



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/01060

Del: 17/02/2025

Esecutivo Da: 17/02/2025

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici**

OGGETTO:

PNRR CIG: 9747533EAF - CUP: H18I22000140006 Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia: NIDO D'INFANZIA POLLICINO" Codice Opera 220192 -autorizzazione subappalto a favore della ditta ZIP srl

IL DIRETTORE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale in data in data 13 gennaio 2025 ha approvato la deliberazione n. **1** avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con Delibera della Giunta Comunale n. **111** del 26/03/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;
- la Giunta Comunale, in data 21 gennaio 2025, ha approvato con deliberazione n. **18**, il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027";
- con Decreto del Sindaco n. **41** del 8 novembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di direttore della Direzione Servizi Tecnici;
- con determinazione dirigenziale n. 1674/2023 del 9 marzo 2023, l'E.Q. Amministrativa e Giuridica dei Servizi Tecnici è stata delegata dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'istruttoria di alcuni provvedimenti, fra cui figura la seguente tipologia;
- il presente appalto è finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), come da decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno Direzione Centrale per la finanza locale dell'08.11.2021 – nella Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1, codice opera **220192, CUP H18I22000140006, CIG 9747533EAF**;

richiamate:

la deliberazione della Giunta n. **50** del 14 febbraio 2023, con la quale è stato approvato lo schema di "Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" connesso all'accettazione del finanziamento a disciplina dei rapporti tra Ministero dell'Istruzione ed il Comune di Firenze, in qualità di Soggetto Attuatore dell'intervento da realizzare in ambito PNRR Missione 4 (Istruzione e Ricerca) – Componente 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università) – Investimento 1.1 ("Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"), finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, denominato "Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza del nido d'infanzia Pollicino". In tale Accordo, sottoscritto dal Sindaco e controfirmato dal Ministero competente in data 5 marzo 2023, vengono individuati obiettivi e traguardi dell'intervento, specificamente riportati anche nel testo della determinazione dirigenziale **2467** del 30 marzo 2023. Si precisa che con avviso pubblico del 10 maggio 2023 è stata disposta la proroga dei soli termini di aggiudicazione dei lavori dal 31 maggio 2023 al 20 giugno

2023;

- la deliberazione della Giunta n. **98** del 14 marzo 2023, con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0796/2023, denominato: "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia: NIDO D'INFANZIA POLLICINO", da realizzare in ambito PNRR a valere sulla linea "Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1" del Ministero dell'Istruzione e del Merito, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, ammontante a complessivi € 1.031.613,00;

- la determinazione dirigenziale n. **2401** del 29 marzo 2023, con la quale è stato approvato il verbale di validazione del suddetto progetto definitivo AQ0796/2023; , stabilendo che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 d.lgs. 50/2016, il progetto può essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori;

- la determinazione dirigenziale n. **2467** del 30 marzo 2023), con la quale il RUP ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione dell'AQ0796/2023, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2 lett. b), d.l. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo, così dando avvio alla procedura di affidamento delle predette lavorazioni;

- il decreto del Ragioniere generale dello Stato n. **124** del 13 marzo 2023, con il quale, tra le varie, è stato approvato l'Allegato 1, contenente l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR per i quali, attraverso i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, le Amministrazioni statali finanziatrici o titolari dei relativi programmi di investimento hanno riscontrato la conferma di accettazione della preassegnazione FOI 2023 da parte degli enti locali, in attuazione dell'art. 1 co. 370 L. n. 197/2022 del 29 dicembre 2022. In particolare, per l'intervento in oggetto con CUP H18I22000140006, è stata confermata l'assegnazione di € 93.783,00 quale maggiore quota riconosciuta rispetto all'importo originario di progetto presentato in fase di candidatura (pari ad € 937.830,00) per fronteggiare l'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento, per l'anno 2023, dei prezzi regionali di cui all'art. 23, co. 16, terzo periodo, d.lgs. n. 50/2016;

- la determinazione dirigenziale n. **4865** del 9 giugno 2023, con la quale l'Accordo Quadro AQ0796/2023, denominato "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia: NIDO D'INFANZIA POLLICINO" (Codice Opera 220192 - C.U.P. H18I22000140006), è stato aggiudicato all'operatore economico OPLONDE S.r.l. (C.F. e P. IVA 04502880489) sulla base dell'offerta di ribasso del 26,478%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 800.000,00, di cui € 36.000,00 quali costi per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG **9747533EAF**, approvando al contempo la bozza di contratto attuativo n. 01 nell'ambito dell'accordo quadro di cui trattasi con CIG 986097807A (derivato da CIG 9747533EAF), dell'importo complessivo di € **17.431,30** (di cui € 12.000,00 per lavori, € 3.000,00 per oneri della sicurezza, € 1.500,00 per IVA al 10%, € 293,69 per incentivo funzioni tecniche ed € 637,61 per accordo bonario, ultime due voci ricalcolate sul lordo fittizio), con contestuale affidamento delle lavorazioni alla impresa aggiudicataria dell'AQ0796/2023;

- la determinazione dirigenziale n. **5577** del 30 giugno 2023 con la quale è stato affidato il servizio di progettazione edile e strutturale, comprensiva di progettazione definitiva ed esecutiva edile e strutturale, coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione, oltre alla redazione delle relazioni geotecnica, sismica e geologica sull'intervento denominato "Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza del Nido d'infanzia Pollicino" (CUP H18I22000140006) alla società ENKI

s.r.l. Società di Ingegneria Civile e Ambientale per complessivi € 60.812,69, procedendo all'assunzione del relativo impegno di spesa a valere sul codice opera 220192;

- la determinazione dirigenziale n. **5284** del 3 luglio 2024, con la quale è stata approvata una variante in corso d'opera ex art. 106 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 50/2016 del contratto attuativo 2 (A006AD9D38): ad importo contrattuale invariato, pari ad € 582.708,08 oltre IVA, è stato rideterminato l'importo dei lavori, pari ad € 479.071,90, e degli oneri della sicurezza, pari ad € 103.636,18), oltre IVA, sono state rideterminate alcune lavorazioni determinate da circostanze impreviste e imprevedibili ed è stata prevista una proroga di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori. È stata inoltre approvata una variata distribuzione di spesa della quota afferente a lavori e a costi della sicurezza dell'accordo quadro AQ0796/2023 in commento (9747533EAF): ad importo del Contratto Quadro invariato, pari ad € 800.000,00 oltre IVA, sono stati ridefiniti i costi della sicurezza rispetto a quelli rideterminati con la citata DD/2024/03718, che aumentano da € 139.065,98 ad € 162.278,36;

- il Contratto quadro stipulato in data 11 agosto 2023 tra questa Amministrazione e la ditta Oplonde S.r.l. ex art. 32 co. 8 d.lgs. n. 50/2016 (protocollo n. 261444) con durata stabilita in giorni 730 (settecentotrenta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione con scadenza fissata in data 10 agosto 2025;

- la determinazione dirigenziale n. **6907** del 28 agosto 2023 con la quale è stata approvata la bozza del contratto attuativo CA02 relativo al consolidamento strutturale dell'immobile, nell'ambito dell'accordo quadro di cui trattasi, per l'importo netto di € **582.708,08** (di cui € 80.423,80 per costi della sicurezza), oltre IVA al 10%; sulla base del CIG derivato A006AD9D38, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla impresa aggiudicataria dell'AQ0796/2023;

la deliberazione di Giunta n.**544** del 14/11/2023, con la quale:-

- sono stati approvati due progetti esecutivi relativi all'ulteriore sviluppo progettuale dell'AQ0796/2023, denominato "Riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia: NIDO D'INFANZIA POLLICINO" (codici opera 220192, 230317, 230279 e 230368 – CUP H18I22000140006 – CUI L0130711048420230008), il primo progetto esecutivo, con il quale si evidenzia la necessità di affidare all'aggiudicataria dell'Accordo quadro in oggetto ulteriori lavori rispetto a quelli previsti in fase di progetto definitivo, migliorativi rispetto alle opere strutturali ed edili previste nel contratto Quadro, configurano una modifica contrattuale ex art. 106 co.1 lett. e) d.lgs. n. 50/2016, per un ammontare netto di € 202.291,92, di cui € 55.642,18 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge, di nuove lavorazioni da affidare all'impresa Oplonde S.r.l. con successivo atto dirigenziale, il secondo progetto esecutivo concerne opere supplementari edili ed impiantistiche rispetto a quelle previste nel contratto Quadro. Per poter procedere al successivo affidamento delle relative lavorazioni all'aggiudicataria dell'Accordo quadro in oggetto è necessario procedere ad una modifica dell'AQ0796/2023 ex art. 106 co. 1 lett. b), entro i limiti di cui al co. 7 del citato articolo del codice. Le lavorazioni oggetto di tale secondo progetto esecutivo ammontano a netti € 208.602,03, di cui € 8.420,84 per costi della sicurezza, oltre IVA di legge;

--il quadro economico dell'intervento è stato incrementato di € 650.000,00, e risulta pari a complessivi € 1.681.613,00, a valere sui codici opera 230317 per € 200.000,00, codice opera 230279 per € 200.000,00, codice opera 230368 per € 250.000,00,;

-è stato precisato che la corretta denominazione è “Riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia: NIDO D'INFANZIA POLLICINO” in quanto l'intervento prevede la sola riqualificazione e messa in sicurezza dell'asilo, non la sua costruzione (edificio già esistente);

- la determinazione dirigenziale n. **942** del 13 febbraio 2024, con la quale è stato autorizzato il **subappalto** a favore della ditta Edil Ponteggi soc.coop., CF e P.IVA 04103520716, per l'esecuzione, nell'ambito del contratto attuativo n. 2, di fornitura, montaggio e smontaggio di ponteggi per un importo presunto di € 15.500,00, di cui € 500,00 per oneri di sicurezza;

- la determinazione dirigenziale n. **1095** del 16 febbraio 2024, con la quale è stato autorizzato il **subappalto** a favore della ditta SBC Carpenteria in ferro srl., CF e P.IVA 01707310486, per l'esecuzione, nell'ambito del contratto attuativo n. 2, di fornitura e posa in opera di carpenteria metallica, rientrante nella categoria OS18A, per un importo presunto di € 25.500,00, di cui € 500,00 per oneri di sicurezza;

- la determinazione dirigenziale n. **1349** del 26 febbraio 2024, con la quale è stato autorizzato il **subappalto** a favore della ditta Aliante srl., CF e P.IVA 03061280131, per l'esecuzione, nell'ambito del contratto attuativo n. 2, di fornitura, montaggio, noleggio e smontaggio di copertura provvisoria di protezione con struttura semplice in tubolari e giunti metallici di tipo Keder da installare sul ponteggio esistente con categoria OG2 per un importo presunto di € 18.600,00, di cui € 1.000,00 per oneri di sicurezza;

- la determinazione dirigenziale n. **1770** del 12 marzo 2024 (esecutiva il 13 marzo 2024), con la quale, nell'ambito dell'intervento “Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza del Nido d'infanzia Pollicino” con CUP H18I22000140006, è stata affidata ad Enki S.r.l. la direzione operativa edile e strutturale per l'importo complessivo di € 13.449,28 (CIG B062167E40), assumendo il relativo impegno di spesa a valere sul codice opera 230317;

- la determinazione dirigenziale n. **3718** del 14 maggio 2024, con la quale è stata approvata la modifica del contratto Quadro stipulato con Oplonde S.r.l. per l'esecuzione dell'intervento AQ0796/2023 inserendovi quelle opere migliorative rispetto a quelle strutturali ed edili previste nel progetto ad Accordo Quadro approvato con DG/2023/00098 ex art. 106 co. 1 lett. e) d.lgs. n. 50/2016 previste nel progetto esecutivo del contratto attuativo 3 approvato con DG/2023/00544 del 14 novembre 2023, al contempo ridefinendo i costi della sicurezza afferenti all'AQ0796/2023 - rispetto a quelli rideterminati con la citata DD/2023/06907 - da € 83.423,80 ad € 139.065,98, approvando al contempo la bozza di contratto attuativo 3, con CIG derivato B161A8B574, dell'importo netto di € 202.291,92 (di cui € 55.642,18 per costi della sicurezza) oltre IVA, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla ditta aggiudicataria dell'AQ0796/2023;

- la determinazione dirigenziale n. **10612** del 30.12.2024, con la quale è stata approvata la bozza del contratto attuativo CA04 della durata di 228 giorni, relativo alla realizzazione di pavimentazioni, infissi ed altre opere edili, nell'ambito dell'accordo quadro di cui trattasi, per l'importo netto di € 309.449,86 (di cui € 46.040,05 per costi della sicurezza), oltre IVA sulla base del CIG derivato B4E84F78EC, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla impresa aggiudicataria dell'AQ0796/2023;

Vista l'istanza del 07.02.24 pervenuta con Prot. 55078 in data 13.02.2025, con la quale la ditta appaltatrice Oplonde Srl., con sede in Campi Bisenzio (FI), via San Martino n°190, Cap 50013 Codice Fiscale e Partita Iva 04502880489, chiede l'autorizzazione a subappaltare alla ditta ZIP srl. con sede in Campi Bisenzio Via V. Alfieri 147 – 50013, C.F. e P.IVA

0654220485 l'esecuzione, nell'ambito del contratto attuativo n. 4 dell'Accordo Quadro AQ796/2023, di Quota parte tinteggiatura interna e esterna per un importo presunto di € 13.000,00 di cui € 3.900, 00 per costi della manodopera ed €500,00 per oneri di sicurezza;

Dato atto che

- l'intervento in oggetto prevede la tinteggiatura interna e esterna da eseguirsi presso l'asilo nido POLLICINO posto nel Comune di Firenze ;

-l'oggetto del subappalto è costituito da opere di categoria OG2 per un importo presunto di € 13.000,00 di cui € 500,00 per oneri di sicurezza, subappaltabile per un importo pari al 50% dell'importo dei lavori della categoria prevalente (OG02) affidati con il contratto attuativo n.04, ai sensi dell'art.105 D.Lgs.50/2016 e dell'art.37 capitolato speciale;

- i lavori oggetto del subappalto rientrano quindi nei limiti stabiliti per il subappalto;

Accertato che, in adempimento a quanto disposto dall'art.105 D.Lgs.50/2016 l'impresa aggiudicataria ha :

-indicato già all'atto dell'offerta, precisamente nel DGUE, l'intenzione di subappaltare i lavori di cui sopra;

-provveduto a trasmettere la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 codice civile con l'impresa subappaltatrice;

-fornito dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine generale, economico, finanziario e tecnico-organizzativo previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 , art.83, nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli art. 80 del D.Lgs. n.50/2016;

- fornito adeguata documentazione della ditta subappaltatrice per la categoria di lavori da eseguire;

-indicato nel contratto di subappalto la clausola prevista dall'art. 3 comma 9 della L. n.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge;

-fornito i dati per l'identificazione dei titolari effettivi ai sensi dell'art. 20 del Decreto Legislativo 21 novembre 2007, n. 231 e dell'articolo 3, punto 6, della direttiva (UE) 2015/849;

preso atto che

-in merito alle modalità di pagamento del corrispettivo, la ditta appaltatrice e l'Impresa subappaltatrice ZIP srl. dichiarano congiuntamente, ai sensi dell'art.105 co 13 Dlgs 50/2016 che il pagamento dei SAL da parte dell'Amministrazione Comunale avverrà a favore dell'impresa appaltatrice, rinunciando la ditta subappaltatrice ZIP srl al beneficio del pagamento diretto e sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità per mancato pagamento, come precisato nell'art.8 del contratto di subappalto;

Precisato che:

-ai sensi dell'art.105 co 14 D.Lgs 50/2016 il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale;

Dato atto che

-la copia informatica dell'istanza di autorizzazione al subappalto della ditta affidataria a favore dell'impresa ZIP srl., allegata integrante al presente provvedimento, è conforme all'originale conservato agli atti di questa Direzione;

-è in corso di accertamento la regolarità della documentazione presentata relativamente al possesso dei requisiti generali, di idoneità tecnico professionale e di qualificazione del subappaltatore, secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.lgs 50/2016, dal D.lgs. 81/2008 e dagli artt. 16 e 20 della L.R.T. n. 38/2008, dalla L. 136/10;

Visto l'art. 48 D.L. 77/2021 ai sensi del quale, in relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti funzionali, finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, il RUP deve validare e approvare ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto con propria determinazione adeguatamente motivata;

visto che il RUP dei lavori in oggetto è l'Ing. Alessandro Dreoni;

Ritenuto, con il presente provvedimento, di approvare la richiesta di subappalto espressa dalla ditta Oplonde srl., con sede in Campi Bisenzio (FI), via San Martino n°190, CAP 50013, codice fiscale e P.IVA 04502880489 ,aggiudicataria dell'intervento AQ796/2023 citato, a favore della ditta ZIP srl., C.F. e P.IVA 0654220485 , l'esecuzione delle opere di tinteggiatura interna ed esterna rientranti nella categoria OG2, per un importo presunto di € 13.000,00 di cui € 3.900, 00 per costi della manodopera ed €500,00 per oneri di sicurezza;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Ritenuto pertanto, per le motivazioni sopra espresse, di autorizzare il subappalto in questione;

Visto l' art.226 co. 2 del D.lgs. n.36/2023 il quale stabilisce tra l'altro che “a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso”;

Visto l'art. 225, comma 8, del D.lgs. n. 36/2023

Visto l'art. n. 105 del D.lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 16 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

1) di autorizzare l'impresa Oplonde Srl, Codice Fiscale e Partita Iva 04502880489, aggiudicataria dei lavori di cui all'Accordo Quadro AQ0796/2023, denominato "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole dell'infanzia: NIDO D'INFANZIA POLLICINO" (Codice Opera 220192 – C.U.P. H18I22000140006- PNRR) a subappaltare alla ditta ZIP srl. con sede in Campi Bisenzio Via V. Alfieri 147 – 50013 , C.F. e P.IVA 0654220485, l'esecuzione, nell'ambito del contratto attuativo n.04 , di quota parte della tinteggiatura interna e esterna per un importo presunto di € 13.000,00 di cui € 3.900, 00 per costi della manodopera ed €500,00 per oneri di sicurezza;

2) di dare atto che:

-il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 d.lgs. 50/2016;

-la presente autorizzazione comporta l'osservanza da parte della Ditta appaltatrice e della subappaltatrice dell'art. 105 D.lgs.50/2016.

ALLEGATI INTEGRANTI

0 Richiesta Subappalto ZIP Srl_signed.pdf - c18459d94ab2fc38e757ee211bc1ab3b50b8e24460c956e2a8a3fc6831b8b380
--

Sottoscritto digitalmente da

Facente funzione: Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

