indagine di mercato su piattaforma START, alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, c. 1, lett. c), d.lgs. 36/2023, applicando il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 50, c. 4 e 108 d.lgs. 36/2023;

- la determinazione dirigenziale **8216** del 26/10/2024 con la quale veniva approvato il verbale di gara con aggiudicazione dei lavori di cui al progetto esecutivo L1810/2024, denominato NIDO D'INFANZIA POLLICINO -Adeguamento impianti elettrici e meccanici" (Codice opera 230369 CUP H12B23006110004- CUI L01307110484202300130 CPV 45300000-0), ai sensi dell'art. art. 50, c. 1, lett. C), d.lgs. 36/2023 alla ditta Mediterranea S.r.l., con sede legale in Giugliano in Campania (Na), C.A.P.80014 Corso Campano N. 546 , C.F. e P.I. 03881681211, mediante procedura negoziata senza bando ex art. 50 co. 1, sulla base dell'offerta di ribasso del 13,567% per un importo contrattuale-pari ad € 532.192,32, di cui € 8.990,78 quali oneri per la sicurezza, €88.840,76 per costi di manodopera, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG **B2AFDB64D7**

**visto** altresì il contratto stipulato in data 26/11/2024, prot. N°400266 tra la ditta MEDITERRANEA S.R.L.. e l'Amministrazione Comunale;

**Vista l'istanza** pervenuta in data 12.2.2025 prot.55869, ed il contratto di subappalto al quale rimanda, con la quale la ditta MEDITERRANEA S.R.L, con sede legale in Giugliano in Campania (Na), C.A.P.80014 Corso Campano N. 546 , C.F. e P.I.

03881681211, chiede l'autorizzazione a subappaltare alla ditta **Il Clima per te società individuale di Catelli Emanuele**, CF: CTLMNL94A05F839C , con sede in TRAVERSA I DX DI VIA PER BARRACANO, 26 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) , l'esecuzione, nell'ambito dell'intervento in oggetto, di lavori di installazione di nuovo impianto di climatizzazione estiva e invernale, rinnovo aria e adduzione sanitaria presso l'asilo nido Pollicino in Firenze, della durata di 120 giorni naturali e consecutivi dall'inizio lavori (art.10 contratto), per un importo presunto di € **100.004,28**, di cui € 1.145,00 per oneri di sicurezza;

#### **Dato atto che**

-le lavorazioni da eseguire in subappalto ricadono nella categoria prevalente OS28 OS3, per l'importo affidato comprensivo degli oneri pari ad €100.004,28;

-l'oggetto del subappalto è costituito da opere per la realizzazione ed installazione di nuovo impianto di climatizzazione estiva e invernale, rinnovo aria e adduzione sanitaria dell'asilo nido Pollicino in Firenze come descritte sub art.1 del contratto di subappalto, rientrante nelle categorie scorporabili OS28 per un importo presunto di € 79.589,92 e rientrante in categoria OS3 per un importo presunto di € 20.414,36, subappaltabili per un importo pari al 100% dell'importo dei lavori della categoria affidati, ai sensi dell'art.119 D.Lgs.36/2023 e dell'art.37 capitolato speciale d'appalto;

- i lavori oggetto del subappalto rientrano quindi nei limiti stabiliti per il subappalto;

#### **Accertato che**, in adempimento a quanto disposto dall'art.119 D.Lgs.36/2023 l'impresa aggiudicataria ha :

-indicato già all'atto dell'offerta, precisamente nel DGUE, l'intenzione di subappaltare i lavori di cui sopra;

-provveduto a trasmettere la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 codice civile con l'impresa subappaltatrice;

-fornito dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine generale, economico, finanziario e tecnico-organizzativo previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 (art. 28 All. II. 12 o art. 100 del suddetto decreto) nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023;

- fornito adeguata documentazione della ditta subappaltatrice per i lavori da eseguire;

- prodotto copia del contratto di subappalto;

-indicato nel contratto di subappalto, all'art.25, la clausola prevista dall'art. 3 comma 9 della L. n.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge;

-indicato nel contratto di subappalto all'art.6, la clausola relativa alla revisione prezzi come previsto all'art. 60 del DLGS\_36\_2023;

-la società subappaltatrice **IL CLIMA PER TE DI CATELLI EMANUELE** inoltre ha presentato la dichiarazione attestante

l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 (art.94 e ss Dlgs.36/2023) , compresa l'insussistenza di cause di decadenza, sospensione o divieto previste dall'art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;

**preso atto che**

-in merito alle modalità di pagamento del corrispettivo, la ditta appaltatrice e l'Impresa subappaltatrice **Il Clima per te**, dichiarano congiuntamente, ai sensi **dell'art.119 co 11 Dlgs 36/2023** e del contratto di subappalto che il pagamento dei SAL da parte dell'Amministrazione Comunale avverrà a favore dell'impresa appaltatrice, rinunciando la ditta subappaltatrice al beneficio del pagamento diretto e sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità per mancato pagamento, come precisato nell'art.5 del contratto.

**Precisato che:**

-ai sensi dell'art.119 co 12 D.Lgs 36/2023 il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale;

-che come riferimento per le tutele dei lavoratori, la ditta subappaltatrice ha indicato il contratto collettivo nazionale **METALMECCANICA** che coincide con quanto richiesto nei documenti di gara per l'appalto in oggetto.

**DATO ATTO CHE**

- in base alle disposizioni della Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 dell'Ente e nello specifico della sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. n. 203 del 09/05/2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto a carico del sottoscritto RUP Ing. Alessandro Dreoni, Direttore dei Servizi Tecnici;

**Dato atto che**

la copia informatica dell'istanza di autorizzazione al subappalto della ditta affidataria a favore della ditta **Il Clima per te società individuale di Catelli Emanuele**, CF: CTLMNL94A05F839C, allegata integrante al presente provvedimento, è conforme all'originale cartaceo conservato agli atti di questa Direzione;

-è in corso di accertamento la regolarità della documentazione presentata relativamente al possesso dei requisiti generali, di idoneità tecnico professionale e di qualificazione del subappaltatore, secondo quanto previsto dall'art. 119 del D.lgs 36/2023, dal D.lgs. 81/2008 e dagli artt. 16 e 20 della L.R.T. n. 38/2008, dalla L. 136/10;

**visto che** il Responsabile Unico di Progetto dell'intervento in argomento è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 d.lgs. 36/2023;

**Ritenuto**, con il presente provvedimento, di approvare la richiesta di subappalto espressa dalla Ditta aggiudicataria, a favore della ditta **Il Clima per te società individuale di Catelli Emanuele**, CF: CTLMNL94A05F839C, l'esecuzione, nell'ambito dell'intervento in oggetto, di lavori di installazione di nuovo impianto di climatizzazione estiva e invernale, rinnovo aria e adduzione sanitaria presso l'asilo nido Pollicino in Firenze, della durata di 120 giorni naturali e consecutivi dall'inizio lavori, per un importo presunto di € **100.004,28**, di cui € 1.145,00 per oneri di sicurezza;

**Richiamati** i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**Ritenuto** pertanto, per le motivazioni sopra espresse, di autorizzare il subappalto in questione;

**Visto** l'art. n. 119 del D.lgs. n. 36/2023;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 16 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

1) di autorizzare l'impresa Mediterranea srl, aggiudicataria degli interventi di cui al progetto L1810/2024 denominato: "NIDO D'INFANZIA POLLICINO -Adeguamento impianti elettrici e meccanici" -a subappaltare alla ditta **Il Clima per te società individuale di Catelli Emanuele**, CF: CTLMNL94A05F839C, l'esecuzione, nell'ambito dell'intervento in oggetto, di lavori di installazione di nuovo impianto di climatizzazione estiva e invernale, rinnovo aria e adduzione sanitaria presso l'asilo nido Pollicino in Firenze, rientranti in categoria OS28 per un importo presunto di € 79.589,92 ed in categoria OS3 per un importo presunto di € 20.414,36 , della durata di 120 giorni, quindi per un importo presunto complessivo di € **100.004,28**, di cui € 1.145,00 per oneri di sicurezza;

2) di dare atto che

-il Responsabile Unico del progetto è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 d.lgs. 36/2023;

-la presente autorizzazione comporta l'osservanza da parte della Ditta appaltatrice e della subappaltatrice dell'art. 119 D.lgs.36/2023.

-il presente atto è soggetto alla pubblicazione sul sito web istituzionale: <https://affidamenti.comune.fi.it/>, al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni dell'art. 23, co. 1, lett. b), di cui al decreto legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche;

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

Modello 1 - istanza subappalto\_no Cl.pdf - 221bdd1b9bcf0da7c869f8644831da1dd346a7c1eaee669675a85c02b994cb11

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**  
**Alessandro Dreoni**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.