



COMUNE DI FIRENZE

ACCORDO QUADRO FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DELLA SALUTE E SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO PRESSO LE DIREZIONI DEL COMUNE DI FIRENZE (D.LGS. N. 81/08) del 09/12/2024

CONTRATTO ATTUATIVO N. 2

La sottoscritta Lucia Bartoli, nata a [REDACTED] non in proprio ma in rappresentanza del Comune di Firenze, Codice Fiscale n. 01307110484, nella sua qualità di Direttrice Generale, giusto il disposto dell'art. 56 dello Statuto del Comune di Firenze e dell'articolo 25 del Regolamento generale per l'attività contrattuale dello stesso Comune;

e il Sig. Pier Sergio Soldati, nato a [REDACTED] in qualità di Legale Rappresentante di HSI Consulting s.r.l. (Mandataria del costituendo RTI HSI Consulting s.r.l. – Igeam Consulting s.r.l.) con sede in Roma (RM), via Mosca, n. 10 - Cap. 00142, Codice Fiscale e P.IVA. n. 09255231004, e numero di iscrizione nel registro delle imprese presso la CC.I.AA. di Roma n. 09255231004;

PREMESSO CHE

Con Determinazione Dirigenziale n. 8328 del 31/10/2024 è stato disposto di concludere con il costituendo RTI HSI Consulting s.r.l. – Igeam Consulting s.r.l. apposito Accordo Quadro avente ad oggetto il servizio di gestione integrata della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro presso le direzioni del comune di Firenze (D.Lgs. 81/2008);

Con il medesimo atto è stato disposto di procedere con l’esecuzione del contratto in via anticipata ai sensi dell’art. 17 comma 8 del D.lgs.36/2023, atteso che il contratto stipulato con il precedente affidatario a seguito della proroga tecnica della procedura affidata con Determinazione Dirigenziale n. 2993 del 04/05/2022 disposta con Determinazione Dirigenziale n. 7294 del 30/09/2024, scadeva il 04/11/2024;

Con il medesimo atto è stato approvato lo schema di contratto attuativo n. 1 ed è stata impegnata la spesa per le relative prestazioni;

In data 4/11/2024, con nota prot. 364712, è stato trasmesso l’ordine di esecuzione anticipata del presente contratto a firma del Direttore dell’esecuzione, ing. Claudia Nannini e sottoscritto per presa in carico e accettazione dal Legale Rappresentante di HSI Consulting s.r.l. (Mandataria del costituendo RTI), Dott. Pier Sergio Soldati;

Con Determinazione Dirigenziale n. 9823 del 09/12/2024 in base alle prestazioni affidate per il contratto attuativo n.1 è stato individuato il codice Beneficiario per gli impegni di cui alla precedente Determinazione Dirigenziale n. 8328 del 31/10/2024;

In data 09/12/2024 è stato sottoscritto il predetto Accordo Quadro;

In data 31/12/2024 è stato sottoscritto il contratto attuativo n.1, che prevede l'effettuazione delle prestazioni di cui all'art.2, comma 2 punti 1, 3 e 5, del Capitolato Speciale di Appalto fino al 28/02/2025;

Il R.T.I. aggiudicatario ha costituito, ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs 36/2023, la garanzia fideiussoria definitiva dell'Accordo Quadro per l'importo di Euro 2.600,00 mediante polizza fideiussoria n. 412021054 emessa digitalmente da AXA Assicurazioni S.p.A. in Roma il 14/11/2024.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RTI HSI Consulting s.r.l. – Igeam Consulting s.r.l. si impegna a provvedere a partire dal 01/03/2025 e fino 31/01/2026, all'esecuzione delle prestazioni di cui all'art. 2 del Capitolato Speciale di Appalto:

1. al comma 2, punto 1, lett. a) (a canone)
2. al comma 2, punto 3, lett. a) e lett. b) (a canone; a consumo)
3. al comma 2, punto 5 (a consumo)

La tabella riporta l'elenco delle Direzioni, secondo l'organizzazione attuale e per complessivi n. 2910 lavoratori (n.1311 lavoratori addetti prevalentemente ad attività di ufficio e n.1599 lavoratori addetti prevalentemente ad attività non assimilabili ad attività di ufficio), per le quali è richiesto di svolgere le prestazioni a canone di cui ai punti 1 e 2. Inoltre, nella tabella per ciascuna Direzione sono riportati i corrispettivi per il periodo indicato, tenuto conto del ribasso offerto in sede di gara, per un importo complessivo pari a € 48.272,28 oltre IVA e aliquota di percentuale.

RIEPILOGO PRESTAZIONI A CANONE PER LE DIREZIONI					IMPORTI GARA	IMPORTI NETTI	IMPORTI LORDI	IMPORTI NETTI	IMPORTI LORDI	IMPORTI NETTI
	DIREZIONE	SEDI PRINCIPALI (Sedi con almeno 10 lavoratori e/o presenti)	Lavoratori addetti prevalentemente ad attività d'ufficio	Lavoratori addetti prevalentemente ad attività non assimilabili ad attività d'ufficio	1. Valutazione dei rischi (DVR) e Servizio di Prevenzione e Protezione (SPP) - a) Funzione di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP)	3. Piano di Emergenza e Evacuazione (PEE) - a) Piani di Emergenza e Evacuazione (PEE)	IMPORTI <i>Dal 01/03/2025 al 31/01/2026</i>			
1	AVVOCATURA	1	17	0	€ 313,92	€ 230,13	€ 34,53	€ 25,31		
2	AMBIENTE	7	41	133	€ 3.704,23	€ 2.715,57	€ 377,99	€ 277,11		
3	ATTIVITÀ ECONOMICHE E TURISMO	2	87	2	€ 1.650,84	€ 1.210,23	€ 181,15	€ 132,80		
4	CULTURA E SPORT	19	114	100	€ 4.320,99	€ 3.167,72	€ 453,15	€ 332,20		
5	STRUTTURA AUTONOMA DEL CONSIGLIO COMUNALE	1	50	0	€ 923,29	€ 676,86	€ 101,56	€ 74,45		
6	GARE E APPALTI	2	40	6	€ 871,58	€ 638,96	€ 94,54	€ 69,31		
7	ISTRUZIONE	65	210	871	€ 23.178,21	€ 16.991,95	€ 2.356,60	€ 1.727,62		
8	INFRASTRUTTURE DI VIABILITÀ E MOBILITÀ	1	46	77	€ 2.555,66	€ 1.873,55	€ 264,06	€ 193,58		
9	PATRIMONIO IMMOBILIARE	4	90	111	€ 4.121,56	€ 3.021,51	€ 428,77	€ 314,33		
10	RISORSE UMANE	1	72	0	€ 1.329,53	€ 974,68	€ 146,25	€ 107,21		
11	SERVIZI TECNICI	2	14	132	€ 3.183,50	€ 2.333,82	€ 320,93	€ 235,28		
12	SERVIZI SOCIALI	14	100	138	€ 4.904,50	€ 3.595,49	€ 508,92	€ 373,09		
13	SISTEMA TRAMVIARIO METROPOLITANO	1	15	21	€ 742,32	€ 544,20	€ 77,00	€ 56,45		
14	URBANISTICA	1	99	5	€ 1.938,90	€ 1.421,41	€ 212,17	€ 155,54		
15	UFFICIO DEL SINDACO	7	184	0	€ 3.397,70	€ 2.490,85	€ 373,75	€ 273,99		
16	SUPPORTO AMMINISTRATIVO DIREZIONI TECNICHE	3	88	0	€ 1.624,99	€ 1.191,28	€ 178,75	€ 131,04		
17	SOCIETÀ PARTECIPATE, ASSOCIAZIONI, FONDAZIONI E ALTRI ORGANISMI IN CONTROLLO PUBBLICO	1	6	0	€ 110,79	€ 81,22	€ 12,19	€ 8,93		
18	UFFICIO SPECIALE ABITARE E HOUSING	2	32	0	€ 590,90	€ 433,19	€ 65,00	€ 47,65		
19	UFFICIO SPECIALE ATTUAZIONE GRANDI PROGETTI	1	6	3	€ 177,27	€ 129,96	€ 18,84	€ 13,81		
sommano		135	1311	1599	€ 59.640,69	€ 43.722,58	€ 6.206,16	€ 4.549,70	€ 65.846,85	€ 48.272,28

Il suddetto importo complessivo è così definito:

- € 43.831,80 oltre IVA e aliquota di percentuale per il periodo dal 01/03/2025 al 31/12/2025 pari a n. 306 giorni;
- € 4.440,48 oltre IVA e aliquota di percentuale per il periodo dal 01/01/2026 al 31/01/2026 pari a n. 31 giorni.

Le prestazioni a consumo di cui ai punti 2 e 3 possono essere richieste per tutte le Direzioni su **richiesta del singolo Datore di lavoro** e previa formalizzazione del Direttore dell'Esecuzione.

I singoli corrispettivi sono stimati secondo i prezzi unitari ribassati di cui al capitolato speciale di appalto, e i corrispettivi complessivi, a disposizione per le suddette prestazioni, corrispondono a:

- **€ 3.886,77** oltre IVA e aliquota di percentuale per il periodo dal 01/03/2025 al 31/12/2025;

Il dettaglio delle prestazioni è illustrato nelle tabelle di seguito, fermo restando che i valori riportati sono indicativi e potranno essere richieste prestazioni inferiori rispetto a quelle indicate.

Tab. 1 – PRESTAZIONI A CONSUMO al 31/12/2025						
RIF. CSA	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	Prezzo unitario	Prezzo unitario ribassato	quantità	importo Esclusa IVA
Art. 2 punto 3, lett b) PEV	Lavoratore/Utente – Presente	€/presente	€ 5,50	€ 4,03	400	€ 1.612,00
Esami Strumentali, All.1 del CSA	RIF. 1 – Indagine microclimatica per la determinazione dello stato generico degli ambienti di lavoro (tipo "A")	€/rilevamento	€ 14,90	€ 10,92	37	€ 404,04
	RIF. 7 – Rumore (tipo "A"): indagini finalizzate alla determinazione della rumorosità di macchine o impianti (determinazione del Leq e del Lpeak)	€/rilevamento	€ 17,50	€ 12,83	27	€ 346,41
	RIF. 11 – Vibrazioni corpo intero	€/ giornata indagine	€ 274,70	€ 201,38	4	€ 805,52
	RIF. 12 – Vibrazioni mano-braccio	€/ giornata indagine	€ 196,10	€ 143,76	5	€ 718,80
TOTALE COMPLESSIVO						€ 3.886,77

L'importo complessivo del presente contratto attuativo, tenuto conto del ribasso offerto in sede di gara e comprensivo di prestazioni a canone e a consumo, è pari a **€ 52.159,05** oltre IVA e aliquota di percentuale.

Eventuali modifiche, anche in merito alla denominazione delle direzioni o alla distribuzione del personale, potranno essere oggetto di integrazioni al presente contratto attuativo a mezzo di ADDENDUM.

Al fine di garantire quanto previsto dal contratto con riferimento al presidio dei due RSPP presso i Datori di Lavoro (DL) e/o Ufficio Salute e Sicurezza, siamo a richiedere la programmazione delle presenze dei singoli RSPP. In tal senso segnalo che gli orari ordinari dell'Amministrazione sono i seguenti: Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalla 8.00 alle 14.00, Martedì e Giovedì dalla 8.00 alle 17.30.

Il pagamento del corrispettivo avverrà, previa acquisizione d'ufficio del DURC e previa acquisizione del nulla osta da parte del Direttore dell'Esecuzione, che sarà rilasciato alla conclusione delle attività comprensiva della consegna di tutta la relativa documentazione, secondo le seguenti modalità:

- il compenso relativo alle prestazioni a canone a tutto il 31/07/2025, pari a euro 21.915,90 oltre IVA e aliquota di percentuale, e il totale delle prestazioni a consumo eseguite, completate e consegnate al Datore di Lavoro a tutto il 31/07/2025 e nel limite massimo di euro 3.886,77 oltre IVA e aliquota di percentuale, verrà liquidato entro 30 (trenta) giorni dalla conclusione del primo periodo (01/03/2025-31/07/2025) dietro presentazione di regolare fattura elettronica, cui dovrà

essere allegato un report analitico delle attività svolte nel periodo di riferimento; tale report dovrà essere trasmesso in via telematica anche in formato elettronico editabile. Eventuali contestazioni sospenderanno tali termini. Il suddetto report non è prestazione professionale soggetta a pagamento.

- il compenso relativo alle prestazioni a canone a tutto il 31/12/2025, pari a euro 21.915,90 oltre IVA e aliquota di percentuale, e il totale delle prestazioni a consumo eseguite, completate e consegnate al Datore di Lavoro a tutto il 31/12/2025 e nel limite massimo di euro 3.886,77 oltre IVA e aliquota di percentuale, verrà liquidato entro 30 (trenta) giorni dalla conclusione del secondo periodo (31/07/2025-31/12/2025) dietro presentazione di regolare fattura elettronica, cui dovrà essere allegato un report analitico delle attività svolte nel periodo di riferimento; tale report dovrà essere trasmesso in via telematica anche in formato elettronico editabile. Eventuali contestazioni sospenderanno tali termini. Il suddetto report non è prestazione professionale soggetta a pagamento.

- il restante compenso relativo alle prestazioni a canone a tutto il 31/01/2026, pari a euro 4.440,48 oltre IVA e aliquota di percentuale, verrà liquidato entro 30 giorni dalla scadenza del contratto attuativo (31/01/2026) dietro presentazione di regolare fattura elettronica, cui dovrà essere allegato un report analitico delle attività svolte nel periodo di riferimento; tale report dovrà essere trasmesso in via telematica anche in formato elettronico editabile. Eventuali contestazioni sospenderanno tali termini. Il suddetto report non è prestazione professionale soggetta a pagamento.

Il pagamento di ciascuna rata è subordinato alla preventiva verifica e approvazione del rendiconto periodico da parte del Direttore dell'esecuzione, che verificherà la corrispondenza tra le prestazioni eseguite e quelle previste per quel periodo dalle programmazioni.

La fattura dovrà essere trasmessa con indicazione del CIG in formato digitale al codice IPA LBFBW8 ed intestate a: Comune di Firenze - Direzione Generale – Palazzo Vecchio.

L'eventuale cessione del credito derivante dal presente appalto dovrà essere preventivamente autorizzata dagli Uffici comunali competenti, ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Contabilità dell'Ente. L'autorizzazione alla cessione è comunque limitata alla durata del contratto relativo al presente contratto attuativo. Per eventuali proroghe o rinnovi contrattuali dovrà essere richiesta una nuova autorizzazione alla cessione del credito.

Firmato digitalmente (La Direttrice Generale)

Dott.ssa Lucia Bartoli



LUCIA BARTOLI
Comune di Firenze
28.02.2025 15:45:40
GMT+02:00

Firmato digitalmente (Il Legale Rappresentante Mandataria RTI)

Dott. Pier Sergio Soldati

Firmato digitalmente

Soldati Pier Sergio
28.02.2025 14:39:57
GMT+01:00