

Lavori : L1786/2024 Palazzi e Ville - Interventi di restauro e risanamento conservativo : opere di categoria OS28. **C.O. 210061A**. **Impresa** : Berchielli Gino s.r.l. - via S. Ammirato n. 17 50136 Firenze.

Affidamento dei lavori : Approvato con Provvedimento Dirigenziale n. 06304 in data 21 agosto 2024 esecutivo in data 21 agosto 2024. **CIG** : **CIG B108CE355D** **CUP** : **H19D20002730004**

Interventi eseguiti sui seguenti immobili :

- Palazzo Corsini - Suarez : **dati catastali** : FOGLIO 170 PARTICELLA 282, per Euro 2.688,61 lordi inclusi Euro 269,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso corrispondenti a Euro 2.123,94 netti.
- Biblioteca delle Oblate : **dati catastali** : FOGLIO 167 PARTICELLA 258, per Euro 58.712,00 lordi inclusi Euro 5.892,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso corrispondenti a Euro 46.381,10 netti.
- Museo Stibbert – ex scuderie : **dati catastali** : FOGLIO 36 PARTICELLA 110, per Euro 59.248,54 lordi inclusi Euro 5.946,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso corrispondenti a Euro 46.804,96 netti.

**RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLA CONTABILITA' FINALE
E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE** (art. 116 comma 7 del D. Lgs. n. 36/2023)

Premessa :

1) *Progetto* per lavori a base d'appalto, approvato per l'esecuzione con Provvedimento Dirigenziale n. 2024/DD/06304 del 21 agosto 2024 esecutivo in data 21 agosto 2024 complessivo di euro 104.841,00 così ripartito :

Importo dei lavori	Euro 95.310,00
Per I.V.A. al 10 %	Euro 9.531,00
IMPORTO TOTALE LAVORI	Euro 104.841,00

2) **Affido** : mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett) a del D. Lgs. n. 36/2023 per l'importo totale di euro 104.841,00 incluso IVA al 10% all' Impresa Berchielli Gino s.r.l. - via S. Ammirato n. 17 50136 Firenze.

3) **Stato finale dei lavori** : redatto in data **20 settembre 2024** ed accettato senza riserve dall'Impresa;

4) **Direttore dei Lavori** : arch. Tommaso Muccini;

Visita di controllo :

Esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto ed in seguito a preavviso dato all'impresa appaltatrice, il sottoscritto direttore dei lavori, il giorno 20 settembre 2024 alle ore 10,00 si è recato nel sito dei lavori ed alla presenza del legale rappresentante della ditta appaltatrice Sig. Berchielli Leonardo, ha proceduto con la scorta del progetto esecutivo, della perizia e degli atti contabili, alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando :

- la loro realizzazione secondo le indicazioni di progetto esecutivo e le varianti approvate salvo lievi modifiche tutte contenute nei limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori, nonché secondo le prescrizioni contrattuali;
- che essi si trovano in buono stato di manutenzione e conservazione;
- che sono stati realizzati con buoni materiali ed a regola d'arte;
- la verifica di diversi dati dimensionali, riscontrandoli con quelli riportati nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Certificato di Regolare Esecuzione

In seguito alle risultanze della visita di controllo di cui sopra, dal sottoscritto arch. Tommaso Muccini, direttore dei lavori, considerato :

- che i lavori realizzati dall'Impresa Berchielli Gino s.r.l. - via S. Ammirato n. 17, 50136 Firenze corrispondono alle previsioni del progetto esecutivo salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della direzione dei lavori;
- che i lavori eseguiti sono stati eseguiti secondo consolidate regole costruttive ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che è stata accertata mediante misurazioni e verifiche, la rispondenza delle opere realizzate per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nei documenti contabili;
- che i prezzi eseguiti per il pagamento delle opere sono quelli di progetto;
- che i lavori sono stati ultimati in data 19 settembre 2024 come risulta dal Certificato di Ultimazione dei Lavori redatto in data 20 settembre 2024 e consegnati in data 21 agosto 2024;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai, al regolare pagamento degli oneri contributivi (come da D.U.R.C. allegato);
- che occorsero occupazioni temporanee di suolo pubblico regolarmente autorizzate;
- che l'impresa appaltatrice non ha ceduto importo dei crediti né ha rilasciato procure e deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in appalto e che esistano atti impeditivi di altro genere;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni alle opere a causa di forza maggiore;
- che in base all'art. 116 cpmma 7 del D. Lgs. 36/2023 si fa luogo al collaudo mediante rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione

Certifica

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa Berchielli Gino s.r.l. - via S. Ammirato n. 17, 50136 Firenze sono stati regolarmente realizzati, e liquida il credito dell'Impresa che ammonta a un totale di **Euro 95.310,00 (novantacinquemilatrecentodieci,00)** oltre IVA al 10% delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori eseguiti, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Firenze, lì 20 settembre 2024

L'impresa



Il Direttore dei Lavori
Arch. Tommaso Muccini



Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Tommaso Muccini

