COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2025/00616**
Del: **31/01/2025**
Esecutivo Da: **31/01/2025**
Proponente: **Direzione Ambiente - Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche**

OGGETTO:
Realizzazione di area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria nell'ambito del programma sperimentale "Dateci spazio" - cc.oo. 230293 – 230294 – CUP H15I22000420001 – CIG B2B80C18B2) – Affidato ad AVR S.p.a. Autorizzazione subappalto a Diemmegi S.r.l.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.";

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 02/12/2024 avente ad oggetto "Approvazione del DUP 2025-2027 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2024-2026 al primo semestre 2024";

- la Deliberazione n. 18 del 21 gennaio 2025 della Giunta Comunale con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027;

- la Deliberazione n. 111 del 26.03.24, della Giunta Comunale avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione*.";

- il Decreto del Sindaco n. 84 del 14.11.2022 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Sostenibilità Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche;

Dato atto che:

- nel Piano Triennale degli Investimenti 2024/2026 (**CUP** H15I22000420001 - **CUI** L01307110484202300124) sono inseriti i seguenti codici opera:

- **c.o. 230293** per l'importo di € **500.000,00** "**Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria - finanziamento MIT"** - cap. E n. 42110 "Contributi agli investimenti dallo Stato per riqualificazione verde pubblico" – Cap. U. n. 54416/2 e 54416/6 "Interventi di riqualificazione del verde pubblico finanziati dallo Stato", finanziato con trasferimenti ministeriali;

- **c.o. 230294 "Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria - cofinanziamento a carico dell'ente"**, inserito nell'annualità 2024 per € **350.000,00** quale co-finanziamento a carico dell'Ente mediante assunzione di mutuo (cod. 02 mutui e BOC) – Capitolo Entrata n 57700 capitolo di Uscita n. 56410;

- con Delibera di Giunta n. 164/2024 è stato approvato il progetto esecutivo inerente l'intervento di cui sopra ed il quadro economico complessivo;

Considerato che:

- con determinazione a contrarre n. 3971/2024 sono stati riapprovati gli elaborati aggiornati del progetto esecutivo predisposto dall'operatore economico affidatario del servizio: RTI costituito, con capogruppo mandatario Arch. Salvetti, mandanti Arch. Luca Scollo, Arch. Maria Cristina Bartolucci, CMA s.r.l., Ing. Andrea Pagliazzi, Sinergia s.r.l., Arch. Luigi Petrillo e si è avviata la procedura per l'affidamento dell'intervento denominato "**Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria** " - cc.oo. 230293 – 230294 mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023 da espletarsi in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 36/2023, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana e rimodultato il quadro economico di spesa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 5616/2024 è stato preso atto che la procedura aperta indetta con la determinazione n. DD/2024/3971 di cui sopra è andata deserta (proc. n. 24247/2024) e si è stabilito di procedere all'affidamento dell'intervento ricorrendo, per l'aggiudicazione alla procedura negoziata

senza pubblicazione di un bando ai sensi dell’art. 76 del D.lgs. 36/2023 da espletarsi in modalità telematica ai sensi dell’art. 25 del D. Lgs. 36/2023, previa individuazione da parte del RUP di n. 4 operatori economici da invitare, ai sensi del comma 7 del medesimo art. 76 del D. Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza e senza alcuna modifica delle condizioni sostanziali d’appalto;

- con provvedimento dirigenziale e n. 8601/2024 sono stati approvati i verbali del seggio di gara del 30 agosto 2024 e 5 settembre 2024, nonché i verbali della Commissione giudicatrice dei giorni 11 e 16 settembre 2024 e, ai sensi dell’art. 17, comma 5, del D.Lgs 36/2023, la proposta di aggiudicazione come da quest’ultimo risultante, procedendo conseguentemente ad aggiudicare definitivamente l’esecuzione dei lavori di cui trattasi a A.V.R. S.p.a. con sede legale in Roma, via Francesco Tensi n. 116 – P. IVA n. 00931311005;

- con il summenzionato provvedimento è stato approvato il Quadro Economico dell’appalto e di riepilogo dell’intervento come di seguito riportato:

Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria - cc.oo. 230293 - 230194				
		TOTALE	**c.o. 230293**	**c.o. 230294**
Importo lavori a base d’asta	€	**588.582,04**	**270.747,74**	**317.834,30**
di cui lavori e manodopera soggetti a ribasso	€	557.524,79	256.461,40	301.063,39
di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	31.057,25	14.286,34	16.770,91
Ribasso 0,99%	€	5.519,50	2.538,97	2.980,53
Totale lavori e manodopera ribassati	€	552.005,29	253.922,43	298.082,86
A. - TOTALE LAVORI (compresi costi sicurezza)	€	**583.062,54**	**268.208,77**	**314.853,77**
Somme a disposizione				
IVA 10%	€	58.306,25	26.820,87	31.485,38

Incentivo ex art. 45 D.Lgs. 36/2023 (80% di 2%)	€	9.417,31	9.417,31	0,00
Somme a disposizione (20% di 2%)	€	2.354,33	2.354,33	0,00
Servizio P.E. e CSP - DD/2023/11243	€	35.800,87	35.800,87	0,00
Contributo ANAC	€	410,00	410,00	0,00
Spese tecniche Affidamento D.L. Arch. Scollo	€	**34.550,27**	34.550,27	0,00
Spese tecniche Affidamento CSE Ing. Neroni		**18.128,61**	14.467,76	3.660,85
Attrezzature ludiche Affidamento **Inclusive Play Solutions S.r.l.** DD 7291/2024) di cui: - € 84.875,40 per fornitura, oneri ed IVA - € 35,00 contributo ANAC	€	84.910,40	84.910,40	0,00
Imprevisti	€	3.636,21	3.636,21	0,00
Accordo bonario		19.423,21	19.423,21	0,00
B - Totale somme a disposizione	€	**266.937,46**	**231.791,23**	**35.146,23**
Totale complessivo progetto (A+B)	€	**850.000,00**	**500.000,00**	**350.000,00**

Dato atto che:

- il contratto di appalto è stato stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art. 18, comma 1, D.lgs. n. 36/2023 (Prot. Gen. 398792/2024);

- il Responsabile Unico di Progetto è il sottoscritto Ing. Raffaele Gualdani, Dirigente Responsabile del Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche della Direzione Ambiente;

- il **CIG** relativo alla presente procedura di affidamento acquisito tramite piattaforma telematica START ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici è il seguente: **B2B80C18B2**;

- l'operatore economico nella propria offerta ha indicato l'applicazione del medesimo Contratto Collettivo Nazionale (Contratto Collettivo Nazionale per gli operai agricoli e florovivaisti (2022-2025) siglato in data 23 maggio 2022 Codice CNEL A011 indicato negli atti di gara;

Visti:

- l'istanza acquisita al Prot. dell'Ente Prot. Gen. n. 6731/2025 con cui la AVR S.p.a. in qualità di aggiudicataria della procedura in oggetto ha chiesto di essere autorizzata a subappaltare una quota dell'importo dei lavori di cui al contratto (lavorazioni relative alla categorie scorporabili OG9 e OG10: impianti per la produzione di energia elettrica; impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione) pari ad € **46.690,00**, di cui € 2.487,00 per costi della sicurezza, a Diemmegi S.r.l. con sede in Pistoia (PT) via Dalmazia n. 223/B CF e P.IVA 01512230473;

- il contratto di subappalto trasmesso con nota Prot. Gen. n. 12363/2025 contenente:

- le indicazioni previste dall'art. 3 della L. 136 del 2010;

- la clausola che le prestazioni subappaltate non possono formare oggetto di ulteriore subappalto;

- l'indicazione specifica degli oneri della sicurezza pari ad € 2.487,00;

Dato atto altresì:

- che l'appaltatore ha dichiarato, in sede di gara (Mod. 1 dichiarazioni integrative del concorrente), di volersi avvalere della facoltà di subappaltare totalmente le lavorazioni delle categorie scorporabili OG9, OG10 e OG12, nonché, entro il 50% le lavorazioni della categoria prevalente OS24;

- che, in deroga a quanto disposto dall'art. 119 comma 11 let. a) del D.Lgs. 36/2023, l'impresa subappaltatrice rinuncia a ricevere la corresponsione diretta da parte della stazione appaltante degli importi dovuti per le prestazioni eseguite, come risulta dal medesimo contratto;

- che tale rinuncia è conforme alle disposizioni di cui al Comunicato del Presidente del 25/11/2020 con cui ANAC ha fornito, ai sensi dell'articolo 213, comma 2, del codice dei contratti pubblici, indicazioni in merito al previgente articolo 105, comma 13, lettera a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in materia di pagamento diretto al subappaltatore che rivesta la qualifica di micro o piccola impresa;

- che, in caso di inadempimento dell'appaltatore agli obblighi assunti nei confronti del subappaltatore, resta in ogni caso salva l'applicazione della previsione generale contenuta nel citato articolo 119, comma 11, lettera c) del D. Lgs. 36/2023, con conseguente ripristino del pagamento diretto a cura della stazione appaltante;

- che il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, dichiara di garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale, come disposto dall'art. 119 comma 12 del D.Lgs. 36/2023;

- che, come da dichiarazione trasmessa con nota Prot. Gen. n. 12363/2025, l'affidatario si impegna a corrispondere i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso ai sensi della medesima norma;

- che è stata acquisita la dichiarazione relativa all'insussistenza di forme di controllo o collegamento ai sensi dell'art. 2359 c.c. dell'affidatario con il subappaltatore;

- dell'idoneità tecnico professionale e di qualificazione del subappaltatore, secondo quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023;

- che è onere del DL e del CSE la verifica del rispetto degli adempimenti descritti in narrativa e di cui al punto precedente;

Considerato che nella Verifica Tecnica del 22.01.2025 allegata parte integrante al presente atto, il DL ed il CSE hanno accertato il pieno rispetto dei limiti e delle condizioni previste dall'art. 119 del D.lgs 36/2023, la regolarità della documentazione presentata relativamente al possesso dei requisiti generali, di idoneità tecnico professionale e di qualificazione del subappaltatore, secondo quanto previsto dal codice dei contratti, dal D.lgs. 81/2008 e dalle norme regionali in vigore in materia;

Dato atto che

- sono state avviate le verifiche relative al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 il cui esito positivo è condizione di validità dell'autorizzazione in oggetto;

- è stata trasmessa la ricevuta di rilascio da parte dell'INL della patente a crediti al subappaltatore Diemmegi srl, in osservanza della legge 29 aprile 2024, n. 56 (di conversione del decreto legislativo 2 marzo 2024 n. 19 che ha istituito il sistema della patente "a crediti" per i cantieri, recando modifica all'art. 27 del D.Lgs. n. 81/2008);

- in conformità a quanto stabilito dalla normativa antimafia e all'"Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici" approvata con Deliberazione della Giunta n. 2019/G/00347 del 16.07.19 e sottoscritta in data 10.10.19 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze, non emergono cause ostative all'autorizzazione del subappalto in oggetto essendo l'importo del subappalto inferiore ai 150.000 euro;

Ritenuto di autorizzare il subappalto nei limiti di quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nelle more dell'esito positivo dei controlli sul possesso dei requisiti di cui all'art. 94 del codice;

Dato atto che:

- in base alle disposizioni della Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 dell'Ente e nello specifico della sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. n. 203 del 09/05/2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto a carico del sottoscritto RUP Ing. Raffaele Gualdani, Dirigente Responsabile del Servizio scrivente;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis D.lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000, Testo Unico degli Enti Locali (TUEL), art. 107;

- il D.Lgs. 36/2023;

- i vigenti Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze e Regolamento di Contabilità dell’Ente;

- il vigente Regolamento generale per l’attività contrattuale del Comune di Firenze;

DETERMINA

per le motivazioni sopra espresse ed integralmente richiamate:

1. di autorizzare nell’ambito dell’appalto di lavori denominato “**Programma sperimentale "Dateci spazio": realizzazione area giochi nel quartiere Le Piagge - via dell'Osteria** ” - cc.oo. 230293 – 230294 – (**CUP** H15I22000420001 **CUI** L01307110484202300124), - aggiudicato all’operatore economico A.V.R. S.p.a. CIG della procedura **B2B80C18B2,** il subappalto di una quota dell’importo contrattuale pari ad € **46.690,00**, di cui € 2.487,00 per costi della sicurezza a Diemmegi S.r.l. con sede in Pistoia (PT) via Dalmazia n. 223/B CF e P.IVA 01512230473 fatto salvo l’esito dei controlli in corso a cui la presente autorizzazione è subordinata;

2. di dare atto che la presente autorizzazione comporta l'osservanza da parte dell'Impresa appaltatrice e della Ditta subappaltatrice delle disposizioni di cui all'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023;

3. di disporre che il presente atto sia comunicato all’impresa aggiudicataria, all’impresa subappaltatrice al D.L. ed al CSE;

4. di dare atto che il Rup della procedura è il sottoscritto Ing. Raffaele Gualdani, Dirigente Responsabile del Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche della Direzione Ambiente.

ALLEGATI INTEGRANTI

Verbale Verifica Subappalto_DIEMMEG_REV_signed.pdf - 223e64670084c7b964dd7422a1d632a2c4ea2fa979e907c8aebbf39590081b63

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Raffaele Gualdani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.