

Direzione Servizi Tecnici
E.Q. CIMITERI MONUMENTALI E MINORI, MERCATI, SERVIZI AL TURISMO E
ALTRO PATRIMONIO DELL'ENTE

Lavori: CARATTERIZZAZIONE DI BASE DI TERRE DA SCAVO AI SENSI DEL D.LGS 36/2003 COME MODIFICATO DAL D.LGS 121/2020 – CIMITERI – MESSA IN SICUREZZA AI SENSI DEL D.LGS 81/08, MANUTENZIONE, ADEGUAMENTO E RESTAURO CIMITERI COMUNALI

Progetto N.: S0458/2023

CODICE OPERA: 170222-S

Impresa: IDRO-CONSULT LABORATORI RIUNITI SRL

Affidamento: Determinazione 2023/DD/06407 del 03/08/2023

Contratto: n.C0294/2023 del 05/09/2023

Responsabile del Procedimento (RUP): Ing. Lorenzo Mattioli

Direttore dei Lavori: Arch. Andrea Caruso

CUP: H15118000270004

CPV: 45454000-4

CIG: 9912060AAA



RELAZIONE SUL CONTO FINALE e
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO ORIGINARIO:

Il progetto n. S0458/2023 del servizio in parola è stato redatto dalla Direzione Servizi Tecnici ed è stato approvato con determina n. 2023/DD/06407, per un importo complessivo di euro 12.593,23 € ripartiti come da quadro economico.

importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA 22%)	10.322,32 €	10.322,32 €
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	10.322,32 €	10.322,32 €
I.V.A. su lavori	2.270,91 €	2.270,91 €
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	12.593,23 €	12.593,23 €

GARA DI APPALTO:

I lavori sono stati affidati con determinazione n. 2023/DD/06407 del 03/08/2023, risultando il seguente quadro economico

importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (IVA 22%)	10.322,32 €	10.322,32 €
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	10.322,32 €	10.322,32 €
I.V.A. su lavori	2.270,91 €	2.270,91 €
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	12.593,23 €	12.593,23 €

CONTRATTO:

n. C0294/2023 stipulato il 05/09/2023.

SUBAPPALTI AUTORIZZATI:

Non sono stati eseguiti subappalti.

PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE:

Non sono state eseguite perizie suppletive e di variante.

SOMME AUTORIZZATE:

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per lavori per l'opera risulta di € 12.593,23 così ripartita:

- Lavori	€ 10.322,32
- IVA(22%)	€ 2.270,91

CONSEGNA DEI LAVORI:

Il servizio è stato consegnato in data 14/09/2023, come risulta dal relativo verbale che è stato firmato dall'impresa appaltatrice senza riserve.

TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

Secondo quanto riportato nel verbale di avvio del servizio la durata è stabilita in 365 giorni pertanto il termine per l'esecuzione dei lavori è previsto per il giorno 14/09/2024.

CONCESSIONE DI PROROGHE E SOSPENSIONE PARZIALE DEI LAVORI:

È stata concessa una proroga di 108 giorni solari e consecutivi, come risulta dal verbale del 13/09/2024.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

L'ultimazione dei lavori è avvenuta entro il termine utile ed il relativo verbale è stato firmato senza riserve.

DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA:

Non ci sono state economie.

VERBALI DI NUOVI PREZZI:

Non ci sono nuovi prezzi.

PAGAMENTI IN ACCONTO:

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di **6.270,00 €** con i seguenti certificati di pagamento a titolo di pagamenti in acconto. Tale importo è stato regolarmente inserito nello conto finale.

1° certificato di pagamento del 22/03/2024 SAL I	3.870,00 €.
2° certificato di pagamento del 16/07/2024 SAL II	2.400,00 €.
Totale pagamenti in acconto	6.270,00 €

STATO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale è stato redatto dal direttore dei lavori in data 07/01/2025 e considera:

Importo del servizio	9.330,00 €
Totale lavori	9.330,00 €
A dedurre il pagamenti in acconto già erogati:	
SAL I del 22/03/2024	3.870,00 €
SAL II del 16/07/2024	2.400,00 €
Totale acconti già erogati	6.270,00 €
Risulta, pertanto, un credito per l'impresa di	3.060,00 €

CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

Importo netto autorizzato dei lavori	10.322,32 €
Importo del conto finale dei lavori	9.330,00 €
Minore spesa	992,32 €

ACCORDI BONARI:

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario art.206 della Dlgs 50/2016.

RISERVE DELL'IMPRESA:

L'appalto in oggetto ovvero i suoi contratti attuativi sono stati eseguiti in regime di contabilità semplificata.

RISOLUZIONE DEI CONTRATTI DI SUBAPPALTO:

Non si sono resi necessari risoluzioni dei contratti di subappalto.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

L'impresa ha assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con le seguenti posizioni assicurative:
INAIL 095111606.

INFORTUNI:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:

Si è verificato mediante il documento unico di regolarità contributiva che l'impresa IDRO-CONSULT LABORATORI RIUNITI SRL al momento della redazione del presente documento è in regola con il pagamento dei contributi previdenziali e dei premi assicurativi.

Si provvederà in ogni caso a richiesta e ulteriore verifica in sede di corrispezione del credito residuo

AVVISI AD OPPONENDUM:

La D.L. con certificato del 07/01/2025 ha dichiarato che si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum in quanto, per i lavori in oggetto, non è stata necessaria l'occupazione di proprietà private.

CESSIONE CREDITI:

L'Impresa non ha effettuato la cessione sui crediti. La D.L. ha rilasciato il relativo certificato in data 07/01/2025.

ANDAMENTO DEI LAVORI

Il servizio si è svolto secondo le previsioni di progetto e gli ordini nonché delle disposizioni del DL.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori, il sottoscritto Arch. Andrea Causo, in qualità di direttore dei lavori, data la natura dell'appalto, ha ritenuto non necessari i sopralluoghi congiunti per la verifica della regolare esecuzione del servizio.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Arch. Andrea Caruso direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- il servizio eseguito dalla ditta appaltatrice corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;

CERTIFICA

- che il servizio in oggetto sono stati eseguiti e regola d'arte,
- che non sussistono cause per l'applicazione di detrazioni al credito finale dell'impresa e che pertanto risulta:

A) Importo netto dei lavori (Rata Finale):	3.060,00
B) Detrazioni:	
<i>Per esecuzioni d'ufficio</i>	€ 0,00
<i>Per verifiche e sondaggi</i>	€ 0,00
<i>Non anticipati dall'impresa</i>	€ 0,00
<i>Per risarcimento di danni a terzi</i>	€ 0,00
<i>Per mancato pagamento degli oneri assicurativi e previdenziali</i>	€ 0,00
<i>Per somme in acconto già erogate</i>	€ 0,00
CREDITO FINALE DELL'IMPRESA	3.060,00 €

In virtù di tutto ciò, si liquida il credito finale dell'impresa.

Il presente certificato è subordinato alla superiore approvazione da parte della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 237 del DPR n.207/10 e alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Firenze li 07/01/2025

Per l'Impresa (IDRO-CONSULT LABORATORI RIUNITI SRL)	Il R.U.P. (Ing. Lorenzo Mattioli)	Il Direttore dei Lavori (Arch. Andrea Caruso)
---	--	--