

**COMUNE DI FIRENZE**  
Direzione Servizi Tecnici  
Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti sportivi  
P.O. Scuole, Biblioteche, Ludoteche, Centri Civici  
ed altri Immobili del Quartiere 5



## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

**INTERVENTI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE AI SENSI LR 47/91 2022: ASILO NIDO - PINOCCHIO – REALIZZAZIONE RAMPA Edifici quartiere Q5**

**L1588/2022 - CUP: H17G22000380004 CIG: 9528152FC1 - DD 2023/00203 del 16/1/2023**

Importo a base d'asta Euro 35.000,00 dei quali Oneri Sic. €. 1.005,10 non soggetti a ribasso d'asta.

**Impresa appaltatrice:** Edis impresa edile di Muca Arben

**Contratto:** del 23/02/2023

**Importo al netto del ribasso del 23,71% offerto:** Euro 35.000,00 compreso Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta

**Consegna dei lavori:** 13/03/2023

**Scadenza definitiva:** 14/06/2022

**Ultimazione lavori:** 14/06/2023 accertata con verbale

**Affidamento lavori:** mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici ex art. 1, c. 2, lett. a), d.l. 76/2020 (convertito in l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito in l. 108/2021), applicando il criterio del minor prezzo;

**Andamento dei lavori:** i lavori hanno avuto andamento regolare. Sono risultati conformi alle pattuizioni dell'atto di impegno ed alle buone regole dell'arte e non hanno comportato variazioni nella natura dei lavori inizialmente previsti.

**Danni di forza maggiore:** ne' danni, ne' infortuni che rivestissero carattere di particolare importanza si sono verificati sui lavori.

**Assicurazioni sociali:** a seguito delle denunce di nuovo lavoro inviate dall'Impresa appaltatrice, si è provveduto al controllo della regolarità dell'impresa con gli adempimenti assicurativi e previdenziali

**Avvisi ad opponendum:** la pubblicazione di cui all'art. 360 della L. 20 marzo 1865 n. 2248 non è risultata necessaria

**Cessioni di credito:** non risultano notificate all'Ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'Impresa per i lavori di cui all'oggetto.

### **Estremi dell'appalto:**

- **LT 1588/2022**
- Con la Deliberazione n° DG/2022/00505 è stato approvato il progetto esecutivo n. L 1588/2022 denominato "INTERVENTI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE AI SENSI LR 47/91 2022: ASILO NIDO - PINOCCHIO – REALIZZAZIONE RAMPA " di ammontare complessivo € 35'000,00 (comprensivo di IVA)
- In data 21/11/2022 è stata richiesta l'offerta alla ditta Edis impresa edile di Muca Arben;
- Vista l'offerta in data 01/12/2022, mediante cui l'impresa Edis impresa edile di Muca Arben offre un ribasso del 23,71% ;
- In data 16/1/2023 è diventata esecutiva la Determina di affidamento lavori DD/2023/00203 all'impresa Edis impresa edile di Muca Arben;
- in data 06/06/2023 è diventata esecutiva l'approvazione della variante di spesa dovute alla necessità di realizzare opere di finitura e completamento

### **CONTO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:**

Il conto finale dei lavori, compilato in data 21/06/2023

e firmato dall'Impresa senza riserve è di:

Euro. 33.227,59

Deduzione degli acconti corrisposti in base a

stati di avanzamento e anticipazioni per complessivi :

SAL 1

Euro. 15.160,00

SAL 2

Euro. 10.180,00

complessivo

Euro. 25.340,00

**CREDITO DELL'IMPRESA A SALDO**

**Euro. 7.887,59**

### **VISITA DI COLLAUDO**

Esaminati gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori di cui all'oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Ing. Samuele Cappelli, in qualità di Direttore dei Lavori, il giorno 20/06/2023 si è recato sul luogo dei lavori ove ha trovato il Sig. Muca Arben in qualità di legale rappresentante dell'Impresa Edis impresa edile di Muca Arben e in sua presenza ha proceduto alla verifica delle opere eseguite.

Dall'esame dei lavori in oggetto si è verificato che gli stessi sono stati eseguiti con materiali appropriati, a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali.

Effettuati i riscontri delle misure si è rilevato che esse corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato:

- che i lavori sopra indicati, eseguiti dall'Impresa Edis impresa edile di Muca Arben corrispondono a quelli ordinati dal Direttore dei Lavori;
- che le scritture contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che gli stessi risultano eseguiti con buoni materiali e a regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, secondo le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa, si conferma in Euro 33.227,59;
- che tale ammontare rientra nei limiti delle somme stanziare;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro come certificato dal D.U.R.C. allegato e che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali;

### SI CERTIFICA

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa Edis impresa edile di Muca Arben e pertanto:

si liquida il relativo importo in	Euro 33.227,59
da cui detraendo gli acconti corrisposti	
in corso d'opera per	<u>Euro 25.340,00</u>
resta il credito di	Euro. <b>7.887,59</b>

(in lettere Euro settemilaottocentoottantasette/59), da pagarsi all'Impresa dopo la presentazione della Polizza a garanzia biennale della rata di saldo e l'approvazione del presente atto.

I dati catastali dell'immobile oggetto di intervento sono riportati di seguito:  
via del pontorno 98-50141; particella 830, Foglio n°8, Comune di Firenze

Firenze, 27/06/2023

L'Impresa



Il Direttore dei Lavori

Ing. Samuele Cappelli



Il Responsabile del Procedimento

Ing. Samuele Cappelli

