



SERVIZIO BELLE ARTI e FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO E.Q. PALAZZI, VILLE E MONUMENTI CITTADINI

Lavori: Fortezza da Basso, Restauro e valorizzazione funzionale Lotto UMI 1B - Realizzazione di Linee Vita sul Bastione Bellavista

Codice Opera: 190282L

CUP: H13G18000520001

CIG: 9760867A41

Progetto: L1671/2023

Impresa: RESTAURI ARTISTICI e MONUMENTALI di Fabio Mannucci s.n.c., via Mannelli 3/R, 50136 Firenze

Contratto: C0152/2023 del 25/05/2023

Affidamento: Verbale di Consegna del 10/07/2023

Dati catastali dell'immobile: foglio 155, particella 183

RELAZIONE SUL CONTO FINALE e CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto principale: Il progetto n. L1671/2023 delle opere in parola è stato redatto dalla Direzione Servizi Tecnici ed è stato approvato con determina n. 2023/DD/04167, per un importo complessivo di € 10.150,40 così ripartito:

! lavori a corpo	€ 8.320,00
! IVA 22%	€ 1.830,40
! TOTALE	€ 10.150,40

Categoria dei lavori: la categoria dei lavori è OG01 per l'intero importo

Perizie suppletive o di variante: non sono state redatte perizie suppletive o di variante.

Descrizione dei lavori: i lavori eseguiti consistono nella realizzazione di Linee Vita sul Bastione Bellavista, di competenza della Direzione Servizi Tecnici, Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio.

Assuntore dei lavori: l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 120/2020, è stato fatto alla impresa RESTAURI ARTISTICI e MONUMENTALI di Fabio Mannucci s.n.c., via Mannelli 3/R, 50136 Firenze.

Subappalti: non sono stati richiesti subappalti.

Contratto: C0152/2023 del 25/05/2023.

Consegna dei lavori: I lavori sono stati consegnati in data 10 luglio 2023 con verbale in pari data.

Termine per l'esecuzione dei lavori: il termine per l'esecuzione dei lavori era previsto per il 9 agosto 2023.

Proroghe concesse: non sono state concesse proroghe.

Ultimazione dei lavori: L'ultimazione dei lavori e' avvenuta il giorno 19 luglio 2023, quindi entro il termine contrattuale, come da verbale redatto in pari data.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori: non ci sono stati ritardi nella esecuzione dei lavori.

Danni di forza maggiore: durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi: non sono stati concordati nuovi prezzi.

Lavori in economia: non si sono resi necessari lavori in economia.

Anticipazione in denaro: non sono state effettuate dall'Amministrazione anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori: I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei lavori.

Certificati di acconto: Durante il corso dei lavori non sono stati emessi certificati di pagamento:

Stato finale e credito residuo dell'impresa: Lo stato finale, redatto il 10 agosto 2023, è stato sottoscritto dall'impresa senza riserva alcuna, e lo stesso riporta:

! lavori a corpo	€ 8.320,00
! IVA 22%	€ 1.830,40
! TOTALE	€ 10.150,40

Assicurazione degli operai: durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai, al regolare pagamento degli oneri contributivi (come da D.U.R.C. allegato).

Infortuni: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

Avvisi ad opponendum: La pubblicazione di avvisi ad opponendum non si è resa necessaria.

Cessione dei crediti: Per i lavori in questione l'impresa non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

Direzione dei Lavori: I lavori sono stati diretti dall'arch. Tommaso Muccini.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 10 agosto 2023 sono intervenuti: l'architetto Jacopo Mannucci per l'impresa e l'architetto Tommaso Muccini Direttori dei Lavori.

Con la scorta della perizia e degli atti contabili si ispezionarono i lavori eseguiti e si constatò che essi sono stati fatti a perfetta regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni della perizia e che essi furono eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto e' stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che i lavori vennero ultimati nel tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità senza riserve;
- che non superando l'importo dei lavori il limite stabilito dalla norma, si fa luogo al collaudo mediante il rilascio del certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 102 comma 2, del Decreto Lgs. n. 50/2016;

Visto l'articolo 102 predetto,

CERTIFICA

- che i lavori suindicati, eseguiti dall'impresa RESTAURI ARTISTICI e MONUMENTALI di Fabio Mannucci s.n.c., via Mannelli 3/R, 50136 Firenze., sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'ammontare dello stato finale, confermato in seguito alla revisione tecnica e contabile in netti € 8.320,00 (ottomilatrecentoventi/00) per lavori, più I.V.A. al 22%, delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la superiore approvazione del presente atto.

Firenze 10 agosto 2023

L'IMPRESA

Arch. Jacopo Mannucci

RESTAURI ARTISTICI
E MONUMENTALI
Fabio Mannucci di Jacopo
e Filippo Mannucci S.N.C.
Via Mannelli 3/R - 50136 Firenze
Cod. Fisc. e P.IVA 00955050489

IL RUP

Arch. Giorgio Caselli



IL DIRETTORE LAVORI

Arch. Tommaso Muccini

