



OPERE: Manutenzione completa delle apparecchiature ricetrasmittenti Civile e dell'impianto radio in dotazione al Cimitero di Trespiano, per l'anno 2023

protezione

IMPRESA: ITALPONTI srl

AFFIDAMENTO e APPROVAZIONE PROGETTO: Determinazione DD/2023/00517 del 30.01.23

PROGETTO N.: AQ0758/2022

IMMOBILI OGGETTO DELL'INTERVENTO: Foglio 19, Particella 80, Foglio 5, Particella A

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

BILANCIO ORDINARIO

PROGETTO ORIGINARIO - DEFINITIVO:

Il progetto n. AQ0758/2022 delle opere in parola è stato redatto dalla Direzione Servizi Tecnici ed è stato approvato con determina n.DD/2023/00517 del 30.01.23, per un importo complessivo così ripartito:

Importo Totale Lavori a Base d'Asta	€	16.711,89
Oneri Sicurezza	€	668,48
Importo Lavori soggetto a ribasso d'asta	€	16.043,41
2) somme a disposizione		
Oneri Fiscali (IVA 22%) su Importo Totale Lavori a Base d'Asta	€	3.676,62
Totale Somme a disposizione	€	3.676,62
IMPORTO COMPLESSIVO DELLE OPERE [1) + 2)]	€	20.388,51

GARA DI APPALTO:

La categoria di lavoro delle opere è la OS30.

A seguito di gara ufficiosa è risultata aggiudicataria dell'appalto l'impresa ITALPONTI srl la quale ha offerto un ribasso del 53,80%.

I lavori sono stati affidati con determinazione n.DD/2023/00517 del 30.01.23.

CONTRATTO:

Stipulato il 15/09/2023.

SUBAPPALTI AUTORIZZATI:

Non ci sono subappalti.

PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE:

Non ci sono suppletive.

CONSEGNA DEI LAVORI:

I lavori sono stati consegnati in data 05.05.23 per entrambi i contratti attuativi, come risulta dai relativi verbali che sono stati firmati dall'impresa appaltatrice senza riserve.

TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

Ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'appalto il termine per l'esecuzione dei lavori per entrambi i contratti attuativi è previsto per il giorno 31.12.23.

CONCESSIONE DI PROROGHE E SOSPENSIONE PARZIALE DEI LAVORI:

Non ci sono state sospensioni.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

L'ultimazione dei lavori per entrambi i contratti attuativi è avvenuta il 31.12.23 entro il termine utile.

I relativi verbali sono stati firmati senza riserve.

DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA:

Durante i lavori non si è reso necessario procedere all'esecuzione di alcune opere in economia.

VERBALI DI NUOVI PREZZI:

Non ci sono nuovi prezzi.

STATO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA:

Il conto finale è stato redatto dal direttore dei lavori in data 18.01.24 e considera:

Importo dei lavori eseguiti al netto del 53,80% € 13.635,33

di cui somme per la sicurezza € 584,24

A dedurre il pagamento in acconto già erogato:

1° giustificativo di pagamento CA0758-1/2023 del 04.09.23 € 3.832,16

Totale acconto € 3.832,16

Risulta, pertanto, un credito per l'impresa di € 9.803,17

Importo netto autorizzato dei lavori

€ 16.711,89

€ 3.076,56

Minore spesa

€ 13.635,33
€ 0,00

ACCORDI BONARI:

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario art.206 della Dlgs 50/2016.

RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato i documenti contabili senza alcuna riserva.

RISOLUZIONE DEI CONTRATTI DI SUBAPPALTO:

Non si sono resi necessari risoluzioni dei contratti di subappalto.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

L'impresa ha assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con le seguenti posizioni assicurative presso l'INAIL di Firenze oltre ad aver trasmesso copie dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi.

INFORTUNI:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:

In data 09.10.23 gli enti previdenziali hanno comunicato mediante il documento unico di regolarità contributiva che l'impresa ITALPONTI srl è in regola con il pagamento dei contributi previdenziali e dei premi assicurativi.

AVVISI AD OPPONENDUM:

La D.L. con certificato del 18.01.24 ha dichiarato che si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum in quanto, per i lavori in oggetto, non è stata necessaria l'occupazione di proprietà private.

CESSIONE CREDITI:

L'Impresa non ha effettuato la cessione sui crediti.

Il RUP ha rilasciato il relativo certificato in data 18.01.24.

ANDAMENTO DEI LAVORI

Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, secondo le previsioni di progetto e gli ordini nonché delle disposizioni impartite dalla direzione lavori.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori, il sottoscritto Giachi Alessio, in qualità di direttore dei lavori, ha convocato presso gli immobili oggetto dei lavori il legale rappresentante dell'impresa, Miniati Massimo, per il giorno 15.01.24, per effettuare congiuntamente il sopralluogo finale per la verifica della regolare esecuzione delle opere.

I controlli e le verifiche effettuate hanno voluto accertare la conformità delle opere realizzate alle prescrizioni progettuali, alle disposizioni impartite dal direttore dei lavori, all'utilizzo dei materiali e dei prodotti previsti nel capitolato d'appalto, nonché l'esecuzione a regola d'arte di ogni lavorazione.

Dall'esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Sono stati effettuati riscontri a campione di misure e quote, le quali sono risultate corrispondenti a quelle riportate negli atti contabili.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Giachi Alessio direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma il risultante dal conto finale;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con posizione INAIL continuativa e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge;

CERTIFICA

- che i lavori in oggetto sono stati eseguiti e regola d'arte,
- che non sussistono cause per l'applicazione di detrazioni al credito finale dell'impresa che pertanto risulta:

A) Importo netto dei lavori (Rata finale)	€ 9.803,17
B) Detrazioni:	
Per esecuzioni d'ufficio	€ 0,00
Per verifiche e sondaggi	€ 0,00
Non anticipati dall'impresa	€ 0,00
Per risarcimento di danni a terzi	€ 0,00
Per mancato pagamento degli oneri assicurativi e previdenziali	€ 0,00
Per somme in acconto già erogate	€ 0,00
CREDITO FINALE DELL'IMPRESA	€ 9.803,17

In virtù di tutto ciò, si liquida il credito finale dell'impresa.

Il presente certificato è subordinato alla superiore approvazione da parte della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 237 del DPR n.207/10 e alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Firenze lì 18/01/2024

Per l'Impresa

(Italponti srl)

ITALPONTI s.r.l.
Via Aretina, 45/51
50061 COMPIOBBI - FIESOLE (FI)
C.F. e Part. IVA 05169910485

Il R.U.P.

(CARLETTI EMILIO)



Emilio Carletti
Comune di
Firenze
24.01.2024
08:17:38
GMT+01:00

Il Direttore dei Lavori

(Giachi Alessio)



ALESSIO GIACHI
COMUNE DI FIRENZE
23.01.2024 11:40:24
GMT+01:00