

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/10437
Del: 23/12/2024
Esecutivo Da: 23/12/2024
Proponente: Direzione Supporto Amministrativo Direzioni Tecniche - E.Q. Amministrativa e Giuridica

OGGETTO:

“Interventi di assistenze murarie per verifiche strutturali degli edifici comunali (scolastici e non) e campagne geognostiche propedeutiche - anno 2022” (prog. AQ0713/2022), Codice Opera 210399 - C.U.P. H17E19000210004 - CUI L01307110484202100267, CIG 95845561D3. Approvazione bozza contratto attuativo 4 (CIG DERIVATO B4A2765962) e assunzione impegni contabili a favore della Ditta Costruzioni e Progetti s.r.l.

IL RESPONSABILE E.Q. AMMINISTRATIVA E GIURIDICA

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
- la Giunta Comunale, in data 27 febbraio 2024, ha approvato la Deliberazione n. 49/2024, con oggetto “Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione”;
- la Giunta Comunale, in data 26 marzo 2024, ha approvato la Deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione”;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1674 del 9 marzo 2023 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici, a far data dal 15 marzo 2023, all’adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 436 del 20 settembre 2022, con cui è stato approvato il

progetto definitivo AQ0713/2022, denominato “Interventi di assistenze murarie per verifiche strutturali degli edifici comunali (scolastici e non) e campagne geognostiche propedeutiche - anno 2022” , predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. IMMOBILI STRATEGICI E RILEVANTI - COORDINAMENTO DEGLI INTERVENTI PER LA SICUREZZA SISMICA ED ANTINCENDIO, finanziato a mutuo ed ammontante a complessivi € 250.000,00, come da codice opera 210399;

- la Determinazione Dirigenziale n. 170 del 13 gennaio 2023, con cui è stata avviata la procedura di affidamento dei lavori per l’aggiudicazione dell’intervento in commento e si è statuito di ricorrere, per la sua aggiudicazione, alla procedura negoziata di cui art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020, conv. nella l. 120/2020 e ss.mm.ii., sulla base del CIG 95845561D3;

- la Determinazione Dirigenziale n. 2175 del 22 marzo 2023, con cui è stata integrata la sopra citata DD n. 170/2023, mediante riapprovazione del Capitolato Speciale d’Appalto dell’intervento;

- la Determinazione dirigenziale n. 3648 del 4 maggio 2023, con cui è stata disposta la modifica del Responsabile unico del presente procedimento dall’Ing. Riccardo Ricci all’Ing. Filippo Cioni, precisando che la modifica avrebbe avuto efficacia dopo l’espletamento delle procedure di gara;

- la Determinazione Dirigenziale n. 8079 del 9 ottobre 2023, con cui, nell’ambito dell’intervento in commento, è stata affidata al Raggruppamento temporaneo di professionisti fra S2R s.r.l. e Studio Unidea s.r.l., l’esecuzione del servizio consistente in “progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e redazione CRE”, per l’importo di € 7.000,00 ogni onere incluso;

- la Determinazione dirigenziale n. 8369 del 17 ottobre 2023, con cui è stata disposta un ulteriore modifica del Responsabile unico del presente procedimento dall’Ing. Filippo Cioni all’Ing. Gianfranco Di Cocco, oltre ad una modifica della responsabilità di procedura da V2 a V3;

- la Determinazione dirigenziale n. 8938 del 6 novembre 2023, con cui si è proceduto a:

- aggiudicare l’intervento alla ditta Costruzioni e Progetti s.r.l., che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 17,87%;
- approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell’importo netto di € 2.832,58, comprensivo di € 906,71 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 22% (CIG derivato CA 1 Z273D07E00), assumendo in favore della ditta aggiudicataria il connesso impegno di spesa;

- la Determinazione dirigenziale n. 0476/2024 del 26 gennaio 2024 con cui si è proceduto ad approvare schema di contratto attuativo 2 dell’importo complessivo di € 163.927,31 (IVA compresa), nonché gli elaborati di progetto esecutivo ad esso correlati;

- la Determinazione dirigenziale n.8132/2024 del 25 ottobre 2024 con cui si è proceduto ad approvare schema di contratto attuativo 3 dell’importo complessivo di € 8.957,27 (IVA compresa), nonché gli elaborati di progetto esecutivo ad esso correlati;

Rilevato che il quadro economico, alla luce della DD da ultimo citata, è il seguente:

AQ0713/2022: “Interventi di assistenze murarie per verifiche strutturali degli edifici

comunali (scolastici e non) e campagne geognostiche propedeutiche - anno 2022”

(Codice Opera 210399 - C.U.P. H17E19000210004 – CUI L01307110484202100267)

Ribasso d’asta	17,87%
Importo lavori CA n. 1	€ 1.925,87
Oneri della sicurezza CA n. 1	€ 906,71
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 1</i>	<i>€ 2.832,58</i>
I.V.A. al 22% CA n. 1	€ 623,17
Incentivo di progettazione (lordo fittizio) CA n. 1	€ 49,42
Accordo bonario (lordo fittizio) CA n. 1	€ 119,01
Importo complessivo CA n. 1	€ 3.624,18
Importo lavori CA n. 2	€ 115.028,67
Oneri della sicurezza CA n. 2	€ 19.337,98
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 2</i>	<i>€ 134.366,65</i>
I.V.A. al 22% CA n. 2	€ 29.560,66
Incentivo di progettazione CA n. 2	€ 2.042,37
Accordo bonario (lordo fittizio) CA n. 2	€ 5.833,85
Importo complessivo CA n. 2	€ 171.803,53
Importo lavori CA n. 3	€ 7.045,26
Oneri della sicurezza CA n. 3	€ 201,72
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 3</i>	<i>7.246,98</i>
I.V.A. al 22% CA n. 3	€ 1.594,34

LAVORI + IVA	€ 8.841,32
Incentivo di progettazione CA n. 3 (80% del 2%)	€ 115,95
Importo complessivo CA n. 3	€ 8.957,27
<i>Importo complessivo residuo per lavori ordinabili inclusi oneri ed IVA</i>	€ 55.575,62
Importo residuo per incentivo di progettazione	€ 680,26
Importo residuo per accordo bonario	€ 1.001,14
Oneri di progettazione (20% di 1,9%)	€ 722,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 486,00
Servizio consistente in progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, redazione CRE affidato a RTP S2R s.r.l. e STUDIO UNIDEA s.r.l. (DD/2023/8079)	€ 7.000,00
Importo complessivo del Quadro economico	€ 250.000,00

Vista la Relazione tecnica e di variante, allegato parte integrante del presente provvedimento, sottoscritta dal RUP, Ing. Gianfranco Di Cocco, e dal legale rappresentante della Ditta appaltatrice, ai sensi dell'art.120 c.1 lett.c D.lgs.36/2023, con la quale si richiede di eseguire lavorazioni aggiuntive necessarie per completamento e miglioramento delle stesse opere previste originariamente;

Preso atto che, pertanto, è stata predisposta la bozza di contratto attuativo n.4 dell'importo netto di € 51.534,17 di cui € 1.000,00 per oneri per la sicurezza;

Visto l'allegato schema di contratto attuativo n.4 e gli elaborati di progetto ad esso correlati,

specificamente elencati all'interno dello schema stesso e allegati quali parti integranti e sostanziali al presente atto;

Visto altresì l'allegato atto di sottomissione sottoscritto in data 21 novembre 2024 dall'appaltatore per accettazione;

Considerato che:

- il contratto attuativo 4 ammonta ad € 51.534,17 euro di cui 1.000,00 euro per oneri sicurezza, oltre IVA al 22%;
- le lavorazioni oggetto del presente contratto attuativo dovranno essere eseguite entro 90 giorni dalla data di sottoscrizione del verbale inizio lavori, successivo alla data di esecutività del presente atto;

Rilevato che il quadro economico dell'intervento, alla luce dello schema di contratto attuativo sopra menzionato, è rimodulato come segue:

AQ0713/2022: "Interventi di assistenze murarie per verifiche strutturali degli edifici comunali (scolastici e non) e campagne geognostiche propedeutiche - anno 2022"	
(Codice Opera 210399 - C.U.P. H17E19000210004 – CUI L01307110484202100267)	
Ribasso d'asta	17,87%
Importo lavori CA n. 1	€ 1.925,87
Oneri della sicurezza CA n. 1	€ 906,71
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 1</i>	<i>€ 2.832,58</i>
I.V.A. al 22% CA n. 1	€ 623,17
Incentivo di progettazione (lordo fittizio) CA n. 1	€ 49,42
Accordo bonario (lordo fittizio) CA n. 1	€ 0,00
Importo complessivo CA n. 1	€ 3.624,18
Importo lavori CA n. 2	€ 115.028,67
Oneri della sicurezza CA n. 2	€ 19.337,98

<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 2</i>	€ 134.366,65
I.V.A. al 22% CA n. 2	€ 29.560,66
Incentivo di progettazione CA n. 2	€ 2.042,37
Accordo bonario (lordo fittizio) CA n. 2	€ 0,00
Importo complessivo CA n. 2	€ 171.803,53
Importo lavori CA n. 3	€ 7.045,26
Oneri della sicurezza CA n. 3	€ 201,72
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 3</i>	7.246,98
I.V.A. al 22% CA n. 3	€ 1.594,34
LAVORI + IVA	€ 8.841,32
Incentivo di progettazione CA n. 3 (80% del 2%)	€ 115,95
Importo complessivo CA n. 3	€ 8.957,27
Importo lavori CA n. 4	€ 50.534,17
Oneri della sicurezza CA n. 4	€ 1.000,00
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 4</i>	€ 51.534,17
I.V.A. al 22% CA n. 4	€ 11.337,52
LAVORI + IVA CA n.4	€ 62.871,69
Incentivo di progettazione CA n. 4(80% del 2%)	€ 824,55
Importo complessivo CA n. 4	€ 63.696,23
<i>Importo complessivo residuo per lavori ordinabili inclusi</i>	€ 0,00

<i>oneri ed IVA</i>	
Importo residuo per incentivo di progettazione	€ 0,00
Importo residuo per accordo bonario	€ 0,00
Oneri di progettazione (20% di 1,9%)	€ 0,00
Somme a disposizione	€ 721,62
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 0,00
Servizio consistente in progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, redazione CRE affidato a RTP S2R s.r.l. e STUDIO UNIDEA s.r.l. (DD/2023/8079)	€ 7.000,00
Importo complessivo del Quadro economico	€ 250.000,00

Considerato che la spesa per l'esecuzione delle lavorazioni in commento, ammontante a complessivi € 63.696,23 trova copertura finanziaria sul c.o. 210399 ai seguenti impegni di spesa:

- imp. 2024/2268 Lavorazioni da ordinare per € 57.257,02
- imp. 2024/5357 Accordo bonario CA 1 per € 119,01
- imp. 2024/2557/3 Accordo bonario CA 2 per € 5.833,85
- imp. 2024/4903 Imprevisti per € 486,00
- imp. 2024/4904 Somma a disposizione per € 722,00;

Vista la allegata dichiarazione della Ditta appaltatrice della rinuncia all'accordo bonario per i contratti attuativi n.1 e 2;

Ritenuto, pertanto, con il presente provvedimento, di dover:

- approvare l'allegato schema di contratto attuativo 4 dell'importo complessivo di € 63.696,23 per lavori IVA compresa (CIG derivato CA4: B4A2765962), nonché gli elaborati ad esso correlati, e allegati quali parti integranti e sostanziali al presente atto;
- sub-impegnare, a valere sui suddetti impegni le seguenti somme:
 - la somma di € 62.871,69 per lavori IVA compresa relativi al contratto attuativo 4 in favore della ditta Costruzioni e Progetti s.r.l., P. IVA 06326200489 (codice beneficiario n. 60223),

sulla base del CIG derivato CA 3: B3751FB7A8 ;

- € 824,555 per incentivo relativo al contratto attuativo 4;
- € 721,62 per somme a disposizione;

Dato atto:

- che le copie informatiche dei documenti allegati quali parti integranti al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;
- della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- l'art. 226, c. 2, d.lgs 36/2023;
- l'art. 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 24 del vigente Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- gli artt. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

- di approvare, nell'ambito dell'intervento denominato "Interventi di assistenze murarie per verifiche strutturali degli edifici comunali (scolastici e non) e campagne geognostiche propedeutiche - anno 2022" (prog. AQ0713/2022), Codice Opera 210399 - C.U.P. H17E19000210004 - CUI L01307110484202100267, CIG 95845561D3 l'allegato schema di contratto attuativo 4 (CIG DERIVATO B4A2765962) dell'importo complessivo di € 63.696,23 (IVA compresa), nonché gli elaborati ad esso correlati, e allegati quali parti integranti e sostanziali al presente atto;

- che il quadro economico della spesa è il secondo indicato in narrativa;

- di sub-impegnare, come da aspetti contabili del presente atto, le seguenti somme:

- la somma di € 62.871,69 per lavori IVA compresa relativi al contratto attuativo 4 in favore della ditta Costruzioni e Progetti s.r.l., P. IVA 06326200489 (codice beneficiario n. 60223), sulla base del CIG derivato CA 4: B3751FB7A8 ;
- € 824,555 per incentivo relativo al contratto attuativo 4;
- € 721,62 per somme a disposizione

a valere sui seguenti impegni:

- imp. 2024/2268 per € 57.257,02
- imp. 2024/5357 per € 119,01
- imp. 2024/2557/3 per € 5.833,85
- imp. 2024/4903 per € 486,00

- imp. 2024/4904 per € 722,00;

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Gianfranco Di Cocco.

ALLEGATI INTEGRANTI

CA 04 bozza AQ713-3.pdf - ec15d8ae4b3fec481616ac18c9e21cc1d292c35769d7737e9b8900ca12801f9
DICH.ACC.BON.pdf - 419f3a10a2c46cf490855a897803dc4bb743d080002063b722b3d237fd94d05b
atto sottomissione-2.pdf - c563ef5f14d625baecf17ea790f6b46189e94a7aafa6a6b4d493dc311e03af9b
elenco prezzi_signed-1.pdf - 51e9c4c400284e56538b03c056974cb4191fb0ddf2931e7e19f2a3486c919bb0
relazione del RUP+QE_signed-13.pdf - f79b3bf3f5443c8c87f6c87d4c85365437e6346922788363c9756736ad35c54e

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesco Bargellini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	52226	2	2024/2268		€ 0,00	-
2)	U	2024	52226	2	2024/2557	3	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2024	52226	2	2024/4903		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2024	52226	2	2024/4904		€ 721,64	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2024	52226	2	2024/5357		€ 0,00	29610 - SOMMA A

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								DISPOSIZIONE
6)	U	2024	52226	2	2024/10690		€ 62.871,69	60223 - COSTRUZIONI & PROGETTI S.R.L
7)	U	2024	52226	2	2024/10691		€ 824,55	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.