

OGGETTO: Accordo Quadro per interventi di manutenzione ordinaria edile negli immobili del Quartiere 2 –
Anni 2020 2021 2022

Progetto n.: AQ0401/2019 - LT0463/2019

Impresa: Appalti in Restauri s.r.l.

Determinazione di approvazione progetto definitivo: 2019/DD/09723

Determinazione di aggiudicazione: 2020/DD/01766

Determinazioni di affidamento e assunzione impegni di spesa:

2020/DD/02015 esecutiva dal 12/05/2020

2020/DD/04019 esecutiva dal 12/10/2020

DD/2020/10697 esecutiva dal 03/12/2020

DD/2020/11760 esecutiva dal 31/12/2020

DD/2021/03554 esecutiva dal 08/06/2021

DD/2021/06827 esecutiva dal 05/11/2021

DD/2022/00682 esecutiva dal 14/02/2022

DD/2022/01502 esecutiva dal 14/03/2022

DD/2022/03561 esecutiva dal 26/05/2022

DD/2022/05380 esecutiva dal 01/08/2022

DD/2022/07321 esecutiva dal 12/10/2022

CIG: 81321373BF

Contratto del: 15/05/2020.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO ORIGINARIO - DEFINITIVO

Il progetto AQ.0401/2019 LT0463/2019 delle opere in parola è stato redatto dalla Direzione Servizi Tecnici ed è stato approvato con determina n.2019/DD/09723 esecutiva dal 09/12/2019, per un importo complessivo di **€.909.121,51** così ripartito:

Anno 2020

importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€.252.103,92
oneri della sicurezza	€.23.053,92
Importo totale dei lavori	€.275.157,84
I.V.A. su lavori 22%	€ 60.534,72
Totale ditta	€.335.692,56
Incentivo	€.5.228,00
Totale	€.340.920,56

Anno 2021

importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€.336.212,36
oneri della sicurezza	€.30.664,76
Importo totale dei lavori	€.366.877,12
I.V.A. su lavori 22%	€.80.712,97
Totale ditta	€.447.590,09
Incentivo	€.6.970,67
Totale	€.454.560,76

Anno 2022

importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€.84.114,64
oneri della sicurezza	€.7.604,64
Importo totale dei lavori	€.91.719,28
I.V.A. su lavori 22%	€.20.178,24
Totale ditta	€.111.897,52
Incentivo	€.1.742,67
Totale	€.113.640,19

GARA DI APPALTO

La categoria prevalente delle opere è OG1 per un importo di €.440.252,55 mentre la categoria non prevalente è OG2 per un importo di €.293.501,70.

A seguito di gara esperita mediante START, è risultata aggiudicataria dell'appalto l'impresa Appalti in Restauri S.r.l. che ha offerto un ribasso del **30,711%**.

Con determinazione 2020/DD/01766 esecutiva dal 06/03/2020 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Appalti in Restauri S.r.l. per un importo complessivo di **€.733.754,25** inclusi oneri della sicurezza oltre iva 22%.

CONTRATTO

Contratto d'appalto stipulato il 15 Maggio 2020 per un importo massimo di spesa di **€.733.754,25** comprensivo degli oneri di sicurezza oltre IVA di legge.

SUBAPPALTI AUTORIZZATI

Con determinazione DD/2022/07528 del 18/10/2022 l'impresa Appalti in Restauri S.r.l. è stata autorizzata a subappaltare alcune lavorazioni all'impresa La Fenice S.r.l.

PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE

Con determinazione DD/2022/05380 esecutiva dal 01/08/2022 sono state impegnate ulteriori risorse finanziarie per compensazione prezzi a favore dell'impresa Appalti in Restauri S.r.l. per un importo **€.975,88** oltre iva 22%.
Con determinazione DD/2022/07321 esecutiva dal 12/10/2022, visto l'atto di sottomissione del 11 Agosto 2022, sono state impegnate ulteriori risorse finanziarie per lavori a favore dell'impresa Appalti in Restauri S.r.l. per un importo **€.51.594,64**, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre iva 22%.

SOMME AUTORIZZATE

Con le seguenti determinazioni sono state approvate le bozze dei contratti attuativi e sono stati assunti gli impegni di spesa a favore dell'impresa Appalti in Restauri S.r.l..

2020/DD/02015 del 12/05/2020	importo per lavori, compresa sicurezza	€.	45.615,79	oltre iva
2020/DD/04019 del 12/10/2020	importo per lavori, compresa sicurezza	€.	90.154,29	oltre iva
DD/2020/10697 del 03/12/2020	importo per lavori, compresa sicurezza	€.	136.736,64	oltre iva
DD/2020/11760 del 31/12/2020	importo per lavori, compresa sicurezza	€.	89.085,72	oltre iva
DD/2021/03554 del 08/06/2021	importo per lavori, compresa sicurezza	€.	134.794,88	oltre iva
DD/2021/06827 del 05/11/2021	importo per lavori, compresa sicurezza	€.	102.075,23	oltre iva
DD/2022/00682 del 14/02/2022	importo per lavori, compresa sicurezza	€.	42.290,69	oltre iva
DD/2022/01502 del 11/03/2022	importo per lavori, compresa sicurezza	€.	42.290,69	oltre iva
DD/2022/03561 del 26/05/2022	importo per lavori, compresa sicurezza	€.	42.290,69	oltre iva
DD/2022/05380 del 01/08/2022	importo per lavori, compresa sicurezza	€.	975,88	oltre iva
DD/2022/07321 del 12/10/2022	importo per lavori, compresa sicurezza	€.	42.290,69	oltre iva

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva autorizzata per i lavori al netto del ribasso d'asta, comprensiva degli oneri della sicurezza, risulta di **€.769.601,19** oltre IVA di legge.

CONTRATTI ATTUATIVI

A seguito delle determinazioni sopra citate sono stati sottoscritti i seguenti contratti attuativi:

C.A. n.1 del 01/08/2020	importo massimo di spesa	€.	34.841,04	(compresa sicurezza)
C.A. n.2 del 12/10/2020	importo massimo di spesa	€.	10.770,62	(compresa sicurezza)
C.A. n.3 del 02/11/2020	importo massimo di spesa	€.	20.005,29	(compresa sicurezza)
C.A. n.4 del 02/11/2020	importo massimo di spesa	€.	70.189,09	(compresa sicurezza)
C.A. n.5 del 08/01/2021	importo massimo di spesa	€.	66.014,28	(compresa sicurezza)
C.A. n.6 del 18/01/2021	importo massimo di spesa	€.	23.071,44	(compresa sicurezza)
C.A. n.7 del 14/07/2021	importo massimo di spesa	€.	62.183,84	(compresa sicurezza)
C.A. n.8 del 14/06/2021	importo massimo di spesa	€.	25.076,72	(compresa sicurezza)
C.A. n.9 del 14/06/2021	importo massimo di spesa	€.	47.534,32	(compresa sicurezza)
Compensazione prezzi C.A.9	importo riconosciuto	€.	2.859,37	(compresa sicurezza)
C.A. n.1155 del 28/12/2020	importo massimo di spesa	€.	136.092,17	(compresa sicurezza)
C.A. n.10 del 09/11/2021	importo massimo di spesa	€.	102.075,23	(compresa sicurezza)
C.A. n.11 del 15/02/2022	importo massimo di spesa	€.	31.042,31	(compresa sicurezza)
C.A. n.12 del 22/02/2022	importo massimo di spesa	€.	11.248,38	(compresa sicurezza)
C.A. n.13 del 14/04/2022	importo massimo di spesa	€.	31.042,31	(compresa sicurezza)
C.A. n.14 del 14/04/2022	importo massimo di spesa	€.	11.248,38	(compresa sicurezza)
C.A. n.15 del 17/06/2022	importo massimo di spesa	€.	31.042,31	(compresa sicurezza)
C.A. n.16 del 17/06/2022	importo massimo di spesa	€.	11.248,38	(compresa sicurezza)
C.A. n.17 del 13/10/2022	importo massimo di spesa	€.	31.042,31	(compresa sicurezza)
C.A. n.18 del 13/10/2022	importo massimo di spesa	€.	11.248,38	(compresa sicurezza)

Pertanto, la somma complessiva per i lavori al netto, comprensiva degli oneri della sicurezza, indicata nei diciannove contratti attuativi risulta di **€.769.876,17** oltre IVA di legge.

CONSEGNA DELL'ACCORDO QUADRO

I lavori relativi all'Accordo Quadro sono stati consegnati a partire dal 01/08/2020, come risulta dal relativo verbale che è stato firmato dall'impresa appaltatrice senza riserve.

TERMINE DELL'ACCORDO QUADRO

Ai sensi dell'art. 16 del Capitolato Speciale "l'Accordo Quadro ha una durata di 24 mesi.... Per durata dell'Accordo Quadro si intende il periodo entro il quale la stazione appaltante può ordinare il singolo contratto attuativo".

Pertanto il termine dell'Accordo Quadro veniva fissato entro il 31/07/2022.

CONCESSIONE DI PROROGHE

Con determinazione DD/2022/07321 del 12/10/2022 è stato approvato l'atto di proroga che spostava il termine dell'Accordo Quadro al 31/12/2022.

CONSEGNA E PROROGHE DEI CONTRATTI ATTUATIVI

Il C.A. n.1 indicava il tempo di inizio il 01/08/2020 e l'ultimazione veniva fissata entro il 31/10/2020
Il C.A. n.2 indicava il tempo di inizio il 12/10/2020 e l'ultimazione veniva fissata entro il 31/12/2020
Il C.A. n.3 indicava il tempo di inizio il 02/11/2020 e l'ultimazione veniva fissata entro il 31/12/2020
Il C.A. n.4 indicava il tempo di inizio il 02/11/2020 e l'ultimazione veniva fissata entro il 31/12/2020
Il C.A. n.5 indicava il tempo di inizio il 01/01/2021 e l'ultimazione veniva fissata entro il 31/12/2021
Il C.A. n.6 indicava il tempo di inizio il 18/01/2021 e l'ultimazione veniva fissata entro il 31/12/2021
Il C.A. n.7 indicava il tempo di inizio il 01/07/2021 e l'ultimazione veniva fissata entro il 31/12/2021
Il C.A. n.8 indicava il tempo di inizio il 15/06/2021 e l'ultimazione veniva fissata entro il 31/12/2021
Il C.A. n.9 indicava il tempo di inizio il 15/06/2021 e l'ultimazione veniva fissata entro il 31/12/2021
Il C.A.n.1155 indicava il tempo di inizio il 28/12/2020 e l'ultimazione veniva fissata entro il 31/12/2021
Il C.A. n.10 indicava il tempo di inizio il 09/11/2021 e l'ultimazione veniva fissata entro il 31/12/2021
Il C.A. n.11 indicava il tempo di inizio il 01/01/2022 e l'ultimazione veniva fissata entro il 31/03/2022
Il C.A. n.12 indicava il tempo di inizio il 01/03/2022 e l'ultimazione veniva fissata entro il 31/12/2022
Il C.A. n.13 indicava il tempo di inizio il 01/04/2022 e l'ultimazione veniva fissata entro il 30/06/2022
Il C.A. n.14 indicava il tempo di inizio il 01/05/2022 e l'ultimazione veniva fissata entro il 31/12/2022
Il C.A. n.15 indicava il tempo di inizio il 01/07/2022 e l'ultimazione veniva fissata entro il 30/09/2022
Il C.A. n.16 indicava il tempo di inizio il 01/07/2022 e l'ultimazione veniva fissata entro il 31/12/2022
Il C.A. n.17 indicava il tempo di inizio il 01/10/2022 e l'ultimazione veniva fissata entro il 31/12/2022
Il C.A. n.18 indicava il tempo di inizio il 19/10/2022 e l'ultimazione veniva fissata entro il 31/12/2022

Il C.A. n.4 è stato prorogato di 90 giorni spostando il termine per l'ultimazione al 01/04/2021.
Il C.A. n.5 è stato prorogato di 90 giorni spostando il termine per l'ultimazione al 01/04/2022.
Il C.A. n.9 è stato prorogato di 90 giorni spostando il termine per l'ultimazione al 01/04/2022.
Il C.A. n.1155 è stato prorogato di 455 giorni spostando il termine per l'ultimazione al 31/03/2023.
Il C.A. n.10 è stato prorogato di 365 giorni spostando il termine per l'ultimazione al 31/12/2022 e di ulteriori 365 giorni spostando il termine per l'ultimazione al 31/12/2023.
Il C.A. n.12 è stato prorogato di 90 giorni spostando il termine per l'ultimazione al 01/04/2023.
Il C.A. n.14 è stato prorogato di 90 giorni spostando il termine per l'ultimazione al 01/04/2023.
Il C.A. n.16 è stato prorogato di 90 giorni spostando il termine per l'ultimazione al 01/04/2023.
Il C.A. n.18 è stato prorogato di 90 giorni spostando il termine per l'ultimazione al 01/04/2023.

ULTIMAZIONE DEI CONTRATTI ATTUATIVI E DELL'ACCORDO QUADRO

L'ultimazione dei lavori del C.A. n.1 è avvenuta il 31/10/2020 e pertanto entro il termine utile.
L'ultimazione dei lavori del C.A. n.2 è avvenuta il 31/12/2020 e pertanto entro il termine utile.
L'ultimazione dei lavori del C.A. n.3 è avvenuta il 31/12/2020 e pertanto entro il termine utile.
L'ultimazione dei lavori del C.A. n.4 è avvenuta il 31/03/2021 e pertanto entro il termine utile.
L'ultimazione dei lavori del C.A. n.5 è avvenuta il 31/03/2022 e pertanto entro il termine utile.
L'ultimazione dei lavori del C.A. n.6 è avvenuta il 05/07/2021 e pertanto entro il termine utile.
L'ultimazione dei lavori del C.A. n.7 è avvenuta il 31/12/2021 e pertanto entro il termine utile.
L'ultimazione dei lavori del C.A. n.8 è avvenuta il 06/08/2021 e pertanto entro il termine utile.
L'ultimazione dei lavori del C.A. n.9 è avvenuta il 31/03/2022 e pertanto entro il termine utile.
L'ultimazione dei lavori del C.A. n.1155 è avvenuta il 31/03/2023 e pertanto entro il termine utile.
L'ultimazione dei lavori del C.A. n.10 è avvenuta il 15/12/2023 e pertanto entro il termine utile.
L'ultimazione dei lavori del C.A. n.11 è avvenuta il 31/03/2022 e pertanto entro il termine utile.
L'ultimazione dei lavori del C.A. n.12 è avvenuta il 01/04/2023 e pertanto entro il termine utile.
L'ultimazione dei lavori del C.A. n.13 è avvenuta il 30/06/2022 e pertanto entro il termine utile.
L'ultimazione dei lavori del C.A. n.14 è avvenuta il 31/03/2023 e pertanto entro il termine utile.
L'ultimazione dei lavori del C.A. n.15 è avvenuta il 30/09/2022 e pertanto entro il termine utile.
L'ultimazione dei lavori del C.A. n.16 è avvenuta il 31/03/2023 e pertanto entro il termine utile.

L'ultimazione dei lavori del C.A. n.17 è avvenuta il 31/12/2022 e pertanto entro il termine utile.

L'ultimazione dei lavori del C.A. n.18 è avvenuta il 31/03/2023 e pertanto entro il termine utile.

Pertanto il Direttore dei Lavori certificava che i lavori dell'Accordo Quadro sono stati completamente ultimati il 31/12/2023.

Il relativo verbale è stato firmato senza riserve.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA

Durante i lavori si è reso necessario procedere all'esecuzione di alcune opere in economia, di modesta entità, non suscettibili di pratica valutazione a misura, al di fuori delle previsioni contrattuali di progetto. Tali lavori sono stati quantificati con apposite liste settimanali di manodopera, noli e forniture che sono state regolarmente inserite negli atti contabili.

NUOVI PREZZI

Durante l'esecuzione dei lavori sono stati approvati nuovi prezzi mediante:

Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi con DD/2022/07349 esecutiva dal 12/10/2022.

Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi con DD/2022/08266 esecutiva dal 07/11/2022.

Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi con DD/2023/05711 esecutiva dal 06/07/2023.

PAGAMENTI IN ACCONTO

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di **€.748.522,25**, oltre IVA di legge, con i seguenti certificati di pagamento a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art.18 del Capitolato Speciale d'appalto e di quanto stabilito nei singoli Contratti Attuativi. Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale.

C.A.1	Certificato n.1	del 26/11/2020	€.31.399,41
	Certificato n.2	del 12/05/2021	€.3.267,42
C.A.2	Certificato n.1	del 25/11/2020	€.10.390,49
C.A.3	Certificato n.1	del 18/01/2021	€.20.900,26
C.A.4	Certificato n.1	del 06/04/2021	€.33.991,08
	Certificato n.2	del 28/01/2021	€.36.708,71
C.A.5	Certificato n.1	del 08/04/2021	€.30.985,82
	Certificato n.2	del 12/07/2021	€.30.985,82
	Certificato n.3	del 14/04/2022	€.3.712,57
C.A.6	Certificato n.1	del 06/07/2021	€.22.227,52
C.A.7	Certificato n.1	del 04/10/2021	€.30.936,46
	Certificato n.2	del 07/03/2022	€.30.936,46
C.A.8	Certificato n.1	del 06/08/2021	€.24.193,82
C.A.9	Certificato n.1	del 07/03/2022	€.45.866,50
	Certificato n.1 straordinario	del 19/09/2022	€.2.859,37
C.A.1155	Certificato n.1	del 08/07/2022	€.42.263,90
	Certificato n.1 straordinario	del 08/07/2022	€.5.769,06
	Certificato n.2	del 28/11/2022	€.49.421,73
	Certificato n.3	del 05/04/2023	€.33.869,16
C.A.10	Certificato n.1	del 18/07/2023	€.60.437,87
	Certificato n.2	del 18/12/2023	€.33.593,49
C.A.11	Certificato n.1	del 19/04/2022	€.30.887,10
C.A.12	Certificato n.1	del 05/04/2023	€.10.760,68
C.A.13	Certificato n.1	del 07/07/2022	€.30.887,10
C.A.14	Certificato n.1	del 05/04/2023	€.10.845,04
C.A.15	Certificato n.1	del 15/11/2022	€.30.887,10
C.A.16	Certificato n.1	del 17/07/2023	€.10.850,08
C.A.17	Certificato n.1	del 16/01/2023	€.30.887,10
C.A.18	Certificato n.1	del 18/07/2023	€.10.851,01

STATO FINALE E CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA

Il conto finale di ogni singolo contratto attuativo è stato redatto dal direttore dei lavori in data 02/01/2024 e l'importo totale a credito dell'Impresa risulta essere di **€.17.462,99**, oltre IVA di legge, così ripartito nei diciotto contratti attuativi.

	Importo netto del conto finale	A dedurre cert. pagamento	Credito dell'impresa
C.A.1	€.34.841,04	€.34.666,83	€.174,21
C.A.2	€.10.767,35	€.10.390,49	€.376,86
C.A.3	€.21.005,29	€.20.900,26	€.105,03
C.A.4	€.70.103,53	€.67.649,91	€.2.453,62
C.A.5	€.66.014,28	€.65.684,21	€.330,07
C.A.6	€.23.033,70	€.22.227,52	€.806,18
C.A.7	€.62.183,84	€.61.872,92	€.310,92
C.A.8	€.25.071,32	€.24.193,82	€.877,50
C.A.9	€.47.530,05	€.45.866,50	€.1.663,55
	2.859,37		
C.A.11155	€.136.086,89	€.131.323,85	€.4.763,04
C.A.10	€.97.441,82	€.94.031,36	€.3.410,46
C.A.11	€.31.042,31	€.30.887,10	€.155,21
C.A.12	€.11.150,96	€.10.760,68	€.390,28
C.A.13	€.31.042,31	€.30.887,10	€.155,21
C.A.14	€.11.238,38	€.10.845,04	€.393,34
C.A.15	€.31.042,31	€.30.887,10	€.155,21
C.A.16	€.11.243,61	€.10.850,08	€.393,53
C.A.17	€.31.042,31	€.30.887,10	€.155,21
C.A.18	€.11.244,57	€.10.851,01	€.393,56
TOT.	€.765.985,24	€.748.522,25	€.17.462,99

CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA

La minore spesa tra somme autorizzate e somme derivanti dal conto finale è pari a:

Importo netto autorizzato per i lavori	€.769.601,19
Importo netto del conto finale dei lavori	€.765.985,24
Minore spesa	€.3.615,95

ACCORDI BONARI

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario art.206 della Dlgs 50/2016.

RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato i registri di contabilità e gli stati finali senza alcuna riserva.

RISOLUZIONE DEI CONTRATTI DI SUBAPPALTO

Non si sono rese necessarie risoluzioni dei contratti di subappalto.

INFORTUNI

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI

Si constata che, sia l'impresa risultano regolare nei confronti di INPS INAIL e CNCE come risulta dal seguente DURC on line:

Impresa Appalti in Restauri S.r.l. protocollo INPS_41138748 valido fino al 05/03/2024

AVVISI AD OPPONENDUM

Si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum in quanto, per i lavori in oggetto, non è stata necessaria l'occupazione di proprietà private.

CESSIONE CREDITI

L'Impresa non ha effettuato la cessione sui crediti.

ANDAMENTO DEI LAVORI

Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, secondo le previsioni di progetto e gli ordini nonché delle disposizioni impartite dalla direzione lavori.

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori, il sottoscritto Geom. Filippo Branchi, in qualità di direttore dei lavori, ha convocato presso gli immobili oggetto dei lavori il Sig. Raffaele Ciccarelli, legale rappresentante dell'impresa Appalti in Restauri srl, per effettuare congiuntamente il sopralluogo finale per la verifica della regolare esecuzione delle opere.

I controlli e le verifiche effettuate hanno voluto accertare la conformità delle opere realizzate alle prescrizioni progettuali, alle disposizioni impartite dal direttore dei lavori, all'utilizzo dei materiali e dei prodotti previsti nel capitolato d'appalto, nonché l'esecuzione a regola d'arte di ogni lavorazione.

Dall'esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Sono stati effettuati riscontri a campione di misure e quote, le quali sono risultate corrispondenti a quelle riportate negli atti contabili.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Geom. Filippo Branchi direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto e ai contratti attuativi;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma il risultante dal conto finale;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- sia l'impresa principale che i subappaltatori, risultano regolari nei confronti di INPS INAIL e CNCE;

CERTIFICA

- che i lavori in oggetto sono stati eseguiti e regola d'arte,
- che non sussistono cause per l'applicazione di detrazioni al credito finale dell'impresa che pertanto risulta:

Importo netto del conto finale dei lavori	€.765.985,24
Pagamenti in acconto	€.748.522,25
Credito finale dell'impresa	€.17.462,99

In virtù di tutto ciò, si liquida il credito finale dell'impresa.

Il presente certificato è subordinato alla superiore approvazione da parte della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 237 del DPR n.207/10 e alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Firenze, li 3 Gennaio 2024

L'IMPRESA
Sig. Raffaele Ciccarelli

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Filippo Branchi

IL RUP
Ing. Alessandro Dreoni



Restauro di beni immobili
sottoposti a tutela e
manutenzione e ristrutturazione
di edifici civili

Appalti in Restauri srl



COMUNE DI FIRENZE

Via Giotto, 4
50121 – FIRENZE

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO: ACCORDO QUADRO N. 0401/2019 – LT
0463/2019 – MANUTENZIONE ORDINARIA EDILE QUARTIERE 2 –
ANNI 2020-2022. CIG: 81321373BF.**

DICHIARAZIONE N. 2 BOLLI SU CRE

(ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e ss. mm. e ii)

Il sottoscritto **Ciccarelli Raffaele** nato a Napoli il 10.01.1964 e residente in Villaricca (NA) alla Via L. Da Vinci n. 82, 80010, in qualità di Amministratore Unico, Legale Rappresentante, e Socio Unico della Società **APPALTI IN RESTAURI S.r.l.**, con sede in Giugliano in Campania (NA) alla Via Magellano n. 10, CAP 80014, Cod. Fisc. & P. Iva 07861350630, tel. & Fax 081/506.10.48; e-mail: appaltiinrestauri@virgilio.it; PEC: appaltiinrestauri@legalmail.it;

ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 Dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

DICHIARA:

Che ha ottemperato all'imposta di bollo sul CRE.

Si allegano n. 2 Bolli da € 16,00 cadauno.



Giugliano in Campania (NA), 11/01/2024

Il Dichiarante

APPALTI in RESTAURI s.r.l.
Via Magellano 10
80014 - Giugliano in Campania (NA)
P.IVA 07861350630



Via Magellano n. 10 -80014- Giugliano in Campania (NA)

Tel./fax 081-5061048 Cell. 3355231242
email: appaltiinrestauri@virgilio.it - PEC: appaltiinrestauri@legalmail.it
Part. Iva & cod. fisc. 07861350630 C.C.I.A.A. REA 669160

