

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/10653 Del: 30/12/2024 Esecutivo Da: 30/12/2024 Proponente: Direzione Supporto Amministrativo Direzioni Tecniche - E.Q. Amministrativa e Giuridica
---

### OGGETTO:

Progetto AQ0817/2023 "Restauro e risanamento conservativo - Immobili Monumentali", CUP H19D20002720004, CPV 45454100-5, CUI L01307110484202100044 codice opera 210060. Approvazione schema di CA n. 2 e relativo impegno di spesa

## IL FUNZIONARIO DELL' E.Q. AMMINISTRATIVA E GIURIDICA

### Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2024/G/00049, avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*";
  - in data 9 maggio 2023 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di*

*Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione”;*

- con Determinazione Dirigenziale n. 1674/2023 del 09/03/2023 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all’adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

**Considerato che:**

- nel Piano Triennale degli Investimenti 2023/2025 nell’anno finanziario 2023 veniva inserita la previsione di spesa di € 200.000,00 relativa a “Restauro e risanamento conservativo - Immobili Monumentali” da finanziarsi mediante avanzo d’amministrazione da assumere sul CAP-U 54411 a seguito di variazione di bilancio approvata con D.CG. 243/2023 come previsto al codice opera n. 210060;

**Richiamate:**

- la Deliberazione di Giunta n. 259/2023 del 30/05/2023 con cui veniva approvato il progetto definitivo ad accordo quadro AQ0817/2023 denominato “Restauro e risanamento conservativo - Immobili Monumentali”, predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici, E.Q. Valorizzazione Complessi Monumentali e Restauro Urbano, finanziato al codice opera 210060, CUP H19D20002720004, CPV 45454100-5, CUI L01307110484202100044, ammontante a complessivi € 200.000,00 e finanziato mediante avanzo, come da Codice opera n. 210060;

- la Determinazione dirigenziale n. 5887/23 del 14 luglio 2023, con cui, nell’ambito del presente intervento, veniva affidato a Comes Studio Associato il servizio “*Progettazione, Direzione Lavori opere strutturali, oltre deposito Genio civile e collaudo opere strutturali di interventi di consolidamento e risanamento di una volta in muratura all'interno del Torrino Santa Rosa*” per l’importo di € 9.198,80, ogni onere incluso;

- la Determinazione dirigenziale n. 8297/23 del 13 ottobre 2023, con cui veniva approvata la variante del sopra citato servizio “*Progettazione, Direzione Lavori opere strutturali, oltre deposito Genio civile e collaudo opere strutturali di interventi di consolidamento e risanamento di una volta in muratura all'interno del Torrino Santa Rosa*” per la spesa complessiva pari ad € 3.168,56, ogni onere incluso;

- la Determinazione dirigenziale n. 11084/2023 del 27/12/2023 con cui veniva riapprovato il CSA relativo al progetto AQ0817/2023 Restauro e risanamento conservativo - Immobili Monumentali” e ricorso all’affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, c. 1, lett. a), d.lgs. 36/2023, per l’aggiudicazione dei relativi lavori alla ditta MANNUCCI GEOM. VINICIO SRL, (codice Beneficiario 23132) approvando la bozza del CA n. 1/2023 e impegnando contestualmente l’importo di € 110.000,00 sulla base del CIG derivato A03B5A7E5A;

- la Determinazione dirigenziale n. 3421/2024 del 3/05/2024 con cui veniva affidato a Comes Studio Associato di Architettura ed Ingegneria (Codice Beneficiario: 63101) il servizio di architettura e ingegneria per la valutazione del Rischio Sismico del Torrino di Santa Rosa, sulla base del CIG B144AE2597 ed impegnando contestualmente la somma di € 15.225,60;

**Vista** la bozza di contratto attuativo n. 2/2024 allegato integrante al presente atto, che verrà sottoscritto dopo l’assunzione dell’impegno contabile di spesa per l’importo totale di € 47.000,00 iva 10% esclusa, inclusi € 15.223,40 per oneri della sicurezza non ribassabili;

**Dato atto** che il quadro economico generale della spesa alla luce del presente affidamento di cui al CA n.2/2024 si delinea nel modo seguente :

Codice Opera 210060

CUP H19D20002720004

CPV45454100-5

Descrizione <b>AQ0817/2023 “Restauro e risanamento conservativo - Immobili Monumentali” codice opera 210060</b>	<b>Codice opera 210060</b>
Ribasso d’asta	<b>20,709229%</b>
Importo per lavori CA n. 1	€ 96.000,00
Oneri della sicurezza CA n. 1	€ 4.000,00

Importo per lavori compresi oneri sicurezza CA n 1	€ € <b>100.000,00</b>
Iva 10% CA n 1	€ 10.000,00
<b>Importo CA 1</b>	€ € <b>110.000,00</b>
Importo per lavori CA n. 2	€ 31.776,60
Oneri della sicurezza CA n 2	€ 15.223,40
Importo per lavori compresi oneri sicurezza CA n 2	€ 47.000,00
Iva 10% CA n. 2	€ 4.700,00
<b>Importo CA 2</b>	€ <b>51.700,00</b>
Incentivo CA 2	€ 752,00
Imprevisti	€ 0
Polizza progettisti	€ 150,00
Spese Tecniche prestazioni professionali	€ 0
Servizio “Progettazione, Direzione Lavori opere strutturali, oltre deposito Genio civile e collaudo opere strutturali di interventi di consolidamento e risanamento di una volta in muratura all’interno del Torrino Santa Rosa” affidato a Studio Comes Associato (DD/2023/05887)	€ 9.198,80
Variante Servizio “Progettazione, Direzione Lavori opere strutturali, oltre deposito Genio civile e collaudo opere strutturali di interventi di consolidamento e risanamento di una volta in	€ 3.168,56

muratura all'interno del Torrino Santa Rosa” affidato a Studio Comes Associato (DD/2023/08297	
Supporto RUP, DL, DNSH, incarico a Studio Comes - affidamento con DD/3421/2024	€ 15.225,60
estensione incarico a studio Comes con DD proposta 10140/2024	€ 3.958,33
Incentivo CA 1	€ 1.520,00
Accordo bonario	€ 2.734,62
Somma residuale da impegnare su impegno generico	€ 1.592,09
Totale finanziamento	<b>€ 200.000,00</b>

**Tenuto conto** che l’importo del presente affidamento trova la relativa copertura sull’impegno 2024/5044 di cui al codice opera 210060 come da quadro economico sovrastante;

Considerato che trattandosi di Accordo Quadro il ribasso offerto dall’Impresa aggiudicataria non incide sull’importo contrattuale ma servirà per definire gli importi dei successivi contratti attuativi per cui ad un maggior ribasso corrisponderà la possibilità di effettuare più interventi;

**Ritenuto**, pertanto, con il presente provvedimento, di:

- approvare la bozza di contratto attuativo n. 2/2024, allegato integrante al presente atto, per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori di cui sopra, relativi all’Accordo Quadro in oggetto, cui si rimanda *per relationem*, sulla base del CIG DERIVATO per l’importo complessivo di € 51.700,00 iva 10% inclusa, secondo le tempistiche ivi riportate;
- affidare all’impresa aggiudicataria MANNUCCI GEOM. VINICIO SRL, (codice Beneficiario 23132) l’esecuzione dei lavori relativi al contratto attuativo n. 2/2024 per l’importo di € 51.700,00 iva inclusa per le opere da effettuarsi secondo la tempistica e le modalità evidenziate nella bozza di contratto attuativo di cui sopra, sulla base del CIG DERIVATO assumendone il sub-impegno contabile sull’impegno 2024/5044 di bilancio straordinario anno 2024;

**Dato atto** che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

**Ritenuto che** l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis d.lgs. n. 267/2000;

Visti gli art. 12,15, e 59 del D.lgs. 36/2023;

Visto l'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

Visto l'art. 24 del Regolamento generale per l'attività contrattuale;

Visti l'art.12, 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

## **DETERMINA**

### **Per le motivazioni espresse in narrativa:**

1. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 2/2024 per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori in commento, nell'ambito dell'AQ0817/2023 denominato "Restauro e risanamento conservativo - Immobili Monumentali" finanziato al codice opera 210060 a decorrere dal 1/11/2024 con termine di ultimazione di 90 giorni per l'importo netto di € 47.000,00 esclusa iva 10%;
2. di affidare alla Ditta Mannucci Geom. Vinicio srl, sede legale via Gherardo Silvani, n 109, p.iva 05223780486 (Codice Beneficiario 23132) l'esecuzione dei lavori relativi al CA n. 2/2024 per l'importo netto di € 47.000,00 iva 10% esclusa per le opere da effettuarsi secondo la tempistica e le modalità evidenziate nella bozza di contratto attuativo di cui sopra; l'aggiudicazione viene fatta sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto sulla base del CIG derivato ;
3. che il quadro economico generale della spesa alla luce del presente affidamento del CA n. 2/2024 è quello riportato in narrativa che qui si intende integralmente richiamato;

4. di sub-impegnare l'importo totale lordo di € 51.700,00 per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di cui sopra sull'impegno 2024/5044 dell'esercizio finanziario 2024 come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:

€ 51.700,00 (lavori più iva) relativi al CA n 2 a favore della Ditta Mannucci geom. Vinicio SRL (codice beneficiario 23132) sulla base del CIG DERIVATO in via di acquisizione ;

€ 752,00 per incentivo CA n 2

6. la rimanente voce di spesa, di cui al quadro economico sopra riportato, per l'importo di € 1.592,09 costituisce prenotazione di impegno di spesa e sarà eventualmente sub-impegnata o con approvazione di futuri singoli contratti attuativi o mediante altro provvedimento amministrativo;

La somma suddetta per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia assicuratrice L.I.C. per tramite del sottoscrittore A.I.B. – Via Macchiavelli 19-PISTOIA

CODICE BENEFICIARIO: 62533

CODICE IBAN: IT62A0306912711100000012852

intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY c/o INTESA SAN PAOLO.

7. di prendere atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Costanza Stramaccioni.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

AQ0817\_2023\_CA02\_Bozza\_rev.1.pdf - 5c1ec2933506187c4874c4e38a5b87e64b811d07b145d6d11698ec14661702ca

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Francesco Bargellini**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	54411	2	2024/5044	1	€ 51.700,00	23132 - MANNUCCI GEOM. VINICIO S.R.L.
2)	U	2024	54411	2	2024/5044	2	€ 752,00	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2024	54411	2	2024/5044	3	€ 1.592,09	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 30/12/2024

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Francesco Bargellini il 30/12/2024

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 30/12/2024

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 10 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 22/01/2025