



## COMUNE DI FIRENZE

Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità  
Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili

# “Interventi di razionalizzazione e fluidificazione del traffico urbano” Accordo quadro

(Codice Opera n. 200095)  
CUP: H17H21004360004  
CIG: 9603156706

## CONTRATTO APPLICATIVO Modulo d'Ordine N. 1

CIG Derivato: A05D2843FF

Responsabile del Procedimento: Ing. Simone Mannucci

Direttore dei Lavori: Geom Sergio Zappia

Direttore Operativo: ing. Francesca Scaramuzza

l'Impresa  
CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L.

il Direttore dei Lavori  
Geom Sergio Zappia

Responsabile Unico del Procedimento:  
Ing. Simone Mannucci



Il presente atto, redatto con mezzo elettronico, viene sottoscritto a firma digitale in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione digitale), nel testo e negli allegati tra:

- l'Ing. Giuseppe Carone, nato a Brindisi ( BR ) il 02/10/1969, domiciliato per la carica in Firenze, viale Fratelli Rosselli n. 5/7, il quale dichiara di intervenire non in proprio ma in rappresentanza del "COMUNE DI FIRENZE", C.F. 01307110484 (di seguito indicato come "il Comune"), nella sua qualità di Dirigente del Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili della Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché secondo quanto disposto dall'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze e dall'art. 25 del Regolamento generale per l'attività contrattuale dello stesso Comune;

## E

- il Sig. Maurizio Vitali nato a Viareggio ( LU ) il 01/05/1973, non in proprio ma in qualità di Procuratore speciale della Società CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Camaiore (LU) - CAP 55041 - via Provinciale, n. 231, C.F. e P.IVA 02483330466, che nel prosieguo del presente atto sarà indicato anche come "Appaltatore";

## PREMESSA

Le aree interessate dagli interventi risultano di proprietà del Comune di Firenze e gli stessi ricadono su viabilità esistente.

## OGGETTO DEL MODULO D'ORDINE

Il presente **CONTRATTO APPLICATIVO** relativo al **Modulo d'Ordine N°1 CIG Derivato A05D2843FF** fa riferimento all'appalto identificato come "**Interventi di razionalizzazione e fluidificazione del traffico urbano**" - **Accordo Quadro. C.O. 200095 – CUP H17H21004360004 CIG: 9603156706**.

Gli interventi dell'appalto principale consistono nella realizzazione di opere rivolte alla sicurezza stradale e alla fluidificazione del traffico urbano finalizzate in particolare:

- al miglioramento delle condizioni di sicurezza stradale;
- al ripristino delle condizioni di confortevolezza dell'utenza debole (pedoni);
- alla regimazione delle acque meteoriche di piattaforma.

Il presente modulo d'ordine prevede:

- la realizzazione di una intersezione a raso di tipo rotatorio tra le viabilità di via Righi, Via Nullo e Via Ojetti con contestuale riorganizzazione delle fermate del TPL e dei percorsi pedonali.

Si evidenzia che i previsti interventi oggetto dell'appalto saranno eseguiti sulla sede stradale (carreggiata e/o marciapiedi), con la conseguente presenza di interferenze nei confronti della circolazione veicolare e pedonale.

Considerata la prevista tipologia di lavorazioni, non si evidenziano particolari impatti sull'ambiente oltre a quelli normalmente connessi con attività lavorative nell'ambito dei lavori stradali e dell'arredo urbano.



È compito ed onere dell'Appaltatore il rispetto delle normative vigenti in materia di tutela dell'ambiente, con particolare riferimento al corretto smaltimento dei rifiuti prodotti; altresì, l'Appaltatore dovrà rispettare le normative vigenti in tema di inquinamento acustico, come richiamato nel seguito del presente contratto.

## NORMATIVA DI RIFERIMENTO

I riferimenti normativi per la redazione dei documenti di progetto sono:

- Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- Decreto Legislativo n. 285/1992;
- Regolamento n. 495/1992;
- D.M. 10/07/2002;
- D.Lgs n.152/2006;
- Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti II° Direttiva sulla corretta ed uniforme applicazione delle norme del codice della strada in materia di segnaletica e criteri per l'installazione e la manutenzione (2007);
- Decreto Legislativo n° 81 del 2008.

## CLASSIFICAZIONE DELLE OPERE

I lavori oggetto del presente progetto risultano appartenenti alla categoria OG3 "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali, e relative opere complementari".

## COSTO DELL'INTERVENTO

L'ammontare del presente **CONTRATTO APPLICATIVO N°1**, al netto del ribasso di gara offerto per l'Accordo Quadro, è stabilito in **€ 356.139,14**, di cui **€ 14.998,88** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, escluso IVA al 10%.

I prezzi unitari sono giudicati congrui e non sono previsti oneri di gestione indotti dal presente progetto.

## PAGAMENTI

In corso d'opera, all'Appaltatore saranno corrisposti pagamenti in acconto sulla base di stati di avanzamento emessi ogni qualvolta l'ammontare dei lavori raggiungerà l'importo di € 80.000,00, al netto del ribasso contrattuale e della ritenuta dello 0,5% a garanzia dell'osservanza di tutte le norme e prescrizioni a tutela dei lavoratori, di cui all'art. 30, co.5, del D.Lgs. 50/2016. La rata di saldo non potrà essere inferiore al 10% dell'importo dei lavori al netto del ribasso contrattuale e pertanto il SAL precedente alla rata di saldo potrà avere anche un importo inferiore ad € 80.000,00.

## DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Gli interventi contenuti nel presente Contratto Applicativo, consistono principalmente nella realizzazione di una intersezione a raso di tipo rotatorio tra le viabilità di via Righi, Via Nullo e Via Ojetti con contestuale riorganizzazione delle fermate del TPL e dei percorsi pedonali



## CANTIERIZZAZIONE

Per una descrizione esaustiva della modalità di cantierizzazione delle opere in appalto si rimanda al PSC allegato come parte integrante del presente appalto.

Si ricorda comunque che i lavori dovranno essere eseguiti in prossimità di aree aperte al transito veicolare e pedonale, applicando i provvedimenti di mobilità e di cantierizzazione definiti in sede di rilascio della relativa ordinanza da parte degli uffici competenti del Comune di Firenze.

La cantierizzazione dovrà rispettare il disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici, differenziati per categoria di strada, da adottare per il segnalamento temporaneo - decreto 10 luglio 2002

### Recinzione delle aree di lavorazione

In ogni caso le aree nelle quali vengono svolte lavorazioni (comprese le aree fisse adibite a deposito materiali) dovranno essere recintate e rese inaccessibili ai non addetti ai lavori.

Le recinzioni per cantieri edili, gli scavi, i mezzi e le macchine operatrici, nonché il loro raggio di azione devono essere segnalate con luci rosse fisse e dispositivi rifrangenti della superficie minima di 50 cmq e intervallati lungo il perimetro interessato dalla circolazione in modo che almeno tre luci e tre dispositivi ricadano sempre nel cono visivo del conducente.

### Modifiche alla viabilità

Le modifiche alla viabilità ordinaria dovranno essere realizzate in maniera da non costituire pericolo per gli utenti della strada e accompagnate dalla necessaria segnaletica.

L'impresa, con congruo anticipo rispetto all'effettivo inizio dei lavori e comunque non meno di 21gg, presenterà richiesta di emissione di ordinanza all'Ufficio competente del Comune di Firenze mediante il portale Geoworks.

Nel caso di richiesta di chiusura della strada, dovrà essere indicato che la chiusura riguarderà solo la fascia oraria strettamente necessaria.

L'impresa dovrà, all'occorrenza, disporre di "movieri" per regolare il traffico veicolare durante l'immissione degli automezzi sulla strada pubblica e in caso di interventi che debbano essere effettuati su incroci che rimarranno aperti al traffico veicolare.

Per tutta la durata dei lavori l'impresa dovrà curare la manutenzione della segnaletica al fine di consentire agli utenti della strada la migliore comprensione delle necessarie limitazioni e deviazioni.

Sarà inoltre onere dell'impresa modificare, in caso di necessità, la segnaletica esistente e ripristinarla in pieno al termine dei lavori.

### Transito pedonale

Per garantire il transito pedonale in sicurezza, laddove necessario, dovranno essere predisposti appositi percorsi protetti; i passi pedonali e carrabili in prossimità del cantiere dovranno rimanere liberamente praticabili in condizioni di piena sicurezza.

Nel caso si rendesse necessario interdire completamente l'accesso ad un percorso pedonale, l'Impresa dovrà realizzare idonei attraversamenti pedonali temporanei per raggiungere in sicurezza altri percorsi.

### Verifica della presenza di sottoservizi



Come già riportato all'interno del CSA – parte Amministrativa dell'accordo Quadro (art. 5), fermo restando le informazioni fornite dal progettista all'interno degli elaborati grafici, prima dell'inizio dei lavori dovrà essere verificata l'eventuale presenza di sottoservizi nelle aree di intervento interagendo con le società di gestione dei sottoservizi e acquisendo dalle stesse tutta la documentazione necessaria alla realizzazione in sicurezza delle lavorazioni previste in contratto, nonché di procedere alla localizzazione e alla caratterizzazione delle canalizzazioni interrate.

## Rumore

Sono previste, data l'ubicazione del cantiere, attività lavorative nelle quali si prevede di superare i limiti di rumorosità verso l'esterno del cantiere fissati dal DPCM 1/3/91 e successive modifiche. Sarà cura dell'impresa appaltatrice richiedere agli Uffici competenti, la necessaria *Deroga alle attività rumorose temporanee*, prima dell'inizio delle attività rumorose.

In termini di riduzione del rischio di esposizione al rumore, oltre a tutte le procedure a carico di ciascuna impresa nei confronti dei propri lavoratori (Documento di Valutazione del Rischio Rumore), dovranno essere attuate le misure che gli organi competenti (Comune di Firenze Direzione Ambiente, ARPAT, ASL) potranno prescrivere in sede di rilascio dell'autorizzazione in deroga nei casi di superamento dei limiti acustici.

## **GESTIONE CONTRATTUALE**

### **1 - DURATA DEL CONTRATTO APPLICATIVO**

**Il tempo contrattuale del presente Contratto Applicativo N°1 è di 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi a partire dal verbale di consegna dei lavori.**

In detto tempo è compreso anche quello occorrente per l'impianto del cantiere e per ottenere dalle competenti Autorità le eventuali concessioni, licenze e permessi di qualsiasi natura e per ogni altro lavoro preparatorio da eseguire prima dell'effettivo inizio dei lavori, comprese le ordinanze di chiusura al traffico od altro.

L'Appaltatore dovrà avere cura di richiedere le ordinanze di modifica della viabilità, ove occorrano, e ottenere i permessi necessari all'esecuzione dei lavori. L'Appaltatore rimane responsabile della richiesta di proroghe, modifiche e specifiche delle ordinanze di viabilità qualora si dovessero rendere necessarie nel corso delle lavorazioni.

La penale è fissata per ogni giorno di ritardo nella misura del unopermille (1% per mille) dell'ammontare netto contrattuale (art. 32 CSA).

### **2 - CONTO FINALE E COLLAUDO PROVVISORIO**

Il Conto Finale sarà compilato entro 45 gg. dalla data di ultimazione dei lavori, quale risulta da apposito certificato del Direttore dei Lavori, ed il C.R.E. dovrà essere concluso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori, come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto parte Amministrativa.

### **3 - CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI**

I tempi per la realizzazione sono riportati dettagliatamente nell'elaborato progettuale relativo al presente Modulo d'Ordine.



#### 4 - DOTAZIONE TECNICA DELL'IMPRESA E PROGRAMMA ESECUTIVO

Entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla firma del presente **Contratto Applicativo N°1**, l'Impresa dovrà presentare alla D.L., ai sensi dell'art.43, comma 10 del D.P.R. 207/2010, *un programma esecutivo dei lavori* che, nel rispetto del cronoprogramma del progetto esecutivo, dei tempi contrattuali di ultimazione dei lavori stessi e dell'offerta presentata dall'Appaltatore, indichi quanto segue:

- inizio e termine dei lavori;
- suddivisione delle fasi di lavoro, con indicazione della loro durata;
- indicazione delle lavorazioni che l'impresa intende eseguire in subappalto e/o con cattimisti o noli;
- dotazione organica impiegata dall'appaltatore e dagli eventuali subappaltatori (cattimisti e attività correlate a noli) che l'Appaltatore s'impegna ad impiegare per ognuna delle fasi di lavoro;
- quantità e potenzialità delle macchine (anche a nolo) che l'Appaltatore s'impegna ad impiegare per ognuna delle fasi di lavoro.

La mancata osservanza delle disposizioni del presente articolo ed il mancato rispetto della tempistica per l'esecuzione dei lavori dichiarata dall'impresa nel suddetto Programma esecutivo possono essere valutati dalla Stazione Appaltante ai fini della risoluzione del contratto per inadempimento dell'Appaltatore ai sensi dell'Art.48 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Il Programma esecutivo, da sottoporre a preventiva approvazione della D.L., ha valore vincolante per l'appaltatore; detto Programma è valido solo dopo che la D.L. lo avrà approvato.

E' facoltà della D.L., in caso di attività derivanti da esigenze sopravvenute ed impreviste o di varianti in corso d'opera significative, di richiedere un aggiornamento del Programma esecutivo, da sottoporre a successiva approvazione.

#### PRESCRIZIONI RELATIVE AI MATERIALI DA UTILIZZARE

Per le specifiche tecniche relative all'esecuzione dei lavori ed ai materiali utilizzati si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto – Norme Tecniche facente parte integrante del presente modulo d'ordine.

#### SICUREZZA

La natura e tipologia delle opere da realizzare rientra tra quelle previste dal Dlgs 81/2008 e di conseguenza il presente intervento risulta soggetto alla normativa sui cantieri temporanei e mobili.

Per la definizione delle procedure e degli apprestamenti previsti al fine di evitare e/o ridurre i rischi legati all'esecuzione dei lavori, si rimanda al PSC.

Per quanto sopra descritto, prima dell'apertura del cantiere si procederà ad inoltrare la "Notifica Preliminare" prevista dal Dlgs 81/2008 agli organi competenti.

#### AUTORIZZAZIONI E NULLA OSTA

Per ogni intervento da eseguirsi è onere dell'Appaltatore presentare, nei tempi congrui, richiesta di ordinanza per l'attuazione dei provvedimenti di mobilità necessari alla cantierizzazione e all'esecuzione dei lavori. Prima di procedere alla richiesta, tali



provvedimenti dovranno essere concordati con la Direzione Lavori. Si evidenzia che, in aggiunta a quanto previsto da ogni singola ordinanza di mobilità, è in generale onere dell'Appaltatore provvedere a:

- predisporre e porre in opera, almeno 3 (tre) giorni naturali prima del previsto avvio dei lavori, opportuna cartellonistica di preavviso dell'esecuzione dell'intervento; il numero di preavvisi, la loro posizione, la tipologia di sostegno e le informazioni da riportarsi in tali avvisi sono da concordarsi con la DL;
- predisporre e porre in opera, almeno 48 ore prima del previsto avvio dei lavori, i necessari segnali di divieto di sosta, in numero sufficiente e comunque secondo quanto disposto dalla DL.

In caso di interventi in orario notturno, dovrà essere invece acquisita dall'Appaltatore, l'autorizzazione **in deroga ai limiti acustici** rilasciata dagli organi competenti secondo i dettami del Regolamento attività rumorose del Comune di Firenze (Del. C.C. n°12 del 16/02/04). In caso di interventi in orario diurno si dovrà provvedere alla comunicazione ai sensi del medesimo Regolamento.

Ai sensi dell'art. 5 del Capitolato Speciale d'appalto grava sull'Appaltatore l'onere della individuazione di dettaglio di ogni sottoservizio anche mediante la esecuzione di saggi prima della esecuzione degli scavi. L'Appaltatore tramite il direttore di cantiere sotto la propria responsabilità, accerterà presso gli Enti interessati (ENEL, TELECOM, AZIENDA del GAS, ACQUEDOTTO, FOGNATURA, etc.) la posizione dei sottoservizi e tramite saggi (in quantità necessaria) individuerà e tracerà la esatta posizione degli stessi anche al fine di ridurre i rischi durante l'esecuzione dei lavori.

## ELENCO ELABORATI

Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegati ad eccezione del cronoprogramma i seguenti elaborati:

1. relazione generale;
2. relazione geotecnica;
3. elenco dei prezzi unitari ed analisi;
4. computo metrico estimativo e quadro economico generale;
5. piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
6. cronoprogramma dei lavori;
7. piano di sicurezza e coordinamento;
8. fascicolo dell'opera;
9. elaborati grafici:
  - 9.1 planimetria stato attuale, scala 1.500; documentazione fotografica;
  - 9.2 planimetria stato di progetto, scala 1:500; ipotesi inserimento ambientale, scala 1:1000;
  - 9.3 planimetria stato sovrapposto, scala 1.500;
  - 9.4 planimetria ubicazione sottoservizi, scala 1.500;
  - 9.5 verifica inscrizione traiettorie veicolari;
  - 9.6 planimetrie di dettaglio stato di progetto, scala 1.200;
  - 9.7 planimetria di tracciamento, scala 1:200;
  - 9.8 sezione A-B-C, scala 1.50 - particolari costruttivi, scala 1:20;
  - 9.9 sezione D-B-E, scala 1.50 - particolari costruttivi, scala 1.20;
  - 9.10 sezione F-G - sezione H-I, scala 1:50;
  - 9.11 predisposizioni per adeguamento impianto pubblica illuminazione, scala 1:500;
  - 9.12 impianto d'irrigazione, scala 1:500;
  - 9.13 fasi cantierizzazione, scala 1:500;



10. relazione sugli oneri di gestione.

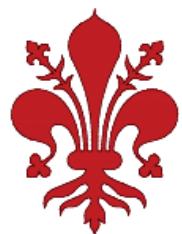
Firenze, lì \_\_\_\_\_

p. IL COMUNE DI FIRENZE

Ing. Giuseppe Carone

p. L' IMPRESA APPALTATRICE

Sig. Maurizio Vitali



COMUNE DI  
FIRENZE



DIREZIONE INFRASTRUTTURE DI VIABILITÀ E MOBILITÀ  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE MOBILITÀ E PISTE CICLABILI

ACCORDO QUADRO

INTERVENTI DI RAZIONALIZZAZIONE E FLUIDIFICAZIONE DEL TRAFFICO URBANO

- ANNO 2022 -

CODICE OPERA 200095

**INTERSEZIONE VIALE AUGUSTO RIGHI / VIA FRANCESCO NULLO / VIALE UGO OJETTI**

|              |        |
|--------------|--------|
| CODICE OPERA | 200095 |
|--------------|--------|

| ELABORATO | TITOLO                    | DATA          |
|-----------|---------------------------|---------------|
| 6         | CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI | marzo<br>2024 |

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Simone Mannucci E.Q. Progettazione e Realizzazione Infrastrutture Fisiche e Tecnologiche per la Mobilità

PROGETTISTA

Ing. Francesco Mauro

Via D. Rontani, 421/a, Bozzano - 55054 MASSAROSA (LU) - cell. 349 1874556

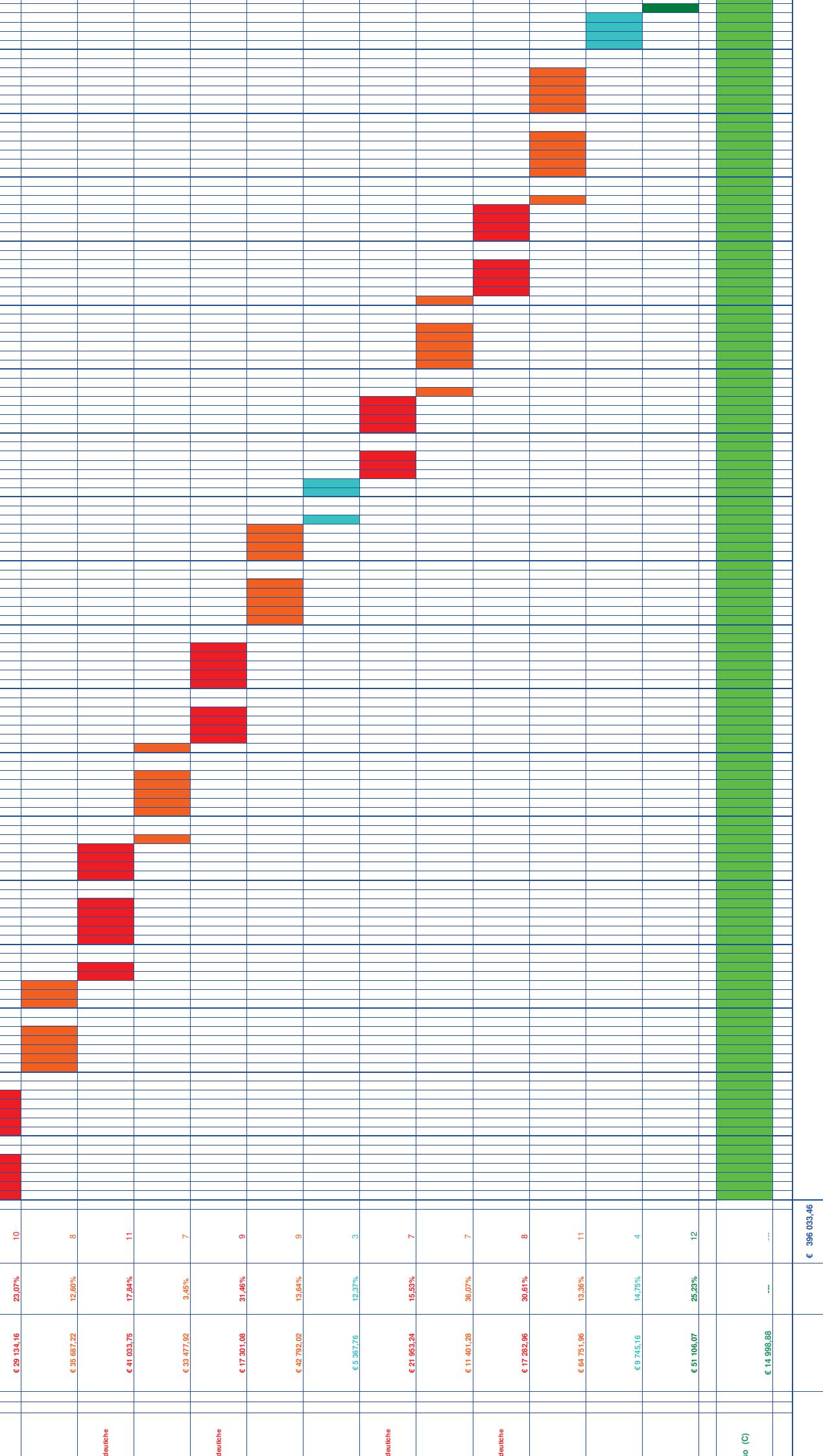
COLLABORATORI DEL R.U.P.

Ing. Elena Del Bono

Arch. Francesco Portogalli

Geom. Sergio Zappia





## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Io sottoscritto/a STEFANO CERAGIOLI nato/a il 01/12/1981 a CAMAIORE prov. LUCCA C.F. CRGSFN81T01B455N, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritieri e falsità negli atti (art. 76 del Dpr n. 445/2000).

dichiaro

che l'imposta di bollo dovuta per il CONTRATTO APPLICATIVO N. 1 – CIG DERIVATO A05D2843FF di cui all'Accordo quadro per "Interventi di razionalizzazione e fluidificazione del traffico urbano" - c.o. 200095 - CIG 9603156706 – CUP H17H21004360004 è avvenuta con i contrassegni sotto riportati, recanti annullamento mediante apposizione della data della presente dichiarazione, che mi impegno a conservare in originale e ad esibire all'Agenzia delle Entrate in caso di richiesta.



Nel caso in cui la presente dichiarazione non sia sottoscritta con firma digitale ma con sottoscrizione olografa:

Luogo e data CAMAIORE, 22/07/2024

Firma STEFANO CERAGIOLI

  
**CERAGIOLI COSTRUZIONI**  
Via Provinciale 231  
55041 Camaiore (LU)  
Tel. 0584 951549  
S.R.L. e Socio Unico Fax 0584 1785397  
Partita IVA e Codice Fiscale: 02483330466  
[www.ceragiolicostruzioni.it](http://www.ceragiolicostruzioni.it)

allego: Fotocopia fronte/retro del documento di identità del dichiarante