

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2024/10541**

Del: **30/12/2024**

Esecutivo Da: **30/12/2024**

Proponente: **Direzione Sistema Tramviario Metropolitano - Servizio Gestione Tramvia**

### OGGETTO:

Demolizione del Ponte di Mantignano detto 'dei Cazzotti' c.o. 220127, CUP H11B12000000002 - CIG A03A8E3586 - Approvazione modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, co. 1, lett c), D.lgs. 36/2023 e rimodulazione impegni di spesa.

## IL DIRIGENTE

### Premesso che

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 29/01/2024 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2024 ed il bilancio pluriennale 2024-2026;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 27/02/2024 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026";
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 29/07/2024 è stata approvata la verifica degli equilibri con conseguente variazione ai documenti di programmazione dell'Ente nelle annualità 2024/2026;
- con Decreto del Sindaco n. 68 del 20 settembre 2022 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di dirigente del Servizio Gestione Tramvia;

### Premesso altresì che

- la demolizione del Ponte di Mantignano è stata prevista ai sensi dell'art. 14 del Disciplinare per la costruzione del Nuovo Ponte sul Fiume Greve in località Ugnano-Mantignano, nonché per l'adeguamento delle arginature di via dell'Argingrosso, di via di San Bartolo a Cintoia e per la

demolizione della passerella esistente del 22 novembre 1999 rilasciato dal Ministero dei Lavori pubblici;

- la stessa demolizione è stata ribadita dalla Provincia di Firenze nel Parere in linea idraulica sul progetto definitivo del 10 agosto 2011 nell'ambito della Conferenza dei servizi per il progetto definitivo per la realizzazione della Nuova Viabilità Ugnano-Mantignano;

- con Determinazione Dirigenziale n. 6961 del 10 novembre 2021 è stata affidata la redazione del progetto definitivo ed esecutivo a professionista esterno, con approvazione del progetto definitivo intervenuta con Deliberazione della Giunta Comunale n. 230 del 24 maggio 2022 ed approvazione del progetto esecutivo con Determinazione Dirigenziale n. 4578 del 30 maggio 2023;

- che l'intervento per la realizzazione della Demolizione Ponte di Mantignano detto "dei cazzotti" – c.o. 220127 - CUP H11B12000000002 è stato inserito nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 annualità 2023;

- con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 4639 del 1 giugno 2023, e successiva Determinazione Dirigenziale n. 4791 del 6 giugno 2023, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, è stato disposto di procedere all'avvio della procedura negoziata, senza bando, per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;

- con Determinazione Dirigenziale n. 7632 del 22 settembre 2023 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori a favore dell'impresa DI.GI. Costruzioni Soc. Coop. C.F. e P.IVA 03110890617, in avvalimento con l'Impresa C.L.P. Costruzioni S.r.l., C. F. e P.IVA 06025851210, e assunti i relativi impegni di spesa, la quale impresa con nota prot. n. 338111 del 24 ottobre 2023 ha poi rappresentato la sopravvenuta carenza di interesse, rinunciando alla stipula del contratto; conseguentemente, con Determinazione Dirigenziale n. 9084 del 9 novembre 2023 è stata disposta la revoca dell'aggiudicazione sopra citata e dei relativi impegni di spesa;

- in data 09 novembre 2023 è stato redatto il rapporto di verifica e verbale di validazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023;

- con Determinazione Dirigenziale n. 9947 del 30 novembre 2023 è stata disposta l'approvazione della documentazione progettuale aggiornata, del rapporto di verifica e del verbale di validazione in esito all'entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 36/2023 nonché del Prezzario Lavori Pubblici Regione Toscana 2023/1, ed è stato disposto lo stralcio dall'appalto principale, dell'attività di bonifica da ordigni bellici nell'ottica di anticiparne l'esecuzione;

- con Determinazione dirigenziale a contrarre n. 10469 dell'11 dicembre 2023, è stato disposto di ricorrere per l'aggiudicazione alla procedura negoziata senza bando, previa consultazione di dieci (10) operatori economici in base a indagine di mercato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), D.lgs. 36/2023, e sono stati definiti gli elementi essenziali del contratto;

- con Determinazione dirigenziale di aggiudicazione n. 2330 del 27 marzo 2024, l'appalto in oggetto è stato aggiudicato all'impresa Cristaldi Group S.r.l.s.;

- con Determinazione dirigenziale n. 3162 del 29 aprile 2024 è stato rimodulato il quadro economico approvato con DD/9947/2023 per effetto del suddetto affidamento, nonché assunti gli impegni di spesa in favore dell'aggiudicataria Cristaldi Group S.r.l.s. e in merito alla copertura del quadro economico dell'intervento;

- in data 9 maggio 2024 è intervenuta la conclusione del contratto di appalto tra le parti;

- in data 20 giugno 2024 è intervenuta la consegna dei lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 4009 del 23 maggio 2024 è stato disposto l'affidamento alla società "A.B.C. Services S.r.l." - con relativa assunzione d'impegni a favore di detta affidataria - del servizio di "Bonifica da ordigni esplosivi residuati bellici BST (bonifica sistematica terrestre)" CUP H11B12000000002 - CIG B1377060A2, propedeutica all'esecuzione in loco della prestazione ove si svolge l'affidamento dell'incarico di demolizione in oggetto;

#### **Rilevato che**

- con determinazione dirigenziale n. 6961 del 10.11.2021 è stato disposto l'affidamento, all'Ing. Ceccarini, dell'incarico di progettazione definitiva/esecutiva per demolizione ponte di Mantignano detto "dei cazzotti" (c.o. 110715) CUP H11B12000000002 – CIG Z9433920DC, col quale è stato assunto l'impegno di spesa a favore del medesimo per l'importo complessivo di € 34.129,45;
- con determinazione dirigenziale n. 5204 del 21.06.2023 è stata approvata l'ammissibilità del certificato di collaudo dei lavori di "Nuova viabilità Ugnano Mantignano" (c.o. 110715) CUP H11B12000000002 – CIG 52813579A9, col quale è stato disposto, ai fini di dare autonoma rappresentazione all'intervento di demolizione del c.d. "Ponte dei Cazzotti" (c.o. 220127), la radiazione dell'importo di € 23.890,61 dall'impegno di spesa 2023/4189 ("*Incarico di progettazione definitiva/esecutiva per demolizione del ponte di Mantignano [...]*") afferente al c.o. 110715, e contestualmente impegnata la medesima somma all'impegno n. 2023/5165 sul c.o. 220127, mentre l'importo già liquidato e pagato per € 10.238,84 (mandato 2022/12920) è restato allocato al c.o. 110715;

#### **Rilevato altresì che**

- con determinazione dirigenziale n. 5881 del 31.07.2024 è stato autorizzato il subappalto a favore dell'impresa VANGI S.r.l. (C.F. e P.IVA 06400890486) per l'esecuzione delle opere di demolizione di travi e colonne in cemento armato, scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici e smaltimento rifiuti;
- con determinazione dirigenziale n. 6567 del 02.09.2024 è stato autorizzato il subappalto a favore dell'impresa EDIL TAGLIO CEMENTO S.r.l. (C.F. e P.IVA 00689200145) per l'esecuzione delle opere di taglio in struttura in cemento armato e carotaggi;

#### **Rilevato inoltre che**

- con determinazione dirigenziale n. 6562 del 02.09.2024 è stata approvata variante migliorativa ai sensi dell'art. 120, comma 7, D.lgs. 36/2023 e art. 12 del C.S.A.;
- con determinazione dirigenziale n. 7112 del 25.09.2024 è stata conferita una delega di procedura al Servizio "Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio" della Direzione Servizi Tecnici per la musealizzazione di tratto di trave del ponte di Mantignano recante iscrizione assoggettata a tutela;
- con determinazione dirigenziale n. 7698 del 10.10.2024 è stata approvata una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120, co. 1, lett. c), D.lgs. 36/2023, relativamente al "servizio di bonifica da ordigni esplosivi residuati bellici BST" di cui al CIG B1377060A2;
- con determinazione dirigenziale n. 8703 del 22 ottobre 2024, è stata dichiarata l'ammissibilità del

certificato di regolare esecuzione del servizio ex art. 116, D.lgs. 36/2023, del “servizio di bonifica da ordigni esplosivi residuati bellici BST” di cui al CIG B1377060A2;

#### **Dato atto che**

- con relazione del 03/11/2024 del RUP e del Direttore dei Lavori (**Allegato 1**), si riferisce che “*a seguito del completamento della demolizione dell’impalcato e delle pile in alveo del Ponte in oggetto, l’Amministrazione Comune di Firenze ha richiesto all’Impresa Appaltatrice di effettuare, come variante in corso d’opera, alcune lavorazioni aggiuntive che si sono rese necessarie rispetto a quelle previste in progetto e oggetto di contratto per le opere di ripristino delle due spalle belvedere*”, e in particolare di realizzare: - un “solettone” in calcestruzzo per riportarsi alla stessa quota del piano di calpestio; - un rivestimento in pietrame proveniente da cave, di spessore medio 20 cm, anche delle pareti laterali oltre che quelle frontali, al fine di uniformare il rivestimento ed impedire problemi di infiltrazione a causa dell’umidità; - la superficie pavimentata dei due belvederi con innalzamento di quota ed una leggera pendenza (? 1%); - un marciapiede in Via San Bartolo a Cintoia;
- considerato ciò, ai sensi dell’**art. 120, co. 1 lett. c), D.lgs 36/2023**, si è reso necessario aggiornare il Computo Metrico Estimativo, nonché concordare con l’Impresa alcuni nuovi prezzi, di cui all’atto di sottomissione sottoscritto tra le parti in data 13/11/2024, ove si dà conto che *come conseguenza di tale modifica si avrà una diminuzione dell’importo contrattuale pari a € 71,46 (Allegato 2)*;
- con comunicazione del 21.11.2024, conservata agli atti dell’ufficio, il RUP ha precisato che “*il nuovo importo contrattuale è pari a € 183.201,16, che a fronte del precedente importo di € 183.277,68 comporta una riduzione di € 76,52*”;

#### **Dato altresì atto che** nella sopra citata relazione del RUP e del Direttore dei Lavori (**Allegato 1**):

- si ritiene necessario estendere il termine contrattuale per l’ultimazione dei lavori di complessivi 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi rispetto alla vigente scadenza del 18/10/2024, e pertanto al 02/12/2024;
- si dà conto del quadro economico venutosi a determinare, con una riduzione del costo complessivo delle lavorazioni pari a € 76,52 oltre IVA;

**Richiamato** l’art. 120, comma 1, lett. c), D.Lgs. n. 36/2023, a mente del quale “*i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento [...] sempre che, [...] nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell’accordo quadro e l’operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate [...]*”, annoverando tra tali ipotesi “*le varianti in corso d’opera, da intendersi come modifiche rese necessarie in corso di esecuzione dell’appalto per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante*”;

**Ritenuto** di approvare la modifica contrattuale in parola e pertanto di procedere alla rimodulazione del quadro economico dell’opera, approvato dalla citata DD/2024/07698, come riformato nella suddetta relazione a firma del RUP e Direttore lavori, e assumendo le variazioni delle voci dagli stessi adoperate, ossia:

- modificando la voce **A1-1** “Lavori senza manodopera al netto del ribasso contrattuale del 16,373%” e **A1-2** “costo di manodopera (non soggetto a ribasso d’asta)” accorpando le due voci in un’unica voce **A1-1** “Lavori senza manodopera al netto del ribasso contrattuale del 16,373% DI CUI costo di manodopera (non soggetto a ribasso d’asta) € 27.795,22” e riducendo la nuova voce **A1-1** ad € 164.706,10 (€ 135.102,52 + € 29.680,10 - €76,52);
- modificando conseguentemente la voce **A-4** “IVA (SU A3)” riducendola di € 16,83 (da € 40.321,09 ad € 40.304,26) pari al valore dell’IVA Al 22% dell’importo ridotto nella voce **A1-1**;
- modificando la voce **B1** “Incentivo art. 45 Dlgs 36/2023 su importo lordo lavori € 210.006,40 (quota parte 80%)” da € 2.684,53 a € 2.688,08 per mero errore di calcolo come meglio spiegato nella nota prot. n. 0435727 del 20/12/2024 a firma del RUP (**Allegato 4** parte integrante al presente atto);
- modificando la voce **B2** “Incentivo art. 45 Dlgs 36/2023 su importo lordo lavori € 210.006,40 (quota parte 20%)” da € 671,13 a € 672,02 per mero errore di calcolo come meglio spiegato nella nota prot. n. 0435727 del 20/12/2024 a firma del RUP (**Allegato 4** parte integrante al presente atto);
- incrementando la voce **B8** “IMPREVISTI” a seguito della sopra indicata variazione in diminuzione delle lavorazioni e dell’incremento degli importi delle voci **B1** e **B2** da € 23.745,12 a € 28.834,03;

**Dato atto che** la presente variante vede pertanto modificare i seguenti impegni come segue:

- riduzione dell’impegno **2024/4615/1** “Demolizione del Ponte di Mantignano detto ‘dei Cazzotti’ c.o. 220127, CUP H11B12000000002 - CIG A03A8E3586. Lavori” per un importo pari a € 93,35 che porterà l’impegno ad un importo pari a € 223.505,42;
- aumento dell’impegno **2024/4615/3** “Demolizione del Ponte di Mantignano detto ‘dei Cazzotti’ c.o. 220127, CUP H11B12000000002 - CIG A03A8E3586. Incentivo di cui all’art. 45 del D.lgs 36/2023 INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE” per un importo pari a € 3,55 a seguito di quanto indicato nella nota prot. n. 0435727 del 20/12/2024 a firma del RUP che porterà l’impegno ad un importo pari a € 2.688,08;

**Dato atto che** con la precedente DD/2024/07698 non era stato ridotto l’impegno n. 2024/4615/5 lasciando l’importo a € 25.586,92 (anziché ridurlo di €1.841,80 come indicato nel provvedimento) portandolo ad € 23.745,12;

**Ritenuto** pertanto opportuno con il presente provvedimento procedere a modificare i sotto indicati impegni così come segue:

- in attuazione di quanto precedentemente richiesto con il provvedimento sopra indicato DD/2024/07698 di ridurre e l'impegno **2024/4615/5** di € 1.841,80 e contemporaneamente aumentare l'impegno di € 88,91 (dati dalla differenza tra l'importo della variante in riduzione dei lavori oltre IVA pari a € 93,35 e degli importi che hanno aumentato la voce **B1** e **B2** per un totale di € 4,44) portando tale impegno a € 23.834,03 (€ 23.745,12+ € 93,35 - €4,44);
- aumentare l'impegno **2024/4615/4** "Demolizione del Ponte di Mantignano detto 'dei Cazzotti' c.o. 220127, CUP H11B12000000002 - CIG A03A8E3586. Somme a disposizione" per € 1.842,69 (dato dall'incremento della voce **B2** sopra indicata oltre allo spostamento dell'importo di € 1841,80 di cui all'impegno 2024/4615/5) riportando l'impegno a € 32.325,14;

**Ritenuto** di approvare il nuovo Quadro Economico dell'intervento, così venutosi a creare, allegato al presente provvedimento quale parte integrale e sostanziale dello stesso (**Allegato 3**);

**Dato atto**

- che il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Marco Gardenti;
- della regolarità tecnico - amministrativa del presente provvedimento;

**Visto** l'art. 183 del D. Lgs. 267/2000;

**Visto** l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità;

**Visto** il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

**Visto** l'atto con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

**Dato atto che**, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento da parte del RUP Ing. Marco Gardenti;

**Dato atto altresì** della regolarità tecnico - amministrativa del presente provvedimento;

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di autorizzare la modifica contrattuale di cui all'atto denominato "Modifica contrattuale n. 2 - relazione tecnica illustrativa" del 21.11.2024 del RUP e DL (**Allegati n. 1 e 2** - parti integranti e sostanziali del presente atto);
2. di approvare il quadro economico dell'opera come determinatosi per effetto della presente variante (**Allegato 3** - parte integrante e sostanziale del presente atto) apportando le modifiche sotto indicate:

- modificando la voce **A1-1** “Lavori senza manodopera al netto del ribasso contrattuale del 16,373%” e **A1-2** “costo di manodopera (non soggetto a ribasso d'asta)” accorpando le due voci in un'unica voce **A1-1** “Lavori senza manodopera al netto del ribasso contrattuale del 16,373% DI CUI costo di manodopera (non soggetto a ribasso d'asta) € 27.795,22” e riducendo la nuova voce **A1-1** ad € 164.706,10 (€ 135.102,52 + € 29.680,10 - €76,52);
- modificando conseguentemente la voce **A-4** “IVA (SU A3)” riducendola di € 16,83 (da € 40.321,09 ad € 40.304,26) pari al valore dell'IVA Al 22% dell'importo ridotto nella voce **A1-1**;
- modificando la voce **B1** “Incentivo art. 45 Dlgs 36/2023 su importo lordo lavori € 210.006,40 (quota parte 80%)” da € 2.684,53 a € 2.688,08 per mero errore di calcolo come meglio spiegato nella nota prot. n. 0435727 del 20/12/2024 a firma del RUP (**Allegato 4** parte integrante al presente atto);
- modificando la voce **B2** “Incentivo art. 45 Dlgs 36/2023 su importo lordo lavori € 210.006,40 (quota parte 20%)” da € 671,13 a € 672,02 per mero errore di calcolo come meglio spiegato nella nota prot. n. 0435727 del 20/12/2024 a firma del RUP (**Allegato 4** parte integrante al presente atto);
- incrementando la voce **B8** “IMPREVISTI” a seguito della sopra indicata variazione in diminuzione delle lavorazioni e dell'incremento degli importi delle voci B1 e B2 da € 23.745,12 a € 28.834,03;

3. di modificare gli impegni assunti a seguito della presente variante così come segue:

- di ridurre l'impegno **2024/4615/1** “Demolizione del Ponte di Mantignano detto ‘dei Cazzotti’ c.o. 220127, CUP H11B12000000002 - CIG A03A8E3586. Lavori” per un importo pari a € 93,35 che porterà l'impegno ad un importo di € 223.505,42;
- di aumentare l'impegno **2024/4615/3** “Demolizione del Ponte di Mantignano detto ‘dei Cazzotti’ c.o. 220127, CUP H11B12000000002 - CIG A03A8E3586. Incentivo di cui all'art. 45 del D.lgs 36/2023 INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE” per un importo pari a € 3,55 a seguito di quanto indicato nella nota a firma del Rup prot. n. 0435727 del 20/12/2024 che porterà l'impegno ad un importo di € 2.688,08 ;

4. di prendere atto che con la precedente DD/2024/07698 non era stato ridotto l'impegno n. 2024/4615/5 lasciando l'importo a € 25.586,92 (senza ridurlo di € 1.841,80 riportandolo correttamente alla somma indicata nel quadro economico allegato parte integrate a tale provvedimento pari a € 23.745,12) e conseguentemente aumentare tale impegno (**2024/4615/5**) per € 88,91 (dati dalla differenza tra l'importo della variante in riduzione dei lavori oltre IVA pari a € 93,35 e degli importi che hanno aumentato la voce **B1** e **B2** per un totale di € 4,44) portando tale impegno a € 23.834,03

(23.745,12+93,35-4,44);

5. di aumentare l'impegno **2024/4615/4** "Demolizione del Ponte di Mantignano detto 'dei Cazzotti' c.o. 220127, CUP H11B12000000002 - CIG A03A8E3586. Somme a disposizione" per € 1.842,69 (dato dall'incremento della **voce B2** sopra indicata oltre allo spostamento dell'importo di € 1841,80 di cui all'impegno 2024/4615/5) riportando l'impegno a € 32.325,14;

6. di dare atto che la presente determinazione è in regola con le norme relative alla trasparenza degli atti amministrativi di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

7. di dare atto che il RUP dell'intervento è l'Ing. Marco Gardenti.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

All.2 20241030\_PdC\_Modifica Contrattuale 2\_Atto di sottomissione\_R01\_signed\_signed.pdf -  
4d9766b1ed0483af06601b8ab609821f10d36fc39b555a7336dd1196de04804c

All.4 Nota RUP prot.0435727 del 20.12.24.pdf - 1ced7c16fc5e128b38588021767821f50d83556bffccc150cc0b2532c4814d9f

All.\_1\_-\_Relazione\_RUP\_e\_DL.pdf - 384c8676736204bea5bb2e8c4bd0f65d67aa5c603f7863f7bb720e814281ed1f

All.\_3\_QuadroEconomico\_Variante2.pdf - e9509bc9e05aac69ad4cf3a4bfe2820de2b78a492f0c5a02bb6d5da610d9c8c

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Filippo Martinelli**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	60814	2	2024/4615	1	€ 223.505,42	81490 - CRISTALDI GROUP SRLS
2)	U	2024	60814	2	2024/4615	5	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile  
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.