

Lavori : Interventi finalizzati alla sicurezza sui luoghi di lavoro - deleghe di procedura della Direzione Ufficio del Sindaco e E.Q. Sicurezza Immobili, Attrezzature e Facility Manager Palazzo Vecchio della Direzione Cultura : opere categoria OG2.

Impresa : Ragionieri Restauri s.r.l. via del Ponte alle Riffe n. 29/r - 50133 Firenze.

Affidamento dei lavori : Approvato con Provvedimento Dirigenziale n. 10770 in data 18 dicembre 2023 esecutivo dal 18 dicembre 2023.

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLA CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 116 comma 7 del D. Lgs. 36/2023)

Premessa :

1) *Progetto* per lavori a base d'appalto, approvato per l'esecuzione con Provvedimento Dirigenziale n. DD/2023/10770 del 18 dicembre 2023 esecutivo dal 18 dicembre 2023 complessivo di euro 45.500,00 così ripartito :

Importo dei lavori	Euro 37.295,08
Per I.V.A. al 22 %	Euro 8.204,92
IMPORTO TOTALE LAVORI	Euro 45.500,00

2) **Affido** : mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 per l'importo totale di euro 45.500,00 incluso IVA al 22% all' Impresa Ragionieri Restauri s.r.l. via del Ponte alle Riffe n. 29/r - 50133 Firenze.

3) **Stato finale dei lavori** : redatto in data **26 febbraio 2024** ed accettato senza riserve dall'Impresa;

4) **Direttore dei Lavori** : Geom. Sarah Monaci

Visita di controllo :

Esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto ed in seguito a preavviso dato all'impresa appaltatrice, il sottoscritto direttore dei lavori, il giorno 26 febbraio 2024 alle ore 09,30 si è recato nel sito dei lavori ed alla presenza del legale rappresentante della ditta appaltatrice Sig. Gaetano Ragionieri, ha proceduto con la scorta del progetto esecutivo, della perizia e degli atti contabili, alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando :

- la loro realizzazione secondo le indicazioni di progetto esecutivo e le varianti approvate salvo lievi modifiche tutte contenute nei limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori, nonché secondo le prescrizioni contrattuali;
- che essi si trovano in buono stato di manutenzione e conservazione;
- che sono stati realizzati con buoni materiali ed a regola d'arte;
- la verifica di diversi dati dimensionali, riscontrandoli con quelli riportati nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Certificato di Regolare Esecuzione

In seguito alle risultanze della visita di controllo di cui sopra, dal sottoscritto geom. Sarah Monaci, direttore dei lavori, considerato :

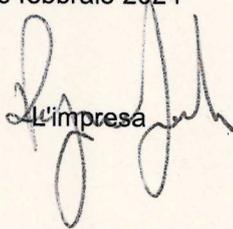
- che i lavori realizzati dall'Impresa Ragionieri Restauri s.r.l. via del Ponte alle Riffe n. 29/r - 50133 Firenze; corrispondono alle previsioni del progetto esecutivo salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della direzione dei lavori;
- che i lavori eseguiti sono stati eseguiti secondo consolidate regole costruttive ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che è stata accertata mediante misurazioni e verifiche, la rispondenza delle opere realizzate per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nei documenti contabili;
- che i prezzi eseguiti per il pagamento delle opere sono quelli di progetto;
- che i lavori sono stati ultimati in data 29 dicembre 2023 come risulta dal Certificato di Ultimazione dei Lavori redatto in data 26 febbraio 2024 e consegnati in data 18 dicembre 2023;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai, al regolare pagamento degli oneri contributivi (come da D.U.R.C. allegato);
- che occorsero occupazioni temporanee di suolo pubblico regolarmente autorizzate;
- che l'impresa appaltatrice non ha ceduto importo dei crediti né ha rilasciato procure e deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in appalto e che esistano atti impeditivi di altro genere;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni alle opere a causa di forza maggiore;
- che in base all'art. 116 comma 7 del D. Lgs. n. 36/2023 si fa luogo al collaudo mediante rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione

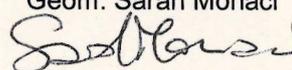
Certifica

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa Ragionieri Restauri s.r.l. via del Ponte alle Riffe n. 29/r - 50133 Firenze sono stati regolarmente realizzati, e liquidata il credito dell'Impresa che ammonta a un totale di **Euro 37.295,08** (trentasettemiladuecentonovantacinque,08) oltre IVA al 22% delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori eseguiti, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Firenze, lì 26 febbraio 2024

L'impresa


Il Direttore dei Lavori
Geom. Sarah Monaci


Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Tommaso Muccini

