

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/00424

Del: 26/01/2024

Esecutivo Da: 26/01/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Amministrativa e Giuridica

### OGGETTO:

PNRR - (Missione 2, Componente4, Investimento 2.2) PROGETTO L1363/2021 ADEGUAMENTO NORME DI SICUREZZA EDIFICI SCOLASTICI A SEGUITO DELLE ANALISI DELLE UNIVERSITA' DI FIRENZE E PISA (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): SCUOLA GRAMSCI - CIG 9229780F64 - CUP H18C20000510004 - CODICI OPERA 200312 -220518

PRESA D'ATTO CRE

DITTA: MANUTENZIONI SRL

TECNICO: LENZI

### IL FUNZIONARIO

Dott. Francesco Bargellini, nella sua funzione di Responsabile della E.Q. Amministrativa della Direzione Servizi Tecnici

### PREMESSO:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 29 marzo 2023 è stato approvato il Bilancio finanziario anno 2023-2025, e con la stessa Delibera è stato approvato il DUP, nota integrativa e piano triennale investimenti;
  - che con Delibera n. 203 del 9/05/2023 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 ed il PEG 2023/2025;
- che il Decreto del 22 Dicembre 2023 del Ministero dell'Interno con il quale è stato disposto il differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2024/2026 degli enti locali al 15 marzo 2024 e autorizzato per gli enti locali, ai sensi dell'art. 163, comma 3 del d.lgs. 267/2000, l'esercizio provvisorio del bilancio fino alla stessa data;



**Finanziato  
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

- che con la DD 1674/2023 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore alla firma di alcuni atti determinativi fra cui le prese d'atto di C.R.E.;
- che con Determina Dirigenziale 11006/2020 è stato aggiudicato l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase progettuale di alcuni interventi di adeguamento alle norme di sicurezza di edifici scolastici, tra cui quello del cod.opera 200312 a Galluzzi Associati Associazione Professionale, per € 18.937,19;
- che con Determina Dirigenziale 11641/2020 ha rettificato la DD n. 11006/2020 per mancato impegno dell'IVA al 22%, aggiudicando correttamente alla medesima associazione Galluzzi Associati Associazione Professionale, per l'importo complessivo di € 23.103,37;
- che con Delibera di Giunta DG 92/2022, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo n. L1363/2021 denominato "Adeguamento Norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): Scuola Gramsci", **Codice Opera 200312 – 220518, CIG 9229780F64, CUP H18C20000510004**, CPV 45454000-4, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Pietro Geroni, per l'importo totale lordo pari a € 340.000,00;
- che con Determina Dirigenziale 5454/2022, con la quale sono stati affidati i lavori relativi all'intervento suddetto all'impresa MANUTENZIONI SRL, per l'importo netto di € 164.931,10, con un ribasso d'asta del 28,578%, sulla base del CIG 9229780F64, CUP H18C20000510004, cod.opera n° 200312, PNRR M2C4I2.2;
- che con Determina Dirigenziale 9923/2022, con la quale è stata assunta la maggiore spesa per incarichi professionali esterni (**nuovo c.o. 220518**) per complessivi € 5.000,00 ed è stato rimodulato il Quadro Economico relativo a: "PNRR (Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2) - Progetto esecutivo L1363/2021 denominato "Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): Scuola Gramsci". Codice Opera 200312 – C.U.P. H18C20000510004";
- che con Determina Dirigenziale 4291/2023, con la quale è stato affidato alla società ENKI s.r.l. il servizio di Supporto ai RUP per l'attività globale di valutazione di n. 8 interventi di "adeguamento alle norme di sicurezza di edifici scolastici a seguito delle analisi di vulnerabilità sismica delle Università di Firenze e Pisa" rispetto ai criteri tecnici di assolvimento degli adempimenti DNSH, per l'importo complessivo di € 5.000,00, suddiviso per € 4.542,30 di cui € 94,70 quale ribasso d'asta, che ha implementato il Q.E. del codice opera 220518, aumentando la spesa per i due codici opera ad € 345.000,00;
- che con Determina Dirigenziale 6457/2023 è stato affidato il servizio di architettura e ingegneria allo Studio Associato GSZ per l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del d.lgs 81/2008, per l'importo di € 5.867,57;

#### VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione rimesso dal Direttore dei Lavori dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta a € 143.413,43 che gli acconti corrisposti alla

suddetta Ditta sono pari a € 138.435,37 e conseguentemente, il suo credito ammonta ad € 4.978,06, oltre Iva al 10%;

- la fattura 144/F emessa dalla suddetta Ditta in data 04/12/2023 a fronte di quota parte del credito dei lavori sopra citato;
- la fattura 145/F emessa dalla suddetta Ditta in data 04/12/2023 a fronte di quota parte del credito sopra citato per la compensazione dei prezzi e per la quale ha presentato per ambedue le fatture, polizza fidejussoria sulla rata di saldo;
- il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si dà atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta inerente all'immobile in oggetto è di € 143.413,43 ed i dati catastali sono c.s.: foglio 71, particella 2462;

Preso atto che dall'allegato stato finale risulta che gli oneri della sicurezza utilizzati sono di € 7.057,85 inferiori quindi alla somma di € 28.868,39 senza dar luogo a variazioni dell'importo contrattuale;

#### **Considerato che:**

- detto intervento in oggetto, rientra nella linea di finanziamento PNRR, Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2, di competenza del Ministero dell'Interno; i riferimenti al finanziamento da parte dell'Unione europea, all'iniziativa Next Generation EU e l'emblema EU, per l'importo di € 345.000,00, l'intervento è inserito nella programmazione Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 con il cod.opera 200312, e quota parte per il cod.opera 220518 finanziato con mutuo;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e da eventuali suppletive;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;

Richiamata la Determina Dirigenziale **n. 270/2024 esecutiva dal 19/01/2024**, con la quale il RUP ha approvato il Certificato di Regolare Esecuzione ed i relativi allegati, come da PNRR;

Dato atto:

- che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;

- che l'impresa ha prodotto polizza fidejussoria sulla rata di saldo, conservata agli atti dell'ufficio;
- Visto la regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE;
- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all'art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto gli artt. 107 e 184 del D.Lgs. 267/00;

Visti gli art. 12 e 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Visto l'art.81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 12 del vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 226 comma 2 del D.lgs. 36/2023

### DETERMINA

1. di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei lavori e approvato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Definitivo è il seguente:

<b>Codici Opera 200312 e 220518</b>		
<b>C.U.P. H18C20000510004</b>		
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>c.o 200312</b>	<b>c.o. 220518</b>
Per lavori a consuntivo di cui € 7.057,85 per oneri di sicurezza	€ 143.413,43	
Per iva al 10%	<u>€ 14.341,35</u>	
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 157.754,78</b>	
Oneri di progettazione (incentivo)	€ 3.334,48	

DD11006/2020 - 11641/2020 Assoc. Galluzzi Associati e liquidata con DL 2022/3683 - 2022/8717	€ 23.103,37	
DD 6457/2023 Studio Assoc.to GSZ Ingegneria, ancora da liquidare	€ 5.867,57	
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 190.060,20</b>	
<b><u>DA LASCIARE A DISPOSIZIONE PNNR</u></b>		
Ribasso d'asta inclusi Iva al 22% e oneri previdenziali al 4%, somma a disposizione, non utilizzabili q.p.	€ 1.665,41	
Ribasso d'asta inclusi Iva al 22% e oneri previdenziali al 4%, somma a disposizione, non utilizzabili q.p.	€ 119,95	
Spese tecniche	€ 3.997,36	
Residuo ditta Manutenzioni srl	€ 23.669,43	
Somme per spese tecniche specialistiche	€ 50.225,25	
Polizza progettista	€ 150,00	
DD 4291/2023 DNSH ENKI S.r.l. - ancora da liquidare		€ 4.447,60
Maggiore spesa per incarichi professionali esterni, DNSH e varie		€ 457,70
Ribasso d'asta inclusi Iva al 22% e oneri previdenziali al 4%, somma a disposizione		€ 94,70
Accordo bonario	€ 7.239,33	
Minore spesa da r.a. NON UTILIZZABILE q.p.	€ 28.843,90	
Ribasso d'asta NON UTILIZZABILE q.p.	€ 34.039,17	
<b>Importo per codici opera</b>	<b>€ 340.000,00</b>	<b>€ 5.000,00</b>

<b>Importo Totale del Quadro Economico per i codici opera 200312 e 220518</b>	<b>€ 345.000,00</b>
---	---------------------

3. di liquidare all'Impresa MANUTENZIONI SRL la somma di € 5.475,87 compresa IVA al 10% a saldo dei lavori, di cui alle fatture sopra citate sull'impegno 2023/3336;

4. di lasciare a disposizione le somme sui codici opera 200312 e 220518 rispettivamente per l'importo di € 149.939,80 ed € 5.000,00, trattandosi di Fondi PNRR i quali verranno chiusi e rendicontati con altro atto determinativo, insieme agli affidamenti dei professionisti così c.s.:

per € 23.669,43 sull'impegno 2023/3336 a favore della ditta

per € 50.225,25 sull'impegno 2023/3337 somma a disposizione

per € 1.665,41 sull'impegno 2023/1937/2 ribasso d'asta non utilizzabile q.p.

per € 119,95 sull'impegno 2023/3340/1 ribasso d'asta non utilizzabile q.p.

per € 3.997,36 sull'impegno 2023/3340 spese tecniche

per € 150,00 sull'impegno 2023/3338 polizza progettista

per € 7.239,33 sull'impegno 2023/3339 accordo bonario

per € 28.843,90 sull'impegno 2023/3341 ribasso d'asta non utilizzabile q.p.

per € 34.039,17 sull'impegno 2023/3986 ribasso d'asta non utilizzabile q.p.

per € 4.447,60 sull'impegno 2023/2286/1 affidamento DNSH ENKI

per € 552,40 sull'impegno 2023/2286 maggiore spesa per incarichi;

5. di prendere atto che il direttore dei lavori in questione è l'Ing. Duccio Lenzi ed il RUP l'Ing. Pietro Geroni.

### **AUTORIZZA**

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: ditta MANUTENZIONI SRL

Indirizzo: Via delle Ricamatrici, 2/A– 70038 Molfetta (BA)

codice beneficiario: 55333

modalità di pagamento: vedi beneficiario conto dedicato

IBAN: IT82I0200841562000103050159

## ALLEGATI INTEGRANTI

CRE MANUTENZIONI.pdf - f694ad276fe1100ef1ea7efd2c31aad9f49724a7fd0b733fcfc7842686cbf5b7
DURC MANUTENZIONI.pdf - 8f9d6201bbcff0bfe810bc8556aa15dea02e8dcd89a29c7689ccb89014f341a5
INTEGRAZIONE CRE MANUTENZIONI.pdf - c5a4dfa069ed432a4f529511cf3c7c0ea8fe2673b07e8e1ac34b7bf00a89cf39
MARCA DA BOLLO 1 MANUTENZIONI.pdf - 4d6e9147fa3484d06fab0d4c65e909409257c8104d2c15a773caa80646d58bbd
MARCA DA BOLLO 2.pdf - dab99bed789f844bc4353c02596f65bca1e9a64c50a9d6d36ee34c786a13f318
POLIZZA MANUTENZIONI.pdf - e49214354522f98dbb437ef057b59f42334157e340c480d6a8edf9718ce22cba
STATO FINALE MANUTENZIONI.pdf - b202a28bce04d763fbada2f39018257664d09a344e2c36743c77917756244fe9

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Francesco Bargellini**

## Elenco Liquidazioni

<b>Capitolo</b>	57223	<b>Codice</b>	2.04.02.01	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SICUREZZA SCUOLA GRAMSCI - L.145/2018 - PNRR M.2 C.4 INV.2.2 - CUP H18C20000510004 - REIMPUTATI CON RIACCERTAMENTO	<b>LIQUIDATO SU CAPITOLO</b> 5.475,87
-----------------	-------	---------------	------------	---	--

<b>Impegno</b>	2023/3336	Atto A/PDD/2022/5454 efficace dal 03/08/2022	PNRR Adeguamento norme di sicurezza, statica e sismica degli edifici scolastici a seguito analisi delle Università di Firenze e Pisa: Scuola sec. I° grado Gramsci - AFFID.LAV.Ditta Manutenzione srl	<b>LIQUIDATO SU IMPEGNO</b> 5.475,87
		CUP su Impegno: H18C20000510004	CIG su Impegno: 9229780F64	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/1402	55333	MANUTENZIONI SRL	FA/144/F	04/12/2023	05/01/2024 5.202,54

Codice CUP: H18C20000510004 Codice

CIG:9229780F64;

CCB - IT82I0200841562000103050159

Capitolo	57223	Codice	2.04.02.01	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SICUREZZA SCUOLA GRAMSCI - L.145/2018 - PNRR M.2 C.4 INV.2.2 - CUP H18C20000510004 - REIMPUTATI CON RIACCERTAMENTO	LIQUIDATO SU CAPITOLO 5.475,87
----------	-------	--------	------------	---	-----------------------------------

Impegno	2023/3336	Atto A/PDD/2022/5454 efficace dal 03/08/2022	PNRR Adeguamento norme di sicurezza, statica e sismica degli edifici scolastici a seguito analisi delle Università di Firenze e Pisa: Scuola sec. I° grado Gramsci - AFFID.LAV.Ditta Manutenzione srl	LIQUIDATO SU IMPEGNO 5.475,87
		CUP su Impegno: H18C20000510004	CIG su Impegno: 9229780F64	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/1402	55333	MANUTENZIONI SRL	FA/145/F	04/12/2023	05/01/2024 273,33

Codice CUP: H18C20000510004 Codice

CIG:9229780F64;

CCB - IT82I0200841562000103050159

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.