

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/08578**

Del: **13/11/2024**

Esecutivo Da: **14/11/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Fabbrica di Palazzo Vecchio , Chiese e Conventi**

### OGGETTO:

MANUTENZIONE PREVENTIVA PROGRAMMATA IMMOBILI COMPETENZA COMUNALE P.O. FABBRICA PALAZZO VECCHIO, CHIESE E CONVENTI ANNI 2020-2022 - CIG: 8245350611

APPROVAZIONE CRE

DITTA: LEONARDO SERVICES SRL

TECNICO: BALESTRI

### IL RESPONSABILE

Arch. Ferrara Paolo, nella sua funzione di Responsabile della E.Q. Fabbrica di Palazzo Vecchio, Chiese e Conventi della Direzione Servizi Tecnici;

### PREMESSO:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024 è stato approvato il Bilancio finanziario anno 2024-2026, e con la stessa Delibera è stato approvato il DUP, nota integrativa e piano triennale investimenti;
- che con Delibera n. 111 del 26/03/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;
- che con Delibera n.49 del 27/2/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;
- che con la DD n. 1683/2023 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore alla firma di alcuni atti determinativi fra cui l'approvazione dei C.R.E.;

- che con DD 2128/2020 è stato approvato l'AQ0412/2020 - progetto definitivo n. LT0479/2020 - denominato "Manutenzione Preventiva Programmata Immobili Competenza Comunale P.O. Fabbrica Palazzo Vecchio, Chiese e Conventi anni 2020-2022", per l'importo complessivo netto di € 656.967,72 oltre Iva al 22% ed incentivo, determina a contrarre, i lavori in questione sono stati aggiudicati, attraverso procedura negoziata, con affidamento diretto, ai sensi dell'Art. 36 comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016;- **CIG 8245350611**;
- che con DD 5156/2020 è stata aggiudicata definitivamente alla ditta LEONARDO SERVICES SRL, con un ribasso d'asta del 27,715% ed è stato approvato l'accordo attuativo n.1 dell'AQ412/2020 - LT0479/2020 ed assunti gli impegni di spesa per un importo complessivo di € 195.399,60 (Iva compresa);
- che con DD 4043/2021 sono stati approvati l'accordo attuativo n. 2 e 3 dell'AQ0412/2020 , ed assunti gli impegni di spesa per complessivi € 170.560,11 a favore della ditta LEONARDO SERVICES SRL;
- che con DD 8555/2021 è stata impegnata la somma di ulteriori € 215.244,61 per l'anno 2021, inoltre sono stati approvati i contratti attuativi n. 4 e 5 a favore della ditta LEONARDO SERVICES SRL;
- che con DD 4001/2022 sono stati approvati i contratti attuativi n. 6 e 7, di conseguenza impegnato la somma complessiva di € 59.233,91, a favore della ditta LEONARDO SERVICES SRL;
- che con DD 8647/2022 sono stati approvati i contratti attuativi n. 8 e 9 ed impegnato per tali contratti la somma di € 94.758,00, a favore della ditta LEONARDO SERVICES SRL;

#### VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione rimesso dal Direttore dei Lavori dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta a € 602.609,61, che gli acconti corrisposti alla suddetta Ditta sono pari a € 594.024,83 e conseguentemente, il suo credito ammonta a € 8.584,78 oltre Iva al 22%;
- la Fattura n. 27-3 emessa dalla suddetta Ditta in data 24/10/2024 a fronte del credito sopra citato e per la quale ha presentato polizza fidejussoria sulla rata di saldo, così come previsto dalla vigente normativa;

Preso atto che gli oneri della sicurezza utilizzati sono di € 92.405,72 superiori quindi alla somma di € 22.040,92, senza dar luogo a variazioni dell'importo contrattuale;

Dato atto:

- che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;
- che l'impresa ha prodotto polizza fidejussoria sulla rata di saldo, conservata agli atti dell'ufficio;

- visto la regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE;
- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all'art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;
- che, dai controlli effettuati ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e successiva modifica dell'art. 1 comma 988 della Legge 205/2017 in materia di pagamenti della pubblica Amministrazione, non sono emersi inadempimenti a carico del beneficiario e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e non è necessario ricorrere a nuovi prezzi;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 107 e 184 del D.Lgs. 267/00;

Visti gli art. 12 e 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Visto l'art.81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 12 del vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.lgs. 50/2016;

Visto l'art. 226 comma 2 del D.lgs. 36/2023;

#### **DETERMINA**

1. di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Definitivo è il seguente:

A) per lavori a consuntivo di cui € 92.405,72 oneri della sicurezza	€	602.609,61
B) per IVA al 22%	€	132.574,13
<b>SOMMANO</b>	€	<b>735.183,74</b>
C) incentivo progettazione complessivo	€	12.366,70
<b>SOMMANO</b>	€	<b>747.550,44</b>
<b>economia</b>	€	<b>12,49</b>
<b>TOTALE</b>		<b>747.562,93</b>

3. di prendere atto che il direttore dei lavori è l'Arch. Agnese Balestri ed il RUP in questione è l'Arch. Paolo Ferrara;

4. di liquidare la somma di € 10.473,43 compresa IVA al 22% a saldo dei lavori, di cui alla fattura sopra citata c.s.:

per € 2.892,18 sull'impegno 2020/7190

per € 390,05 sull'impegno 2021/6059

per € 2.629,23 sull'impegno 2021/6058

per € 3.019,00 sull'impegno 2022/5981

per € 104,99 sull'impegno 2022/5979

per € 1.437,98 sull'impegno 2022/8306;

5. di stabilire che l'economia sopra citata dovrà gravare:

per € 12,49 sull'impegno 2022/5981a favore della ditta.

#### **AUTORIZZA**

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: ditta LEONARDO SERVICES SRL

Indirizzo: Centro Direzionale G1, Scala D - INT 54 - 80143 NAPOLI

codice beneficiario: 57580

modalità di pagamento: vedi beneficiario conto dedicato

IBAN: IT87E0306971456100000002027

## ALLEGATI INTEGRANTI

CRE LEONARDO SERVICES.pdf - 98caec59b7ea8890930bd6c4cf8810f601a7a38ec954cec72b2aff93c2c4f418

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Paolo Ferrara**

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	30122		2022/5981		€ 38.222,16	57580 - LEONARDO SERVICES SRL

## Elenco Liquidazioni

Capitolo		Codice			
30122		1.05.02.03	MANUTENZIONE CONSERVATIVA DEL PATRIMONIO STORICO-MONUMENTALE A CURA DEL SERVIZIO TECNICO BELLE ARTI E FABBRICA PALAZZO VECCHIO	LIQUIDATO SU CAPITOLO	10.083,38

Impegno					
2020/7190	Atto A/PDD/2020/5156 efficace dal 23/09/2020	LEONARDO SERVICES SRL - Manutenzione Preventiva Programmata Immobili Competenza Comunale P.O. Fabbrica Palazzo Vecchio Chiese e Conventi 2020-2022 -	LIQUIDATO SU IMPEGNO	2.892,18	

			Accordo Quadro n. 412/2020	
CUP su Impegno:		CIG su Impegno: 8245350611		

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/21727	LEONARDO SERVICES SRL	FA/27-3	24/10/2024	23/11/2024	2.892,18

Codice CIG:8245350611;  
CCB - IT87E0306971456100000002027

Capitolo	Codice	Importo	Descrizione	Stato
30122	1.05.02.03		MANUTENZIONE CONSERVATIVA DEL PATRIMONIO STORICO-MONUMENTALE A CURA DEL SERVIZIO TECNICO BELLE ARTI E FABBRICA PALAZZO VECCHIO	LIQUIDATO SU CAPITOLO 10.083,38

Impegno	Codice	Importo	Descrizione	Stato
2021/6058	Atto A/PDD/2021/4043 efficace dal 12/08/2021		ACCORDO QUADRO - MANUTENZIONE PREVENTIVA PROGRAMMATA IMMOBILI COMPETENZA COMUNALE - P.O. FABBRICA PALAZZO VECCHIO, CHIESE E CONVENTI - Biennio 2020-2022 AQ 0412/2020 - LT 0479/2020 Approvazione bozza contratto attuativo n.2 e bozza contratto attuativo n.3 con affidamento impresa LEONARDO SERVICES S.R.L. ed impegno spesa CIG 8245350611	LIQUIDATO SU IMPEGNO 2.629,23
CUP su Impegno:		CIG su Impegno: 8245350611		

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/21727	LEONARDO SERVICES SRL	FA/27-3	24/10/2024	23/11/2024	2.629,23

Codice CIG:8245350611;  
CCB - IT87E0306971456100000002027

Capitolo	Codice	Importo	Descrizione	Stato
30122	1.05.02.03		MANUTENZIONE CONSERVATIVA DEL PATRIMONIO STORICO-MONUMENTALE A CURA DEL SERVIZIO TECNICO BELLE ARTI E FABBRICA PALAZZO VECCHIO	LIQUIDATO SU CAPITOLO 10.083,38

Impegno	Codice	Importo	Descrizione	Stato
2022/5979	Atto A/PDD/2022/4001 efficace dal 20/06/2022		CIG: 8245350611 - Manutenzione Preventiva Programmata Immobili	LIQUIDATO SU IMPEGNO 104,99

			Competenza Comunale P.O. Fabbrica Palazzo Vecchio, Chiese e Conventi, per il periodo 2020-2022. Approvazione contratti attuativi nn. 6 e 7.	
		<b>CUP su Impegno:</b>	<b>CIG su Impegno: 8245350611</b>	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/21727	57580 LEONARDO SERVICES SRL	FA/27-3	24/10/2024	23/11/2024	104,99

**Codice CIG:**8245350611;  
CCB - IT87E0306971456100000002027

<b>Capitolo</b>	30122	<b>Codice</b>	1.05.02.03	MANUTENZIONE CONSERVATIVA DEL PATRIMONIO STORICO-MONUMENTALE A CURA DEL SERVIZIO TECNICO BELLE ARTI E FABBRICA PALAZZO VECCHIO	<b>LIQUIDATO SU CAPITOLO</b> 10.083,38
-----------------	-------	---------------	------------	--	---

<b>Impegno</b>	2022/5981	Atto A/PDD/2022/4001 efficace dal 20/06/2022	CIG: 8245350611 - Manutenzione Preventiva Programmata Immobili Competenza Comunale P.O. Fabbrica Palazzo Vecchio, Chiese e Conventi, per il periodo 2020-2022. Approvazione contratti attuativi nn. 6 e 7.	<b>LIQUIDATO SU IMPEGNO</b> 3.019,00
		<b>CUP su Impegno:</b>	<b>CIG su Impegno: 8245350611</b>	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/21727	57580 LEONARDO SERVICES SRL	FA/27-3	24/10/2024	23/11/2024	3.019,00

**Codice CIG:**8245350611;  
CCB - IT87E0306971456100000002027

<b>Capitolo</b>	30122	<b>Codice</b>	1.05.02.03	MANUTENZIONE CONSERVATIVA DEL PATRIMONIO STORICO-MONUMENTALE A CURA DEL SERVIZIO TECNICO BELLE ARTI E FABBRICA PALAZZO VECCHIO	<b>LIQUIDATO SU CAPITOLO</b> 10.083,38
-----------------	-------	---------------	------------	--	---

<b>Impegno</b>	2022/8306	Atto A/PDD/2022/8647 efficace dal 18/11/2022	CIG: 8245350611 - AQ 0412/2020 Manutenzione Preventiva Programmata Immobili Competenza Comunale P.O.	<b>LIQUIDATO SU IMPEGNO</b> 1.437,98
----------------	-----------	---	---	---

			Fabbrica Palazzo Vecchio, Chiese e Conventi <2020-2022>	
CUP su Impegno:			CIG su Impegno: 8245350611	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/21727	57580 LEONARDO SERVICES SRL	FA/27-3	24/10/2024	23/11/2024	1.437,98

Codice CIG:8245350611;  
CCB - IT87E0306971456100000002027

Capitolo		Codice			LIQUIDATO SU CAPITOLO
	30123		1.05.02.03	MANUTENZIONE CONSERVATIVA DEL PATRIMONIO STORICO-MONUMENTALE A CURA SERVIZIO TECNICO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO FINANZIATA CON PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE	390,05

Impegno					LIQUIDATO SU IMPEGNO
	2021/6059	Atto A/PDD/2021/4043 efficace dal 12/08/2021		ACCORDO QUADRO - MANUTENZIONE PREVENTIVA PROGRAMMATA IMMOBILI COMPETENZA COMUNALE - P.O. FABBRICA PALAZZO VECCHIO, CHIESE E CONVENTI - Biennio 2020-2022 AQ 0412/2020 - LT 0479/2020 Approvazione bozza contratto attuativo n.2 e bozza contratto attuativo n.3 con affidamento impresa LEONARDO SERVICES S.R.L. ed impegno spesa CIG 8245350611	390,05
CUP su Impegno:			CIG su Impegno: 8245350611		

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/21727	57580 LEONARDO SERVICES SRL	FA/27-3	24/10/2024	23/11/2024	390,05

Codice CIG:8245350611;  
CCB - IT87E0306971456100000002027

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Natalia Zoni**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.