

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/10590**

Del: **30/12/2024**

Esecutivo Da: **30/12/2024**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo**

Vecchio

OGGETTO:

Approvazione di quattro progetti di variante suppletiva denominati L1789/24, L1792/24, L1794/24, L1814/24 afferenti a "Fortezza Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture ed impianti" CUP H13G19000070002 - cc.oo. 190177, 190178 e 190179 e relativi impegni di spesa. Approvazione, det. a contrarre e affidamento servizio S0609/24 all'operatore Alia Servizi ambientali e impegno di spesa

Il Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2024/G/00049, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*”;
- in data 26 marzo 2024 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione*”;
- con Decreto della Sindaca n. 41 del 8 novembre 2024 è stato conferito incarico dirigenziale del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze al sottoscritto;

Considerato che:

- in data 21 ottobre 2015 veniva sottoscritto tra Regione Toscana, Comune di Firenze, Città Metropolitana di Firenze e Camera di Commercio di Firenze un Protocollo d’Intesa finalizzato alla revisione della concessione in essere tra gli stessi Enti e Firenze Fiera spa, e alla redazione della progettazione preliminare del Piano di recupero del Complesso da parte del Comune di Firenze, al finanziamento dello stesso, ed alla definizione delle modalità relative alle successive fasi di progettazione ed attuazione del Piano di recupero;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2015/G/00378 del 16/10/2015 veniva adottato il Piano di recupero Fortezza da Basso riguardante l’intero complesso monumentale, poi approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2015/G/00512 del 18/12/2015;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2015/G/00577 del 31/12/2015 veniva approvato il progetto preliminare del “Piano di recupero della Fortezza da Basso”;

- con Deliberazione di Giunta n. 331 del 26/07/2016 veniva approvato lo schema di Accordo procedimentale con Regione Toscana, Città metropolitana di Firenze e Camera di Commercio C.C.I.A.A. di Firenze finalizzato al “Recupero e valorizzazione del compendio immobiliare Fortezza da Basso di Firenze”, Accordo successivamente sottoscritto in data 21/10/2016;

- il 5 novembre 2016 veniva siglato il “Patto per la Città Metropolitana di Firenze”, che ha previsto per il

rilancio internazionale della Fortezza da Basso un finanziamento di Euro 20.100.000,00 a valere sulle Risorse FSC 2014-2020;

- con Accordo sottoscritto il 5/09/2018 da Regione Toscana, Comune di Firenze, Città Metropolitana di Firenze e Camera di Commercio di Firenze (approvato in schema con Deliberazione di Giunta Comunale n. 379 del 13.08.2018) che sostituisce integralmente quello precedentemente sottoscritto in data 21/10/2016, le parti definivano le attività da porre in essere ai fini, tra l'altro, della realizzazione del Piano di recupero;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2019/G/59 del 19/02/19 l'Amministrazione Comunale di Firenze approvava lo schema Accordo di Programma sopra richiamato, in cui il Comune di Firenze veniva individuato come soggetto attuatore degli interventi di recupero previsti, denominato "Accordo di Programma tra Regione Toscana, Città Metropolitana, Comune di Firenze e Camera di Commercio" e sottoscritto successivamente dalle parti in data 25/3/2019;

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale n. 10621/2020 con cui, in seguito alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma tra Regione Toscana, Città Metropolitana, Comune di Firenze e Camera di Commercio per la Fortezza da Basso, avente ad oggetto la disciplina dei tempi di realizzazione della progettazione esecutiva e di svolgimento delle procedure di evidenza pubblica per l'attuazione del primo stralcio del Piano, l'impegno e tempi di erogazione delle relative risorse necessarie, i tempi di realizzazione delle opere per un importo complessivo di € 68.366.667,00, venivano assunte le varie scritture contabili afferenti agli interventi del complesso della Fortezza da Basso tra cui quelle relative all'intervento denominato "Fortezza da Basso: Padiglione Spadolini, restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti, restauro mura" la cui spesa è attualmente allocata a bilancio ai codici opera 190177 (trasferimento Regione), 190178 (trasferimento Città Metropolitana), 190179 (trasferimento CCIAA)";

- la Determinazione Dirigenziale n. 10818/2023 del 18/12/2023 con cui venivano approvati contestualmente il servizio denominato S0512/2023 'Padiglione Spadolini lavori e indagini per verifica di vulnerabilità sismica' finanziato ai codici opera 190177, 190178, ammontante a complessivi € 24.762,00 (di cui € 3.939,14 per manodopera ed € 371,00 per oneri della sicurezza) iva inclusa ed i lavori denominati L1702/2023 'Padiglione Spadolini lavori e indagini per verifica di vulnerabilità sismica ammontante a complessivi € 85.435,20 (di cui € 44.075,00 per manodopera ed € 3.530,00 per oneri della sicurezza) iva inclusa, finanziato ai codici opera 190177, 190178, 190179 affidando direttamente l'esecuzione del servizio all'operatore economico SIGMA SRL (codice beneficiario 5525) e dei lavori a TRAVELLI SRL (codice beneficiario 37630) subimpegnando per

il servizio l'importo totale lordo di € 25.092,16 in quota parte sul codice opera 190177 e la restante quota parte sul codice opera 190178 e per i lavori l'importo totale lordo di € 86.564,93 in quota parte sul codice opera 190177 e la restante quota parte sul codice opera 190178;

- la Determinazione Dirigenziale n. 10228/2022 del 27/12/2022 con cui veniva affidato all'Ing. Gabriele Buccioni (Codice Beneficiario 10639), il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Supporto al RUP per verifica di vulnerabilità sismica nell'ambito dell'intervento denominato "Fortezza da Basso - Padiglione Spadolini - Restauro e manutenzione straordinaria strutture ed impianti - Restauro mura (trasf. Città metrop. +Regione + CCIAA)" C.U.P. H13G19000070002 sulla base del CIG 9527915C2E per una spesa complessiva di € 25.376,00 imputata in quota parte di € 12.688,00 sull'impegno 2022/2924 del codice opera 190177 e in quota parte di € 12.688,00 sull'impegno 2022/2925 del codice opera 190178;

- la Determinazione Dirigenziale n. 10818/2023 del 18/12/2023 con cui veniva approvato il progetto esecutivo costituito dal servizio S0512/23 ammontante a complessivi € 24.762,00 (di cui € 3.939,14 per manodopera ed € 371,00 per oneri della sicurezza) iva inclusa, finanziato ai codici opera 190177 e 190178 e dai lavori L1702/23 ammontanti a complessivi € 85.435,20 (di cui € 44.075,00 per manodopera ed € 3.530,00 per oneri della sicurezza) iva inclusa, finanziato ai codici opera 190177, 190178, 190179 ed affidato direttamente con contestuale impegno di spesa assunto sui codici opera 190177, 190178;

- la Deliberazione di Giunta n. 679/2023 del 29 dicembre 2023 con cui veniva approvato il progetto definitivo L1613/2022 denominato "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti - restauro mura" – Codici Opera 190177,190178,190179 – CUP H13G19000070002 – C.P.V. 45454100-5 – CUI L01307110484201900305 ammontante a complessivi € 8.986.535,30 inserito nel PTLP 2023/2025 annualità 2024 e finanziato come segue:

-c.o. 190177 finanziato a codice 06 TRASF .REGION.FINALIZ imp. 2023 /3366 a valere sul cap. U 54222/6;

- c.o. 190178 finanziato a codice 09 TRASFER.ENTI PP.VINC imp. 2023 /3368 a valere sul cap. U 54026/6;

- c.o. 190179 finanziato a codice 09 TRASFER.ENTI PP.VINC imp. 2023 /3370 a valere sul cap. U 54026/6.

- la Determinazione Dirigenziale n. 3279/2024 del 02/05/2024 con cui veniva affidato all'Ing. Lapo Ageroni il servizio di architettura e ingegneria per coordinamento della Sicurezza in fase

di esecuzione nell'ambito dell'intervento "Fortezza da Basso - Padiglione Spadolini - Restauro e manutenzione straordinaria strutture ed impianti" CUP H13G19000070002 – cc.oo. 190177, 190178 e 190179 sulla base del CIG B1182A212B sub-impegnandone contestualmente l'importo ammontante a complessivi 51.797,15, a valere sull'impegno 2024/5773 afferente il codice opera 190179;

- la Determinazione Dirigenziale n. 4911/2024 del 25/06/2024 con cui venivano approvati 12 progetti esecutivi per l'esecuzione di opere di cui 11 relative a lavori ed 1 relativa ad un servizio ammontanti a complessivi € 1.603.235,24 finanziati sui c.o. 190177, 190178, 190179 ed affidati direttamente ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a) e b) del D.lgs 36/2023 sulla base dei rispettivi CIG;

- la Determinazione Dirigenziale n. 8923/2024 del 20/11/2024, recante "L1702/2023 "Fortezza da Basso Padiglione Spadolini Lavori e Indagini per verifica di vulnerabilità sismica" – Codici opera 190177, 190178, 190179 – CUP H13G19000070002 – CIG A01CDC5147 – Ditta Travelli s.r.l. nell'ambito dell'intervento L1613/2022 "Fortezza da Basso: Padiglione Spadolini, restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti; restauro mura" – Approvazione e Liquidazione CRE e rimodulazione quadro economico L1613/2022";

Il quadro economico dei codici opera 190177, 190178 e 190179 alla luce di quanto sopra richiamato è il seguente:

QE codici opera 190177, 190178 e 190179	CO 190177	CO 190178	CO 190179	Totale
A - Lavorazioni	€ 326.565,46	€ 326.565,46	€ 4.000.000,00	€ 4.653.130,92
A - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 94.775,72	€ 154.775,72
IVA 10% su totale A	€ 35.656,55	€ 35.656,54	€ 409.477,57	€ 480.790,66
Incentivi per funzioni tecniche su A	€ 5.705,05	€ 5.705,05	€ 65.516,41	€ 76.926,51
Polizza Progettisti su A			€ 4.423,27	€ 4.423,27
Residui opere provvisionali per			€ 63.186,00	€ 63.186,00

compartimentazione interventi secondo il calendario fieristico (incluso IVA)				
Residui opere provvisionali per protezione aree di intervento (incluso IVA)			€ 30.406,22	€ 30.406,22
Residuo lavori di impermeabilizzazione coperture (incluso IVA)			€ 150.899,50	€ 150.899,50
Pompe di sollevamento acque reflue (incluso IVA)			€ 150.000,00	€ 150.000,00
Residuo Interventi alla cortina muraria - Categoria OG2 (incluso IVA)			€ 49.162,16	€ 49.162,16
Opere Categoria OS28 (incluso IVA)			€ 200.000,00	€ 200.000,00
Efficientamento energetico corpi illuminanti (incluso IVA)			€ 190.000,00	€ 190.000,00
Residui indagini e saggi (incluso IVA)			€ 23.955,58	€ 23.955,58
Opere propedeutiche al consolidamento strutturale (incluso IVA)	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 100.000,00	€ 200.000,00
Lavori di ritrovamento e valorizzazione archeologica (incluso IVA)			€ 150.000,00	€ 150.000,00
Lavori di ingegneria naturalistica (incluso IVA)			€ 150.000,00	€ 150.000,00
Lavori di sistemazione paesaggistica (incluso IVA)			€ 200.000,00	€ 200.000,00
Residuo Incarichi professionali (incluso contributi previdenziali ed IVA)			€ 98.202,85	€ 98.202,85
Residui imprevisti e arrotondamenti (compreso IVA)			€ 251.147,30	€ 251.147,30
Accordo bonario cumulato relativo agli interventi di progetto per importo a base d'asta (compreso IVA)			€ 46.799,31	€ 46.799,31

Somma a disposizione CRE Travelli e rimodulazione QE per incentivi non dovuti	€ 32.176,72	€ 40.294,07	€ 567,32	€ 73.038,11
IP0106/2022 - Supporto al RUP per verifica di vulnerabilità sismica - ing. Gabriele Buccioni – DD/2022/10228	€ 12.688,00	€ 12.688,00		€ 25.376,00
L1702/2023 - Fortezza da Basso Padiglione Spadolini Lavori e Indagini per verifica di vulnerabilità sismica – Ditta Travelli s.r.l. – CRE DD/2024/08923	€ 14.424,30			€ 14.424,30
S0512/2023 - Fortezza da Basso Padiglione Spadolini Lavori e Indagini per verifica di vulnerabilità sismica - Ditta Sigma s.r.l. – DD/2023/10818	€ 11.349,25	€ 11.349,25		€ 22.698,50
Imprevisti S0512/2023	€ 2.063,50			€ 2.063,50
IP0055/2022 - Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione - arch. Lapo Ageroni – DD/2024/03279			€ 51.797,15	€ 51.797,15
L1788/2024 - Sostituzione corpi illuminanti piano interrato, opere di categoria OS30 – Ditta SV Impianti s.r.l. – DD/2024/04911			€ 121.690,53	€ 121.690,53
Incentivo L1788/2024			€ 1.861,94	€ 1.861,94
L1789/2024 - Indagini e saggi, opere di categoria OG2 - Ditta Edilizia San Giorgio s.r.l. – DD/2024/04911	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 73.903,71	€ 123.903,71
Incentivo L1789/2024			€ 2.140,71	€ 2.140,71
L1792/2024 - Rimozione vernice intumescente dal soffitto del piano terra - Zona A – Ditta L’Orologio Società Cooperativa – DD/2024/04911			€ 134.585,00	€ 134.585,00
Incentivo L1792/2024			€ 2.008,82	€ 2.008,82
L1793/2024 - Rimozione vernice intumescente dal soffitto del piano terra - Zona B - Ditta Teseco Bonifiche s.r.l. –		€ 30.381,84	€ 104.258,16	€ 134.640,00

DD/2024/04911				
Incentivo L1793/2024			€ 2.008,82	€ 2.008,82
L1794/2024 - Imbiancatura del soffitto del piano terra - Ditta Arcos Building s.r.l. – DD/2024/04911			€ 85.096,06	€ 85.096,06
Incentivo L1794/2024			€ 1.281,78	€ 1.281,78
L1802/2024 - Interventi alla cortina muraria lato interno, opere di categoria OG2 - Ditta Co.R.Edil s.a.s. di Stefano Angiolini & C. – DD/2024/04911			€ 110.362,71	€ 110.362,71
Incentivo L1802/2024			€ 1.900,71	€ 1.900,71
L1803/2024 - Opere provvisoriale per protezione aree d'intervento, opere di categoria OG2 - Ditta Ires s.p.a. Costruzioni e Restauri – DD/2024/04911	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 27.254,27	€ 147.254,27
Incentivo L1803/2024			€ 2.339,51	€ 2.339,51
L1811/2024 – Lavori di impermeabilizzazione coperture, opere di categoria OG2 - Ditta Edilizia San Giorgio s.r.l. – DD/2024/04911			€ 126.741,75	€ 126.741,75
Incentivo L1811/2024			€ 2.358,75	€ 2.358,75
L1812/2024 - Opere provvisoriale per compartimentazione interventi secondo il calendario fieristico, opere di categoria OG2 - Ditta Oplonde s.r.l. – DD/2024/04911	€ 65.083,12	€ 73.453,58	€ 15.892,75	€ 154.429,45
Incentivo L1812/2024			€ 2.384,55	€ 2.384,55
L1813/2024 - Interventi alla cortina muraria lato esterno, opere di categoria OG2 – Ditta Ires s.p.a. Costruzioni e Restauri – DD/2024/04911			€ 136.193,72	€ 136.193,72
Incentivo L1813/2024			€ 2.380,71	€ 2.380,71

L1814/2024 - Sostituzione corpi illuminanti piano terreno opere di categoria OS30 – Ditta SV Impianti s.r.l. – DD/2024/04911	€ 39.222,20	€ 8.840,36	€ 84.420,35	€ 132.482,91
Incentivo L1814/2024			€ 2.027,18	€ 2.027,18
S0574/2024 - Servizio per lo smaltimento della fibra artificiale di vetro rimossa dal soffitto del piano terra - Ditta Alia Servizi Ambientali s.p.a. – DD/2024/04911			€ 43.258,15	€ 43.258,15
TOTALE GENERALE	€ 709.934,15	€ 709.934,15	€ 7.566.667,00	€ 8.986.535,30

Dato atto che nella relazione tecnica con estensione contrattuale di varianti in corso d'opera e atti di sottomissione, a firma del sottoscritto RUP Arch. Giorgio Caselli, si evidenzia che:

1. durante l'esecuzione delle opere afferenti il progetto denominato "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura. Codici opera 190177, 190178, 190179", attualmente in corso d'opera, sono emerse necessità imprevedute ed imprevedibili che hanno condotto alla redazione di 4 (quattro) perizie di variante suppletiva identificate al punto 4;
2. il quadro economico dell'opera presenta una somma a disposizione di € 251.147,32 alla voce 'residui, impreveduti e arrotondamenti' sull'impegno 2024/5773 del codice opera 190179;
3. le somme disponibili su menzionate possono essere destinate all'esecuzione delle ulteriori lavorazioni resesi necessarie;
4. sono stati elaborati 4 (quattro) progetti di intervento con la redazione di quattro perizie di variante suppletiva, finanziate con l'utilizzo delle somme a disposizione sugli impegni di spesa attualmente ancora disponibili, relative ai seguenti interventi:
 - L1789/2024 'indagini e saggi';
 - L1792/2024 'rimozione vernice intumescente del soffitto del piano terra zona A';

L1814/2024 'sostituzione corpi illuminanti piano terreno';

 - L1794/2024 'imbiancatura del soffitto del piano terra';

Dato atto che per l'esecuzione delle opere non previste negli originari progetti di cui alle presenti varianti, si rende necessario il concordamento di nuovi prezzi ed una proroga dei tempi contrattuali di 30 gg. dalla data di

ultimazione contrattuale;

Preso atto che le maggiori opere afferenti i progetti di cui sopra, descritti nella relazione di varianti in corso d'opera, si sono determinate per cause sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, sono state approvate dal RUP, Arch. Giorgio Caselli, le quattro perizie di variante suppletiva ai sensi dell'art. 120, c.1, lett.c) del d.lgs 36/2023;

Preso atto che le Imprese aggiudicatarie degli interventi di cui al punto 4 hanno preso visione delle rispettive varianti ed hanno espresso la volontà di accettare l'esecuzione dei lavori suppletivi e di variante alle stesse condizioni e prezzi contenuti negli appalti originari, si dà atto che l'importo contrattuale al netto del ribasso d'asta passa da € 432.788,80 a € 571.164,10 (iva esclusa);

Visti gli atti di sottomissione e le perizie di variante suppletiva, allegati integranti al presente provvedimento, cui si rimanda *per relationem*, relativi a:

A) intervento denominato L1789/2024 "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura - Indagini e saggi, opere di categoria OG2" sottoscritto in data 18/09/2024 dal RUP Arch. Giorgio Caselli e dall'impresa aggiudicataria dei lavori principali, Edilizia San Giorgio, da cui si evince che l'importo complessivo al netto del ribasso della perizia di variante risulta pari a € 162.945,32 con un incremento rispetto all'importo complessivo affidato con il contratto originario di € 50.305,58 (iva esclusa) come dettagliato nella tabella economica sottostante:

Importo lavori al netto del ribasso di 23,01600% di cui manodopera € 69.887,39	€ 70.758,98
Importo oneri sicurezza non ribassabili	€ 41.880,76
Importo lavori suppletivi netto ribasso di 23,01600% di cui manodopera € 30.988,27	€ 31.109,99
Importo oneri suppletivi non ribassabili	€ 19.195,59
sommano	€ 162.945,32
Iva 10%	€ 16.294,53
incentivo	€ 2.140,71

Incentivo suppletiva	€ 953,71
Totale lavori	€ 182.334,27

B) intervento denominato L1792/2024 “Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura - Rimozione vernice intumescente dal soffitto del piano terra - Zona A” sottoscritto in data 18/09/2024 dal RUP Arch. Giorgio Caselli e dall’impresa aggiudicataria dei lavori principali, L’orologio Società Cooperativa, da cui si evince che l’importo complessivo al netto del ribasso della perizia di variante risulta pari a € 143.153,79 con un incremento rispetto all’importo complessivo affidato con il contratto originario di € 20.803,79 (iva esclusa) come dettagliato nella tabella economica sottostante e che vengono determinati 2 (due) nuovi prezzi;

Importo lavori al netto del ribasso di 3,38365% di cui manodopera € 50.360,00	€ 91.408,10
Importo oneri sicurezza non ribassabili	€ 30.941,90
Importo lavori suppletivi netto ribasso di 3,38365% di cui manodopera € 11.373,81	€ 20.644,53
Importo oneri suppletivi non ribassabili	€ 159,26
sommano	€ 143.153,79
Iva 10%	€ 14.315,38
incentivo	€ 2.008,82
Incentivo suppletiva	€ 344,43
Totale lavori	€ 159.822,42

C) intervento denominato L1814/2024 “Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura sostituzione corpi illuminanti piano terreno” sottoscritto in data 18/09/2024 dal RUP Arch. Giorgio Caselli e dall’impresa aggiudicataria dei lavori principali, SV impianti

SRL, da cui si evince che l'importo complessivo al netto del ribasso della perizia di variante risulta pari a € 163.214,18 con un incremento rispetto all'importo complessivo affidato con il contratto originario di € 44.775,17 (iva esclusa) come dettagliato nella tabella economica sottostante e che vengono determinati 2 (due) nuovi prezzi;

Importo lavori al netto del ribasso di 4,99999% di cui manodopera € 27.948,26	€ 118.930,91
Importo oneri sicurezza non ribassabili	€ 1.508,10
Importo lavori suppletivi netto ribasso di 4,99999% di cui manodopera € 13.327,64	€ 42.468,27
Importo oneri suppletivi non ribassabili	€ 306,90
sommano	€ 163.214,18
Iva 10%	€ 16.321,42
incentivo	€ 2.027,18
Incentivo suppletiva	€ 720,17
Totale lavori	€ 182.282,95

D) intervento denominato L1794/2024 “Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura - imbiancatura del soffitto del piano terra” sottoscritto in data 23/09/2024 dal RUP Arch. Giorgio Caselli e dall'impresa aggiudicataria dei lavori principali, Arcos Building SRL, da cui si evince che l'importo complessivo al netto del ribasso della perizia di variante risulta pari a € 101.850,81 con un incremento rispetto all'importo complessivo affidato con il contratto originario di € 24.490,75 (iva esclusa) come dettagliato nella tabella economica sottostante e che vengono determinati 5 (cinque) nuovi prezzi;

Importo lavori al netto del ribasso di 3,50% di cui manodopera € 17.587,43	€ 75.851,95
Importo oneri sicurezza non ribassabili	€ 1.508,10
Importo lavori suppletivi netto ribasso di 3,50% di cui manodopera € 12.534,14	€ 23.733,41
Importo oneri suppletivi non ribassabili	€ 757,35
sommano	€ 101.850,81
Iva 10%	€ 10.185,08
incentivo	€ 1.281,78
Incentivo suppletiva	€ 405,62
Totale lavori	€ 113.723,29

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto, come da disposizione del RUP:

1. dell'incremento degli importi contrattuali dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. c) del d.lgs. n. 36/2023, procedendo all'assunzione dei necessari impegni di spesa a favore delle ditte specificate ai punti A) B) C) e D) per lavori suppletivi inclusa iva 10%;
2. che per la contabilizzazione dei nuovi lavori vengono utilizzati i prezzi contrattuali;
3. dell'approvazione delle varianti suppletive relative alle opere di cui ai punti A) B) C) e D) e che sono determinati nuovi prezzi per gli interventi di cui ai punti B) 2 (due) nuovi prezzi, C) 2 (due) nuovi prezzi e D) 5 (cinque) nuovi prezzi;
4. che la spesa complessiva ammontante ad € 154.625,20 (di cui € 2.412,36 per incentivo) iva inclusa, afferente i lavori suppletivi in argomento, trova copertura al codice opera 190179 sull'impegno 2024/5773 alla voce 'residui imprevidi e arrotondamenti';
5. sul Quadro economico generale del c.o. 190179 residueranno € 54.230,19 alla voce 'residui imprevidi e arrotondamenti' all'impegno 2024/ 5773 quale somma a disposizione;

Tenuto conto che con la realizzazione dei lavori di cui alla DD 04911/2024, richiamata in premessa, si è reso necessario smaltire ulteriore materiale di rifiuto, in particolare fibroso, ferro e materiale elettrico, rispetto a quello oggetto di affidamento originario denominato S0574/2024, e pertanto il RUP ha ritenuto opportuno invitare l'operatore Alia servizi ambientali a presentare offerta su piattaforma START per l'esecuzione del nuovo servizio di smaltimento;

Visto il servizio S0609/2024 denominato "Servizio per lo smaltimento di fibra artificiale di vetro, ferro e materiale elettrico" nell'ambito dell'intervento: "Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti - Restauro mura" Codici Opera 190177/190178/190179 CUP H13G19000070002 CPV 90520000-8 CIG B3621FFC8E costituito dalla relazione d'affido e ammontante a complessivi € 34.665,50 (di cui costi della manodopera € 750,00 ed oneri della sicurezza non ribassabili € 1.040,00) iva 10% esclusa;

Dato atto che:

- la spesa complessiva dell'intervento, di € 42.291,91 è finanziata al Codice Opera 190179;
- il CIG relativo al presente affidamento, acquisito a seguito di richiesta del RUP sul sistema START, è B3621FFC8E;
- il CPV per il presente servizio è 90520000-8;
- l'importo complessivo a base d'asta dell'intervento in oggetto è pari a € 34.665,50 (di cui costi della manodopera pari ad € 750,00 ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.040,00);

Visti:

- l'art. 17, c. 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 d.lgs. 267/ 2000;
- l'art. 12 d.lgs. 36/2023;
- l'art. 28 d.lgs. 36/2023;

Tenuto conto che dal primo gennaio 2024 acquista efficacia l'art. 19 del d.lgs. n. 36/2023, in cui si dispone che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento dei contratti pubblici svolte dalle Stazioni appaltanti siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

Rilevato come le prestazioni di cui all'oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo,

secondo quanto previsto dall'art. 48, co. 2 del d.lgs. n. 36/2023, visto anche il modesto importo, assai distante dalla soglia comunitaria;

Vista la Circolare a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate del Comune di Firenze del 21 settembre 2023, recante “*Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, approvato con Deliberazione di Giunta n. 207/2019 – PARTE 1 - indicazioni operative su questioni generali comuni a lavori servizi e forniture; PARTE – 2 indicazioni operative per servizi e forniture*” (ricevuta al protocollo generale n. 298906 del 21 settembre 2023);

Dato atto che le quote accantonate per incentivo alle funzioni tecniche degli interventi di cui al presente atto, sono stabilite ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023 nella misura massima del 2% dell'importo dei lavori suppletivi affidati ai sensi del nuovo regolamento comunale per la costituzione del fondo incentivante;

Ritenuto di stabilire che:

- per l'affidamento del presente servizio si ricorre, su disposizione del RUP, all'affidamento diretto di cui all'art. 50, c. 1, lett. b) d.lgs. 36/2023, trattandosi di appalto di importo inferiore ad € 150.000,00;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi degli artt. 50, c. 4 e 108 d.lgs. 36/2023;

Visto il documento per la definizione della procedura di scelta del contraente, conservati in atti presso la Direzione scrivente, sulle modalità di affidamento, forma e clausole essenziali relative all'intervento di cui trattasi, con i quali il RUP Arch. Giorgio Caselli dispone:

1. l'affidamento diretto per le motivazioni ivi indicate;
2. il fine che con il contratto si intende perseguire;
3. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

Dato atto che:

- ai sensi del combinato disposto degli artt. 53, comma 1, e 106 d.lgs. 36/2023, non sussistono ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- ai sensi dell'art. 53 c. 4 II periodo d.lgs. n. 36/2023, all'affidatario non si richiede la cauzione definitiva di cui all'art. 117 d.lgs. n. 36/2023 ai fini del perfezionamento del contratto sia per la scarsa rilevanza economica dell'affidamento che per le modalità di adempimento delle prestazioni, in ottemperanza alla Nota del Direttore della Direzione Servizi Tecnici prot. n. 261235 del primo agosto 2024;
- l'esecuzione del servizio deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi di cui al DM 23 giugno

2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del Codice e dell'allegato I.1.;

Dato atto che:

- gli atti relativi all'espletamento delle procedure di affidamento diretto sono predisposti dagli uffici della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze, così come avverrà per le successive stipule del contratto;

- a norma dell'art. 11, c. 1 del d.lgs 36/2023 al personale impiegato nell'intervento verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale per lavoratori previsto dal Contratto Collettivo Utilitalia Igiene Ambientale (CNEL K531);

- si rende necessaria una concessione di ulteriori 30 gg. lavorativi naturali consecutivi di proroga per i lavori oggetto di variante e per l'esecuzione del servizio;

Il RUP del servizio è l'Arch. Giorgio Caselli;

Visti:

- la richiesta a firma del RUP, con cui si dichiara di dover procedere all'affidamento del servizio in commento tramite indagine di mercato sulla piattaforma START ai sensi dell'art. 50, c.1,lett. a) del d.lgs 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

- la lettera d'invito, n. protocollo 325383/2024, sottoscritta dal RUP in data 23/09/2024 in cui si richiede all'operatore di far pervenire tramite piattaforma START la propria migliore offerta;

- l'offerta economica, recante data 09/10/2024, allegato integrante, con cui l'impresa ALIA SERVIZI AMBIENTALI SPA (p.iva 04855090488) offriva il ribasso del 0,00000% sull'importo dei lavori a base d'asta ammontante ad € 34.665,50 (di cui manodopera pari a € 750,00 ed oneri per la sicurezza € 1.040,00);

- la nota del 14/10/2024, allegato integrante del presente provvedimento, in cui si dichiara che a seguito di procedura di affidamento diretto esperita sulla piattaforma START (procedura n. 042123/2024) l'appalto veniva aggiudicato provvisoriamente alla ALIA SERVIZI AMBIENTALI SPA sulla base dell'offerta ritenuta congrua ed emesso il relativo CIG B3621FFC8E;

Dato atto che per il servizio in oggetto non sono attive pertinenti convenzioni Consip soddisfacenti le necessità

dell'Amministrazione;

Il Quadro Economico d'affido risulta il seguente:

S0609/2024	Codice opera 190179
CUP H13G19000070002	
CPV 90520000-8	
CIG B3621FFC8E	
Importo servizio (di cui manodopera € 750,00)	€ 33.625,50
Oneri della sicurezza non ribassabili	€ 1.040,00
sommano	€ 34.665,50
Iva 10%	€ 7.626,41
Totale servizio	€ 42.291,91

Dato atto che l'importo del servizio pari ad € 42.291,91 trova copertura finanziaria sul c.o. 190179 all'impegno 2024/5773 alla voce 'imprevisti e arrotondamenti';

Richiamato l'art. 7 del "Disciplinare per gli incentivi alle funzioni tecniche" approvato con DD n. 4783/2024 per regolare la ripartizione degli incentivi come previsto dall'art. 45 del d.lgs. 36/2023, il quale esclude l'accantonamento di tale spettanza per *gli acquisti di beni, servizi e forniture inferiori a € 80.000,00...*;

Richiamato l'art. 52 del d.lgs 36/2023 secondo cui, nelle procedure di affidamento diretto di appalti inferiori ad € 40000, quale la presente, [...] la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno. [...]

Tenuto conto che, in attuazione di quanto sopra, con nota prot. 297081 del 20/09/2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalte e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione, per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

Ritenuto con il presente provvedimento di affidare su disposizione del Responsabile Unico del Progetto, a seguito di affidamento diretto, l'esecuzione del servizio di cui trattasi all'operatore economico ALIA SERVIZI

AMBIENTALI SPA con sede in via Baccio da Montelupo n 52, 50142, Firenze p.iva 04855090488 (codice beneficiario 56129) per l'importo contrattuale di € 34.665,50 (di cui manodopera € 750,00 ed € 1.040,00 per oneri della sicurezza) iva esclusa;

Considerato che alla luce dei ribassi percentuali degli affidamenti di cui sopra il nuovo quadro economico risulta come da tabella sottostante:

QE codici opera 190177, 190178 e 190179				
Descrizione voci di spesa	CO 190177	CO 190178	CO 190179	Totale
Lavorazioni	€ 326.565,46	€ 326.565,46	€ 4.000.000,00	€ 4.653.130,92
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 94.775,72	€ 154.775,72
IVA 10% su totale A)	€ 35.656,55	€ 35.656,54	€ 409.477,57	€ 480.790,66
Incentivi per funzioni tecniche su A	€ 5.705,05	€ 5.705,05	€ 65.516,41	€ 76.926,51
Polizza Progettisti su A			€ 4.423,27	€ 4.423,27
Residui opere provvisionali per compartimentazione interventi secondo il calendario fieristico (incluso IVA)			€ 63.186,00	€ 63.186,00
Residui opere provvisionali per protezione aree di intervento (incluso IVA)			€ 30.406,22	€ 30.406,22
Residuo lavori di impermeabilizzazione coperture (incluso IVA)			€ 150.899,50	€ 150.899,50
Pompe di sollevamento acque reflue (incluso IVA)			€ 150.000,00	€ 150.000,00
Residuo Interventi alla cortina muraria - Categoria OG2 (incluso IVA)			€ 49.162,16	€ 49.162,16
Opere Categoria OS28 (incluso IVA)			€ 200.000,00	€ 200.000,00
Efficientamento energetico corpi illuminanti (incluso IVA)			€ 190.000,00	€ 190.000,00
Residui indagini e saggi (incluso IVA)			€ 23.955,58	€ 23.955,58
Opere propedeutiche al consolidamento strutturale	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 100.000,00	€ 200.000,00

(incluso IVA)				
Lavori di ritrovamento e valorizzazione archeologica (incluso IVA)			€ 150.000,00	€ 150.000,00
Lavori di ingegneria naturalistica (incluso IVA)			€ 150.000,00	€ 150.000,00
Lavori di sistemazione paesaggistica (incluso IVA)			€ 200.000,00	€ 200.000,00
Residuo Incarichi professionali (incluso contributi previdenziali ed IVA)			€ 98.202,85	€ 98.202,85
Residui imprevisi e arrotondamenti (compreso IVA) decurtati da 251.147,32 gli importi in incremento relativi all variante suppletiva dei lavori 1789/2024, 1792/2024, 1794/2024, 1814/2024 e al nuovo affidamento S0609/2024			€ 54.218,62	€ 54.218,62
Accordo bonario cumulato relativo agli interventi di progetto per importo a base d'asta (compreso IVA)			€ 46.799,31	€ 46.799,31
Somma a disposizione CRE Travelli e rimodulazione QE per incentivi non dovuti	€ 32.176,72	€ 40.294,07	€ 567,32	€ 73.038,11
IP0106/2022 - Supporto al RUP per verifica di vulnerabilità sismica - ing. Gabriele Buccioni – DD/2022/10228	€ 12.688,00	€ 12.688,00		€ 25.376,00
L1702/2023 - Fortezza da Basso Padiglione Spadolini Lavori e Indagini per verifica di vulnerabilità sismica – Ditta Travelli s.r.l. – CRE DD/2024/08923	€ 14.424,30			€ 14.424,30
S0512/2023 - Fortezza da Basso Padiglione Spadolini Lavori e Indagini per verifica di vulnerabilità sismica - Ditta Sigma s.r.l. – DD/2023/10818	€ 11.349,25	€ 11.349,25		€ 22.698,50
Imprevisti S0512/2023	€ 2.063,50			€ 2.063,50
IP0055/2022 - Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione - arch. Lapo Ageroni – DD/2024/03279			€ 51.797,15	€ 51.797,15
L1788/2024 - Sostituzione corpi illuminanti piano interrato, opere di categoria OS30 – Ditta SV Impianti s.r.l. – DD/2024/04911			€ 121.690,53	€ 121.690,53

Incentivo L1788/2024			€ 1.861,94	€ 1.861,94
L1789/2024 - Indagini e saggi, opere di categoria OG2 - Ditta Edilizia San Giorgio s.r.l. – DD/2024/04911	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 73.903,71	€ 123.903,71
L1789/2024 suppl. - Indagini e saggi, opere di categoria OG2 - Ditta Edilizia San Giorgio s.r.l. – DD/2024/04911			€ 55.336,14	€ 55.336,14
Incentivo L1789/2024			€ 2.140,71	€ 2.140,71
Incentivo L1789/2024 suppl.			€ 953,71	€ 953,71
L1792/2024 - Rimozione vernice intumescente dal soffitto del piano terra - Zona A – Ditta L’Orologio Società Cooperativa – DD/2024/04911			€ 134.585,00	€ 134.585,00
L1792/2024 suppl. - Rimozione vernice intumescente dal soffitto del piano terra - Zona A – Ditta L’Orologio Società Cooperativa – DD/2024/04911			€ 22.884,17	€ 22.884,17
Incentivo L1792/2024			€ 2.008,82	€ 2.008,82
Incentivo L1792/2024 suppl.			€ 344,43	€ 344,43
L1793/2024 - Rimozione vernice intumescente dal soffitto del piano terra - Zona B - Ditta Teseco Bonifiche s.r.l. – DD/2024/04911		€ 30.381,84	€ 104.258,16	€ 134.640,00
Incentivo L1793/2024			€ 2.008,82	€ 2.008,82
L1794/2024 - Imbiancatura del soffitto del piano terra - Ditta Arcos Building s.r.l. – DD/2024/04911			€ 85.096,06	€ 85.096,06
L1794/2024 suppl. - Imbiancatura del soffitto del piano terra - Ditta Arcos Building s.r.l. – DD/2024/04911			€ 26.939,84	€ 26.939,84
Incentivo L1794/2024			€ 1.281,78	€ 1.281,78
Incentivo L1794/2024 suppl.			€ 405,62	€ 405,62
L1802/2024 - Interventi alla cortina muraria lato interno, opere di categoria OG2 - Ditta Co.R.Edil s.a.s. di Stefano Angiolini & C. – DD/2024/04911			€ 110.362,71	€ 110.362,71
Incentivo L1802/2024			€ 1.900,71	€ 1.900,71

L1803/2024 - Opere provvisionali per protezione aree d'intervento, opere di categoria OG2 - Ditta Ires s.p.a. Costruzioni e Restauri – DD/2024/04911	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 27.254,27	€ 147.254,27
Incentivo L1803/2024			€ 2.339,51	€ 2.339,51
L1811/2024 – Lavori di impermeabilizzazione coperture, opere di categoria OG2 - Ditta Edilizia San Giorgio s.r.l. – DD/2024/04911			€ 126.741,75	€ 126.741,75
Incentivo L1811/2024			€ 2.358,75	€ 2.358,75
L1812/2024 - Opere provvisionali per compartimentazione interventi secondo il calendario fieristico, opere di categoria OG2 - Ditta Oplonde s.r.l. – DD/2024/04911	€ 65.083,12	€ 73.453,58	€ 15.892,75	€ 154.429,45
Incentivo L1812/2024			€ 2.384,55	€ 2.384,55
L1813/2024 - Interventi alla cortina muraria lato esterno, opere di categoria OG2 – Ditta Ires s.p.a. Costruzioni e Restauri – DD/2024/04911			€ 136.193,72	€ 136.193,72
Incentivo L1813/2024			€ 2.380,71	€ 2.380,71
L1814/2024 - Imbiancatura del soffitto del piano terra – Ditta SV Impianti s.r.l. – DD/2024/04911	€ 39.222,20	€ 8.840,36	€ 84.420,35	€ 132.482,91
L1814/2024 suppl. - Sostituzione corpi illuminanti piano terreno opere di categoria OS30 – Ditta SV Impianti s.r.l. – DD/2024/04911			€ 47.052,69	€ 47.052,69
Incentivo L1814/2024			€ 2.027,18	€ 2.027,18
Incentivo L1814/2024			€ 720,17	€ 720,17
S0574/2024 - Servizio per lo smaltimento della fibra artificiale di vetro rimossa dal soffitto del piano terra - Ditta Alia Servizi Ambientali s.p.a. – DD/2024/04911			€ 43.258,15	€ 43.258,15
S0609/2024 - Servizio per lo smaltimento di fibra artificiali di vetro, ferro e materiale elettrico			€ 42.291,91	€ 42.291,91

TOTALE GENERALE	€ 709.934,15	€ 709.934,15	€ 7.566.667,00	€ 8.986.535,30
------------------------	---------------------	---------------------	-----------------------	-----------------------

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO)- sottosezione 2.3- Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista la dichiarazione, conservata in atti e rilasciata dal RUP, circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis d.lgs. n. 267/2000;

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visto il d.lgs. 36/2023;

Visti gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visti gli artt. 107, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per quanto esposto in narrativa:

1. di approvare i seguenti lavori suppletivi di variante, afferenti gli interventi di seguito elencati: L1789/2024 “Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura - Indagini e saggi, opere di categoria OG2”; L1792/2024 “Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti. Restauro mura - Rimozione vernice intumescente dal soffitto del piano terra - Zona A”; L1814/2024 “Opere Categoria OS30: sostituzione corpi illuminanti piano interrato”; L1794/2024 “Imbiancatura del soffitto del piano terra” finanziati al codice opera 190179 ammontanti a complessivi € 152.212,84 (di cui € 20.419,10 per oneri della sicurezza) iva 10% inclusa sub-impegnandone contestualmente i rispettivi importi sulle voci di spesa di cui all’ultimo QE;

2) di impegnare la spesa complessiva di € 154.636,77 (di cui € 2.423,93 per incentivo) iva inclusa assumendone i sub-impegni di spesa a valere sull’impegno 2024/5773 di cui al codice opera 190179 annualità 2024 come di seguito specificato e come da aspetti contabili del presente atto:

- € 55.336,14 (lavori suppletivi +iva) relativi a L1789 a favore dell’operatore EDILIZIA SAN GIORGIO con sede in Località piani della Rugginosa n 258, 50066, loc. Montanino Reggello (Fi) p.iva 04883450480 (codice beneficiario 13505) sulla base del CIG B0C8DFD601;

- € 22.884,17 (lavori suppletivi + iva) relativi a L1792 a favore di L’OROLOGIO SOCIETA’ COOPERATIVA L’OROLOGIO SOC. COOPERATIVA, con sede in via Lisbona, 23, 50065, Pontassieve, Firenze, p.iva 03142960487 (codice beneficiario 1148) sulla base del CIG B0DCF694E9;

- € 47.052,69 (lavori suppletivi + iva) relativi a L1814 a favore di SV IMPIANTI SRL SV IMPIANTI SRL, con sede in via Panciatichi, n. 26/3, 50127, Firenze, p.iva 05695410489 (codice beneficiario 81882) sulla base del CIG B16172BC73;

- € 26.939,84 (lavori suppletivi+ iva) relativi a L1794 a favore di ARCOS BUILDING SRL, con sede in via della Stazione delle Cascine, n 4, 50145, Firenze, p.iva 05972710486 (codice beneficiario 63197) sulla base del CIG B0C8D41ADB;

- 2.412,36 per incentivo lavori suppletivi (codice beneficiario 2882)

2) di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare direttamente ai sensi dell’art. 50, c. 1, lett. b) del d.lgs 36/2023 a seguito di procedura esperita su START (procedura n. 042123/2024) l’esecuzione del

servizio S0609/2024 denominato “Servizio per lo smaltimento di fibra artificiale di vetro, ferro e materiale elettrico” nell’ambito dell’intervento: “Fortezza da Basso. Padiglione Spadolini. Restauro e manutenzione straordinaria strutture e impianti - Restauro mura” Codici Opera 190177/190178/190179 CUPH13G19000070002 CPV90520000-8 costituito dalla relazione d’affido ammontante ad € 42.291,91 iva inclusa finanziato al codice opera 190179 all’operatore economico ALIA SERVIZI AMBIENTALI SPA con sede in via Baccio da Montelupo n 52, 50142, Firenze p.iva 04855090488 (codice beneficiario 56129) sulla base del CIG B3621FFC8E;

3) l’affidamento di cui al punto 2 viene fatto sulla base dell’offerta e del CSA, redatto ai sensi dell’art. 41 e dell’All. I.7, sez.III. del d.lgs.36/2023, approvato con DD 4911/24, da far sottoscrivere all’operatore economico, i cui contenuti verranno richiamati nei successivi atti di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l’esecutività del presente atto;

4) che la spesa in oggetto trova copertura sul codice opera 190179 a valere sull’impegno 2024/5773 come indicato nell’ultimo QE di cui in narrativa che qui si intende integralmente richiamato;

5) di impegnare l’importo di € 42.291,91 relativo al servizio S0609/2024 (servizio + iva) in favore dell’operatore economico ALIA SERVIZI AMBIENTALI SPA (codice beneficiario 56129) assumendone il sub-impegno di spesa a valere sull’impegno 2024/5773 di cui al codice opera 190179 annualità 2024;

6) di provvedere al successivo atto di liquidazione delle spettanze al suindicato beneficiario, previa verifica della corretta esecuzione del servizio reso e a seguito di emissione in forma elettronica della fattura;

7) di dare atto della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all’art. 45 del d.lgs. 36/2023 determinata ai sensi dell’ex art 9 del vigente regolamento comunale;

8) di prendere atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti degli aggiudicatari dei lavori e dell’oggetto degli affidamenti;

9) di dare atto che il RUP degli interventi sopra dettagliati è l’Arch. Giorgio Caselli;

10) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso ai sensi degli artt. 119 e ss. del d.lgs. 104/2010.

ALLEGATI INTEGRANTI

241227VarianteRapporto.signed.pdf - 10d994eb00b7c6beaf75ee6ba1db17117ec5a3e1775231b589bf88bc494b3fd1
L1789_ESGIORGIO_sottomissione.pdf - 7a2b5088b2ac8a436efbbca24e09418d23014e50fe58e422c52213622ee32fed
L1789_ESGIORGIO_suppletiva.pdf - 882ffe4b070d01501859f009db02d90d7781b75ee8df13f31676297add7c25f8
L1792_OROLOGIO_sottomissione.pdf - 66c3acebcbca6bed1c00e8a35a16317aff6b4e0ac0072eed2efa6113e7e8addb
L1792_OROLOGIO_suppletiva.pdf - b3065aed33da3e37539238078b0bca8558305b790446be5beb3e70b8b949da61
L1794_ARCOS_sottomissione.pdf - 7f343cfef4b56ccfd242d21527784cbe022c12cbd279924e3a855cd0f211adc9
L1794_ARCOS_suppletiva.pdf - 4fe9a3fc422357eb6b283ca4dbaecd1917114612768860d66671e6d9b1a04baa
L1814_SVIMPIANTI_terra_sottomissione.pdf - 36b0c62ef81c80cd53f1040772d7a549f996f78feef5f667d27c9b173c359201
L1814_SVIMPIANTI_terra_suppletiva.pdf - f023544c92b1048e12d22a4e234f4c751dddf2bd7d59daa2ba89d514f5446077
OffEcon_2772_1_09102024103155.pdf.p7m - 18e99286116556c8bea7f3aa70c158a44cb7546c7f3876f51efb3ba9e2a25ee9
S0609-2024 - LETTERA DI INVITO_signed.pdf - 76ee8d5fe2d15dd8f1e82f1f9ae814606fbf0d2678e08f4029047db21ce25180
verbale S0609-2024 _signed.pdf - 048fb9e211072831f55cdabc5d1d60884405f040d8352fa7d3259b21c22d8d5ff

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	54026	6	2024/5773		€ 6.111.023,21	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2024	54026	6	2024/5773		€ 6.111.023,21	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2024	54026	6	2024/5773		€ 6.111.023,21	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	54026	6	2024/10738		€ 0,00	-
5)	U	2024	54026	6	2024/10738	1	€ 55.336,14	13505 - EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.
6)	U	2024	54026	6	2024/10738	2	€ 953,71	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
7)	U	2024	54026	6	2024/10738	3	€ 22.884,17	1148 - L'OROLOGIO SOCIETA' COOPERATIVA
8)	U	2024	54026	6	2024/10738	4	€ 344,43	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
9)	U	2024	54026	6	2024/10738	5	€ 47.052,69	81882 - SV IMPIANTI SRL
10)	U	2024	54026	6	2024/10738	6	€ 720,17	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
11)	U	2024	54026	6	2024/10738	7	€ 26.939,84	63197 - ARCOS BUILDING SRL
12)	U	2024	54026	6	2024/10738	8	€ 405,62	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
13)	U	2024	54026	6	2024/10739		€ 42.291,91	56129 - ALIA SERVIZI AMBIENTALI SPA

Note Contabili:

L'importo impegnato per incentivo lavori suppletivi è pari a e. 2.423,93, come anche dettagliatamente

riportato nelle varie voci del quadro economico finale.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 30/12/2024

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Giorgio Caselli il 30/12/2024

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 30/12/2024

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 28 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 02/01/2025