

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI

LAVORI: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 2, INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 3 EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI- INVESTIMENTO/SUB-INVESTIMENTO 1.1 "PIANO DI SOSTITUZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI" – SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ITALO CALVINO" VIA MAFFEI- DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU; C.O. 220273 – 220276 – 230226 -230277 PROGETTO ESECUTIVO - DEMOLIZIONE – CUP: H11B22000310006 – CIG:A01588601E

DETERMINA DI APPROVAZIONE PROGETTO: con D.D. n. 07724 del 27/09/2023 veniva approvato il progetto dei lavori di cui trattasi.

IMPRESA: VANGI S.R.L. via di Le Prata n. 65 - Calenzano (FI)

CONTRATTO: n.C0384/2023 del 14/11/2023.

DATI CATASTALI: Comune di Firenze, foglio di mappa n. 78, particella n. 925.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

_(Art. 116 del D.Lgs. n. 36 del 2023)

PERIZIA: redatta in data 10/07/2023 dai tecnici della E.Q. A.B.A., Bonifica Amianto, Obiettivi speciali e Supporto alla Protezione Civile dell'importo a base d'asta di €. 602.799,40=, di cui €. 136.395,81= per costi afferenti la manodopera ed €. 51.935,89= per costi della sicurezza.

ASSUNTORE DEI LAVORI: a seguito di procedura negoziata esperita su piattaforma START della Regione Toscana in data 28/09/2023 è risultata

	aggiudicataria la Ditta Vangi S.r.l. con il ribasso del 28,49% sui prezzi di elenco.	
	<u>AFFIDAMENTO DEI LAVORI:</u> con D.D. n. 07850 del 29/09/2023 i lavori venivano	
	affidati all'impresa Vangi s.r.l. con sede in Calenzano (FI), via di le Prata n. 65.	
	<u>IMPORTO D'APPALTO:</u> l'importo contrattuale in base all'applicazione del ribasso	
	del 28,49% sulla somma a base d'asta è risultato di netti €. 484.717,55= di cui	
	€. 136.395,81= per costi della manodopera ed €. 51.935,89= per costi della	
	sicurezza.	
	<u>DIRETTORE DEI LAVORI:</u> I lavori sono stati diretti dal Geom. Mirko Drago.	
	<u>CONSEGNA DEI LAVORI:</u> effettuata il giorno 19/02/2024 come da apposito verbale	
	in pari data firmato senza riserve dall'Impresa.	
	<u>TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI:</u> gg. 90 (novanta) consecutivi	
	come stabilito dall'art. 16 del C.S.A. e con scadenza al 18/05/2024.	
	<u>SOSPENSIONE:</u> durante il corso dei lavori non si sono verificati fatti e/o circostanze	
	tali da determinare la sospensione dei lavori.	
	<u>ULTIMAZIONE DEI LAVORI:</u> avvenuta il giorno 18/05/2024 come da verbale firmato	
	in pari data e pertanto in tempo utile.	
	<u>DANNI ED INFORTUNI:</u> durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni	
	e/o infortuni.	
	<u>LAVORI IN ECONOMIA:</u> durante il corso dei lavori non si sono resi necessari lavori	
	in economia.	
	<u>NUOVI PREZZI:</u> con Determinazione n. 04043 del 23/05/2024 è stato approvato il	
	verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 02 maggio 2024 per il	
	concordamento di n. 1 (uno) nuovo prezzo.	

	<p><u>ANTICIPAZIONI:</u> non si sono rese necessarie anticipazioni in denaro.</p>	
	<p><u>CERTIFICATI D'ACCONTO:</u> durante il corso dei lavori è stato emesso un unico certificato di acconto per un importo pari ad €. 420.887,00=.</p>	
	<p><u>STATO FINALE:</u> redatto dal D.L. in data 19/06/2024, firmato senza riserva dall'impresa ed ammontante a netti €.483.549,41, da cui detraendo l'acconto corrisposto in corso d'opera pari ad €. 420.887,00=, resta il credito dell'impresa di netti €. 62.662,41=.</p>	
	<p><u>RISERVE DELL'IMPRESA:</u> l'Impresa non ha avanzato nessuna riserva ed ha firmato tutti i documenti contabili.</p>	
	<p><u>ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:</u> effettuata presso l'I.N.A.I.L. di Prato con Posizione n. 19349049/52 a carattere continuativo.</p>	
	<p><u>ASSICURAZIONI SOCIALI:</u> l'ufficio ha acquisito la certificazione DURC, dell'Impresa che risulta in regola e pertanto si può dar corso al pagamento dello Stato Finale nulla ostando sotto ogni altro riflesso.</p>	
	<p><u>AVVISI AD OPPONENDUM:</u> il D.L. ha rilasciato in data 19/06/2024 apposita dichiarazione liberatoria.</p>	
	<p><u>CESSIONI DI CREDITO:</u> non risulta che l'Impresa abbia fatto cessioni di crediti per i lavori di cui trattasi come attesta la dichiarazione del D.L. in data 19/06/2024.</p>	
	<p><u>ACCORDI BONARI:</u> durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario art.210 della D.Lgs. 36/2023.</p>	
	<p><u>VISITA DI COLLAUDO:</u> dopo aver esaminato gli atti relativi ai lavori in parola e la documentazione contabile, a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Geom. Mirko Drago, Direttore dei Lavori, si è recato sui luoghi dove sono ricorsi i</p>	

	lavori ed alla presenza del Sig. Daniele Castelli per l'Impresa esecutrice, si è	
	proceduto alla visita delle opere eseguite. Da quanto è stato possibile accertare con	
	riscontri, accertamenti e verifiche si è dedotto che le opere stesse sono state	
	eseguite con magisteri appropriati a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni	
	contrattuali. Si è altresì riscontrato la rispondenza agli effetti contabili tra i lavori	
	eseguiti e le registrazioni contabili.	
	<u>REVISIONE TECNICO-CONTABILE:</u> è stata effettuata integralmente senza che	
	siano emersi errori o discordanze di sorta.	
	<u>CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE</u>	
	Considerato:	
	- che i lavori vennero eseguiti in base al <u>progetto approvato</u> ;	
	- che il loro ammontare contabilizzato al netto del conto finale è confermato in netti €.	
	483.549,41= ed è inferiore alla somma autorizzata di €. 484.717,55= per la minore	
	spesa di €. 1.168,14=;	
	- che l'Impresa non ha effettuato anticipazioni in denaro;	
	- che l'Impresa è in regola con gli obblighi di assicurazione e previdenza;	
	- che i lavori sono compiuti entro il periodo contrattuale;	
	- che non si sono resi necessari interventi in economia;	
	- che i prezzi applicati sono quelli di appalto oltre quello concordato con il verbale di	
	concordamento nuovi prezzi di n. 1 (uno) nuovo prezzo;	
	- che l'Impresa non ha ceduto né totalmente né parzialmente i crediti derivanti dalla	
	esecuzione dei lavori di cui trattasi;	
	- che non si è resa necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;	

	- che l'Impresa ha ottemperato agli obblighi contrattuali e disposizioni impartite dalla	
	D.L.;	
	- che l'Impresa ha firmato gli atti di contabilità senza riserva alcuna.	
	Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Geom. Mirko Drago, D.L.,	
	C E R T I F I C A	
	che i lavori relativi alla demolizione scuola secondaria di primo grado "Italo Calvino"	
	via Maffei n.3, nell'ambito degli interventi finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e	
	Resilienza (PNRR) – M.2, C.3, I. 1.1 "Piano di sostituzione di edifici Scolastici" –	
	Demolizione e ricostruzione in situ, sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa	
	Vangi s.r.l. con sede in Calenzano via di le Prata n. 65 (FI) in base a quanto approvato	
	con D.D. n. 06008 del 19/07/2023 e liquida il relativo importo di netti €. 483.549,41=	
	da cui detraendo l'acconto in corso d'opera pari a €. 420.887,00= resta il credito	
	netto dell'Impresa pari ad €.62.662,41= (sessantaduemilaseicentosessantadue/41) a	
	saldo di ogni suo avere per i lavori in parola, dei quali si propone il pagamento	
	all'Impresa a tacitazione di ogni suo diritto e avere per i lavori di cui è oggetto il	
	presente certificato, previa presentazione di specifica polizza fideiussoria a garanzia	
	della rata di saldo.	
	Firenze, Li 28/06/2024	
	L'IMPRESA (VANGI S.R.L.)	
	IL DIRETTORE DEI LAVORI (Geom. Mirko Drago)	
	IL R.U.P. (Ing. Alessandro Dreoni)	