

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/03893 Del: 21/05/2024 Esecutivo Da: 22/05/2024 Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

ADEGUAMENTO NORME DI SICUREZZA EDIFICI SCOLASTICI A SEGUITO DELLE ANALISI DELLE UNIVERSITÀ DI FIRENZE E PISA (PER ADEGUAMENTO EDIFICI CON COEFFICIENTE DI SICUREZZA FRA 0,4 E 0,6): PROGETTO DI INTERVENTI LOCALI DI ADEGUAMENTO STATICO CON INTERVENTI STRUTTURALI DI RINFORZO SCUOLA DE FILIPPO INFANZIA - PLESSO B - VIA DEI BASSI 3, FIRENZE - cod.opera 200310 e 220516 - CIG 9239526A0D - CUP H18C20000470004

APPROVAZIONE CRE

DITTA: LA FIRENZE LAVORI SRL

TECNICO: GUARNERI

IL DIRIGENTE

Ing. Pietro Geroni, nella sua funzione di Responsabile della E.Q. per il Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi della Direzione Servizi Tecnici;

PREMESSO:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024 è stato approvato il Bilancio finanziario anno 2024-2026, e con la stessa Delibera è stato approvato il DUP, nota integrativa e piano triennale investimenti;
- che con Delibera n. 111 del 26/03/2024 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;
- che con Delibera n.49 del 27/2/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-

2026;

- che con il Decreto del Sindaco n. 79 del 25/10/2022, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente per il Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi;
- che con la Delibera di Giunta n. DG 61/2022, dell'8 marzo 2022 è stato approvato il Progetto esecutivo L1361/2021, denominato "Progetto di interventi locali di adeguamento statico con interventi strutturali di rinforzo Scuola De Filippo – Plesso B – Via dei Bassi 3, Firenze" – **cod. opera 200310 - 220516, CIG 9239526A0D, CUP H18C20000470004**, CUI L01307110484202000191, CPV 45454000-4 sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Pietro Geroni, per l'importo totale lordo pari a € 380.000,00;
- che con la Determina Dirigenziale DD/2020/11006, è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione relativamente all'intervento di adeguamento alle norme di sicurezza di edifici scolastici alla GALLUZZI ASSOCIATI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE– per la scuola De Filippo, cod. opera 200310, per l'importo di € 20.530,81, che successivamente, al finanziamento è stato provveduto nel 2021 con mutuo ed assunto il sub impegno per € 20.530,81;
- che con la Determina Dirigenziale DD/2022/00654 "Adeguamento norme di sicurezza, statica e sismica degli edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa – adeguamento statico e interventi strutturali di rinforzo: Scuola Infanzia De Filippo plesso B - CO 200310 - Incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione alla GALLUZZI ASSOCIATI ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, è stato modificato l'importo, anziché per € 20.530,81, è stato assunto e confermato per € 25.047,59;
- che con la Determina Dirigenziale DD/2022/03422 determina a contrarre, con la quale veniva stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all'art.1, comma 2, lettera b) D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e ss.mm.ii.;
- che con la Determina Dirigenziale DD/2022/05266, i lavori relativi all'intervento su citato sono stati affidati all'impresa LA FIRENZE LAVORI S.R.L, per l'importo netto di € 275.084,43 con un ribasso del 9,230%, sulla base del CIG 9239526A0D, CUP H18C20000470004, Codice Opera n° 200310;
- che con la Determina Dirigenziale DD/2022/05807, è stato affidato allo Studio Unidea STP SRL, il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, nell'ambito dell'Intervento denominato "Adeguamento norme di sicurezza, statica e sismica degli edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa – adeguamento statico e interventi strutturali di rinforzo: Scuola Infanzia De Filippo plesso B ", per l'importo di € 7.916,30, CIG 935383767A;
- che con la Determina Dirigenziale DD/2022/08570, con la quale è stato dato atto dell'istituzione del nuovo c.o. 220516 di € 5.000,00 inserito nell'annualità 2022 del PTI 2022/24, finalizzato a coprire principalmente spese per incarichi professionali esterni, in parte già sostenuti sul Q.E. originario ed in parte da conferire per nuove prestazioni previste (vedi DNSH). Il c.o. in questione è stato associato al CUP H18C20000490004 e che il c.o. 220516 co-finanzia il c.o. 200310 di € 380.000,00;

- che con la Determina Dirigenziale DD/2022/09574, è stata assunta la maggiore spesa per incarichi professionali esterni (nuovo c.o. 220516) per complessivi € 5.000,00 ed è stato rimodulato il Quadro Economico del Progetto esecutivo L1361/2021 denominato "Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): Scuola infanzia De Filippo". Codice Opera 200310 - C.U.P. H18C20000470004";

- la Determina Dirigenziale DD/2023/04291 è stato affidato ad Enki srl, il servizio di architettura ed ingegneria per il supporto ai RUP per l'attività globale di valutazione di interventi di "adeguamento alle norme di sicurezza di edifici scolastici a seguito delle analisi di vulnerabilità sismica delle Università di Firenze e Pisa: scuola De Filippo plesso B infanzia, per l'importo complessivo di € 4.999,50 suddiviso nei due codici opera 200310 e 220516;

VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori della ditta LA FIRENZE LAVORI SRL rimesso dal Direttore dei Lavori dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta a € 273.263,77 che gli acconti corrisposti alla suddetta Ditta sono pari a € 264.063,67 e conseguentemente, il suo credito ammonta ad € 9.200,10 oltre Iva al 10%;
- la fattura elettronica n. 52 emessa dalla suddetta Ditta in data 22/04/2024 a fronte del credito sopra citato e per la quale ha presentato polizza fidejussoria sulla rata di saldo di € 10.120,11 così come previsto dalla vigente normativa;;
- il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si dà atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta inerente all'immobile in oggetto è di € 273.263,77 ed i dati catastali sono c.s.: foglio 50, particella 934;

Considerato che a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE -ECOFIN dell'8.12.2023. per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del PNRR italiano, la Misura M2C4I2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'art. 1, comma 29, della legge n. 160/2019 (piccole opere) -oltre a quelle di cui all'art. 1, comma 139 e segg, della legge n. 145/2018 (medie opere) – è stata stralciata dal Piano, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziata a legislazione vigente. Con l'entrata in vigore del decreto legge n. 19 del 2 marzo 2024 sono state apportate modifiche sostanziali alle disposizioni concernenti i contributi in oggetto.

Considerato altresì che le somme eccedenti afferenti ai due codici opera 200310 e 220516, verranno definitivamente determinate a chiusura di rendicontazione (sulla piattaforma REGIS); ancorché l'opera di che trattasi, pur stralciata dal finanziamento PNRR, richiede l'effettuazione dei relativi

adempimenti. In particolare, per quanto concerne la rendicontazione, si è in attesa di specifiche linee guida.

Dato atto:

- che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;
- che l'impresa ha prodotto polizza fidejussoria sulla rata di saldo, conservata agli atti dell'ufficio;
- Visto la regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE;
- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all'art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;
- che, dai controlli effettuati ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e successiva modifica dell'art. 1 comma 988 della Legge 205/2017 in materia di pagamenti della pubblica Amministrazione, non sono emersi inadempimenti a carico del beneficiario e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e da eventuali suppletive;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto gli artt. 107 e 184 del D.Lgs. 267/00;

Visti gli art. 12 e 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Visto l'art.81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 12 del vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 226 comma 2 del D.lgs. 36/2023;

DETERMINA

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei lavori e approvato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Definitivo è il seguente:

Codici Opera 200310 e 220516		
CUP H18C20000470004		
DESCRIZIONE	c.o 200310	c.o. 220516
Per lavori a consuntivo di cui € 27.239,92 per oneri di sicurezza	€ 273.263,77	
Per iva al 10%	27.326,39	
SOMMANO	€ 300.590,16	
Oneri di progettazione (incentivo)	€ 4.321,51	
Incarico esterno per C.S.E.		€ 2.732,81
DD 2020/11006 e liquidata con DD 654/2022 – DL 2022/3683	€ 25.047,59	
DD 5807/2022 Incarico Studio Unidea STP srl e liquidata con DL 2023/2498	€ 7.916,30	
DD 4291/2023 Incarico Enki srl ancora da liquidare	€ 1.342,14	€ 2.267,19
Minore spesa da r.a. NON UTILIZZARE	€ 33.077,27	
Premio di accelerazione	€ 5.401,88	
Polizza progettisti	€ 150,00	

Spese tecniche	€ 121,87	
Ribasso d'asta NON UTILIZZABILE	€ 28,57	
Residuo lavori ditta LA FIRENZE LAVORI SRL	€ 2.002,71	
Importo per codici opera	€ 380.000,00	€ 5.000,00
Importo Totale del Quadro Economico per i codici opera	€ 385.000,00	

3. di liquidare all'Impresa LA FIRENZE LAVORI SRL la somma di € 10.120,11 compresa IVA al 10% a saldo dei lavori, di cui alla fattura sopra citata sull'impegno 2024/5756;

4. di stabilire che le somme a disposizione verranno mandate in economia con successivo atto, solo dopo la rendicontazione che deve essere effettuata da altro ufficio della Direzione Servizi Tecnici c.s.:

per € 33.077,27 sull'impegno 2024/5912 ribasso d'asta non utilizzabile

per € 121,87 sull'impegno 2024/5639 spese tecniche

per € 5.401,88 sull'impegno 2024/5638 premio di accelerazione

per € 28,57 sull'impegno 2024/5673 ribasso d'asta non utilizzabile

per € 150,00 sull'impegno 2024/5757 polizza progettista

per € 2.002,71 sull'impegno 2024/5756 a favore della ditta;

5. di prendere atto che il direttore dei lavori in questione è l'Ing. Giuseppe Guarneri ed il RUP l'Ing. Pietro Geroni

AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: ditta LA FIRENZE LAVORI SRL

Indirizzo: Via A. Vivaldi, n. 12 – 56022 Castelfranco di Sotto (PI)

codice beneficiario: 70446

modalità di pagamento: vedi beneficiario conto dedicato:

IBAN: IT54W083253776000000214123

ALLEGATI INTEGRANTI

CRE LA FIRENZE LAVORI.pdf - 33b931164e7cae7314c8b63e220274b7fd7e5e47db2619a2d40ab5d8ae8ce259
DURC LA FIRENZE LAVORI.pdf - 929d0ac93a9526c2e2be7be15f3ebb03d64fafbc10bb327c493ceb58409d86bb
EQUITALIA LA FIRENZE LAVORI.pdf - 620061876bb0e4286ecbcab44e60f9ae8d23cb8c9e31e37c8219391cb1a288cf
POLIZZA LA FIRENZE LAVORI.pdf - afab041c7a68b119219d969a66f4a3c844e71a598158f44f6a1e768364fedd02
STATO FINALE LA FIRENZE LAVORI.pdf - 0fa7539349c20c47619680d8d19fbc115c9856ac8e701ca039a728decccb18ce

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	57219	6	2024/5756		€ 12.122,82	70446 - LA FIRENZE LAVORI S.R.L.

Elenco Liquidazioni

Capitolo	Esercizio	Codice	Descrizione	Liquidazione
57219	2024	2.04.02.01	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SICUREZZA SCUOLA INFANZIA DE FILIPPO - L.145/2018 - PNRR M.2 C.4 INV.2.2 - CUP H18C20000470004 - REIMPUTATI CON RIACCERTAMENTO	LIQUIDATO SU CAPITOLIO 10.120,11

Impegno	Esercizio	Atto	Descrizione	Liquidazione
2024/5756	2024	Atto A/PDD/2022/5266 efficace dal 29/07/2022	Adeguamento norme di sicurezza, statica e sismica degli edifici scolastici a seguito analisi delle Università di Firenze e Pisa: Scuola De Filippo plesso B infanzia - affidamento lavori A LA FIRENZE LAVORI SRL	LIQUIDATO SU IMPEGNO 10.120,11

CUP su Impegno:
H18C20000470004

CIG su Impegno: 9239526A0D

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/11358	70446 LA FIRENZE LAVORI S.R.L.	FA/52	22/04/2024	22/05/2024	10.120,11

Codice CUP: h18c20000470004 Codice
CIG: 9239526A0D;
CCB - IT54W0832537760000000214123

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.