

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/10107
Del: 13/12/2024
Esecutivo Da: 13/12/2024
Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

ADEGUAMENTO NORME DI SICUREZZA EDIFICI SCOLASTICI A SEGUITO DELLE ANALISI DELLE UNIVERSITÀ DI FIRENZE E PISA (PER ADEGUAMENTO EDIFICI CON COEFFICIENTE DI SICUREZZA FRA 0,4 E 0,6): SCUOLA DON MILANI (DOLCI) - INTERVENTI LOCALI DI CONSOLIDAMENTO STATICO CON MIGLIORAMENTO SISMICO U.S.1 E RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI - CIG 9229849857 - CUP H18C20000530004 - cod.opera 200314 - 220520

APPROVAZIONE CRE E LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO

DITTA: CO.R.EDIL SAS di Stefano Angiolini & C.

TECNICO: GUARNERI

IL DIRIGENTE

Ing. Pietro Geroni, nella sua funzione di Responsabile della E.Q. per il Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici;

PREMESSO:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024 è stato approvato il Bilancio finanziario anno 2024-2026, e con la stessa Delibera è stato approvato il DUP, nota integrativa e piano triennale investimenti;
- che con Delibera n. 111 del 26/03/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;
- che con Delibera n.49 del 27/2/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-

2026;

- che con il Decreto del Sindaco n. Decreto del Sindaco n. 79 del 25/10/2022 e n. 41 del 08/11/2024, con i quali è stato conferito al sottoscritto l'incarico alla firma di alcuni atti determinativi fra cui l'approvazione dei C.R.E.;

- che con Determinazione Ddirigenziale n. 11007/2020 è stato aggiudicato l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase progettuale di alcuni interventi di adeguamento alle norme di sicurezza di edifici scolastici, tra il quale quello di cui al codice opera 200314 a STP Ingegno per € 8.977,75;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2515/2022 è stato affidato a STP INGEGNO il servizio di progettazione esecutiva dell'intervento di miglioramento sismico relativamente al blocco strutturale n.1 della scuola primaria Don Milani in Piazza Dolci, nell'ambito dell'Intervento "Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa", CO 200314, per complessivi € 9.346,83;

- che con Deliberazione della Giunta comunale n. 148/2022 veniva approvato il progetto esecutivo n. L 1365/2021, denominato "Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): Scuola Don Milani (Dolci)", **Codice Opera 200314 - C.U.P. H18C20000530004** - inizialmente finanziato mediante contributo ministeriale (cod. fin. 05 - Ministero Interno) ammontante a complessivi € 320.000,00,

- che con Determinazione a contrarre n. 34212022, è stato stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, individuando, come criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 4071/2022, ad integrazione della DD n. 2022/03421, venivano aggiornati alcuni elaborati progettuali a seguito dell'entrata in vigore del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50 e rimodulato il quadro economico della spesa;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 5264/2022 sono stati affidati i lavori relativi all'Intervento in oggetto all'impresa CO.R.EDIL S.A.S. DI STEFANO ANGIOLINI & C. per la somma complessiva di € 236.477,02, con il ribasso del 11,11% e sono stati assunti i relativi impegni di spesa, **CIG 9229849857**;

- che con la Determina Dirigenziale n. 5811/2022, è stato affidato all'Arch. Aureliano Artifoni, il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, nell'ambito dell'Intervento denominato "Adeguamento norme di sicurezza, statica e sismica degli edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa – adeguamento statico e interventi strutturali di rinforzo: Scuola Don Milani, per l'importo di € 8.251,65, CIG 9354042FA3;

- che con la Determina Dirigenziale n. **6237/2022** è stato autorizzato l'appaltatore dei lavori in oggetto a subappaltare all'Impresa Raveggi srl per le opere di fabbro – CATEGORIA OG1 - per un importo di € 17.500,00 (comprensivi di € 200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e con la DD **8635/2023** è stata disposta l'autorizzazione per l'esecuzione di ulteriori lavorazioni di carpenteria incrementando l'importo da € 17.500,00 ad € 32,500,00 del medesimo subappalto;

- che con la Determina Dirigenziale n. 8572/2022, con la quale è stato dato atto dell'istituzione del **nuovo c.o. 220520** di € 10.000,00 inserito nell'annualità 2022 del PTI 2022/24, finalizzato a coprire principalmente spese per incarichi professionali esterni, in parte già sostenuti sul Q.E. originario ed in parte da conferire per nuove prestazioni previste (vedi DNSH). Il c.o. in questione è stato associato al CUP H18C20000530004 e che il c.o. 220520 co-finanzia il c.o. 200314 di € 330.000,00;
- che con la Determina Dirigenziale 9913/2022, è stata assunta la maggiore spesa per incarichi professionali esterni (nuovo c.o. 220520) per complessivi € 10.000,00 ed è stato rimodulato il Quadro Economico del Progetto esecutivo L1365/2021 denominato "Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): Scuola Scuola Don Milani". Codice Opera 200314 - C.U.P. H18C20000530004";
- la Determina Dirigenziale DD/2023/04291 è stato affidato ad Enki srl, il servizio di architettura ed ingegneria per il supporto ai RUP per l'attività globale di valutazione di interventi di "adeguamento alle norme di sicurezza di edifici scolastici a seguito delle analisi di vulnerabilità sismica delle Università di Firenze e Pisa: scuola Scuola Don Milani, per l'importo complessivo di € 10.000,00 suddiviso nei due codici opera 200314 e 220520;

VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori della ditta CO.R.EDIL SAS di Stefano Angiolini & C. rimesso dal Direttore dei Lavori dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta a € 203.680,62 che gli acconti corrisposti alla suddetta Ditta sono pari a € 182.514,04 e conseguentemente, il suo credito ammonta ad € 21.166,58 oltre Iva al 10%;
- la fattura elettronica n. 49/SP emessa dalla suddetta Ditta in data 19/11/2024 a fronte del credito sopra citato e per la quale ha presentato polizza fidejussoria sulla rata di saldo, così come previsto dalla vigente normativa;
- il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si dà atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta inerente all'immobile in oggetto è di € 203.680,62 ed i dati catastali sono c.s.: foglio 86, particella 930;

Preso atto che gli oneri della sicurezza utilizzati sono di € 8.686,43 inferiori quindi alla somma di € 18.887,87, senza dar luogo a variazioni dell'importo contrattuale;

Considerato che a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE -ECOFIN dell'8.12.2023. per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del PNRR italiano, la Misura M2C4I2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'art. 1, comma 29, della legge n.

160/2019 (piccole opere) -oltre a quelle di cui all'art. 1, comma 139 e segg, della legge n. 145/2018 (medie opere) – è stata stralciata dal Piano, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziata a legislazione vigente. Con l'entrata in vigore del decreto legge n. 19 del 2 marzo 2024 sono state apportate modifiche sostanziali alle disposizioni concernenti i contributi in oggetto.

Considerato altresì che le somme eccedenti afferenti ai due codici opera 200314 e 220520, verranno definitivamente determinate a chiusura di rendicontazione (sulla piattaforma REGIS); ancorché l'opera di che trattasi, pur stralciata dal finanziamento PNRR, richiede l'effettuazione dei relativi adempimenti. In particolare, per quanto concerne la rendicontazione, si è in attesa di specifiche linee guida.

Dato atto:

- che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;
- che l'impresa ha prodotto polizza fidejussoria sulla rata di saldo, conservata agli atti dell'ufficio;
- Visto la regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE;
- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all'art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;
- che, dai controlli effettuati ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e successiva modifica dell'art. 1 comma 988 della Legge 205/2017 in materia di pagamenti della pubblica Amministrazione, non sono emersi inadempimenti a carico del beneficiario e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e da eventuali suppletive;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto gli artt. 107 e 184 del D.Lgs. 267/00;

Visti gli art. 12 e 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Visto l'art.81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 12 del vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 226 comma 2 del D.lgs. 36/2023;

DETERMINA

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Definitivo è il seguente:

Codici Opera 200314 e 220520		
C.U.P. H18C20000530004		
DESCRIZIONE	c.o 200314	c.o. 220520
Per lavori a consuntivo di cui € 8.686,43 per oneri di sicurezza	€ 203.680,62	
Per iva al 10%	20.368,07	
SOMMANO	€ 224.048,69	
Oneri di progettazione (incentivo)	€ 3.640,21	
Incarico esterno per C.S.E.		€ 3.387,70
DD 11007/2020 STP Ingegno, liquidata con DD 654/2022 – DL 2022/4322 e 2023/4358	€ 8.079,96	
DD 11007/2020 STP Ingegno, ancora da liquidare	€ 897,79	
DD 2515/2022 STP Ingegno e liquidata con DL 2022/5522	€ 9.346,83	

DD 5811/2022 Arch. Artifoni coord.sicurezza in esecuzione, liquidata con DL 2023/2496 – 2024/1120 - 10716	€ 8.251,65	
Incarico Collaudo Statico somma a disposizione	€ 4.717,21	
Allacciamenti somma a disposizione	€ 1.500,00	
DD 9913/2022 maggiore spesa per incarichi professionali esterni, DNSH e varie		€ 4.238,73
DD 4291/2023 Incarico Enki srl liquidata con DL 2024/5637	€ 570,59	€ 2.324,08
DD 4291/2023 Incarico Enki srl ancora da liquidare	€ 1.552,93	
DD 4291/2023 Ribasso d'asta inclusi Iva 22% ed oneri previdenziali al 4% - somma a disposizione	€ 45,21	€ 49,49
Minore spesa da r.a. NON UTILIZZARE	€ 44.770,60	
Polizza progettisti	€ 150,00	
Residuo lavori ditta CO.R.EDIL SAS di Stefano Angiolini & C.	€ 12.428,33	
Importo per codici opera	€320.000,00	€ 10.000,00
Importo Totale del Quadro Economico per i codici opera	€ 330.000,00	

3.di liquidare all'Impresa CO.R.EDIL SAS di Stefano Angiolini & C. la somma di € 23.283,24 compresa IVA al 10% a saldo dei lavori, di cui alla fattura sopra citata sull'impegno 2024/5756;

4. di stabilire che le somme a disposizione verranno mandate in economia con successivo atto, solo dopo la rendicontazione che deve essere effettuata da altro ufficio della Direzione Supporto Amministrativo Direzioni Tecniche per il **c.o 200314** c.s.:

- per € 44.770,60 sull'impegno 2024/5753 ribasso d'asta non utilizzabile
- per € 4.717,21 sull'impegno 2024/5747 spese tecniche
- per € 2.123,52 sull'impegno 2024/5751 incarico Enki
- per € 1.500,00 sull'impegno 2024/5748 allacciamenti
- per € 45,21 sull'impegno 2024/5752 ribasso d'asta non utilizzabile
- per € 150,00 sull'impegno 2024/5749 polizza progettista
- per € 12.428,33 sull'impegno 2024/5746 a favore della ditta;

per il **c.o 220520 c.s.:**
per € 3.387,70 sull'impegno 2024/3592 somma a disposizione
per € 4.238,73 sull'impegno 2024/3593 somma a disposizione;

5. di prendere atto che il direttore dei lavori in questione è l'Ing. Giuseppe Guarneri ed il RUP l'Ing. Pietro Geroni.

AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: ditta CO.R.EDIL SAS di Stefano Angiolini & C.

Indirizzo: Via G. Starnina, n. 78 – 50143 FIRENZE

codice beneficiario: 2933

modalità di pagamento: vedi beneficiario conto dedicato:

IBAN: IT37N0867302800000000063653

ALLEGATI INTEGRANTI

3499908_2799894975_POLIZZA ENTE GARANTITO.pdf.p7m-1.p7m - d9aabde231d2ef3f1e41cda8c00059e94aa735e92eaa24ca49b7b63a33255953
CRE CO.R.EDIL.pdf - d9a0078f7df55ca12061b8cb5c10aefc59e5e2a47acfd52d92098888ada0d630
EQUITALIA CO.R.EDIL.pdf - dc5fb854a991efae54b71a8781c84dbbbd77e9adcbd96b892cacd6d7de60f18a

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	57225	6	2024/5746		€ 106.454,81	2933 - CO.R.EDIL. di Stefano Angiolini & C.

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
2)	U	2024	57225	6	2024/10588		€ 12.428,33	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

Elenco Liquidazioni

Capitolo	57225	Codice	2.04.02.01	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA DON MILANI - L.145/2018 - PNRR M.2 C.4 INV.2.2 - CUP H18C20000530004 - REIMPUTATI CON RIACCERTAMENTO	LIQUIDATO SU CAPITOLO 23.283,24
----------	-------	--------	------------	--	------------------------------------

Impegno	2024/5746	Atto A/PDD/2022/5264 efficace dal 28/07/2022	Adeguamento norme di sicurezza, statica e sismica degli edifici scolastici a seguito analisi delle Università di Firenze e Pisa: Scuola prim. Don Milani - Affid.lav. Ditta COREDIL	LIQUIDATO SU IMPEGNO 23.283,24
		CUP su Impegno: H18C20000530004	CIG su Impegno: 9229849857	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/25561	2933 CO.R.EDIL. di Stefano Angiolini & C.	FA/49/SP	19/11/2024	20/12/2024	23.283,24

Codice CUP: H18C20000530004 Codice
CIG:9229849857;
CCB - IT37N0867302800000000063653

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

