



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/08135

Del: 28/10/2024

Esecutivo Da: 29/10/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

CIMITERI COMUNALI/MONUMENTALI - RISTRUTTURAZIONE/RESTAURO COPERTURE PERICOLANTI,  
CONTROLLO STABILITA' CAMMINAMENTI. CAPPELLA ROMANELLI. CATEGORIA OG2 - CIG: 9489854B40 - CUP:  
H14E16000840004 - cod.opera 160185 - CIG derivati : 9491397495 (CIG derivato-CA n. 1) - 949397867D (CIG  
derivato-CA n. 2)

APPROVAZIONE CRE

DITTA: CO.R.EDIL SAS

TECNICO: LENZI

### IL RESPONSABILE

Ing. Filippo Cioni, nella sua funzione di Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici

### PREMESSO:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024 è stato approvato il Bilancio finanziario anno 2024-2026, e con la stessa Delibera è stato approvato il DUP, nota integrativa e piano triennale investimenti;
- che con Delibera n. 111 del 26/03/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;
- che con Delibera n.49 del 27/2/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;
- che con Decreto del Sindaco n. 75 del 10/10/2019 e n. 76 del 30/09/22 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore alla firma di alcuni atti determinativi fra cui l'approvazione dei C.R.E.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 458/2017 è stato approvato il progetto definitivo

AQ0097/2017 – LT0135/2017, denominato “Cimiteri comunali/monumentali - ristrutturazione/restauro coperture pericolanti, controllo stabilità camminamenti, realizzazione linee-vita-lotto 2” – **Codice opera 160185 - CUP H14E16000840004**, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. Cimiteri, mercati, strutture sociali ed altro patrimonio dell’Ente, ammontante a complessivi € 200.000,00 e finanziato a mutuo;

- con determinazione dirigenziale n. 590/2018 il Rup ha stabilito di ricorrere, per l’aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli artt. 36, co. 2, lett. c) e 95, co. 4, lett. a), d.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;
- con determinazione dirigenziale n. 2350/2019, sono stati aggiudicati i suddetti lavori alla ditta Costruire S.r.l. (P.IVA 01904540463), sulla base dell’offerta di ribasso del 29,330%, per un importo massimo di lavori affidabili nell’ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 173.049,28 (di cui € 24.539,43 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%, per un totale di € 190.354,21, sulla base del CIG 7753130546;
- con determinazione dirigenziale n. 7693/2021 è stato approvato il CRE e lo stato finale rimesso dal Direttore dei Lavori, Ing. Roberto Macinati, e approvato dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Filippo Cioni, dal quale risulta che l’importo netto dei lavori a consuntivo ammonta ad € 89.475,72, oltre IVA al 10%;
- con determinazione dirigenziale n. 7280/2022 è stata approvata la relazione sul quadro economico finale del 28 giugno 2022, integrata dalla successiva nota del 29 settembre 2022, sottoscritta dal RUP, Ing. Filippo Cioni, e redatta a seguito dell’istanza di compensazione prezzi per il secondo semestre 2021. Al contempo, è stata impegnata, in favore della ditta Costruire SRL, la somma complessiva di € 837,22 (compresa IVA al 10%);
- con determinazione dirigenziale n. 8263/2022 è stato rettificato il quadro economico approvato con DD n. 7280/2022 relativo all’AQ0097/2017 – LT0135/2017. Inoltre, nell’ambito delle economie derivanti dal CRE dell’AQ0097/2017 – LT0135/2017, anche a seguito della compensazione prezzi a favore della ditta aggiudicataria ai sensi della L. n. 106/2021, si è andati ad attingere dall’impegno 2022/1981 di bilancio straordinario del codice opera 160185 per sviluppare ulteriore progetto definitivo. Pertanto, con il predetto provvedimento è stato approvato il progetto AQ0715/2022, denominato “Cimiteri comunali/monumentali - ristrutturazione/restauro coperture pericolanti, controllo stabilità camminamenti. Cappella Romanelli. Categoria OG2” – **Codice Opera 160185 - C.U.P. H14E16000840004, CIG 9489854B40**, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. Cimiteri monumentali e minori, mercati, servizi al turismo e altro patrimonio dell’Ente, ammontante a complessivi € 97.970,70;

- che con determinazione dirigenziale n. 8840/2022 i lavori in questione sono stati aggiudicati, attraverso procedura negoziata, con affidamento diretto, ai sensi dell'ex art. 1, co.2, lett.a) del d.l. n. 76/2020, (convertito in L. 120/2020), modificato dal d.l. n. 77/2021 (convertito in L. n. 108/2021), alla Ditta CO.R.EDIL SAS, con un ribasso d'asta del 12,50% per un importo netto complessivo di € 86.014,42 approvando il contratto attuativo n. 1 e 2; **CIG 9489854B40 (padre), 9491397495 (CIG derivato-CA n. 1), 949397867D (CIG derivato-CA n. 2)** e sono stati assunti i relativi impegni di spesa;

**VISTO:**

- il Certificato di Regolare Esecuzione rimesso dal Direttore dei Lavori dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta a € 86.010,80, che gli acconti corrisposti alla suddetta Ditta sono pari a € 76.886,00 e conseguentemente, il suo credito ammonta a € 9.124,80 oltre Iva al 10%, suddiviso tra il 1° c.a. per € 4.200,00 oltre Iva 10% ed il 2° c.a. per € 4.924,80 oltre Iva 10%;
- le fatture elettroniche n. 36/SP e 37/SP, emesse dalla suddetta Ditta in data 6/09/2024 a fronte del credito sopra citato e per le quali ha presentato polizza fidejussoria sulla rata di saldo complessiva di € 10.037,28 così come previsto dalla vigente normativa;
- il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si da atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta inerente all'immobile in oggetto è di € 86.010,80 ed i dati catastali sono: foglio 122, particella D;

Preso atto che risulta che gli oneri di sicurezza utilizzati sono complessivamente di € 16.443,04 superiori quindi alla somma complessiva di € 8.300,00, senza dar luogo a variazioni dell'importo contrattuale;

Dato atto:

- che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;
- che l'impresa ha prodotto polizza fidejussoria sulla rata di saldo, conservata agli atti dell'ufficio;
- Visto la regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE;
- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all'art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;

- che, dai controlli effettuati ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e successiva modifica dell'art. 1 comma 988 della Legge 205/2017 in materia di pagamenti della pubblica Amministrazione, non sono emersi inadempimenti a carico del beneficiario e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e da eventuali suppletive;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto gli artt. 107 e 184 del D.lgs. 267/00;

Visti gli art. 12 e 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Visto l'art.81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 12 del vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 226 comma 2 del D.lgs. 36/2023;

#### **DETERMINA**

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione della ditta CO.R.EDIL SAS, redatto dal Direttore dei lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Definitivo del 1° e 2°contratto attuativo è il seguente:

A) per lavori a consuntivo di cui € 16.443,04 oneri di sicurezza	€	86.010,80
B) per IVA al 10%	€	8.601,08
<b>SOMMANO</b>	€	<b>94.611,88</b>

<b>ECONOMIA</b>	€	<b>3.358,82</b>
<b>TOTALE</b>	€	<b>97.970,70</b>

3. di liquidare all'Impresa la somma complessiva di € 10.037,28 compresa IVA al 10% a saldo dei lavori, di cui alle fatture sopra citate c.s.:

per € 4.620,00 sull'impegno 2024/3825

per € 5.417,28 sull'impegno 2024/3272;

4. di stabilire che le somme a disposizione vengono mandate in economia, col presente atto per l'importo di € 3.358,82 c.s.:

per € 150,00 sull'impegno 2024/3828 per polizza progettista;

per € 1.489,71 sull'impegno 2024/3826 accordo bonario 1° c.a.

per € 1.715,13 sull'impegno 2024/3827 accordo bonario 2° c.a.

per € 3,98 sull'impegno 2024/3272 a favore della ditta 2° c.a.;

5. di prendere atto che il direttore dei lavori in questione è l'Ing. Duccio Lenzi ed il RUP l'Ing. Filippo Cioni.

#### AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: ditta CO.R.EDIL SAS

Indirizzo: Via G. Starnina, 78 – 50143 Firenze

codice beneficiario: 2933

modalità di pagamento: vedi beneficiario conto dedicato

IBAN: IT14E0103038084000001726536

#### ALLEGATI INTEGRANTI

BOLLO CO.R.EDIL.pdf - 2702a603caf65b2f5aae32d9fcdf8f238ab156b6f06b73cd342aaa2c25906cf1

CRE CO.R.EDIL.pdf - e47d9fd4784bc6e495cdf9a548e062d1bc481d4ea8c86e8360ad68189c27c698

DURC CO.R.EDIL\_.pdf - 9e9cc52168c917f28626fa0f159a02630b9674f2f58bd1fcdb51d21014cd6acd

EQUITALIA CO.R.EDIL.pdf - f21deae5ebd367d4fcc4eadc83a42ac10477212238b6d7f817b43e5f5c9f8bae

RSALDO\_791784762\_.pdf.p7m-1.p7m - 5ed8e408553433c758c0550b698f82d29314af9bcc9994142c5108c49bb7b964

**Sottoscritto digitalmente da**

**Facente funzione: Responsabile regolarità tecnica**  
**Alessandro Dreoni**

#### **Elenco Movimenti**

Nº	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	57813	2	2024/3272		€ 30.514,48	2933 - CO.R.EDIL. di Stefano Angiolini & C.
2)	U	2024	57813	2	2024/3826		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2024	57813	2	2024/3827		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	57813	2	2024/3828		€ 0,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")

#### **Elenco Liquidazioni**

Capitolo	57813	Codice	2.10.05.01	INTERVENTI STRAORDINARI AI CIMITERI COMUN. E ALTRE OPERE CIMITERIALI DA FIN.CON ENTRATA DA FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	LIQUIDATO SU CAPITOLO 10.037,28
----------	-------	--------	------------	--	---------------------------------

Impegno	2024/3272	Atto A/PDD/2022/8840	“Cimiteri comunali/monumentali -	LIQUIDATO SU IMPEGNO
---------	-----------	----------------------	----------------------------------	----------------------

			ristrutturazione/restauro coperture pericolanti, controllo stabilità camminamenti. Cappella Romanelli. Categoria OG2" – Codice Opera 160185 – C.U.P. H14E16000840004 – CIG 9489854B40 - determinazione a contrarre e aggiudicazione AQ0715/2022 a favore della ditta CO.R.EDIL S.a.s. di Angiolini Stefano & c.; approvazione del contratto attuativo 1 (CIG derivato 9491397495), del contratto attuativo 2 (CIG 949397867D), affidamento dei lavori all'aggiudicataria e relativi impegni di spesa CONTRATTO ATTUATIVO N.2	
		CUP su Impegno: H14E16000840004		CIG su Impegno: 949397867D

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/20984	CO.R.EDIL. di Stefano Angiolini & C.	FA/37/SP	06/09/2024	06/10/2024	5.417,28

Codice CUP: H14E16000840004 Codice  
CIG:949397867D;  
CCB - IT14E0103038084000001726536

Capitolo	57813	Codice	2.10.05.01	INTERVENTI STRAORDINARI AI CIMITERI COMUN. E ALTRE OPERE CIMITERIALI DA FIN.CON ENTRATA DA FONDO PLURIENNALE VINCOLATO	LIQUIDATO SU CAPITOLO 10.037,28
----------	-------	--------	------------	--	------------------------------------

Impegno	2024/3825	Atto A/PDD/2022/8840 efficace dal 24/11/2022	“Cimiteri comunali/monumentali - ristrutturazione/restauro coperture pericolanti, controllo stabilità camminamenti. Cappella Romanelli. Categoria OG2" – Codice Opera 160185 – C.U.P. H14E16000840004 – CIG 9489854B40 - determinazione a contrarre e aggiudicazione AQ0715/2022 a favore della ditta CO.R.EDIL S.a.s. di Angiolini Stefano & c.; approvazione del contratto attuativo 1 (CIG derivato 9491397495), del contratto attuativo 2 (CIG 949397867D), affidamento dei lavori all'aggiudicataria e relativi impegni di spesa CONTRATTO ATTUATIVO N.1	LIQUIDATO SU IMPEGNO 4.620,00
---------	-----------	---	---	----------------------------------

**CUP su Impegno:**  
**H14E16000840004**

**CIG su Impegno: 9491397495**

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/20984	2933 CO.R.EDIL. di Stefano Angiolini & C.	FA/36/SP	06/09/2024	06/10/2024	4.620,00

**Codice CUP: H14E16000840004 Codice  
CIG:9491397495;  
CCB - IT14E0103038084000001726536**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile  
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.