

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI

LAVORI: opere edili e sistemazioni esterne da eseguirsi su immobili di proprietà comunale-
categoria OG1.

IMPRESA: Vangi s.r.l. – via di Le Prata n. 65 - Calenzano (FI)

CONTRATTO A.Q. 0885/2023: sottoscritto in data 18 dicembre 2023 – CIG.A0253418E5

IMMOBILI OGGETTO D'INTERVENTO: scuola secondaria di primo grado "L. Ghiberti" Foglio
n.87, P.IIa n.3005.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO A.Q.: redatto dai Geometri Francesco Burrini e Mirko Drago della D.S.T. in data
16/10/2023 dell'importo di €. 30.000,00= a base d'asta, di cui €. 6.270,00= per costi della
manodopera ed €. 1.500,00= per costi sicurezza.

DETERMINA DI APPROVAZIONE PROGETTO: con D.D. n. 10505 del 12/12/2023 veniva
approvato il progetto dei lavori di cui trattasi.

ASSUNTORE DEI LAVORI: a seguito di indagine esplorativa di mercato in data 07/11/2023 è
risultata aggiudicataria la Ditta Vangi S.r.l. con il ribasso del 14,50292% sui prezzi di elenco.

AFFIDAMENTO DEI LAVORI: con D.D. n. 10505 del 12/12/2023 i lavori venivano affidati alla
Ditta Vangi s.r.l. con sede in Calenzano (FI), via di Le Prata n. 65.

IMPORTO D'APPALTO: trattasi di accordo quadro pertanto in base all'applicazione del
ribasso del 14,50292% sulla somma a base d'asta è risultato un importo massimo di lavori
netti, affidabili nell'ambito del suddetto A.Q., di €. 29.939,19= di cui € 6.270,00= per costi della
manodopera ed €. 1.500,00= per costi della sicurezza.

DIRETTORE DEI LAVORI: I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal Geom. Mirko
Drago.

CONSEGNA DEI LAVORI: effettuata il giorno 13/12/2023 per il C.A. 1 (CIG derivato

UIMPRESA

VANGI s.r.l.

C. DIRETTORE DEI LAVORI



	ZC03D8CEA8) ed il giorno 18/12/2023 per il C.A. 2 (CIG derivato ZA03D8CEDB) come da	
	appositi verbali in pari data firmati senza riserve dall'Impresa.	
	<u>TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI:</u> gg. 10 (dieci) consecutivi per il C.A.1 con	
	scadenza al 22/12/2023 e gg.12 (dodici) consecutivi per il C.A.2 con scadenza al 29/12/2023.	
	<u>SOSPENSIONE:</u> durante il corso dei lavori in entrambi i C.A. non si sono verificati fatti e/o	
	circostanze tali da determinare la sospensione dei lavori.	
	<u>ULTIMAZIONE DEI LAVORI:</u> avvenuta il giorno 22/12/2023 per il C.A. 1 come da verbale	
	firmato in data 27/12/2023 e il giorno 28/12/2023 per il C.A. 2 come da verbale firmato in data	
	29/12/2023.	
	<u>DANNI ED INFORTUNI:</u> durante l'esecuzione dei lavori di entrambi i C.A. non sono stati	
	accertati danni e/o infortuni.	
	<u>LAVORI IN ECONOMIA:</u> si sono resi necessari lavori in economia.	
	<u>ANTICIPAZIONI:</u> non si sono rese necessarie anticipazioni in denaro.	
	<u>CERTIFICATI D'ACCONTO:</u> durante il corso dei lavori sono stati emessi per ogni C.A. un	
	unico certificato di acconto rispettivamente, pari a €. 11.285,00= per il C.A.1 e pari a	
	€. 17.230,00= per il C.A. 2.	
	<u>STATI FINALI:</u> redatti in data 29/01/2024 dal D.L. e firmati senza riserva dall'impresa per il	
	C.A. 1 ammontante a netti €.11.638,63= e per il C.A.2 ammontante a netti €. 18.070,61=.	
	Sommando gli stati finali dei suddetti C.A. si ha un importo complessivo ammontante a netti	
	€. 29.709,24= da cui detraendo gli acconti corrisposti per il C.A. 1 e C.A. 2 la cui somma	
	ammonta a netti €. 28.515,00=, resta il credito dell'Impresa di netti €. 1.194,24= (di cui €. 353,63= per il C.A. 1 ed €. 840,61= per il C.A. 2).	
	<u>RISERVE DELL'IMPRESA:</u> l'Impresa non ha avanzato nessuna riserva ed ha firmato tutti i	
	documenti contabili.	
	<u>ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:</u> effettuata presso l'I.N.A.I.L. di Prato con Posizione n.	

19349049/52 a carattere continuativo.

ASSICURAZIONI SOCIALI: l'ufficio ha acquisito la certificazione DURC, dell'Impresa che risulta in regola e pertanto si può dar corso al pagamento degli Stati Finali nulla ostando sotto ogni altro riflesso.

AVVISI AD OPPONENDUM: Il D.L. ha rilasciato in data 29/01/2024 apposita dichiarazione liberatoria.

CESSIONI DI CREDITO: Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessioni di crediti per i lavori di cui trattasi come attesta la dichiarazione del D.L. in data 29/01/2024.

VISITA DI COLLAUDO: dopo aver esaminato gli atti relativi ai lavori in parola e la documentazione contabile a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Geom. Mirko Drago, Direttore dei Lavori, si è recato sui luoghi dove sono ricorsi i lavori ed alla presenza del Sig. Daniele Castelli per l'Impresa esecutrice, si è proceduto alla visita delle opere eseguite. Da quanto è stato possibile accertare con riscontri, accertamenti e verifiche si è dedotto che le opere stesse sono state eseguite con magisteri appropriati a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali. Si è altresì riscontrato la rispondenza agli effetti contabili tra i lavori eseguiti e le registrazioni contabili.

REVISIONE TECNICO-CONTABILE: è stata effettuata integralmente senza che siano emersi errori o discordanze di sorta.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato:

- che i lavori vennero eseguiti in base al progetto approvato e al 1° e 2° C.A.;
- che il loro ammontare contabilizzato al netto del conto finale è confermato in € 29.709,24= ed è inferiore alla somma affidata di € 29.939,19= per la minore spesa di € 229,95=;
- che l'Impresa non ha effettuato anticipazioni in denaro;
- che l'Impresa è in regola con gli obblighi di assicurazione e previdenza;

- che i lavori sono compiuti entro il periodo contrattuale;

- che si sono resi necessari interventi in economia;

- che i prezzi applicati sono quelli di appalto.

- che l'Impresa non ha ceduto né totalmente né parzialmente i crediti derivanti dalla esecuzione dei lavori di cui trattasi;

- che non si è resa necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;

- che l'Impresa ha ottemperato agli obblighi contrattuali e disposizioni impartite dalla D.L.;

- che l'Impresa ha firmato gli atti di contabilità senza riserva alcuna.

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Geom. Mirko Drago, D.L.,

C E R T I F I C A

che i lavori di cui all'A.Q. 0885/2023 relativi a opere edili e sistemazioni esterne da eseguirsi

su immobili di proprietà comunale - categoria OG1, sono stati regolarmente eseguiti

dall'Impresa Vangi s.r.l. con sede in Calenzano via di Le Prata n. 65 (FI) in base a quanto

approvato con D.D. n. 10505 del 12/12/2023 e liquida il relativo importo di netti €. 29.709,24=

da cui detraendo gli acconti in corso d'opera pari a €. 28.515,00= resta il credito all'Impresa di

€.1.194,24= (millecentonovantaquattro/24) - di cui €. 353,63= per il C.A. 1 ed €. 840,61= per il

C.A. 2- a saldo di ogni suo avere per i lavori in parola, dei quali si propone il pagamento

all'Impresa a tacitazione di ogni suo diritto e avere per i lavori di cui è oggetto il presente

certificato. Preso atto della rinuncia, da parte della suddetta impresa, alla presentazione della

polizza fideiussoria a garanzia delle rate di saldo il pagamento delle stesse verrà effettuato nel

momento il cui il presente certificato assumerà carattere definitivo.

Firenze, Li 10 FEB. 2024

L'IMPRESA

(VANGI S.R.L.)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Geom. Mirko Drago)

IL R.U.P.

(Geom. Moreno Martini)

