



COMUNE DI FIRENZE

ACCORDO QUADRO FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DELLA SALUTE E SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO PRESSO LE DIREZIONI DEL COMUNE DI FIRENZE (D.LGS. N. 81/08) del 09/12/2024

CONTRATTO ATTUATIVO N. 1

La sottoscritta Lucia Bartoli, nata a [REDACTED] non in proprio ma in rappresentanza del Comune di Firenze, Codice Fiscale n. 01307110484, nella sua qualità di Direttrice Generale, giusto il disposto dell'art. 56 dello Statuto del Comune di Firenze e dell'articolo 25 del Regolamento generale per l'attività contrattuale dello stesso Comune;

e il Sig. Pier Sergio Soldati, nato a [REDACTED] in qualità di Legale Rappresentante di HSI Consulting s.r.l. (Mandataria del costituendo RTI HSI Consulting s.r.l. – Igeam Consulting s.r.l.) con sede in Roma (RM), via Mosca, n. 10 - Cap. 00142, Codice Fiscale e P.IVA. n. 09255231004, e numero di iscrizione nel registro delle imprese presso la C.C.I.AA. di Roma n. 09255231004;

PREMESSO CHE

Con Determinazione Dirigenziale n. 8328 del 31/10/2024 è stato disposto di concludere con il costituendo RTI HSI Consulting s.r.l. – Igeam Consulting s.r.l. apposito Accordo Quadro avente ad oggetto il servizio di gestione integrata della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro presso le direzioni del comune di Firenze (D.Lgs. 81/2008);

Con il medesimo atto è stato disposto di procedere con l’esecuzione del contratto in via anticipata ai sensi dell’art. 17 comma 8 del D.lgs.36/2023, atteso che il contratto stipulato con il precedente affidatario a seguito della proroga tecnica della procedura affidata con Determinazione Dirigenziale n. 2993 del 04/05/2022 disposta con Determinazione Dirigenziale n. 7294 del 30/09/2024, scade il 04/11/2024;

Con il medesimo atto è stato approvato lo schema di contratto attuativo n. 1 ed è stata impegnata la spesa per le relative prestazioni;

In data 4/11/2024, con nota prot. 364712, è stato trasmesso l’ordine di esecuzione anticipata del presente contratto a firma del Direttore dell’esecuzione, ing. Claudia Nannini e sottoscritto per presa in carico e accettazione dal Legale Rappresentante di HSI Consulting s.r.l. (Mandataria del costituendo RTI), Dott. Pier Sergio Soldati;

Con Determinazione Dirigenziale n. 9823 del 09/12/2024 in base alle prestazioni affidate per il contratto attuativo n.1 è stato individuato il codice Beneficiario per gli impegni di cui alla precedente Determinazione Dirigenziale n. 8328 del 31/10/2024;

In data 09/12/2024 è stato sottoscritto il predetto Accordo Quadro;

Il R.T.I. aggiudicatario ha costituito, ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs 36/2023, la garanzia fideiussoria definitiva per l'importo di Euro 2.600,00 mediante polizza fideiussoria n. 412021054 emessa digitalmente da AXA Assicurazioni S.p.A. in Roma il 14/11/2024, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni dei contratti attuativi che saranno stipulati e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più rispetto alle risultanze della liquidazione finale;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RTI HSI Consulting s.r.l. – Igeam Consulting s.r.l. si impegna a provvedere a partire dal 05/11/2024 e fino 28/02/2025, all'esecuzione delle prestazioni di cui all'art. 2 del Capitolato Speciale di Appalto:

1. al comma 2, punto 1, lett. a) (a canone)
2. al comma 2, punto 3, lett. a) e lett. b) (a canone; a consumo)
3. al comma 2, punto 5 (a consumo)

Le tabelle riportano l'elenco delle Direzioni, secondo l'organizzazione attuale e per complessivi n. 2872 lavoratori (n.1322 lavoratori addetti prevalentemente ad attività di ufficio e n.1550 lavoratori addetti prevalentemente ad attività non assimilabili ad attività di ufficio), per le quali è richiesto di svolgere le prestazioni a canone di cui ai punti 1 e 2. Inoltre, nelle tabelle sono indicati i calcoli dei corrispettivi, tenuto conto del ribasso offerto in sede di gara, per un importo complessivo pari a € **16.349,49** oltre IVA e aliquota di percentuale, così definito:

- € 8.022,61 oltre IVA e aliquota di percentuale per il periodo dal 05/11/2024 al 31/12/2024;
- € 8.326,88 oltre IVA e aliquota di percentuale per il periodo dal 01/01/2025 al 28/02/2025.

RIEPILOGO PRESTAZIONI A CANONE PER LE DIREZIONI					IMPORTI GARA	IMPORTI NETTI	IMPORTI LORDI	IMPORTI NETTI	IMPORTI LORDI	IMPORTI NETTI
	DIREZIONE	SEDI PRINCIPALI (Sedi con almeno 10 lavoratori e/o presenti)	Lavoratori addetti prevalentemente ad attività d'ufficio	Lavoratori addetti prevalentemente ad attività non assimilabili ad attività d'ufficio	1. Valutazione dei rischi (DVR) e Servizio di Prevenzione e Protezione (SPP) - a) Funzione di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP)	3. Piano di Emergenza e Evacuazione (PEE) - a) Piani di Emergenza e Evacuazione (PEE)	IMPORTI <i>Dal 05/11/2024 al 31/12/2024</i>			
1	AVVOCATURA	1	18	0	€ 56,07	€ 41,10	€ 6,17	€ 4,52		
2	AMBIENTE	7	79	112	€ 664,69	€ 487,28	€ 68,93	€ 50,53		
3	ATTIVITÀ ECONOMICHE E TURISMO	2	89	2	€ 284,69	€ 208,71	€ 31,24	€ 22,90		
4	CULTURA E SPORT	19	94	98	€ 659,08	€ 483,17	€ 68,84	€ 50,46		
5	STRUTTURA AUTONOMA DEL CONSIGLIO COMUNALE	1	48	0	€ 149,51	€ 109,60	€ 16,45	€ 12,06		
6	GARE APPALTI E PARTECIPATE	2	56	6	€ 196,85	€ 144,31	€ 21,43	€ 15,71		
7	ISTRUZIONE	65	193	818	€ 3.658,59	€ 2.682,11	€ 371,87	€ 272,62		
8	INFRASTRUTTURE DI VIABILITÀ E MOBILITÀ	1	62	79	€ 488,39	€ 358,04	€ 50,77	€ 37,22		
9	PATRIMONIO IMMOBILIARE	4	83	105	€ 650,98	€ 477,24	€ 67,68	€ 49,62		
10	RISORSE UMANE	1	86	0	€ 267,87	€ 196,37	€ 29,47	€ 21,60		
11	SERVIZI TECNICI	2	62	135	€ 697,70	€ 511,49	€ 71,70	€ 52,56		
12	SERVIZI SOCIALI	14	131	149	€ 964,95	€ 707,41	€ 100,58	€ 73,73		
13	SISTEMA TRAMVIARIO METROPOLITANO	1	21	19	€ 136,43	€ 100,01	€ 14,30	€ 10,48		
14	URBANISTICA	1	108	5	€ 355,08	€ 260,31	€ 38,87	€ 28,50		
15	UFFICIO DEL SINDACO	7	192	22	€ 680,26	€ 498,70	€ 74,01	€ 54,25		
sommano		128	1322	1550	€ 9.911,15	€ 7.265,85	€ 1.032,29	€ 756,76	€ 10.943,44	€ 8.022,61

RIEPILOGO PRESTAZIONI A CANONE PER LE DIREZIONI					IMPORTI GARA	IMPORTI NETTI	IMPORTI LORDI	IMPORTI NETTI	IMPORTI LORDI	IMPORTI NETTI
	DIREZIONE	SEDI PRINCIPALI (Sedi con almeno 10 lavoratori e/o presenti)	Lavoratori addetti prevalentemente ad attività d'ufficio	Lavoratori addetti prevalentemente ad attività non assimilabili ad attività d'ufficio	1. Valutazione dei rischi (DVR) e Servizio di Prevenzione e Protezione (SPP) - a) Funzione di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP)	3. Piano di Emergenza e Evacuazione (PEE) - a) Piani di Emergenza e Evacuazione (PEE)	IMPORTI Dal 01/01/2025 al 28/02/2025			
1	AVVOCATURA	1	18	0	€ 58,19	€ 42,66	€ 6,40	€ 4,69		
2	AMBIENTE	7	79	112	€ 689,90	€ 505,76	€ 71,54	€ 52,45		
3	ATTIVITÀ ECONOMICHE E TURISMO	2	89	2	€ 295,48	€ 216,62	€ 32,43	€ 23,77		
4	CULTURA E SPORT	19	94	98	€ 684,08	€ 501,50	€ 71,45	€ 52,38		
5	STRUTTURA AUTONOMA DEL CONSIGLIO COMUNALE	1	48	0	€ 155,18	€ 113,76	€ 17,07	€ 12,51		
6	GARE APPALTI E PARTECIPATE	2	56	6	€ 204,32	€ 149,79	€ 22,24	€ 16,31		
7	ISTRUZIONE	65	193	818	€ 3.797,34	€ 2.783,83	€ 385,97	€ 282,96		
8	INFRASTRUTTURE DI VIABILITÀ E MOBILITÀ	1	62	79	€ 506,92	€ 371,62	€ 52,70	€ 38,63		
9	PATRIMONIO IMMOBILIARE	4	83	105	€ 675,67	€ 495,33	€ 70,25	€ 51,50		
10	RISORSE UMANE	1	86	0	€ 278,03	€ 203,82	€ 30,58	€ 22,42		
11	SERVIZI TECNICI	2	62	135	€ 724,16	€ 530,88	€ 74,42	€ 54,56		
12	SERVIZI SOCIALI	14	131	149	€ 1.001,55	€ 734,23	€ 104,39	€ 76,53		
13	SISTEMA TRAMVIARIO METROPOLITANO	1	21	19	€ 141,60	€ 103,81	€ 14,84	€ 10,88		
14	URBANISTICA	1	108	5	€ 368,55	€ 270,18	€ 40,35	€ 29,58		
15	UFFICIO DEL SINDACO	7	192	22	€ 706,06	€ 517,61	€ 76,81	€ 56,31		
sommano		128	1322	1550	€ 10.287,01	€ 7.541,40	€ 1.071,44	€ 785,48	€ 11.358,45	€ 8.326,88

Le prestazioni a consumo di cui ai punti 2 e 3 possono essere richieste per tutte le Direzioni su **richiesta del singolo Datore di lavoro** e previa formalizzazione del Direttore dell'Esecuzione.

I singoli corrispettivi sono stimati secondo i prezzi unitari ribassati di cui all'allegato 1 – esami strumentali del capitolato speciale di appalto, e i corrispettivi complessivi, a disposizione per i suddetti esami, corrispondono a:

- € 970,26 oltre IVA e aliquota di percentuale per il periodo dal 05/11/2024 al 31/12/2024;
- € 970,26 oltre IVA e aliquota di percentuale per il periodo dal 01/01/2025 al 28/02/2025.

Il dettaglio delle prestazioni è illustrato nelle tabelle di seguito, fermo restando che i valori riportati sono indicativi e potranno essere richieste prestazioni inferiori rispetto a quelle indicate.

Tab. 1 – PRESTAZIONI A CONSUMO al 31/12/2024						
RIF. CSA	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	Prezzo unitario	Prezzo unitario ribassato	quantità	importo Esclusa IVA
Art. 2 punto 3. lett b) PEV	Lavoratore/Utente – Presente	€/presente	€ 5,50	€ 4,03	200	€ 806,41
Esami Strumentali, All.1 del CSA	RIF. 1 – Indagine microclimatica per la determinazione dello stato generico degli ambienti di lavoro (tipo "A")	€/rilevamento	€ 14,90	€ 10,92	15	€ 163,85
TOTALE COMPLESSIVO						€ 970,26

Tab. 1 – PRESTAZIONI A CONSUMO al 28/02/2025						
RIF. CSA	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	Prezzo unitario	Prezzo unitario ribassato	quantità	importo Esclusa IVA
Art. 2 punto 3. lett b) PEV	Lavoratore/Utente – Presente	€/presente	€ 5,50	€ 4,03	200	€ 806,41
Esami Strumentali, All.1 del CSA	RIF. 1 – Indagine microclimatica per la determinazione dello stato generico degli ambienti di lavoro (tipo "A")	€/rilevamento	€ 14,90	€ 10,92	15	€ 163,85
TOTALE COMPLESSIVO						€ 970,26

Eventuali modifiche, anche in merito alla denominazione delle direzioni o alla distribuzione del personale, potranno essere oggetto di integrazioni al presente contratto attuativo a mezzo di ADDENDUM.

Al fine di garantire quanto previsto dal contratto con riferimento al presidio dei due RSPP presso i Datori di Lavoro (DL) e/o Ufficio Salute e Sicurezza, siamo a richiedere la programmazione delle presenze dei singoli RSPP. In tal senso segnalo che gli orari ordinari dell'Amministrazione sono i seguenti: Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalla 8.00 alle 14.00, Martedì e Giovedì dalla 8.00 alle 17.30.

Il pagamento del corrispettivo avverrà, previa acquisizione d'ufficio del DURC e previa acquisizione del nulla osta da parte del Direttore dell'Esecuzione, che sarà rilasciato alla conclusione delle attività comprensiva della consegna di tutta la relativa documentazione, secondo le seguenti modalità:

- il compenso relativo alle prestazioni a canone a tutto il 31/12/2024 e il totale delle prestazioni a consumo eseguite, completate e consegnate al Datore di Lavoro a tutto il 31/12/2024 e nel limite massimo di 1.183,71 euro iva inclusa, verrà liquidato entro 30 (trenta) giorni dalla conclusione del primo periodo (05/11/2024-31/12/2024) dietro presentazione di regolare fattura elettronica, cui dovrà essere allegato un report analitico delle attività svolte nel periodo di riferimento; tale report dovrà essere trasmesso in via telematica anche in formato elettronico editabile. Eventuali contestazioni sospenderanno tali termini. Il suddetto report non è prestazione professionale soggetta a pagamento.

- il restante compenso relativo alle prestazioni a canone a tutto il 28/02/2025 e il totale delle prestazioni a consumo eseguite, completate e consegnate al Datore di Lavoro al 28/02/2025 e nel limite massimo di 1.183,71 euro iva inclusa, verrà liquidato entro 30 giorni dalla scadenza del contratto attuativo (28/02/2025) dietro presentazione di regolare fattura elettronica, cui dovrà essere allegato un report analitico delle attività svolte nel periodo di riferimento; tale report dovrà essere trasmesso in via telematica anche in formato elettronico editabile. Eventuali contestazioni sospenderanno tali termini. Il suddetto report non è prestazione professionale soggetta a pagamento.

Il pagamento di ciascuna rata è subordinato alla preventiva verifica e approvazione del rendiconto periodico da parte del Direttore dell'esecuzione, che verificherà la corrispondenza tra le prestazioni eseguite e quelle previste per quel periodo dalle programmazioni.

La fattura dovrà essere trasmessa con indicazione del CIG in formato digitale al codice IPA LBFBW8 ed intestate a: Comune di Firenze - Direzione Generale – Palazzo Vecchio.

L'eventuale cessione del credito derivante dal presente appalto dovrà essere preventivamente autorizzata dagli Uffici comunali competenti, ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Contabilità dell'Ente. L'autorizzazione alla cessione è comunque limitata alla durata del contratto relativo al presente contratto attuativo. Per eventuali proroghe o rinnovi contrattuali dovrà essere richiesta una nuova autorizzazione alla cessione del credito.

Firmato digitalmente (La Direttrice Generale)

Dott.ssa Lucia Bartoli

Firmato digitalmente (Il Legale Rappresentante Mandataria RTI)

Dott. Pier Sergio Soldati