

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/08858**

Del: **22/11/2024**

Esecutivo Da: **22/11/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Fabbrica di Palazzo Vecchio , Chiese e Conventi**

### OGGETTO:

CHIESE E CONVENTI - INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO - CIG 8924715BCB - CUP H13C18000150004 - cod.opera 190054

APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE CRE

DITTA: CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL

TECNICO: FERRARA

### IL RESPONSABILE

Arch. Ferrara Paolo, nella sua funzione di Responsabile della E.Q. Fabbrica di Palazzo Vecchio, Chiese e Conventi della Direzione Servizi Tecnici;

### PREMESSO:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024 è stato approvato il Bilancio finanziario anno 2024-2026, e con la stessa Delibera è stato approvato il DUP, nota integrativa e piano triennale investimenti;
- che con Delibera n. 111 del 26/03/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;
- che con Delibera n.49 del 27/2/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;
- che con la DD n. 1683/2023 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore alla firma di alcuni atti determinativi fra cui l'approvazione dei C.R.E.;

- che con Deliberazione di Giunta n. 130/G/2021 è stato approvato il progetto esecutivo L1320/2020 denominato “Chiese e Conventi – Interventi di Restauro e Risanamento Conservativo” per un importo complessivo di € 250.000,00, **CIG 8924715BCB** , **CUP H13C18000150004** , **cod.opera 190054**;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 6353/2021 si è statuito di ricorrere, per l'aggiudicazione del presente intervento, alla procedura negoziata ex art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito con modifiche nella legge n. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella legge n. 108/2021);
- che con Determinazione Dirigenziale n. 407/2022 l'esecuzione dei lavori di cui trattasi è stata affidata alla ditta FIORENTINA COSTRUZIONI SRL con un ribasso d'asta pari al 27,591%, ossia per l'importo netto di € 168.613,50 (di cui € 60.000 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), sulla base del CIG 8924715BCB e sono stati assunti i relativi impegni di spesa;
- che nonostante i numerosi solleciti e la formale diffida, inoltrata con lettera prot. 124935 del 12 aprile 2022, la ditta aggiudicataria dei lavori non ha presentato la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto di appalto entro i termini di cui all'art. 32, c. 8, d.lgs. 50/2016, ossia entro i 60 giorni utili dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione;
- che detta inadempienza, unita all'assenza di circostanze che possano giustificare il differimento del suddetto termine, determina la revoca dell'aggiudicazione e il conseguente scorrimento della graduatoria. Pertanto, deve procedersi all'aggiudicazione dell'intervento in favore della seconda ditta risultata la miglior offerente ossia il CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL, che ha offerto un ribasso del 27,111%;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 5814/2022 con la quale è stata revocata l'aggiudicazione dei lavori in favore dell'impresa Fiorentina Costruzioni SRL e contestualmente affidata l'esecuzione degli stessi lavori alla ditta seconda classificata, ossia la società CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL, attraverso la determina a contrarre mediante ricorso a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), e 3, del DL 76/2020 convertito in Legge 120/2020, con conseguente assunzione degli impegni di spesa per l'importo di € 169.333,50, sulla base del **CIG 8924715BCB**;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1970/2024 è stato affidato a 101 Progetti Architettura Ingegneria, il servizio di architettura e ingegneria consistente nella prestazione di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, per la spesa di € 4.948,32 sulla base del CIG B0BEB3F96E;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1975/2024 è stato approvato il progetto di variante in corso d'opera relativo al progetto L1320/2020 in oggetto, per l'importo di € 54.433,81 comprensivo di oneri ed Iva al 10%;

**VISTO:**

- il Certificato di Regolare Esecuzione rimesso dal Direttore dei Lavori dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta a € 218.816,49, che gli acconti corrisposti alla suddetta Ditta sono pari a € 212.100,05 e conseguentemente, il suo credito ammonta ad € 6.716,44 oltre Iva al 10%;

- la fattura 138 emessa dalla suddetta Ditta in data 16/10/2024 a fronte del credito sopra citato e per la quale ha presentato polizza fidejussoria sulla rata di saldo;
- il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si dà atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta inerente all'immobile in oggetto è di € 218.816,49 ed i dati catastali sono c.s.:

<b>Edificio</b>	<b>Foglio</b>	<b>Particella</b>	<b>Importo</b>
Oratorio di S. Anna	18	A	€ 31.162,80
Basilica S.S. Annunziata	160	D	€ 4.505,50
Complesso Santa Maria Novella	157	A B C	€ 12.159,21
Convento San Salvatore al Monte	122	17	€ 84.784,30
Complesso San Firenze	173	B	€ 7.470,30
Palazzo Vecchio	173	68 sub.2 3	€ 53.109,36
S. Maria del Carmine	169	B 338	€ 25.625,02
<b>TOTALE</b>			<b>€ 218.816,49</b>

Preso atto che gli oneri della sicurezza utilizzati sono complessivamente € 26.583,96 inferiori quindi alla somma di € 73.778,21, senza dar luogo a variazioni dell'importo contrattuale;

Dato atto che nella fattura elettronica, per mero errore materiale, non è riportato il riferimento alla determina di affidamento/impegno di spesa relativa all'intervento, si precisa che il provvedimento di riferimento è il seguente: DD 5814/2022;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e da eventuali suppletive;

- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;

Dato atto:

- che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;
- che l'impresa ha prodotto polizza fidejussoria sulla rata di saldo, conservata agli atti dell'ufficio;
- Visto la regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE;
- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all'art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;
- che, dai controlli effettuati ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e successiva modifica dell'art. 1 comma 988 della Legge 205/2017 in materia di pagamenti della pubblica Amministrazione, non sono emersi inadempimenti a carico del beneficiario e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto gli artt. 107 e 184 del D.Lgs. 267/00;

Visti gli art. 12 e 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Visto l'art.81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 12 del vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 226 comma 2 del D.lgs. 36/2023;

#### DETERMINA

1. di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Definitivo è il seguente:

A) per lavori a consuntivo di cui oneri della sicurezza € 26.583,96	€	218.816,49
B) per IVA al 10%	€	<u>21.881,65</u>
<b>SOMMANO</b>	€	<b>240.698,14</b>
C) incentivo progettazione	€	3.192,00
D) ulteriore incentivo progett.	€	954,05

E) DD 1970/2024 101 Progetti Architettura Ingegneria e liquidata con DL 2024/9088	€	4.948,32
<b>SOMMANO</b>	€	<b>249.792,51</b>
<b>ECONOMIA</b>	€	<b><u>207,49</u></b>
<b>TOTALE</b>	€	<b><u>250.000,00</u></b>

3. di liquidare all'Impresa CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL la somma di € 7.388,08 compresa IVA al 10% a saldo dei lavori, di cui alla fattura sopra citata sull'impegno 2024/4120;

4. di stabilire che le somme a disposizione vengono mandate in economia, col presente atto per la somma di € 207,49 c.s.:

per € 2,52 sull'impegno 2024/4120 a favore della ditta

per € 51,68 sull'impegno 2024/2189 somma a disposizione

per € 3,29 sull'impegno 2024/2192 somma a disposizione

per € 150,00 sull'impegno 2024/4121 polizza progettista;

5. di prendere atto che il direttore dei lavori in questione è l'Arch. Paolo Ferrara ed il RUP l'Arch. Giorgio Caselli.

### **AUTORIZZA**

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: ditta CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL

Indirizzo: Via Alcide De Gasperi, 95/U - 55100 Lucca

codice beneficiario: 70686

modalità di pagamento: vedi beneficiario conto dedicato

IBAN: IT39C0344013701000000496800

## ALLEGATI INTEGRANTI

CRE CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE.pdf - 8701068754ad23e18777c98e3858d3a12788ed9c6fdbd43dfb677ba9d941e8cc
DURC CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE.pdf - 77078a8ad151f56b6cea6b2a5b7ff790a13dd3dee3f4578f514e3a25285f3323
EQUITALIA CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE.pdf - 7e6264e739318edb031b720175f3a6a77546431c07bfee405ffe140561e984d9
P_1002122029.pdf-1.p7m - d77c0547a94ff5e672ebb9d559794a506381b95ca591279b6a9ccc69e8db4b12

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Paolo Ferrara

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	54212	2	2024/2189		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2024	54212	2	2024/2192		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2024	54212	2	2024/4120		€ 43.484,27	70686 - CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL
4)	U	2024	54212	2	2024/4121		€ 0,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")

## Elenco Liquidazioni

Capitolo	54212	Codice	2.05.01.01	INTERVENTI STRAORDINARI AD EDIFICI DI CULTO DI INTERESSE STORICO DA FINANZIARE CON ENTRATA DA FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	LIQUIDATO SU CAPITOL 7.388,08
----------	-------	--------	------------	--	----------------------------------

<b>Impegno</b>	2024/4120	Atto A/PDD/2022/5814 efficace dal 22/08/2022	Codice Opera 190054 - CUP H13C18000150004 - CPV 45454100-5 - CIG 8924715BCB - Progetto Esecutivo n. L1320/2020, denominato "CHIESE E CONVENTI - INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO" - Revoca dell'aggiudicazione dei lavori all'Impresa FIORENTINA COSTRUZIONI SRL e contestuale aggiudicazione in favore dell'impresa CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL.	<b>LIQUIDATO SU IMPEGNO 7.388,08</b>
		CUP su Impegno: H13C18000150004	CIG su Impegno: 8924715BCB	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/22088	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL	FA/138	16/10/2024	15/11/2024	7.388,08

Codice CUP: H13C18000150004 Codice  
CIG:8924715BCB;  
CCB - IT39C0344013701000000496800

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.