

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2024/08098

Del: 23/10/2024

Esecutivo Da: 23/10/2024

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

CIG: 974940250B - CUP: H11B17000560004 L.1468/2021 denominato "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA MERCATALE DI SANT'AMBROGIO" Codici Opera 170357, 210191 e 220396 - Autorizzazione CO.E.LIVE S.R.L a subappaltare all'Impresa SD Contract S.r.l.

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

### Premesso che:

in data 29 gennaio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. **5** avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2024/2026: approvazione note di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";

- in data 27/02/2024 la Giunta Comunale ha approvato con deliberazione n. **49** del 27/2/2024, il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026";

- la Giunta Comunale, in data 26 marzo 2024, ha approvato, con Deliberazione n° **111** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

- con Decreto del Sindaco n. **75** del 10 ottobre 2019 e n. 76 del 30 settembre 2022 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione

e Manutenzione;

-con determinazione dirigenziale n. **1674** del 9 marzo 2023, l'E.Q. Amministrativa e Giuridica dei Servizi Tecnici è stata delegata dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'istruttoria di alcuni provvedimenti, fra cui figura la seguente tipologia;

### **Richiamate:**

-la deliberazione della Giunta comunale n. **594** del 14 dicembre 2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo L1468/2021 denominato "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA MERCATALE DI SANT'AMBROGIO" Codici Opera 170357; 210191- C.U.P. H11B17000560004 - finanziato a mutuo, per un importo totale di € 1.285.480,39;

- la deliberazione della Giunta comunale n.**472** del 18 ottobre 2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo L1468/2021 denominato "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA MERCATALE DI SANT'AMBROGIO" Codici Opera 170357, 210191 e 220396 C.U.P. H11B17000560004 -, redatto da GRUPPO TECNICO ASSOCIATO srl con il supporto dalla P.O. Cimiteri Monumentali E Minori, Mercati, Servizi Al Turismo E Altro Patrimonio Dell'Ente, della Direzione Servizi Tecnici Servizio Gestione e Manutenzione, finanziato a mutuo, per un importo complessivo di € 1.595.480,39 di cui € 1.331.747,90, oltre I.V.A., per lavori da appaltare, comprensivi di € 36.572,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- la determinazione dirigenziale n. **8405** del 11 novembre 2022, come successivamente integrata e in parte rettificata con le determinazioni nn. 2305 del 24/03/2023 e 2538 del 31/03/2023, con la quale è stato disposto di ricorrere per l'affidamento dei lavori in questione, a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 e successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021) individuando, quale criterio di scelta del contraente, quello del minor prezzo;

- la determinazione **2305** del 24 marzo 2023 con la quale il Capitolato speciale

d'appalto è stato aggiornato anche riguardo alle categorie dei lavori prevedendo che i lavori ricadano integralmente nella categoria OG01 per € 1.331.747,90 di cui € 36.572,26 per oneri della sicurezza;

- la determinazione dirigenziale n. **2538** del 31 agosto 2023 con la quale è stato acquisito un nuovo **CIG** 974940250B per i lavori di “riqualificazione dell’area mercatale di Sant’Ambrogio”, Codici Opera 170357, 210191 e 220396 - CUP H11B17000560004;

-la determinazione dirigenziale n.**4688** del 5 giugno 2023 con la quale sono stati ammessi i concorrenti alla procedura negoziata dei lavori di “riqualificazione dell’area mercatale di Sant’Ambrogio”, Codici Opera 170357, 210191 e 220396 - CUP H11B17000560004 ;

- la determinazione dirigenziale n. **8128** del 10 ottobre 2023, con la quale l’appalto in questione è stato aggiudicato con procedura negoziata di cui all’art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, all’impresa CO.E.LIVE S.R.L., con sede legale in Firenze, Via Mario De Bernardi, 65, P.IVA 06145750482, che ha presentato la miglior offerta con un ribasso del 22,127% sull’importo a base di gara come da verbale di gara del 29 maggio 2023 e sono stati assunti i relativi impegni di spesa di cui € **1.045.164,39** per i lavori inclusi € 36.572,26 per gli oneri della sicurezza, oltre IVA e, sulla base del **CIG 974940250B**

**Visto** il contratto prot. 395321 del 11 dicembre 2023 stipulato fra l’Amministrazione Comunale e la ditta aggiudicataria dei lavori, COELIVE srl;

**Preso atto** delle determinazioni dirigenziali n. 9420/2018 e n. 10788/2020 con le quali si affidava l’incarico professionale esterno al Gruppo Tecnico Associato srl per un totale di € 42.772,41;

#### **Tenuto conto che**

- con determinazione dirigenziale n. **661** del 2 febbraio 2024 la ditta appaltatrice è stata autorizzata a subappaltare alla ditta Fioretti Piero e figli Srl, con sede legale in Vaglia (Fi) Via Corte Nuova 168 Cap 50030 Frazione Bivigliano Stradario 00900, CF e PIVA 04720350489, l’esecuzione di opere edili di scavi e movimenti

di terra (categoria OG1) per un importo presunto di € 106.956,52 di cui € 3.500,00 per oneri della sicurezza ;

- con determinazione dirigenziale n. **3171** del 23 aprile 2024 la ditta appaltatrice è stata autorizzata a subappaltare alla ditta Socem Costruzioni Snc - -C.F. e P.IVA 05651790486, la realizzazione di opere in cemento armato (categoria OG1) - per un importo presunto di € 46.918,58 di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza;

**Vista l'istanza**, del 17/10/2024 prot. 343321 , con la quale la ditta appaltatrice COELIVE srl, con sede legale in Firenze, via Mario De Bernardi 65, CF e P.IVA 06145750482, chiede l'autorizzazione a subappaltare alla ditta S.D. Contract Srl., CF e P.IVA: 01884400977, con sede legale in Prato CAP 59100 , Vle Montegrappa, 216- , l'esecuzione di lavorazioni riguardanti opere relative ad impianti elettrici, per un importo presunto di € 41.730,94 di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza;

-l'oggetto del subappalto è costituito da impianti elettrici, lavori accessori e strumentali rispetto all'oggetto principale dell'appalto ed alla categoria prevalente dei lavori- OG1-e per un valore inferiore al 10% del valore dell'affidamento, pertanto non evidenziato come categoria scorporabile nel capitolato speciale d'appalto e subappaltabile per un importo pari al 50% dell'importo dei lavori della categoria prevalente (OG01) affidati, ai sensi dell'art.105 D.Lgs.50/2016 e dell'art.37 capitolato speciale;

- i lavori oggetto del subappalto rientrano quindi nei limiti stabiliti per il subappalto;

**Accertato che**, in adempimento a quanto disposto dall'art.105 D.Lgs.50/2016 l'impresa aggiudicataria ha:

-indicato già all'atto dell'offerta, precisamente nelle dichiarazioni sostitutive (DGUE) l'intenzione di subappaltare i lavori di cui sopra;

-provveduto a trasmettere la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 codice civile con l'impresa subappaltatrice;

-fornito adeguata documentazione della ditta subappaltatrice per i lavori da eseguire;

-fornito dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine generale, economico, finanziario e tecnico-organizzativo previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 , art.83, nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli art. 80 del D.Lgs. n.50/2016;

- prodotto copia del contratto di subappalto;

-indicato la clausola prevista dall'art. 3 comma 9 della L. n.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge;

**preso atto che**

-in merito alle modalità di pagamento del corrispettivo, la ditta appaltatrice CO.E.Live S.r.l. e l'Impresa subappaltatrice SD Contract srl dichiarano congiuntamente, ai sensi dell'art.105 co 13 Dlgs 50/2016, che il pagamento dei SAL da parte dell'Amministrazione Comunale avverrà direttamente all'impresa appaltatrice CO.E.Live S.r.l, rinunciando la ditta SD Contract srl al pagamento diretto da parte della stazione appaltante e sollevando la stessa da ogni responsabilità per mancato pagamento;

**Precisato che:**

ai sensi dell'art.105 D.Lgs.50/2016-il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale.

**Ritenuto**, con il presente provvedimento, di approvare la richiesta di subappalto espressa dalla ditta aggiudicataria CO.E.Live S.r.l. a favore della ditta SD Contract srl, l'esecuzione di lavorazioni riguardanti opere di **impianti elettrici** per un importo presunto di € 41.730,94 di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza, rientranti nella categoria dei lavori OS30, di valore inferiore al 10% dell'importo contrattuale, pertanto non evidenziato nel CSA, rientrante quindi nei limiti stabiliti per il subappalto;

**Dato atto che**

-gli allegati informatici sono in originale o conformi agli originali cartacei conservati agli atti di questa Direzione;

- è in corso di accertamento la regolarità della documentazione presentata relativamente al possesso dei requisiti generali, di idoneità tecnico professionale e di qualificazione del subappaltatore, secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.lgs 50/2016, dal D.lgs. 81/2008 e dagli artt. 16 e 20 della L.R.T. n. 38/2008, dalla L. 136/10;

**Richiamati** i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

**Dato atto** che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 111 del 26 Marzo 2024, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n.

62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

**Visto che** il Responsabile del Procedimento (RUP) per i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 31 d.lgs. n.50/2016 , è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**Ritenuto pertanto**, per le motivazioni sopra espresse, di autorizzare il subappalto in questione;

**Visto** l'art.226 co 2 del Dlgs.36/2023;

**Visto** l'art. n. 105 del D.lgs. n. 50/2016 per le parti ancora in vigore;

**Visto** l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

**Visto** il vigente regolamento sui contratti;

**Visto** l'art. 12 e 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

**Visto** l'art.163, comma 5 del d.lgs. 267/2000

**Visto** la Legge n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

## **DETERMINA**

1) di autorizzare l'impresa COELIVE, con sede legale in Firenze, via Mario De Bernardi 65, CF e P.IVA 06145750482, aggiudicataria degli interventi di cui al progetto 1468/2021 denominato "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA MERCATALE DI SANT'AMBROGIO" Codici Opera 170357, 210191 e 220396 C.U.P. H11B17000560004 CIG:974940250B, cpv 45454000-4, a subappaltare, alla ditta S.D. Contract Srl., CF e P.IVA: 01884400977, con sede legale in Prato CAP 59100 , V.le Montegrappa, 216- l'esecuzione di lavorazioni riguardanti impianti elettrici (OS30) strumentali ed accessorie rispetto all'oggetto principale dell'appalto di categoria OG1, per un importo presunto di € 41.730,94 di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza, inferiore al 10% del valore della categoria prevalente dei lavori affidati;

2) di dare atto che:

-il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Ing. Filippo CIONI;

-il presente atto è soggetto alla pubblicazione sul sito web istituzionale: <https://affidamenti.comune.fi.it/>, al fine di garantire il rispetto dei principi di

trasparenza, in applicazione delle disposizioni dell'art. 23, co. 1, lett. b), di cui al decreto legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche;

-la presente autorizzazione comporta l'osservanza da parte della Ditta appaltatrice e della subappaltatrice dell'art.105 del D.lgs. n. 50/2016.

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

Istanza\_firmata\_Bollo.pdf - bfd7c833f2ac3855f004318112dfa6cf8006189346ff4693d2e98dfc206a489a

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Filippo Cioni**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.