

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/10390

Del: 20/12/2024

Esecutivo Da: 23/12/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Numero di Progetto LT0619/2021 - Immobili scolastici - Interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi - Codice opera 190036 - CUP H17D18000180004 - CIG 9352486B97 - Ditta Artelettra Costruzioni Generali s.r.l. - Approvazione e Liquidazione CRE

Il Direttore della Direzione Servizi Tecnici

Premesso che:

- con Decreto del Sindaco n. 48 del 01/07/2021 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024 è stato approvato il Bilancio finanziario anno 2024-2026, e con la stessa Delibera è stato approvato il DUP, nota integrativa e piano triennale investimenti;
- che con Delibera Giunta Comunale n. 49/2024 è stato approvato il PEG 2024/2026;
- che con Delibera Giunta Comunale n. 111 del 26/03/24 è stato approvato il PIAO 2024/2026;

Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 234 del 8 giugno 2021, con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo n° AQ0558/2021-LT0619/2021, denominato "Immobili scolastici - Interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi" - Codice Opera n° 190036, CUP n° H17D18000180004, CPV n° 45454100-5;

- la Determinazione Dirigenziale n. 4042 del 30 giugno 2021, con la quale sono state accertate ed impegnate, tra le altre, sul Capitolo di di Spesa per Investimenti n° 52235, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2021, le risorse finanziarie, per l'importo totale lordo pari a € 680.000,00, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro;

- la Determinazione Dirigenziale n. 6046 del 30 settembre 2021, con la quale è stata approvata la Determinazione a Contrarre per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, sulla piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;

- la Determinazione Dirigenziale n. 314 del 27 gennaio 2022, recante "Immobili scolastici - Interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi – Accordo Quadro n° AQ0558/2021-Progetto Definitivo LT0619/2021, Codice Opera n° 190036, CUP n° H17D18000180004, CPV n° 45454100-5 – Aggiudicazione definitiva, affidamento dei lavori all'Impresa ARTELETTRA srl, relativi impegni di spesa e approvazione del Contratto Attuativo n° 1 (CIG n° 8917651667).", con la quale sono stati aggiudicati i lavori in argomento alla ditta Artelettra s.r.l., assumendo i relativi impegni di spesa;

- la Determinazione Dirigenziale n. 4576 del 29 giugno 2022 con la quale è stata disposta la variazione di RUP da Cioni Filippo a Carletti Emilio;

- la Determinazione Dirigenziale n. 5655 del 10 agosto 2022, recante " Immobili scolastici - Interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi – Accordo Quadro n° AQ0558/2021-Progetto Definitivo LT0619/2021, Codice Opera n° 190036, CUP n° H17D18000180004, CPV n° 45454100-5 – Accordo Quadro CIG 8917651667 - Contratto Attuativo CIG 9352486B97-Integrazione Determinazione Dirigenziale n. DD/2022/00314", con la quale si è integrato il CIG della procedura;

- la Determinazione Dirigenziale n. 3084 del 17 aprile 2023, recante " "Immobili scolastici - Interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi" CIG: 8917651667 - CUP: H17D18000180004 Cod. opera 190036 - LT0619/2021 AQ0558/2021 – Presa d'atto della trasformazione da Artelettra s.r.l. a Artelettra Costruzioni Generali s.r.l. atto a rogito del Dottor Stefano Campanella, Repertorio n.33562 Raccolta n.14956, Registrato a Salerno n.42794, Serie 1T del 29/12/22";

- la Determinazione Dirigenziale n. 4046 del 16 maggio 2023, recante "Affidamento del Servizio di coordinatore alla Sicurezza in fase di Esecuzione relativamente all'intervento "Ristrutturazione dell'edificio scolastico Scuola de Filippo (Plesso B) - CC.OO. 190036 - H17D18000180004; 200145 - H12G19001070004; 200352 - H15H20000090004 - CIG Z8D3AC3CEC – arch. Michele Zingarelli";

- la Determinazione Dirigenziale n. 5150 del 19 giugno 2023, recante "Immobili scolastici - Interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi – CODICE OPERA 190036 – CUP

1H17D18000180004 – CPV 45454100-5 – APPROVAZIONE NUOVI PREZZI (CIG 8917651667)”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 5940 del 14 luglio 2023, recante “Immobili scolastici - Interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi – CODICE OPERA 190036 – CUP 1H17D18000180004 – CPV 45454100-5 – APPROVAZIONE NUOVI PREZZI 3 (CIG 8917651667)”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 7181 del 07 settembre 2023, recante “AQ0558/2021-LT0619/2021 “Immobili scolastici - Interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi”. Cod. opera 190036 - CIG 8917651667 - CUP H17D18000180004 - Autorizzazione subappalto a favore della Ditta Tecnotrade International s.r.l.”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 8749 del 27 ottobre 2023, recante “AQ0558/2021 - Immobili scolastici - Interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi – CODICE OPERA 190036 – CUP 1H17D18000180004 – CPV 45454100-5 – Presa atto concessione proroga scadenza contratto (CIG 8917651667)”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 3454 del 03 maggio 2024, recante “Immobili scolastici - Interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi – CODICE OPERA 190036 – CUP 1H17D18000180004 – CPV 45454100-5 – APPROVAZIONE NUOVI PREZZI 4 (CIG 8917651667)”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 3913 del 20 maggio 2024, recante “OGGETTO: AQ0558/2021-LT0619/2021 “Immobili scolastici - Interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi”. Cod. opera 190036 - CIG 8917651667 - CUP H17D18000180004 - Autorizzazione subappalto a favore della Ditta Tecnotrade International s.r.l.”;

VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione del 28 agosto 2024, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Martino Pinzauti, a firma del RUP Ing. Emilio Carletti, dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo, di cui all'accordo quadro, ammonta a € 575.908,66 (di cui 8.706,27 € per oneri della sicurezza);

- che sono stati corrisposti alla Ditta € 528.298,03 oltre IVA al 10% e che il suo credito ammonta a €

47.610,63 oltre Iva al 10%;

- la fattura elettronica 20_24 emessa dalla suddetta Ditta in data 21/10/2024, a fronte del credito relativo ai lavori, per il quale ha presentato polizza fidejussoria a garanzia della rata di saldo di € 47.610,63 così come previsto dalla vigente normativa;

- Visto il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si dà atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta dell'importo di € 575.908,66 (di cui € 8.706,27 per oneri della sicurezza) oltre IVA è inerente agli immobili come di seguito riportato:

Immobile	Foglio	Particella	Subalterno	Importo lavori netto
Scuola Giotto	96	11		€ 31.863,30
Scuola Masaccio	95	8		€ 34.202,07
Scuola Capponi	80	1020		€ 22.956,30
Scuola Diaz	98	118		€ 48.978,74
Scuola Villani	126	271	500	€ 11.121,37
Scuola Don Milani	82	67		€ 83.183,11
Scuola Paolo Uccello	29	2732	500	€ 7.532,31
Scuola Beato Angelico	42	2871		€ 3.329,90
Scuola De Filippo Plesso B	50	934		€ 149.950,41
Scuola Matteotti	35	45	2	€ 1.644,22
Scuola Damiano Chiesa	127	377		€ 2.017,98
Scuola Calvino	78	925		€ 10.631,85
ITI Leonardo da Vinci	33	113		€ 20.279,48
Scuola Bargellini	32	1718		€ 2.072,12
Scuola Montagnola	71	2473		€ 28.731,51
Scuola Sant'Ambrogio	168	185		€ 3.526,29

Scuola Andrea Del Sarto	107	69		€ 3.856,29
Scuola S.M. a Coverciano	98	3263	2	€ 5.214,28
Asilo Fasolo Plesso Nicolodi	82	67		€ 16.540,68
Scuola Ghiberti	87	3005		€ 9.133,34
Scuola Colombo	42	2878		€ 8.424,39
Scuola Dionisi	111	1543		€ 711,82
Scuola Pascoli	77	183	502	€ 5.820,13
Scuola Puccini	139	722		€ 25.234,02
Scuola Boccaccio	37	128		€ 1.011,87
Scuola Bechi	85	656		€ 37.940,88

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto;
- che la Ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali ed è in regola con i versamenti agli enti Assicurativi e Previdenziali;
- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;

DATO ATTO:

- della regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE;
- dell'avvenuta pubblicazione della determinazione di affidamento dei lavori in oggetto;
- che l'impegno relativo alla seguente liquidazione è in regola con le attuali norme di pubblicazione;
- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all'art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;

- che il pagamento risponde ai requisiti di cui alla legge n. 136/10 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- che, dai controlli effettuati ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e successiva modifica dell'art. 1 comma 988 della legge 205/2017 in materia di pagamenti della Pubblica Amministrazione, non sono emersi inadempimenti a carico del beneficiario e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;
- che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati in atti;

Ritenuto, con il presente provvedimento, di prendere atto della disposizione del RUP di procedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di cui trattasi corrispondendo alla ditta appaltatrice il saldo completo di ogni avere per i lavori in parola;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- gli artt. 107, 183 e 184 del D.lgs. 267/00;
- l'art. 226 comma 2 D.lgs. 36/2023;
- il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 16 e 21 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

- di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
- di stabilire che il nuovo Quadro Economico Definitivo è il seguente:

Numero di Progetto LT0619/2021 - Immobili scolastici - Interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi – Codice opera 190036 – CUP H17D18000180004 – CIG 9352486B97 – Ditta Artelettra s.r.l.	
Descrizione	Importo
Lavori a consuntivo (di cui € 8.706,27 di oneri per la sicurezza)	€ 575.908,66
IVA al 10%	€ 57.590,87
Sommano lavori a consuntivo + IVA al 10%	€ 633.499,53

Economia per minore spesa lavori di cui al presente CRE	€ 1.152,57
Incarico servizio di coordinatore della sicurezza all'arch. Michele Zingarelli	€ 4.228,91
Incentivo funzioni tecniche	€ 8.769,74
Accordo bonario (economia di spesa)	€ 19.039,56
Imprevisti (economia di spesa)	€ 2.296,28
Polizza progettisti (economia di spesa)	€ 242,32
Incarichi professionali esterni (economia di spesa)	€ 10.771,09
Totale QE	€ 680.000,00

- di liquidare alla Ditta Artelettra Costruzioni Generali s.r.l. la somma di € 52.371,69 compresa IVA al 10% a saldo dei lavori, di cui alla fattura sopra citata, sull'impegno 2024/3794;

- di mandare in economia l'importo pari a 33.501,82 € di cui agli impegni sotto riportati:

- 2024/3794 per l'ammontare di € 1.152,57 relativi a economia per minore spesa lavori;
- 2024/3795 per l'ammontare di € 242,32 relativi a polizza progettisti;
- 2024/3796 per l'ammontare di € 19.039,56 relativi all'accordo bonario;
- 2024/3797 per l'ammontare di € 2.296,28 relativi agli imprevisti;
- 2024/3798 per l'ammontare di € 10.771,09 relativi a somma a disposizione per incarichi professionali;

- di prendere atto che il direttore dei lavori è l'Ing. Martino Pinzauti e il RUP è l'Ing. Emilio Carletti;

AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: Artelettra Costruzioni Generali s.r.l.

Indirizzo: Via Torino, 2 - Loc. Parco Della Concordia - Roccadaspide (SA) IT

Codice beneficiario: 60687

Modalità di pagamento: vedi beneficiario conto dedicato

IBAN: IT07M0834276380003010032014

ALLEGATI INTEGRANTI

LT0619-2021_Polizza_Fidejussoria.pdf - 90bdcdbd9ced579ba398412a82abc4b9758f623ae48775d129ed490607a585847
LT0619-21 Dati catastali.pdf - 8e0c1c571f8079c4a579535c13ee94d94305d4637bb3b3d80a5edd0eb87ee3fd
LT0619-21_CRE_R_signed_signed.pdf - 8c0110f15dd2cd09d5cb508130afe5113a49318a9b351401247f8aa80344ade4

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	52235	2	2024/3794		€ 206.655,94	60687 - ARTELETTRA COSTRUZIONI GENERALI SRL
2)	U	2024	52235	2	2024/3795		€ 0,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
3)	U	2024	52235	2	2024/3796		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	52235	2	2024/3797		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2024	52235	2	2024/3798		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

Elenco Liquidazioni

Capitolo	52235	Codice	2.04.02.01	INTERVENTI A IMMOBILI SCOLASTICI PER ADEGUAMENTO IMPIANTI FIN. MUTUO DA FINANZIARE CON ENTRATA DA F.P.V.	LIQUIDATO SU CAPITOL 52.371,69
----------	-------	--------	------------	--	-----------------------------------

Impegno	2024/3794	Atto A/PDD/2022/314	Immobili scolastici - Interventi di	LIQUIDATO SU IMPEGNO
---------	-----------	---------------------	-------------------------------------	----------------------

		efficace dal 27/01/2022	<p>adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi - Accordo Quadro n° AQ0558/2021-Progetto Definitivo LT0619/2021, Codice Opera n° 190036, CUP n° H17D18000180004, CPV n° 45454100-5 - Aggiudicazione definitiva, affidamento dei lavori all'Impresa ARTELETTRA srl, relativi impegni di spesa e approvazione del Contratto Attuativo n° 1 (CIG n° 8917651667)</p>	52.371,69
		CUP su Impegno: H17D18000180004	CIG su Impegno: 9352486B97	

N. Liquid.		Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/25507	60687	ARTELETTRA COSTRUZIONI GENERALI SRL	FA/FATTPA 20_24	21/10/2024	20/11/2024	52.371,69

Codice CUP: H17D18000180004 Codice
CIG:9352486B97;
CCB - IT07M0834276380003010032014

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.