

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/09859
Del: 10/12/2024
Esecutivo Da: 10/12/2024
Proponente: Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1) - "Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola Ghiberti (demolizione-ricostruzione) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne)" (Prog. L1636/2022) finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU (Codici opera 210112, 220201, 220202 e 240024 - CUP H11B21001880001 - CIG 96443701E6) - Precisazione modalità di recupero dell'Anticipazione

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 2024/C/00005 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- in data 27 febbraio 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. DG/2024/00049, avente ad oggetto "*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione*";
- in data 26 marzo 2024 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 111/2024, avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 -2026. Approvazione*";
- con decreto della Sindaca n. 41/2024 dell'8 novembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di direttore della Direzione Servizi Tecnici;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta n. 635/2022 del 13 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il



progetto definitivo denominato “*Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola Ghiberti (dem.ne-ricostr.ne) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne)*” (prog. L1636/2022 - CUP H11B21001880001), ammontante a complessivi € 20.752.207,42 e finanziato quota parte di € 17.000.000,00 con risorse PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 di titolarità del Ministero dell’Interno (come da codici opera 220201 e 220202) e quota parte di € 3.752.207,42 con risorse del Fondo per l’avvio delle Opere Indifferibili (come da codice opera 210122);

- la determinazione dirigenziale n. 9850/2022 del 15 dicembre 2022, con la quale il RUP ha approvato il verbale di validazione relativo al succitato intervento L1636/2022 e redatto ai sensi dell’art. 26 d.lgs. 50/2016, così statuendo che il progetto potesse essere posto a base di gara per l’affidamento dei lavori;

- la determinazione dirigenziale a contrarre n. 10269/2022 del 23 dicembre 2022, con la quale il RUP ha stabilito di ricorrere, per l’aggiudicazione dell’appalto integrato denominato “*Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola Ghiberti (demolizione-ricostruzione) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne)*” (Prog. L1636/2022 - Codici opera 210112, 220201 e 220202 – CUP H11B21001880001 – CUI L01307110484202100155) da realizzare in ambito PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 di titolarità del Ministero dell’Interno, alla procedura aperta di cui all’art. 60 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa e ricorso alla c.d. “inversione procedimentale” (CIG 95527098D7);

- la determinazione dirigenziale n. 10467/2022 del 30 dicembre 2022, poi integrata con successiva determinazione dirigenziale n. 10487/2022 del 30 dicembre 2022, con la quale è stata approvata la documentazione di gara della procedura aperta, da svolgere in modalità telematica sulla piattaforma START della Regione Toscana, per l’affidamento dell’appalto integrato per la progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori per la realizzazione dell’intervento “*Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola Ghiberti (dem.ne-ricostr.ne) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne)*” (Prog. L1636/2022 - Codici opera 210112, 220201 e 220202 – CUP H11B21001880001);

- la determinazione dirigenziale n. 830/2023 dell’8 febbraio 2023, con la quale si è preso atto che la procedura aperta per l’affidamento dell’appalto integrato con CIG 95527098D7 è andata deserta. Al contempo è stato riapprovato il documento denominato “*Elementi di valutazione per offerta economicamente più vantaggiosa*” ed è stata avviata una nuova procedura di affidamento dell’appalto integrato L1636/2022 contraddistinta dal nuovo CIG 96443701E6, il RUP stabilendo di ricorrere alla procedura aperta di cui all’art. 60 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con le medesime caratteristiche già definite nella citata DD/2023/10269;

- la determinazione dirigenziale n. 2395/2023 del 29 marzo 2023, con la quale sono stati nominati, nell’ambito della procedura aperta di cui sopra, i membri della Commissione giudicatrice incaricata della valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate dai concorrenti e di fornire ausilio al RUP nella valutazione di congruità;

- la determinazione dirigenziale n. 4473/2023 del 26 maggio 2023, con la quale il succitato appalto integrato per la realizzazione dei lavori L1636/2022 è stato aggiudicato all’operatore I.C.G. s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali S.r.l.), che ha presentato il ribasso dell’11,670%, per un importo netto di € 14.096.329,67 (di cui € 276.333,79 per la progettazione esecutiva ed € 651.950,61

quali oneri per la sicurezza) oltre IVA. Al contempo l'aggiudicatario ha indicato il costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti composto da Mascolo Ingegneria S.r.l. (capogruppo) - SAG Architettura S.r.l.s. - Ingegneria e sviluppo S.r.l. - Electa Progettazioni Integrate S.r.l. (mandanti) quale soggetto giuridico al quale sarà affidata la progettazione esecutiva dei lavori L1636/2022. Si è poi proceduto all'assunzione degli impegni di spesa a favore dell'aggiudicatario dell'appalto integrato (CIG 96443701E6) con successiva determinazione dirigenziale n. 6143/2023 del 21 luglio 2023, poi rettificata ed integrata con determinazione dirigenziale n. 8856/2023 del 2 novembre 2023;

Preso atto che in data 27 luglio 2023 è stato sottoscritto il contratto per l'appalto integrato con affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori L1636/2022 fra l'Amministrazione comunale e la ditta appaltatrice I.C.G. s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali S.r.l.) (repertorio n. 65614 del 27 luglio 2023);

Tenuto conto che in data 3 dicembre 2024 è pervenuta al Protocollo generale (n. 408454 di pari data) la nota di I.C.G. s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali S.r.l.) nella quale viene segnalata un'incongruenza tra l'art. 18 co. 2 CSA e le norme del d.lgs. n. 50/2016, nonché con quanto specificato agli artt. 14 co. 1 e 18 co. 3 del medesimo CSA. Nella medesima nota l'operatore economico chiede di eliminare tale contraddittorietà proponendo l'eliminazione dell'art. 18 co. 2 CSA;

Vista l'allegata nota del sottoscritto RUP, Ing. Alessandro Dreoni, nella quale:

- si verifica la presenza del contrasto tra disposizioni della *lex specialis* di gara, come segnalate dall'appaltatore;

- si propone, di conseguenza, di adeguare il dettato dell'art. 18. co. 2 del CSA a quanto stabilito ai succitati artt. 14 co. 1 e 18 co. 3 CSA, sostituendo – anche ai fini di una maggiore chiarezza – la seguente errata formulazione

“L'anticipazione va compensata fino alla concorrenza dell'importo sui pagamenti effettuati nel corso del primo anno contabile ovvero, qualora il contratto venga sottoscritto nel corso dell'ultimo trimestre dell'anno, l'anticipazione è effettuata nel primo mese dell'anno successivo ed è compensata nel corso del medesimo anno contabile.”

con la seguente:

“L'anticipazione è compensata mediante trattenuta sull'importo di ogni certificato di pagamento, di un importo percentuale pari alla percentuale dell'anticipazione a titolo di graduale recupero della medesima; in ogni caso all'ultimazione dei lavori l'importo dell'anticipazione deve essere compensato integralmente.”;

Dato atto che a seguito dell'esecutività del presente provvedimento la formalizzazione dell'addendum al contratto avverrà mediante scrittura privata, documentazione che sarà predisposta dall'Ufficio Gestione del Personale Contratti, Privacy e Affari Generali della Direzione Supporto Amministrativo Direzioni Tecniche;

Dato atto altresì che la copia informatica dell'allegato integrante è conforme all'originale conservato agli atti dell'Ufficio scrivente;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Attestata la regolarità del presente provvedimento ex art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il d.l. n. 77/2021, conv. con mod dalla L. n. 108/2021;
- il d.l. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii;
- il d.lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 225 e 226 d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 107 del d.lgs. 267/2000;
- lo Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in narrativa:

1. di prendere atto che nel CSA dell'intervento denominato "*Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola GHIBERTI (demolizione-ricostruzione) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne)*" (Prog. L1636/2022) finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, da realizzare in ambito PNRR a valere sulla Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 di titolarità del Ministero dell'Interno (Codici opera 210112, 220201, 220202 e 240024 - CUP H11B21001880001 – CIG 96443701E6) è presente un'incongruenza tra l'art. 18 co. 2 CSA e le norme del d.lgs. n. 50/2016, nonché con quanto specificato agli artt. 14 co. 1 e 18 co. 3 del medesimo CSA, come rilevato dall'appaltatore, I.C.G. s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali S.r.l.), con nota pervenuta in data 3 dicembre 2024 al Protocollo generale (n. 408454 di pari data), allegata al presente provvedimento;

2. di approvare l'allegata nota del sottoscritto RUP, nella quale si verifica la presenza del contrasto tra disposizioni della *lex specialis* di gara e contestualmente si propone di sostituire l'attuale formulazione dell'art. 18 co. 2 del CSA con la seguente:

“L’anticipazione è compensata mediante trattenuta sull’importo di ogni certificato di pagamento, di un importo percentuale pari alla percentuale dell’anticipazione a titolo di graduale recupero della medesima; in ogni caso all’ultimazione dei lavori l’importo dell’anticipazione deve essere compensato integralmente.”;

3. di dare atto che solo a seguito dell’esecutività del presente provvedimento, la formalizzazione dell’addendum al contratto avverrà mediante scrittura privata, documentazione che sarà predisposta dall’Ufficio Gestione del Personale Contratti, Privacy e Affari Generali della Direzione Supporto Amministrativo Direzioni Tecniche;

4. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

MODIFICA_CSA_REV7_signed.pdf - d565db3cd46e09e9527164c6ed9b139e18ebee5b2df551781076f6ee8438a192

Nota prot.349_24 .pdf - f41ee4d2c92f15a68d4c3e3e066d6a9e587e3388d4f09de12eda59cc984686c0

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull’originale del presente atto ai sensi dell’art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell’art.22 del D.Lgs. 82/2005.