



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/10158**

Del: **16/12/2024**

Esecutivo Da: **16/12/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi**

OGGETTO:

ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA SCUOLE Q. 4 - INFISI E OPERE MURARIE - CIG 963109897D - CUP H12G19001070004 - cod.opera 200145

APPROVAZIONE CRE E LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO

DITTA: CASTAF SRL

TECNICO: CASSIOLI

IL DIRIGENTE

Ing. Pietro Geroni, nella sua funzione di Responsabile della E.Q. per il Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici;

PREMESSO:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024 è stato approvato il Bilancio finanziario anno 2024-2026, e con la stessa Delibera è stato approvato il DUP, nota integrativa e piano triennale investimenti;
- che con Delibera n. 111 del 26/03/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;
- che con Delibera n.49 del 27/2/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;
- che con il Decreto del Sindaco n. Decreto del Sindaco n. 79 del 25/10/2022 e n. 41 del 08/11/2024, con i quali è stato conferito al sottoscritto l'incarico alla firma di alcuni atti determinativi fra cui

l'approvazione dei C.R.E.;

- che con Deliberazione della Giunta comunale n. 538/2022 è stato approvato il progetto esecutivo n. L1603/2022, denominato "Adeguamento e messa a norma scuole Q. 4 - infissi e opere murarie", **Codice Opera 200145 - C.U.P. H12G19001070004, CIG 963109897D**, ammontante a complessivi € 400.000,00;
- che con Determinazione a contrarre n. 633/2023, è stato stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2974/2023 sono stati affidati i lavori relativi all'Intervento in oggetto all'impresa CASTAF SRL per la somma complessiva di € 326.427,84, con il ribasso del 14,650% e sono stati assunti i relativi impegni di spesa;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 4046/2023 è stato affidato l'incarico all'Arch. Michele Zingarelli, per il servizio di coordinamento della sicurezza in esecuzione, di cui all'intervento di "Ristrutturazione dell'edificio scolastico De Filippo (plesso B), per quota parte di € 4.228,91 sulla base del CIG Z8D3AC3CEC ;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 10555/2023 è stato affidato l'incarico all'Ing. Alberto Brusco, il servizio inerente la redazione diagnosi energetica ed Ape ante e post intervento sostituzione infissi, sostituzione caldaia e sostituzione corpi illuminanti alla scuola Edoardo De Filippo (Plesso B), nell'ambito dell'Intervento "Adeguamento e messa a norma scuole Q. 4 – infissi ed opere murarie", per complessivi € 2.854,80 sulla base del CIG Z1A3D8BC63;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 4457/2024, è stata approvata la variante e la compensazione prezzi per il Progetto L1603/2022, per l'importo complessivo di € 61.587,69 (compreso Iva ed incentivo);

VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori della ditta CASTAF SRL rimesso dal Direttore dei Lavori dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta a € 317.260,99 che gli acconti corrisposti alla suddetta Ditta sono pari a € 299.811,64 e conseguentemente, il suo credito ammonta ad €17.449,35 oltre Iva al 22%;
- la fattura elettronica n. 191 emessa dalla suddetta Ditta in data 26/11/2024 a fronte del credito sopra citato e per la quale ha presentato polizza fidejussoria sulla rata di saldo, così come previsto dalla vigente normativa;
- il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si dà atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta inerente all'immobile in oggetto è di € 317.260,99 ed i dati catastali sono c.s.: foglio 50, particella 935;

Preso atto che gli oneri della sicurezza utilizzati sono di € 9.066,31 inferiori quindi alla somma di € 9.102,05., senza dar luogo a variazioni dell'importo contrattuale;

Dato atto:

- che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;
- che l'impresa ha prodotto polizza fidejussoria sulla rata di saldo, conservata agli atti dell'ufficio;
- Visto la regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE;
- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all'art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;
- che, dai controlli effettuati ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e successiva modifica dell'art. 1 comma 988 della Legge 205/2017 in materia di pagamenti della pubblica Amministrazione, non sono emersi inadempimenti a carico del beneficiario e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e da eventuali suppletive;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto gli artt. 107 e 184 del D.Lgs. 267/00;

Visti gli art. 12 e 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Visto l'art.81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 12 del vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 226 comma 2 del D.lgs. 36/2023;

DETERMINA

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei lavori e approvato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Definitivo è il seguente:

A) per lavori a consuntivo di cui € 9.066,31 oneri di sicurezza	€	317.260,99
B) per IVA al 22%	€	69.797,42
SOMMANO	€	387.058,41
C) incentivo progettazione	€	4.750,76
D) ulteriore incentivo progett.	€	876,76
E) polizza progettazione, liquidata con DL 2023/9371	€	150,00
F) DD 4046/2023 Arch. Zingarelli, liquidata con DL 2024/908	€	4.228,91
G) DD 10555/23 Ing. Brusco non ancora liquidato	€	2.854,80
SOMMANO	€	399.919,64
ECONOMIA	€	80,36
TOTALE	€	400.000,00

3. di liquidare all'Impresa CASTAF SRL la somma di € 21.288,21 compresa IVA al 22% a saldo dei lavori, di cui alla fattura sopra citata sull'impegno 2024/7578;
4. di stabilire che la somma di € 80,36 sull'impegno 2024/7578 a favore della ditta, viene mandata in economia con il presente atto,
5. di prendere atto che il direttore dei lavori in questione è il Geom. Fabiano Cassioli ed il RUP l'Ing. Pietro Geroni.

AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: ditta CASTAF SRL

Indirizzo: Via L. Catullo, n. 5-7 – 56035 Casciana Terme Lari

codice beneficiario: 32007

modalità di pagamento: vedi beneficiario conto dedicato:

IBAN IT12B0200870951000040739961

ALLEGATI INTEGRANTI

CRE CASTAF.pdf - 980011ef0791d7fe0c010a787ae0c24f05cd9630c8999ff04a8aacb6ac31624f

EQUITALIA CASTAF.pdf - d39dc65feeba7b44a7ac10bd0132adea29a46b359c9f50da9c0652685ee671fa

Fideiussione_Garanzia_Rata_di_Saldo-1.p7m - 3b0f6aeba7cdbd54154d806bb9aaf9fa100b17b45c1f07446d3accfae6ee60b1

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

Nº	Tip Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	52233	2	2024/7578		€ 60.630,57	32007 - CASTAF S.R.L.

Elenco Liquidazioni

Capitolo	52233	Codice	2.04.02.01	ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA IMMOBILI SCOLASTICI FIN.MUTUO DA FINANZIARE CON ENTRATA DA F.P.V.	LIQUIDATO SU CAPITOLO 21.288,21
----------	-------	--------	------------	---	------------------------------------

Impegno	2024/7578	Atto A/PDD/2024/4457 efficace dal 07/06/2024	ADEGUAM. E MESSA A NORMA SCUOLE QUARTIERE 4 - INFISSI E OPERE MURARIE - DEL. 538/2022 Prog. esec. L.1603/2022 - Affidamento lavori alla ditta CASTAF srl -	LIQUIDATO SU IMPEGNO 21.288,21
---------	-----------	---	---	-----------------------------------

			Approvazione perizia di variante e compensazione prezzi	
		CUP su Impegno: H12G19001070004	CIG su Impegno: 963109897D	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/25762	32007 CASTAF S.R.L.	FA/191	26/11/2024	27/12/2024	21.288,21

**Codice CUP: H12G19001070004 Codice
CIG:963109897D;
CCB - IT12B0200870951000040739961**

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.