

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2025/00811

Del: 07/02/2025

Esecutivo Da: 07/02/2025

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Uffici Comunali e Strutture Sociali

### OGGETTO:

CIG: B226AD3DB5 - CUP: H19F22000090004 L1700/2023, denominato Immobile Dir. Risorse Umane e Istruzione via Nicolodi - Restauro coperture e facciate - seconda facciata e falda cod opera 210406- autorizzazione subappalto a favore della ditta ATEF srl

### LA RESPONSABILE UFFICI COMUNALI E STRUTTURE SOCIALI

#### Premesso che:

-il Consiglio Comunale in data in data 13 gennaio ha approvato la deliberazione n. 1 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2025/2027: approvazione note di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";

- la Giunta Comunale ha approvato con deliberazione n. **18** del 21/01//2025, il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027";

-la Giunta Comunale, in data 26 marzo 2024, ha approvato, con Deliberazione n° **111** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

-con il Decreto del 24 dicembre 2024 del Ministero dell'Interno è stato disposto il differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2025/2027 degli enti locali al 28 febbraio 2025 e autorizzato per gli enti locali, ai sensi dell'art. 163 comma 3 del d.lgs. 267/2000, l'esercizio provvisorio del bilancio fino alla stessa data;

-con Decreto del Sindaco n. **1675** del 9 marzo 2023 è stato conferito l'incarico alla sottoscritta di Responsabile della E.Q. uffici comunali e strutture sociali;

**rilevato che :**

con deliberazione della Giunta Comunale n. **392** del 11 agosto 2023, è stato approvato il progetto definitivo avente il seguente oggetto "Immobile Dir. Risorse Umane e Istruzione via Nicolodi - Restauro coperture e facciate - seconda facciata e falda" - Codice Opera 210406 - C.U.P. H19F22000090004 - CUI L01307110484202100293;

con determinazione dirigenziale n. **10931** del 20/12/2023 si determinava di contrarre ed affidare contestualmente all'Arch. Federica Galardi il servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per vari interventi tra cui l'intervento finanziato al codice opera 210406 mediante la voce 'incarichi professionali esterni' a valere sull'impegno 2023/10139 per € 15.000,00;

con determinazione dirigenziale n. **4819** del 18/06/2024 veniva approvato il progetto esecutivo L1700/2023 di cui sopra, e dato avvio alla procedura di affidamento dell'intervento stesso mediante indagine di mercato sulla piattaforma START stabilendo di ricorrere per l'affidamento alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, c. 1, lett. c), d.lgs. 36/2023 con il criterio del minor prezzo;

con determinazione **6672** del 06 settembre 2024 veniva approvato il verbale di gara con aggiudicazione dei lavori di cui al progetto esecutivo L1700/2023, denominato "Immobile Dir. Risorse Umane e Istruzione via Nicolodi - Restauro coperture e facciate - seconda facciata e falda" (Codice Opera 210406 - CPV 45260000-7 C.U.P. H19F22000090004 - CUI L01307110484202100293), ai sensi dell'art. art. 50, c. 1, lett. C), d.lgs. 36/2023 alla ditta MONTEFALCHI S.r.l. con sede in Figline e Incisa V.no - Loc. Massa di Sotto 1, Partita IVA e Codice Fiscale 05776600487, sulla base dell'offerta di ribasso del 18,330% per un importo contrattuale pari a € 203.991,17 (di cui costi della manodopera pari a € 85.175,36 ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 27.641,42), oltre IVA al 10%, sulla base del CIG: **B226AD3DB5**;

**visto** altresì il contratto stipulato in data 08/10/2024, prot. N° 331025 tra la ditta MONTEFALCHI S.R.L. e l'Amministrazione Comunale;

**Vista l'istanza** pervenuta via pec in data 23/01/2025, prot 31599, ed il contratto di subappalto

al quale rimanda, con la quale la ditta MONTEFALCHI S.R.L, con sede legale in via Figline e Incisa V.no - Loc. Massa di Sotto 1, Partita IVA e Codice Fiscale 05776600487, chiede l'autorizzazione a subappaltare alla società ATEF SRL con sede in Largo Riviera 12 - 56128 Pisa (PI) P.IVA 02286780503, l'esecuzione, nell'ambito dell'intervento in oggetto di lavori di tinteggiatura, della durata di 40 giorni dalla consegna (**1 dicembre 2024 31 marzo 2025 art.8 contratto**), per un importo presunto di € **24.786,00**, di cui € 900,00 per oneri di sicurezza;

### **Dato atto che**

-le lavorazioni da eseguire in subappalto ricadono nella categoria prevalente OG2, per **l'importo affidato** comprensivo degli oneri pari ad €**203.991,17**;

-l'oggetto del subappalto è costituito da opere di tinteggiatura come descritte sub art.4 del contratto di subappalto, rientrante in categoria OG2 per un importo presunto di €24.786,00, di cui € 900,00 per oneri di sicurezza e subappaltabile per un importo pari al 50% dell'importo dei lavori della categoria prevalente affidati, ai sensi dell'art.119 D.Lgs.36/2023 e dell'art.37 capitolato speciale d'appalto;

- i lavori oggetto del subappalto rientrano quindi nei limiti stabiliti per il subappalto;

**Accertato che**, in adempimento a quanto disposto dall'art.119 D.Lgs.36/2023 l'impresa aggiudicataria ha :

-indicato già all'atto dell'offerta, precisamente nel DGUE, l'intenzione di subappaltare i lavori di cui sopra;

-provveduto a trasmettere la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 codice civile con l'impresa subappaltatrice;

-fornito dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine generale, economico, finanziario e tecnico-organizzativo previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 (art. 28 All. II. 12 o art. 100 del suddetto decreto) nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023;

- fornito adeguata documentazione della ditta subappaltatrice per i lavori da eseguire;

- ha prodotto copia del contratto di subappalto;

-indicato nel contratto di subappalto all'art.9, la clausola prevista dall'art. 3 comma 9 della L. n.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge;

### **preso atto che**

-in merito alle modalità di pagamento del corrispettivo, la ditta appaltatrice e l'Impresa subappaltatrice ATEF srl. dichiarano congiuntamente, ai sensi **dell'art.119 co 11 Dlgs 36/2023** e del contratto di subappalto che il pagamento dei SAL da parte dell'Amministrazione Comunale avverrà a favore dell'impresa appaltatrice, rinunciando la ditta subappaltatrice ATEF srl al beneficio del pagamento diretto e sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità per mancato pagamento;- le fatture dovranno quindi essere intestate a Montefalchi srl, mentre il codice univoco per la fatturazione elettronica è USAL8PV, come precisato nell'art.7 del contratto.

### **Precisato che:**

-ai sensi dell'art.119 co 12 D.Lgs 36/2023 il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale;

-che come riferimento per le tutele, la ditta subappaltatrice ha indicato il contratto collettivo nazionale edilizia stipulato da organizzazioni sindacali più rappresentative.

### **Dato atto che**

la copia informatica dell'istanza di autorizzazione al subappalto della ditta affidataria a favore della ditta ATEF P.IVA 02286780503, allegata integrante al presente provvedimento, è conforme all'originale cartaceo conservato agli atti di questa Direzione;

-è in corso di accertamento la regolarità della documentazione presentata relativamente al possesso dei requisiti generali, di idoneità tecnico professionale e di qualificazione del subappaltatore, secondo quanto previsto dall'art. 119 del D.lgs 36/2023, dal D.lgs. 81/2008 e dagli artt. 16 e 20 della L.R.T. n. 38/2008, dalla L. 136/10;

**visto** che il RUP dei lavori in oggetto è l'Ing. Elena Facchini;

**Ritenuto**, con il presente provvedimento, di approvare la richiesta di subappalto espressa dalla

Ditta aggiudicataria, a favore della ditta ATEF SRL con sede in Largo Riviera 12 - 56128 Pisa (PI) P.IVA 02286780503, l'esecuzione delle opere di tinteggiatura, per un importo presunto di €**24.786,00**, di cui € 900,00 per oneri di sicurezza;

**Richiamati** i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**Ritenuto** pertanto, per le motivazioni sopra espresse, di autorizzare il subappalto in questione;

**Visto** l'art. n. 119 del D.lgs. n. 36/2023;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 16 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## **DETERMINA**

1) di autorizzare l'impresa Montefalchi srl, aggiudicataria degli interventi di cui al progetto L1700/2023 denominato:" immobile Dir. Risorse Umane e Istruzione via Nicolodi - Restauro coperture e facciate - seconda facciata e falda",-a subappaltare alla ditta ATEF. con sede in Largo Riviera, 12 PISA, CAP 56128, P.IVA 02286780503, l'esecuzione, nell'ambito dell'intervento in oggetto di lavori di tinteggiatura facciate, per un importo presunto di € **24.786,00**, di cui € 900,00 per oneri di sicurezza;

2) di dare atto che il Responsabile Unico del progetto è la sottoscritta Ing. Elena Facchini che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 d.lgs. 36/2023;

3) la presente autorizzazione comporta l'osservanza da parte della Ditta appaltatrice e della subappaltatrice dell'art. 119 D.lgs.36/2023.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

1 Richiesta subappalto Atef.pdf - 13eb3811159d17d9da7655a7e15b68a49b292481a4c8bbc6464b9fb8d195846a

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Elena Facchini**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.