

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/08717
Del: 13/11/2024
Esecutivo Da: 13/11/2024
Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

### OGGETTO:

Ristrutturazione della Biblioteca Viale dei Pini per realizzazione di un centro socio-culturale di quartiere – Numero di Progetto L1290/2020 – CODICE OPERA 190106;200373;210441 – CUP H11E18000510007 – CIG 9075733BCA – CPV 45454000-4 – Ditta E.CO.RES. SRL – Approvazione CRE e liquidazione saldo.

### Il Dirigente

### PREMESSO:

- che con Decreto del Sindaco n. 79 del 10/10/2019 e n. 76 del 30/09/2022 il sottoscritto è stato nominato come Dirigente Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 29 gennaio 2024 è stato approvato il Bilancio finanziario anno 2023-2025, e con la stessa Delibera è stato approvato il DUP, nota integrativa e piano triennale investimenti;
- deliberazione Giunta Comunale n. 49 del 27/2/2024, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026. Approvazione".
- deliberazione Giunta Comunale n. 111 del 26/03/2024, avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026. Approvazione*";
- con deliberazione 2020/G/00357 del 06/10/2020 è stato approvato il progetto definitivo e con successiva determina dirigenziale 2018/DD/9856 del 20/12/2018 è stato approvato il

progetto esecutivo inerente alla Ristrutturazione della Biblioteca Viale dei Pini per realizzazione di un centro socio-culturale di quartiere - approvazione progetto definitivo L 1290/2020 Servizi Tecnici - c.o. 190106 - CUP H11E18000510007 - CPV 45454000-4" finanziato con mutuo per l'importo totale di € 250.000,00;

- con Deliberazione n. DG/2021/00671 (PROPOSTA N.DG/2021/00722) è stato approvato il progetto n. L1290/2020. Codici opera n. 190106, 200373 e 210441 CUP: H11E18000510007 - Ristrutturazione della Biblioteca viale dei Pini per realizzazione di un Centro Giovani.
- Con determinazione n. DD/2022/02965 sono stati affidati, alla Ditta E.CO.RES. S.R.L, i lavori di cui al progetto L1290/2020 CIG 9075733BCA, in forza di procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e con il ribasso del 27,873%, offerto in sede di gara dalla predetta ditta, con conseguente assunzione degli impegni di spesa per l'importo di € 212.523,83 oltre a IVA in parte al 10% e in parte al 4%;
- con determinazione dirigenziale n. 9797/2023 del 28 novembre 2023, con la quale è stata approvata la compensazione prezzi e nuovi prezzi relativi al progetto L1290/2020 denominato "Ristrutturazione della Biblioteca viale dei Pini per realizzazione di un Centro Giovani, Codici Opera 190106, 200373 e 210441 - CUP H11E18000510007", a favore della Ditta E.Co.Res s.r.l. CIG 9075733BCA;
- con determinazione dirigenziale n. 7034/2024 del 20 settembre 2024 è stata approvata il progetto esecutivo L1850/2024 denominato "Opere Edili di finitura, completamento ed abbattimento barriere architettoniche presso l'area del Nuovo Centro Giovani "Spazio Futura", Punto Lettura "Luciano Gori" e altri edifici, nell'ambito dell'intervento H11E18000510007 alla Ditta Tekna Edilizia s.r.l.

#### **VISTO:**

- il Certificato di Regolare Esecuzione rimesso dal Direttore dei Lavori dal quale risulta che l'importo netto dei lavori principali a consuntivo, della ditta E.CO.RES. S.R.L, ammonta a € 257.630,97 che sono stati corrisposti acconti per € 235.434,14 e conseguentemente, il suo credito ammonta a € 22.196,83 oltre Iva per la quale a seguito della penale di € 5.950,84 oltre Iva, viene autorizzata la liquidazione di € 16.245,99;

- la fattura n. 32/2024 emessa dalla suddetta Ditta in data 25/03/2024 a fronte del credito sopra citato e per la quale ha presentato polizza fidejussoria sulla rata di saldo così come previsto dalla vigente normativa;
- Visto il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si dà atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta inerente all'immobile in oggetto ed i dati catastali sono i seguenti;

Biblioteca Viale dei Pini Foglio 69 Part.1346 Importo totale € 257.630,97

Dato atto:

- che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;
- che l'impresa ha prodotto polizza fidejussoria sulla rata di saldo, conservata agli atti dell'ufficio;
- Visto la regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE;
- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all'art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;
- che, dai controlli effettuati ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e successiva modifica dell'art. 1 comma 988 della Legge 205/2017 in materia di pagamenti della pubblica Amministrazione, non sono emersi inadempimenti a carico del beneficiario e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti

alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;

- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e da eventuali suppletive;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto gli artt. 107 e 184 del D.Lgs. 267/00;

Visti gli art. 12 e 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Visto l'art.81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 12 del vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 226 comma 2 del D.lgs. 36/2023;

## **DETERMINA**

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione del progetto L1290/2024 redatto dal Direttore dei lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. facendo presente che alcune liquidazioni sono state fatte su codici opera non di pertinenza specifica pur rispettando l'aliquota IVA, pertanto il Quadro Economico che viene a delinearsi con l'approvazione del CRE e contestuale pagamento della rata di saldo, è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>TOTALE</b>	<b>c.o. 190106</b>	<b>c.o. 200373</b>	<b>c.o. 210441</b>
<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>257.630,97</b>	<b>186.187,02</b>	<b>40.145,81</b>	<b>31.298,14</b>
I.V.A. 10% su lavori a base di gara	18.618,70	18.618,70		
I.V.A. 4% su lavori A.B.A. a base di gara	2.857,75		1.605,83	1.251,92
<b>TOTALE IMPORTO</b>	<b>279.107,42</b>	<b>204.805,72</b>	<b>41.751,64</b>	<b>32.550,06</b>
Incentivo (1,90%x0,8)	4.419,80	3.234,43	656,69	528,68
Incarico esterno CSE (Arch. Barbi), iva e cassa prev incluse	8.479,83	8.479,83		
Incarico esterno PRG impianti (Città futura) iva e cassa prev incluse	9.769,76		9.769,76	
indagini geologiche - Soil Test Srl	4.286,43	4.286,43		
perito forestale - Marrani Romanelli	1.268,80	1.268,80		
imprevisti				
polizza progettisti	150,00		41,80	108,20
spese tecniche				
Accordo bonario				
somme a disposizione				
Aff. Ditta Tekna DD	36.292,85	23.665,80	2.870,18	9.756,87

2024/7034				
polizza	150,00	150,00		
imprevisti	710,23	429,13	60,01	221,09
Minore spesa	3127,71	2.028,21	249,92	849,58
<b>TOTALE</b>	<b>325.855,69</b>			
<i>MINORE SPESA A DISPOSIZIONE</i>				
<i>economie</i>	2.237,17	1.651,65		585,52
<i>Di cui penale</i>				
<i>Di cui quota lavori</i>				
<b><u>TOTALE</u> <u>FINANZIAMENTO</u></b>	350.000,00	250.000,00	55.400,00	44.600,00

3. di assumere accertamento di entrata per € 5.950,85 a valere sul cap. 45200 - es.fin.2024 per la penale applicata alla Ditta Ecores e pertanto al cod. ben. 57310

4 di liquidare all'Impresa E.CO.RES. S.R.L la somma di € 24.032,40 compresa IVA al 10% e IVA al 4% a saldo dei lavori, di cui alla fattura sopra citata c.s.:

€ 990,47 su imp.2024/5397

€ 1.157,24 su imp.2024/5393

€ 9.613,11 su imp. 2024/3358

€ 2.396,27 su imp. 2024/5396

€ 3.432,34 su imp. 2024/5398

€ 4.658,15 su imp. 2024/5396

€ 1.784,82 su imp.2024/5398

5 subordinando il pagamento all'emissione di una reversale di € 5.950,85 (relativo alla penale) sull'accertamento di cui al punto 3, cap. 45200

6 di mandare in economia:

€ 585,52 sull'imp.2024/5398 del c.o.210441

€ 1.61,65 sull'imp.2024/5396 del c.o. 190106

7 di prendere atto che il direttore dei lavori in questione è Gianfranco Di Cocco ed il RUP Pietro Geroni.

### **AUTORIZZA**

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: ditta E.CO.RES. S.R.L

codice beneficiario: 57310

**ALLEGATI INTEGRANTI**

CRE\_Ecores L1290.pdf - 43eef1de940e105456218f8871d3c00e8910f946cef27e45a2bf10fc8082111b

P\_1002069368.pdf-1.p7m - 52bbdd48f776991a3e0886428894fd22c90f7a3f4e7ee2196d6cce6c7f235b56

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Pietro Geroni**

### Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2024	50637	2	2024/5396		€ 7.054,42	57310 - E.CO.RES. S.R.L.
2)	U	2024	54818	2	2024/5398		€ 5.217,16	57310 - E.CO.RES. S.R.L.
3)	E	2024	45200		2024/2941		€ 5.950,85	57310 - E.CO.RES. S.R.L.

### Elenco Liquidazioni

Capitolo	50637	Codice	2.01.05.01	INTERVENTI STRAORDARI AD IMMOBILI DA FINANZIARE CON MUTUO DA FIN. CON FPV	<b>LIQUIDATO SU CAPITOLO 17.824,77</b>
----------	-------	--------	------------	---	--

Impegno	2024/3358	Atto A/PDD/2022/2965 efficace dal 04/05/2022	CIG: 9075733BCA - CUP: H11E18000510007 - Progetto L1209/2020, denominato Ristrutturazione della Biblioteca viale dei Pini. Affidamento in favore di E.CO.RES. S.R.L. qp	<b>LIQUIDATO SU IMPEGNO 9.613,11</b>
---------	-----------	---	---	--

CUP su Impegno:  
H11E18000510007

CIG su Impegno: 9075733BCA

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/20080	57310 E.CO.RES. S.R.L.	FA/32/2024	25/03/2024	24/04/2024	9.613,11

**Codice CUP:** H11E18000510007 **Codice**  
**CIG:**9075733BCA;  
CCB - IT98G0303203400010000008613

Capitolo	50637	Codice	2.01.05.01	INTERVENTI STRAORDARI AD IMMOBILI DA FINANZIARE CON MUTUO DA FIN. CON FPV	LIQUIDATO SU CAPITOLO 17.824,77
----------	-------	--------	------------	---	------------------------------------

Impegno	2024/5393	Atto A/PDD/2023/9797 efficace dal 28/11/2023	CIG: 9075733BCA - CUP: H11E18000510007 - Progetto L1209/2020, denominato Ristrutturazione della Biblioteca viale dei Pini. Affidamento in favore di E.CO.RES. S.R.L. - Approvazione perizia di variante ex art. 106, c. 1, lett. c ed e), D. Lgs. 50/2016 - Maggiori lavorazioni	LIQUIDATO SU IMPEGNO 1.157,24
CUP su Impegno: H11E18000510007			CIG su Impegno: 9075733BCA	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/20080	57310 E.CO.RES. S.R.L.	FA/32/2024	25/03/2024	24/04/2024	1.157,24

**Codice CUP:** H11E18000510007 **Codice**  
**CIG:**9075733BCA;  
CCB - IT98G0303203400010000008613

Capitolo	50637	Codice	2.01.05.01	INTERVENTI STRAORDARI AD IMMOBILI DA FINANZIARE CON MUTUO DA FIN. CON FPV	LIQUIDATO SU CAPITOLO 17.824,77
----------	-------	--------	------------	---	------------------------------------

Impegno	2024/5396	Atto A/PDD/2023/9797 efficace dal 28/11/2023	CIG: 9075733BCA - CUP: H11E18000510007 - Progetto L1209/2020, denominato Ristrutturazione della Biblioteca viale dei Pini. Affidamento in favore di E.CO.RES. S.R.L. - Compensazione prezzi ex art. 26, c. 1, D.L. 50/2022	LIQUIDATO SU IMPEGNO 7.054,42
CUP su Impegno: H11E18000510007			CIG su Impegno: 9075733BCA	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/20080	57310	E.CO.RES. S.R.L.	FA/32/2024	25/03/2024	24/04/2024 2.396,27

**Codice CUP:** H11E18000510007 **Codice**  
**CIG:**9075733BCA;  
CCB - IT98G0303203400010000008613

Capitolo	50637	Codice	2.01.05.01	INTERVENTI STRAORDARI AD IMMOBILI DA FINANZIARE CON MUTUO DA FIN. CON FPV	LIQUIDATO SU CAPITOLO 17.824,77
----------	-------	--------	------------	---	------------------------------------

Impegno	2024/5396	Atto A/PDD/2023/9797 efficace dal 28/11/2023	CIG: 9075733BCA - CUP: H11E18000510007 - Progetto L1209/2020, denominato Ristrutturazione della Biblioteca viale dei Pini. Affidamento in favore di E.CO.RES. S.R.L. - Compensazione prezzi ex art. 26, c. 1, D.L. 50/2022	LIQUIDATO SU IMPEGNO 7.054,42
		CUP su Impegno: H11E18000510007	CIG su Impegno: 9075733BCA	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/20080	57310	E.CO.RES. S.R.L.	FA/32/2024	25/03/2024	24/04/2024 4.658,15

**Codice CUP:** H11E18000510007 **Codice**  
**CIG:**9075733BCA;  
COMPE

Capitolo	54818	Codice	2.09.01.01	SPESE PER ABA. FIN ONERI (AVANZO VINCOLATO) DA FINANZIARE CON ENTRATA DA FPV	LIQUIDATO SU CAPITOLO 5.217,16
----------	-------	--------	------------	--	-----------------------------------

Impegno	2024/5398	Atto A/PDD/2023/9797 efficace dal 28/11/2023	CIG: 9075733BCA - CUP: H11E18000510007 - Progetto L1209/2020, denominato Ristrutturazione della Biblioteca viale dei Pini. Affidamento in favore di E.CO.RES. S.R.L. - Compensazione prezzi ex art. 26, c. 1, D.L. 50/2022 e ss. mm.	LIQUIDATO SU IMPEGNO 5.217,16
		CUP su Impegno: H11E18000510007	CIG su Impegno: 9075733BCA	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/20080	57310 E.CO.RES. S.R.L.	FA/32/2024	25/03/2024	24/04/2024	3.432,34

**Codice CUP:** H11E18000510007 **Codice**  
**CIG:**9075733BCA;  
CCB - IT98G0303203400010000008613

Capitolo	54818	Codice	2.09.01.01	SPESE PER ABA. FIN ONERI (AVANZO VINCOLATO) DA FINANZIARE CON ENTRATA DA FPV	LIQUIDATO SU CAPITOLO 5.217,16
----------	-------	--------	------------	--	-----------------------------------

Impegno	2024/5398	Atto A/PDD/2023/9797 efficace dal 28/11/2023	CIG: 9075733BCA - CUP: H11E18000510007 - Progetto L1209/2020, denominato Ristrutturazione della Biblioteca viale dei Pini. Affidamento in favore di E.CO.RES. S.R.L. - Compensazione prezzi ex art. 26, c. 1, D.L. 50/2022 e ss. mm.	LIQUIDATO SU IMPEGNO 5.217,16
		CUP su Impegno: H11E18000510007	CIG su Impegno: 9075733BCA	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2024/20080	57310 E.CO.RES. S.R.L.	FA/32/2024	25/03/2024	24/04/2024	1.784,82

**Codice CUP:** H11E18000510007 **Codice**  
**CIG:**9075733BCA;  
COMPE

Capitolo	54819	Codice	2.09.01.01	SPESE PER ABA FIN. PROVENTI PERM. A COSTRUIRE DA FINANZIARE CON ENTRATA FDA FPV	LIQUIDATO SU CAPITOLO 990,47
----------	-------	--------	------------	---	---------------------------------

Impegno	2024/5397	Atto A/PDD/2023/9797 efficace dal 28/11/2023	CIG: 9075733BCA - CUP: H11E18000510007 - Progetto L1209/2020, denominato Ristrutturazione della Biblioteca viale dei Pini. Affidamento in favore di E.CO.RES. S.R.L. - Compensazione prezzi ex art. 26, c. 1, D.L. 50/2022 e ss. mm.	LIQUIDATO SU IMPEGNO 990,47
		CUP su Impegno: H11E18000510007	CIG su Impegno: 9075733BCA	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo	
2024/20080	57310	E.CO.RES. S.R.L.	FA/32/2024	25/03/2024	24/04/2024	990,47

Codice CUP: H11E18000510007 Codice

CIG:9075733BCA;

CCB - IT98G0303203400010000008613

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.